

园林绿化工程后期养护管理的重要性及问题研究

张育文

郑州市紫荆山公园 河南 郑州 450000

摘要：园林绿化作为环保工作中极其重要的环节，对于城市建设及环境建设、发展具有重大的意义，有利于空气质量的提升、和谐社会的构建。当今园林绿化养护管理工作在园林绿化工程中占据着重要的意义，但在其管理过程中存在众多的问题亟待解决，当务之急是提高园林绿化养护管理工作的重要性，并针对具体存在的问题，探索出有效的管理解决办法，以提高园林绿化工程工作的效率和质量。

关键词：园林绿化；养护管理；重要性；问题

引言

由于社会经济的稳定发展，大众的生活水准不断提升，人们对于生活美的追求也出现了改变，大家更加重视生活的质感。绿化园林是城市规划建设不可或缺的一部分。出色的园林绿化工程能够为住户提供更好的歇息自然环境，释放压力，丰富多彩大众的生活。现在大家购房越来越重视园林绿化工程，特别是有老人们的家中。她们侧重于挑选绿化园林优美环境的物业范围，不但会给附近房地产业产生经济收益，也能带来社会经济效益。园林绿化工程中后期的维护管理既可以填补园林绿化工程存在的问题和不足，又可以有效装饰园林景观，为居民创造良好的生活自然环境^[1]。

1 园林绿化工程后期养护管理的重要性

伴随着都市化的高速发展有很多人定居在城市里，绿化园林已经成为城镇化进程中不可或缺的阶段。园林绿化工程中后期养护管理是早期园林绿化工程的补充与发展，可以有效完成绿化园林的整体效果。

中后期养护管理通常是植被保护、园林景观路面维护、园林设施维护保养。现阶段养护管理重点是保持植物的园林绿化情况。花卉的生长过程中，受旱灾、冷冻、风大等自然因素的影响，在一定程度上危害园林绿化工程效果。要是没有后期养护管理，花卉的存活率会受影响。风大吹倒的花草树木会影响到人走动和正常交通出行，影响到总体美观大方，花草植物也会受到包含收集在内的人为因素危害。因而，园林绿化工程完成后，管理者必须最先掌握园林绿化区域不同种类植物生长情况，按照计划采取相应的养护对策，降低植物身亡和伤害率，确保植物身心健康生长发育，保证措施的正确性和可行性分析。与此同时，植物遭到病虫害时，管理者还须采取相应对策进行控制^[2]。

在后期的养护管理中，管理者要选择活力强、易生

存的植物，在提升植物种类和园林景观美感的与此同时，降低外在因素对植物影响的。管理员在挑选绿化植物时，能选适应性强、具备地方文化、低成本的绿化植物。与此同时，能够构建立体式垂直的绿化环境，与周围建筑环境紧密结合，提升城市园林绿化生态体系，产生园林景观独有的美感，吸引住住户定居。在园林绿化工程中后期养护管理中，管理工作人员引入尖端技术，缓解养护工作人员工作量，提升管理人员对养护工作的积极性和高效率。先进技术使管理者可有效地预防病虫害，减少对植物群落的危害性，装饰园林景观自然环境。

基本建设园林绿化工程，种植植被所需时间较少，但后期养护管理时间相对比较长，就是所谓的“三建七管”。因而，对管理者而言，掌握不同种类植物生长特点至关重要。栽种后，管理者应以当地气候变化和土壤类型为重要依据，依据植物生长发育需要营养物质和水份开展合理施肥和浇灌，使植物得到充沛的水分和植物群落存活率。管理员按时修剪植物，能提高园林景观植物的质感，为居民构建和谐绿化环境；有效防止病虫害的发生，也可以增加园林绿化的美感^[1]。

2 园林绿化工程后期养护管理中存在的问题

2.1 对园林绿化工程后期养护管理不够重视

各地政府对绿地建设都普遍存在注重建设、忽视管理的问题，中后期维护管理资产分配不均。部分城市在规划城市园林绿化绿化时，存有植物搭配不平衡、品种比较单一、观赏植物欠缺、并没有质感、忽略绿色植物周期性、人为因素情景比较严重等诸多问题。这不但造成了园林景观漂亮的缺失，也帮都市化基本建设增强了额外成本费，给后期维护管理增强了一定难度。除此之外，绝大多数省市都参与了招标投标体制，但市场核心竞争力并未产生，中后期维护管理资金短缺、维护管理滞后的状况仍然存在。园林绿化工程中后期养护管理科

技含量相对较低,但人力消耗量比较高。为了能降低成本,养护管理工作人员多见外行工作人员,技术专业能力较差,中后期养护管理效果不好,限制了绿化园林新项目中后期养护管理的进一步发展。

2.2 缺少专业的养护人员

现阶段,园林绿化工程后期养护管理领域,可以为相关部门产生经济收益,因而此项工作变成很多人向往的追求完美。但大多数管理者综合能力比较低,对养护管理的具体内容不清楚,觉得养护管理是一种简单植树造林种树。绿色植物害虫防治、上肥剪修等以后具体养护管理工作中,因为外行养护工作人员实际操作不合规,导致绿色植物损害,危害园林景观,总体养护管理效率不高,危害城镇化发展。引入尖端技术可以有效的管理工作效能但一些省市尖端技术上的不足严重影响园林景观建设项目的总体品质

