

建筑工程监理过程中监理安全管理责任

朱自佳

中科旭日建设集团有限公司十堰分公司 湖北 十堰 442300

摘要：近年来，随着建筑行业的迅猛发展，工程项目的规模不断扩大，施工技术的复杂程度持续上升，安全风险也日益突出。在这一背景下，监理单位作为工程建设中的参与方，其在安全管理方面的职能愈发重要。监理不仅要对工程质量进行监督，更要在安全保障方面发挥积极作用，肩负起相应的管理责任。本文旨在深入分析监理在建筑工程安全管理中的具体职责与角色定位，明确其在施工全过程中的功能与义务，从而推动安全管理水平的整体提升，确保施工活动的安全高效推进及人员生命财产的安全保障。

关键词：监理；建筑工程；安全管理；角色；责任

1 引言

建筑行业的健康发展直接关系到社会公共安全和人民福祉。虽然近年来在安全管理方面取得了一定成效，但仍存在诸如脚手架倒塌、深基坑渗水等安全事故，造成严重的人身伤害和经济损失，甚至影响项目的正常推进和社会稳定。在此过程中，作为建设单位委托的专业监督管理机构，监理单位在防范安全风险、加强现场监管、及时发现并处理安全隐患等方面具有不可替代的作用。因此，清晰界定监理在安全管理中的职责与角色，不仅有助于提升整体安全控制能力，也为实现工程建设的安全可控提供了有力保障。

2 监理在建筑工程安全管理中的角色定位

2.1 安全监督者

监理的核心职责之一在于担任安全监督者。监理是建筑工程安全管理的监督者，贯穿于工程建设的全过程。在施工准备阶段，监理要监督施工单位的安管理体系是否健全，包括安全规章制度的制定、安全管理人员的配备等。在施工过程中，监理需对施工现场的安全状况进行日常检查和定期巡查，监督施工单位是否按照相关安全规范和标准进行施工操作，及时发现并纠正不安全行为和隐患。例如：在脚手架方面，需确认其搭建是否遵循规范标准，包括立杆间距、横杆布局、连墙件配置等细节；还需评估脚手架基础是否稳固和平整，有无沉降情况出现；同时检查脚手架连接件是否紧固，避免松动或滑落现象发生。对于安全网，则要确保材料达标，安装稳固，并检查是否存在损坏或漏洞。此外，还应应对施工电梯、塔吊等重型机械进行检验，确认其安装调试是否合规，操作员是否具备相应资质，以及设备保养记录是否完整。在监控施工人员的安全装备使用情况时，监理应在施工现场巡逻，观察工人是否正确佩戴安

全帽、安全带等防护装备。特别是高空作业人员，应重点检查安全带的固定情况及其安全帽的佩戴规范；而电气作业人员则需配备绝缘手套和绝缘鞋等保护用品。一旦发现未按规定穿戴防护装备的情况，应及时制止并纠正，同时督促施工单位强化安全教育和管理。另外，监理还需确保施工过程中各个环节均按照安全操作规程执行，比如电气工作时的停电、验电、接地线程序，起重作业时指挥与操作的协调性、重物捆绑的牢固度以及起吊时遵守的安全距离规定等。

2.2 安全协调者

建筑工程通常涉及建设单位、设计单位、施工单位及分包单位等多个参与方，各方在安全管理上需紧密协作。监理在其中扮演着协调者的角色，负责协调各方之间的关系，确保各方在安全管理上达成共识，形成合力。监理作为中间桥梁，应充分发挥协调作用，组织相关单位定期或者不定期召开安全协调会议，明确各参建单位在安全管理中的责任与义务。在会议组织方面，监理应根据项目进展和安全动态，适时组织定期或临时会议。会前应收集各单位在安全管理中遇到的问题与建议，并整理成会议材料；会上则引导各参加方充分交流，厘清各自的安全职责。例如，建设单位应保障安全施工所需资金与条件，并协调解决外部环境对安全的影响；设计单位应在图纸中体现安全要素，并提供必要的技术支撑；施工单位应完善安全管理体系，落实各项防护措施；分包单位则须接受总包单位统一管理，做好本单位的安全作业。当各单位在安全管理中出现分歧时，监理应及时介入协调。如设计单位与施工单位对安全技术措施意见不一致，监理可牵头组织技术论证，必要时邀请专家参与评估。通过对不同方案的安全性、经济性 & 实施可行性进行分析，促成一个既满足设计要求又便

