

园林施工的质量控制及技术优化

孙广亮

聊城市城市园林管理服务中心 山东 聊城 252000

摘要:近年来,各个城市对于园林绿化工程的关注度相对较高,同时进行了大量的建设投入,并提出创建园林城市和绿化城市,以改善城市面貌,实现城市的整体优化。在此背景下,园林绿化工程的质量问题和进度控制问题就显得十分重要。开展园林绿化工程施工期间,通过做好园林绿化工程施工现场管理、质量管理以及材料管理等工作,打造高质量的园林施工队伍,从而进行有效的进度控制和质量控制。

关键词: 园林绿化; 施工质量; 质量管理

引言

目前,随着城市化发展进程的不断加快,人们对生活质量的要求也越来越高,而环境质量是评价生活质量的重要指标。在此情形下,园林事业发展开始驶入快车道,园林工程项目的规模不断扩大,项目施工工序和工艺日趋复杂。为了确保园林工程项目施工质量,必须加强对施工质量的管理,并深入研究提高施工质量管理水平的相关策略。

1 园林绿化工程的重要性

伴随着社会发展文明的进步,大家越来越注重生态环境保护的建立。我们国家现行政策也更加注重发展趋势生态环境治理,在技术和资金上给与了许多适用。就已有的城市园林基本建设来讲,园林景观工程更加全面,执行过程更加复杂。现阶段,以植绿护绿和园林绿化种植为主导。此外,与传统景观设计不一样。现阶段园林工程合理安排园林工程计划方案,能有效缓解空间环境,在其中组成园林景观的各种绿植起到重要作用。它们可以有效地消化吸收尘土,防护噪声,为我们的生活带来更多O₂,推动各行业的可持续发展观。伴随着社会的发展的进步,园林景观工程的必要性更加明显^[1]。

2 园林绿化项目存在的问题

2.1 施工队伍水平参差不齐

近些年,越来越多的公司加入景观建设队伍。这种公司的施工能力及管理能力相差很大,具备高质量园林景观管理水平的公司非常少。一部分施工公司在施工上存在以次充好、假冒伪劣的情况,导致园林绿化工程质量与实际效果无法达到设计要点,也提高了维护成本管理方法成本。

2.2 管理与设计过程的薄弱性

在园林基本建设过程中,园林绿化整体规划无法实现预估,最主要的原因是园林设计图无法达到明确规

定。园林设计图纸是园林设施建设的主导,都是园林结构布局的主要品牌形象。建筑物具体地址和具体设计原理应该以文字数据图表的方式在平面设计图上标明。但具体施工中,因为设计师对园林设备不够了解,并没有提早充足调研绿色植物合适的生长发育标准,最后的设计图和施工结论出现比较大的差别。加上在施工管理方法过程中,假如管理人员管理能力低、使命感较弱,也会影响到园林施工品质。施工中不但不能按设计图标准施工步骤,且不能合理监管中后期工程验收。此外,园林栽种管理方法欠缺,园里绿色植物不能达到预估整体效果,园林工程建设没法按时圆满完成。

2.3 材料因素

园林工程的顺利开展是园林基本建设不可缺少的过程。在建设项目中,原料需求量大,材料的性能无法达到施工规定,也会影响到总体建筑质量。在园林工程建设发展,设施工程工作强度大,主要包含公路建设、地区雕塑作品和工程建筑。材料的性能未达标也会增加安全风险,务必及时整改,避免耽误施工期,危害工程施工质量^[2]。

2.4 监理监督不到位

现在还没有专门园林工程监理,园林绿化工程的监管由土建监理承担。因而,在管控过程中,过度关心工程进度和工程量清单,缺少工程项目细节上的管控。

3 园林绿化施工质量管理措施

3.1 做好园林绿化工程施工现场管理

园林工程施工现场管理是现场控制和质量管理的环节。施工工地质量控制是担保合同和规范化的顺利推进。在具体步骤过程中,施工管理人员要通过一系列查验和操作监管对策,保证各施工阶段认真落实。

3.2 施工方法

为保证施工品质,施工企业理应做好下列工作中。

第一、依据园林景观工程项目实际情况,明确园林景观工程项目的施工方式,充分考虑和分析技术、管理方法、经济发展等多种要素。确保各施工工艺流程在施工时间与施工空间上密切对接,一切顺利,互不干扰。第二、严控各施工工序质量,尤其是对装修隐蔽工程的细节工艺流程和关键实际操作连接点,经检查准确无误即可进行下道工艺过程。第三,依据工程项目具体情况,科学合理制订施工计划方案。依据调查研究报告、设计与技术实际操作规定,从技术、管理方法、经济发展等多个方面充分考虑。充分保证施工方案的可行性和园林工程项目的施工品质。第四,管理人员务必执行动态性全方位的监管。园林工程新项目施工会受温度湿度等多种因素,如超低温低温干燥会影响到绿化苗木存活率,从而影响园林工程实际效果。因而,管理人员应深入了解苗木移栽与种植的管理要点,选用科学合理的育苗方法,确保绿化苗木存活率。除此之外,对于工程项目的繁杂,还应当催促施工工作人员严格按照施工步骤开展,以确保园林工程的施工品质^[3]。