2.3 缺乏园林绿化工程养护管理机制

因为缺乏对应的管理体制,一些工作人员积极性不高,工作效率不高。出问题通常逃避责任,绿化园林管理单位工作做不好。除此之外,很多企业招人时对员工专业的没有要求,单位影响力往往与本人技术专业不一致。除此之外,园林养护管理单位的工作人员经常存有很严重的人口老龄化,他的意识十分落伍,无法接受最先进的绿化园林管理理念和对策,这限制了尖端技术的立即引入,养护管理工作中没法实际性充分发挥。

3 加强园林绿化工程后期养护管理的有效措施

3.1 对养护管理人员进行定期的培训

为了确保园林绿化工程中后期养护管理效果,务必按时招聘养护管理工作人员、养护工作人员的专业能力、养护管理工作人员。除此之外,健全工作人员规章制度,对在职人员开展定期考核,对优秀职工给予一定奖赏,使别的职工保持自己的维护水平,也可以促进在职人员的素养、职工的积极性与工作归属感;对工作不认真的员工,要给予一定的惩罚,更为重要立即解雇,防止不良团队氛围危害维护管理实际效果^[4]。

3.2 提高科学规划和设计的能力

设计规划做为绿化园林养护管理的前提,务必科学、有效、精心安排,与绿化园林养护管理水准相一致。园林景观应按照计划,差别其不同类型的基本功能和特性,进行合理的设计和合理布局。比如本地绿化植物、花草树木、灌木丛、地被类植物、草地等。应依据生态学原理布局合理,针对不同绿色植物所需要的不一样土壤条件。严格按照标准开展科学设计方案和施工,

做到高质量施工标准和效果。“园林绿化工程是反映设计构思的重要途径。仅有高质量施工工艺才能在全项目集中体现设计师的设计用意、理念和逻辑思维。”对于绿地土壤的一系列施工步骤要好好严苛实施,深入了解不同类型的土地质量,进行合理改进,以适应绿植的生存。科学科学合理的设计规划主要从两方面开展。一是全面性。为了能全部新项目的规划和设计,我们应该明确提出高效的建设模式,并不断改动,完成科学的园林布局。二是土壤层更新改造、施工放线到位、注水耕种、基础打桩回填土等分散化工作中,统一部署和规划,从而为实现有效科学的园林绿化养护管理打下坚实的基础。

3.3 宣传保护环境的重要性

园林景观从业者一定要做好生态环境保护知识、养护知识、植物的生长知识的宣传,运用本地宣传和网络宣传二种关键方式,让更多人掌握园林绿化的价值和作用,塑造珍稀植物的意识和习惯,防止做有危害植物的生长的事,最后为了确保最终的宣传实际效果,在现场宣传中能够宣传各种各样植物的作用、生长发育情况或养护知识,让人们了解植物园林绿化和园林绿化的知识,塑造爱护植物、维护园林绿化的好习惯和观念。在线上宣传中,广泛使用的有微信公众号、微博账号以及抖音账号等宣传模式。比如在抖音的宣传中,养护工作人员能够创建官方号,立即通过视频向人们展现园林绿化实际效果、科普绿色植物养护知识等。互联网宣传实际效果相对较好,宣传覆盖面广,宣传速度更快。一切宣传方法,都必须重视宣传具体内容的真实性和实效性,及其宣传方式的创新能力,才可以取得事半功倍的效果。

3.4 完善园林绿化工程后期的养护管理体系

做为城市设备,园林绿化工程的基本建设能够满足大家日益增长的生活需要,但一些园林施工公司已经再次工程施工,轻管理。为了能解决这些问题,必须健全园林绿化工程项目养护管理方案,标准园林绿化养护管理方法。施工人员要制订完备的标准规范和安全操作规程开展后期维护管理方法,相关园林建设单位要严格按照标准规范和安全操作规程工程施工。除此之外,推行负责制,责任到人,制订完备的后期维护管理方法检查制度和考核指标,按照计划和考核指标推行月度考评,给与对应的奖惩措施,确保维护保养管理方案的顺利实施^[5]。

结语

总而言之,园林景观养护在园林景观工程建设发展

尤为重要，对城市文明创建和生态环境治理起到很重要的作用。根据后期养护管理方法，园林景观工程的生态环境保护作用能够有效的充分发挥。园林景观养护工作推进前，理应充分考虑园林景观工程涉及到的绿化植物和养护难题，对不同绿色植物开展合理的园林绿化养护，确保绿植正常的生长发育；与此同时，建立和完善的管理方案，严格执行管理方案做事，让城市活力四射，不断提升大家的生活品质。

参考文献：

[1]朱娟.园林绿化工程后期养护管理的重要性及问题

研究[J].住宅与房地产，2020（33）：50-51.

[2]罗捷.园林绿化工程后期养护管理措施[J].乡村科技，2019（34）：69-70.

[3]乔元龙.园林绿化工程后期养护管理措施[J].花卉，2020（4）：116-117.

[4]狄智勇.园林绿化养护管理在园林绿化工程中的应用价值研究[J].花卉，2020（12）：146-147.

[5]蔡从捷.园林绿化养护管理在园林绿化工程中的应用价值分析[J].河南建材，2019（5）：221-222.