

# 风景园林施工管理中的问题和处理措施

刘茂霞

义乌市北苑投资有限公司 浙江 义乌 322000

**摘要:** 随着城市绿化工程的快速发展,由于建筑技术与外部环境的关系,风景园林的施工单位需要对风景园林的施工管理措施进行优化来保障风景园林的施工效率和施工质量。随着风景园林的发展,相关施工管理的问题也逐渐显现出来,通过对问题进行分析并制定相应的解决措施是保障风景园林施工管理工作质量的最好方式,也是保障整个风景园林高质量发展的重要途径。

**关键词:** 风景园林; 施工管理; 问题分析; 处理措施

## 引言

随着我国城市化建设进程的逐步加快,风景园林工程的建设数量逐渐增加,规模不断扩大,这对改善城市的生态环境起到积极的影响。目前,我国园林工程的全面发展中存在的相关问题需要从现场的角度出发,制定完善的优化管理措施。同时立足于全新的管理理念,探究园林在建设中的一些问题,提高我国园林工程以及相关行业的发展水平。

### 1 风景园林工程概述

风景园林工程是随着城市建设而逐步发展的。进入新时代后,我国对于园林工程的设计和施工重视程度在逐步加强,它可以有效改善人们的物质生活条件,提高整个城市的发展水平。因此,人们对于工程也提出了较高的标准和要求。风景园林工程的建设意欲打造独特的园林景观,为人类创造一个舒适、健康、生态的生活环境。另外,风景园林工程的建设还可以有效缓解城市大气污染问题、改善生态环境,带动地区的产业发展,提高更多的就业机会,增加劳动者的收入,实现地区的经济发展。因此,风景园林工程不仅是一项具有自然效益的生态工程,同时还具有社会效益。为加强对风景园林工程的建设,需要通过长效稳定的运行机制,利用先进的设计水平、施工技术以及后期的养护措施,确保整个园林工程的全面发展。

### 2 风景园林工程施工管理的重要性

在现代城市建设过程中,风景园林建设不但能给人们提供良好的居住环境,而且能够有效促进一个地区的经济效益和和谐生态环境的发展。景观建筑工程主要通过建筑与景观植物的适当组合,实现人与自然环境的和谐共生,保证现代与自然风貌的全面融合与发展,从而使人更接近自然,营造宜人的氛围。环境让人心情放松。此外,风景园林项目的建设还可以有效缓解土地资

源匮乏的问题,避免沙化和水土流失,有效降低城市管道和设备运行造成的噪声污染。此外,风景园林项目的发展还可以改善该地区的空气质量,加强有效的气候调节。因此,景观建筑工程建设具有完善的经济效益、社会效益和生态效益。风景园林工程主要是连接城市生态系统和自然环境的重要工程,将城市生态系统的应用融入工程建设,推动整个城市的绿色健康发展。在风景园林工程建设过程中,植物生态学是改善现有自然环境、保证风景园林工程适合人类居住、为人们创造舒适生活环境的重要学术内容。同时,自然也加剧了城市污染问题,促进了整个区域的经济增长<sup>[1]</sup>。在繁华的城市建设人工公园和环境保护,可以为动植物提供良好的栖息地,实现生态系统之间的均衡发展。景观建筑项目改善了现有的人类居住环境,特别是在一些有雾的天气,也可以优化空气质量。

### 3 风景园林施工管理的基本原则

#### 3.1 因地制宜

原则风景园林的重要效益在于生态效益,因此为确保风景园林中的植物与整体的生态环境相和谐,就必须本着因地制宜的原则进行植物的选取。通常要优先选择本土植物,以提高植物的整体成活率。在此基础上可以适当增加一些其他植物作为补充,让各种植物呈现出互补的效果。

#### 3.2 生物多样性原则

自然界的植物多种多样,五彩缤纷,只是在园林的设计中,设计师经常根据之前的模板来进行设计,所以导致各个园林之间的差异并不大,甚至有些雷同。但如何科学的将品种繁多的植物完美协调的搭配在一起,也是设计者需要着重思考的。自然环境中存在许多既有观赏价值又好看漂亮的植物,设计师也不可一味求新奇而将其随意融合,而应以构建充满秩序性、平稳、层次

多样、功能全面的植物景观为基础,将不同品种的植物进行合理搭配,这样可以有效利用自然环境中的生态资源,而且还能在很大程度上提升景物的美观性。

### 3.3 经济性原则

风景园林施工的管理人员应当具有充足的成本把控意识,在工程建设中注重成本把控意识的落实,在不影响整体施工质量的前提下,对各环节可能产生的成本予以准确控制,确保工程项目施工能够取得效益最大化。