3.3 增强企业管理人员的质量管控意识

施工企业管理者要注重本身管理方法的塑造,积极主动开发设计高质量工程项目施工计划方案。优化工作实践,加强监管,不断提升企业内部整体实力。依据地区发展的特征,园林景观工程自身展现出与众不同的含义,具体人员的素质立即取决于内涵的展示效果。为了能充分发挥它的作用,能从以下几方面进行:进行园林绿化施工前,要做好充足的准备。从原料、施工机器设备、员工素质等多个方面加强监管与控制,为工程项目顺利推进扫清障碍。做为质量控制责任人,职工要执行基本上岗位职责,发现安全隐患要第一时间处理,进行合理整顿,清除一切安全隐患。在园林工程的标准化管理中,工作人员要确定区划每一个人利益,为工程项目的顺利推进奠定良好基础。针对植物种植,必须要在专家监督下开展。那样才能更好地地确保绿色植物的存活率。项目完工后,公司相关负责人要充分了解总体情况,在有关标准的支持下,仔细检查各个环节工作中是否满足技术标准,及时整改各类难题。此外,在园林绿化种植过程中,一定要避免损害根茎,做好保养工作中,为成功生长发育提供更好的自然环境。

3.4 科学管理工程的材料进场

园林养护工程规模较大,总体工程由不同类型的小工程构成。绿化园林工程可以分为硬底化工程、供电工程、园林绿化工程和亮化工程工程。不同类型的新项目所需要的材料也不尽相同。因而,在购置材料时,应依

据项目执行时长有效操纵。材料的进场和质量对于整个工程的工程进度和质量有关键性的危害,所以在材料的选料、购置、运输和入场管理环节中,采购者要重视材料的质量。除必须秤重的材料外,别的材料应当与经销商进行对比,开展质量检测。材料质量不符合规定的,禁止入内施工工地。除此之外,一部分绿化苗木的挑选还存在一定的独特性,绿化苗木所选择的生产工艺含量高,公司需要分派专业的职工来选择。早期进入施工现场进行合理土壤层勘查和生长环境观查后,保证绿化苗木挑选有效。绿化园林工程涉及到的多种多样材料(如花草树木、花草植物等)。对保存期要求很高。尤其是一部分苗木运往施工现场后,若不及时种植,很有可能枯萎,导致浪费资源。因而,在材料入场操纵中需要做好前期整体规划^[4]。

3.5 加强后期养护管理

园林工程验收后,需要长时间的日常维护工作。提升养护管理,能够全面保证树苗存活率,始终保持园林景观经济效益,推动景观园林的可持续性赏析。养护企业应该严格执行绿化园林养护管理的标准规范和操作规程,制订有效、高效率、科学合理、全方位的园林绿化养护管理规章制度,规范和科学合理管理绿化园林养护工作中。施工单位还应该加强对工程中后期养护管理工作的人员监管力度,定期不定期开展安全检查,监管养护管理,并就存在的不足立即告之整改情况,如浇灌、树木支架、除草、施肥、防尘、安全等。保证工程维护保养质量。高度重视园林工程中后期养护管理对城市园林工程质量具备行之有效的价值。

3.6 加强管理手段信息化建设水平

伴随着信息科技的诞生,我国工业化水平显著。信息科技在园林工程基本建设中的运用应得到更多的高度重视。互联网时代为他们的学习和工作带来了更有价值的参考数据。伴随着各行业的发展趋势,数据量逐步增加,应对众多市场机遇,总体市场竞争氛围日趋激烈。公司想要在竞争中发展自己,就必须密切关注和合理安排有价值的信息。在景观规划发展过程中,既需要满足景观建设的需求,还得兼具社会效益和经济效益。园林景观工程总产量大,内部结构关键点多,只靠传统式管理技术性没法达到预期效果,现代信息技术刻不容缓。第一,管理者要充分认识信息科技巨大作用,在工作上积极主动营销推广自动化办公系统软件。第二,深入推进信息化管理事务管理,充分运用信息化管理事务管理全面的运用高效率。第三,健全内部网络,提升各个部门协同配合,提升信息内容利用率。做为企

业主管,要密切关注统计数据转变,发觉异常情况,第一时间采取有效措施,合理解决困难,搭建高品质园林工程^[5]。

4 结束语

园林工程项目建设质量会对城市建设效果产生直接影响,因此,相关部门要研究园林工程项目在可行性研究、设计、施工及竣工验收阶段的影响因素,彻底转变管理人员思想理念,明确质量管理目标,通过有效科学的控制措施不断提高园林工程项目施工质量,实现城市可持续发展的目标。

参考文献

[1]颜国栋.优化城市园林绿化施工管理的途径探讨[J].

花卉,2021(18):41-42.

[2]程祁.园林工程的特征与质量管理控制研究[J].住宅与房地产,2020(15):66-67.

[3]陈永贵.探析园林景观绿化种植施工质量管控[J].农家参谋,2020(12):148-149.

[4]曾颖.园林景观绿化种植施工质量控制措施探讨[J].南方农业,2017,11(8):45-46.

[5]刘欢.园林绿化工程施工与养护管理措施分析[J].市场调查信息(综合版),2019(5):57-58.