于现场执行的安全解决方案,推动工程安全顺利实施^[1]。

2.3 安全指导者

监理人员具备扎实的专业知识和丰富的安全管理经验,在建筑工程安全管理中应发挥技术引导作用。在提供安全技术支持方面,面对施工过程中出现的复杂安全问题,监理应依据专业能力提出切实可行的解决措施。例如,在深基坑施工及高大模板支撑体系等高风险危大工程分部分项工程中,监理需协助施工单位编制科学合理的专项安全施工方案,并对其可行性、针对性与操作性进行严格审查,提出合理的优化建议。针对深基坑作业,应根据地质情况与周边环境,指导选择适当的支护结构与降水方式;在高大模板支撑施工中,应指导合理基础处理、垫板设置、立杆间距、水平杆、扫地杆、斜撑及剪刀撑设置满足规范的要求,确保整体结构稳定可靠。此外,监理还应监督对施工单位本单位的安全生产人员及作业人员开展安全培训指导。督促施工单位应制定系统的培训计划,定期组织相关学习活动,内容涵盖安全生产法律法规、行业规范、操作技能以及应急处置知识等。通过持续培训,提升全员安全意识和管理水平,推动施工单位健全安全管理机制。例如,可定期组织安排施工人员进行实操演练,熟悉掌握设备工具的正确使用方法,以及突发情况下的应对流程。

2.4 安全信息传递者

在建筑工程安全管理中,监理需承担安全信息的收集与传递职责。在信息采集方面,监理人员应通过日常巡查和专项检查,及时记录施工现场存在的安全隐患及事故情况。同时,应与施工单位的安全生产管理人员保持沟通,掌握其安全管理动态与问题反馈。此外,还需关注主管部门发布的安全通知和政策文件,及时了解行业安全要求与发展趋势。在信息传递过程中,监理应将现场发现的安全隐患和事故情况准确上报给建设单位及相关政府监管机构,可通过书面报告、邮件或电话等方式进行,以便建设单位掌握项目安全状态并作出相应决策,同时协助政府监管部门开展监督工作。与此同时,监理还需将建设单位和监管部门关于安全工作的指示和要求及时传达给施工单位,确保各项安全措施得到有效落实。通过高效的信息流转,构建完善的安全管理信息体系,保障工程安全管理工作的合理有序推进^[2]。

3 监理在建筑工程安全管理中的责任

3.1 法律法规责任

监理单位必须严格遵循国家及地方有关建筑工程安全管理的相关法律法规,这是其最基本的职责所在。例如,《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生

产管理条例》等法规对监理在安全管理方面的职能和义务作出了明确规定。在执行法律方面,监理应确保所监管的工程项目符合法律规定,不得从事违反法律的监理行为。要深入掌握法律法规中关于监理安全责任的具体内容,包括对施工单位安全生产条件的审核责任、对高风险工程的安全监管责任等。在实际监理过程中,应依法依规开展工作,对施工单位的安全生产行为进行有效监督。若因未尽到法定职责而引发安全事故,监理需承担相应法律责任,可能面临行政处罚、民事追责甚至刑事责任。例如,监理单位未对施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案进行审查,发现安全事故隐患未及时要求施工单位整改或者暂时停止施工等,将面临相应的行政处罚,包括罚款、降低资质等级、吊销资质证书等。情节严重的,相关责任人还可能被追究刑事责任。

3.2 合同责任

在监理单位与建设单位签署的监理合同中,明确界定了监理在建筑工程安全管理方面所应承担的责任与义务。监理单位需依照合同条款,切实履行其安全监管职责,以确保工程项目实现合同中规定的安全管理目标。为了有效落实合同责任,监理应深入分析合同内容,准确把握自身在安全管理中的具体工作任务与执行标准。例如,合同中可能要求监理对某些重点危险源实施严格监控,并定期提交有关安全状况的监理报告。对此,监理应依据合同要求,制定详尽的安全监理实施方案,落实各项安全管理措施。针对合同中设定的安全控制目标,如防止重大安全事故的发生、降低一般事故频率等,监理方需采取科学有效的监督与管理手段加以推进。一旦监理未按合同约定履行相关职责,建设单位可根据合同条款追究其违约责任,并有权要求其赔偿由此造成的经济损失^[3]。