## 4 风景园林施工管理中存在的问题

### 4.1 风景园林施工设计与规划不健全

对于风景园林工程项目建设来讲,部分工程存在边建设边设计的现象,没有对项目实际情况进行科学规划与设计,造成施工图纸不详细或缺少内容等问题,也会使施工开展随意性较大,进而直接影响到了施工建设质量。另外,风景园林施工需要有施工人员来作为支撑,诸多施工人员都仅凭自身经验来开展工作,植被布置不合理或组合不科学等问题频频发生,这样不仅会影响风景园林的艺术性、美观性和最终呈现效果,并且还会使施工问题难以得到有效解决,进而增加风景园林建设的工期与成本支出。

### 4.2 缺乏健全的沟通机制

在风景园林施工建设的过程中,各个单位之间缺乏有效的交流与沟通,这样的情况造成施工过程中存在着一定的不协调。例如:设计方与施工方之间如果不进行有效的交流,就可能出现施工的效果达不到设计的要求,或者在设计中可能存在的不合理现象导致施工方无法进行有效的施工。目前多数的风景园林建设单位都没有完善的沟通机制,无法及时解决在风景园林施工过程中存在的问题,这就影响到整个风景园林施工的质量。

### 4.3 风景园林施工后期养护管理不到位

风景园林施工建设管理固然重要,但施工完成之后的后期养护也十分关键,会对工程项目整体质量有着极大的影响,园林工程施工后期养护主要包含了植物水、土、肥管理以及病虫害的防治等<sup>[2]</sup>。施工单位为了降低成本支出,忽视了风景园林后期养护管理,甚至还存在为了追赶工期而对植物生长进行干扰,这样就会造成植物生长不良,且成活率降低等严重问题。

## 5 风景园林施工管理处理措施

### 5.1 科学规划与设计

为了保证风景园林工程的整体建设水平和质量,管理人员要提前做好充分的规划和设计,其中涉及工程中的土方工程、硬质景观、绿化景观等。在风景园林工程建设的前期,设计人员要全面了解整个工程施工现场

的实际情况,掌握场地的基础资料以及复核资料的准确性。另外,在工程建设过程中,项目管理人员还需要对工程的每一道施工工序、施工材料、设备的使用以及施工人员的安排做好全面的施工组织设计,结合风景园林工程的具体建设要求,对每一个施工资源进行合理的调配,从而保证后续工程能够全面的实施。

### 5.2 加强前期准备工作

#### 5.2.1 土壤预处理。

在施工前应该组织专业的地质勘察人员对土壤特点、酸碱度、肥力、盐碱性等实施全面调查,有些施工区域土壤条件较差,不利于园林植被生长,此时应该采用置换法,将不良土壤移除,并回填优质土壤<sup>[3]</sup>。在土壤预处理阶段还应该重视对基肥的使用,在植被移栽初期阶段,在土壤中预埋适量的基肥可提高成活率,但是要控制好基肥的用量,避免因为用量过大而破坏植被根系。

#### 5.2.2 树穴的挖掘要求。

树穴的直径、深度、间距等对风景园林植被的生长产生着深远影响,间距过小时会在后期生长时相互影响,树穴深度不足时不利于植物根系的发展,因而在施工准备阶段应该格外关注这些问题。

#### 5.2.3 提高测量放线的准确性。

在施工准备阶段要加强对风景园林工程测量放线的控制和管理,这一步骤直接决定了园林工程在地形、建筑物形态、植被分布方面的落实效果。

### 5.3 提升风景园林施工技术人员综合素质

施工全过程中技术人员的作用十分明显,其技术能力直接关系到工程项目的整体施工质量,从这一角度分析,相关管理人员需要运用行之有效的措施来强化施工技术人员的专业素养和综合素质以及技术能力,定期对其进行培训,然后再进行考核,考核通过之后才可以开展工作。另外,在组建工程施工项目部时,应选择专业能力较强且责任意识较高以及施工经验足的技术人员,这对于强化项目质量有着一定的帮助<sup>[4]</sup>。在对技术人员进行专业化培训教育的过程中,需要依照风景园林工程项目的特点与生态学特征来培养人员进行培训。风景园林属于一个多学科交叉的领域,会涉及到诸多学科,如工程学、美学与艺术等,这一项目的建设目标即为打造出符合社会群众审美观点,且具有较长使用年限的景观,因此,在施工开展之前需做好技术与安全交底,确保每一位施工人员都可以明确施工重难点,进而在施工时严格依照相关标准来完成施工,这对于