3.3 安全审查责任

监理单位需对施工单位提交的与安全相关的技术资料进行认真细致地审核。审查内容主要包括:施工单位是否持有合法有效的安全生产许可证;安全生产管理人员所持资格证书是否合规有效;施工单位编制的安全专项方案是否符合国家和行业的强制性标准,是否具备实际操作性和针对性;以及其应急预案是否健全,是否具备应对突发情况的能力等。在开展安全审查工作时,监理人员应具备专业的判断能力,并保持严谨的工作作风。例如,在核查安全生产许可证时,应确认其发证机关是否具有相应权限,并核实证件的有效期限;对安全生产管理人员的资格证书,则要核对其工种匹配性及有效性。对于安全专项施工方案,监理应组织相关专业技术人员进行

评审,全面评估其中的安全技术措施、施工方法以及安全保障体系等内容。此外,在审查安全应急预案时,应重点检查预案是否覆盖了可能发生的各类安全事故类型,应急组织架构是否完整,应急响应流程和救援措施是否合理可行。通过严格把关审查环节,确保施工单位在安全管理方面具备相应的保障能力和实施条件,从而从源头上有效防范安全事故的发生。

3.4 安全检查与隐患整改责任

监理单位应按照工程规模和危险程度等因素,合理安排对施工现场的安全检查频率。安全检查过程中,需采用科学有效的手段进行全面的安全隐患排查。为确保安全检查工作的有效实施,监理人员应当制定详细的检查计划,明确列出检查的内容、执行方法及评判标准。采取定期全面检查与不定期抽查相结合的方式,以覆盖施工现场的所有区域和环节。在进行安全检查时,可利用视觉观察、仪器检测以及文档审查等多种方式识别潜在安全隐患。例如,在检查现场临时用电情况时,可以使用绝缘电阻测试仪来检验电路的绝缘性能;对于施工设备的运行状态,则可以通过外观检查和听觉判断是否存在异常状况。一旦发现安全隐患,监理应及时发布整改通知,明确指出需要整改的具体事项、期限以及负责整改的个人,并持续跟踪监督施工单位的整改进展。完成整改后,必须进行复查确认,确保所有隐患均得到有效消除。整改通知中应详细描述隐患的位置、性质及其可能引发的风险,并提出具体的整改措施建议。在督促整改期间,监理需与施工单位保持密切沟通,了解整改进度及遇到的问题。复查时要严格依据验收标准,若发现整改不彻底或未达要求的情况,须要求施工单位继续整改直至完全符合标准为止。如果由于监理未能充分履行检查职责或对隐患整改监督不力而造成安全事故,监理将需承担相应的法律责任。

3.5 事故应急处理责任

在建筑工程发生安全事故时,监理应及时响应,迅速启动应急预案,并积极参与应急处置工作。为有效开展事故应对,监理应协助施工单位实施现场管控与人

员疏散等措施,防止事态进一步恶化。一方面要妥善保护事故现场,确保调查取证工作的顺利进行;另一方面要组织人员及时撤离危险区域,最大限度地减少人员伤亡^[4]。同时,监理单位应在第一时间将事故情况如实上报至建设单位及相关政府主管部门,并积极配合有关部门开展事故调查。在信息报告过程中,应详细、准确地说明事故发生的时间、地点、伤亡情况以及事件经过等相关信息。在事故调查阶段,监理应主动提供涉及的相关文件和证据材料,协助调查组全面查明事故原因。此外,监理还需监督施工单位严格按照“四不放过”原则(即:事故原因未查清不放过、责任人未受到处理不放过、相关人员未受教育不放过、整改措施未落实不放过)对事故进行深入处理,并推动各项整改举措落地执行,以有效防范同类事故再次发生。

结语

监理在建筑工程安全管理中扮演着安全监督者、安全协调者、安全指导者和安全信息传递者等多重重要角色,承担着法律法规、合同、安全审查、安全检查与隐患整改以及事故应急处理等多方面的责任。在未来的建筑行业发展中,监理应不断适应新形势、新要求,持续提升自身的安全管理水平,为建筑工程安全保驾护航。同时,政府、建设单位、施工单位等各方也应共同努力,形成良好的安全管理氛围,共同推动建筑行业安全管理水平的不断提高。

参考文献

- [1]黄文平.建筑工程监理中的安全管理分析[J].房地产世界,2024,(20):104-106.
- [2]朱海军.建筑工程监理过程中监理安全管理责任探讨[J].中华建设,2024,(09):28-30.
- [3]谢雨辰.建筑工程监理中的施工安全管理研究[C]//冶金工业教育资源开发中心.2024精益数字化创新大会平行专场会议——冶金工业专场会议论文集(上册).广西中信恒泰工程顾问有限公司重庆分公司;2024:41-43.
- [4]焦述春.建筑工程监理过程中的监理安全管理责任策略[J].中国住宅设施,2021,(02):56-57.