### 5.4 建立健全的联动沟通机制

在现代化的园林建设中,对工程设计的审查和探讨

是一项必不可少的工作，它需要建筑公司根据设计单位的图纸资料，对项目建设完成后的景观进行调查，然后对项目的具体情况进行详细的审查，及时发现风景园林设计中存在的问题，并根据问题的情况进行相应的调整，避免带来不必要的经济损失。风景园林施工的过程中可能出现施工与设计之间存在较大的差异问题，所以必须与设计方保持紧密的联系，根据设计图纸中的不合理问题，及时进行询问，并及时进行有效的沟通，避免出现不规范的景观设计图纸，从而影响到后续的工程建设和施工质量<sup>[5]</sup>。另外，在这两方面的交流中，还必须要有社会各界的参与，公众的参与可以作为一种有效的监督和管理。

### 5.5 积极做好后期养护工作

在施工管理工作中，为确保植物可以更好的成活与生长，在科学选择材料并对其进行统筹规划的基础上，还应进一步加强后期养护工作，有效的后期养护工作不仅可以降低病虫害的发生率，同时还可以保障植物生长质量能够达到相关标准<sup>[6]</sup>。通常来讲，在工程建设完成之后，苗木生长期通常都是两年，这一期间需要加强养护管理，这样才可以确保工程项目的整体质量。所以，在施工单位验收完成之后，也应加强后期养护管理，尤其是特殊苗木的管护，避免受到其他影响。另外，为进一步提升苗木的成活率，还可以运用高新技术，这对于保障风景园林工程整体质量有着一定的帮助。

### 5.6 加强施工过程质量监督

#### 5.6.1 严格验收和存储各类施工材料。

风景园林施工中涉及的工程材料种类繁多，如建筑小品的建造会使用到成品的石材、木材以及金属管材等，植被的施工依赖于大量健康的苗木<sup>[7]</sup>。施工单位在材料进场后应该对其开展严格的质量验收，对于运输过程中造成损坏的施工材料应该要求相关责任方更换或者退还，确保所有进入现场的施工材料都能满足工程质量标准。

#### 5.6.2 加强施工过程技术管理。

施工单位的技术人员、质量管理人员以及班组长等要肩负起质量监督的责任，在整个施工过程中严格监督风景园林工程各项技术指标的落实情况。

#### 5.6.3 通过工序验收确保整体的工程质量。

风景园林施工单位应该建立起完善的工程质量验收和管理程序，通过自检、互检以及专门的工序验收确保每一道工序的完整性和规范性。

### 5.7 完善施工质量管理体系

在景观园林绿化项目中，要建立一个质量监控系统，通过对施工过程进行经验总结，将经验与理论进行

有效结合，对施工过程中的难点和重点进行明确，并根据这些资料来制订一套完整的管理制度，使之真正发挥作用。同时，在风景园林施工工程建设中，必须注重管理者的角色，使其在工作中发挥自己的专业优势，并就如何完善这一问题提出自己的意见，使其能够更好地适应现代景观设计产业的变化。从整体上进行全面的规划，包括前期的准备、建设，后期的维修，都要从全局出发。在施工准备阶段需要对整个施工过程进行合理的规划，将施工过程中的重点问题和难点问题进行分析并制定相应的解决措施。通过这样的方式能够有效地保障施工的质量，从而提升整个风景园林的质量水平<sup>[8]</sup>。施工过程中的品质管理直接影响到景观施工的质量建设与产品的效益，必须保证每一个工序都满足需求，方能真正地有效投资与经营，从而为民众的正常生活与社会财富的安全提供极大的保证。因此，在运用和经营中，应注重对工程的后期养护，并指定专门的园艺师，根据其管理体系的要求，对风景园林施工进行定期或不定时的养护，以提高景观的生命周期和社会效益。

## 6 结束语

综上所述，风景园林工程自身的施工内容较为复杂，具备相当的专业性，在实际建设的过程中很容易受到外界因素的影响。因此，需要施工企业结合具体的情况针对园林施工中的一些常见问题，采取有效解决措施，才能够保证整个园林工程施工建设的全面推进，同时也为现代化城市建设奠定良好的基础。

### 参考文献：

- [1]何娜.风景园林施工管理中的问题和处理措施[J].砖瓦, 2022(1):100-101, 104.
- [2]董成彦.风景园林施工的质量控制和技术优化[J].绿色环保建材,2021(1): 187-188.
- [3]陈建成.浅谈生态风景园林施工中常见的技术问题[J].砖瓦, 2021, (10): 160-161.
- [4]黄琳.浅谈风景园林工程施工常见问题及解决措施[J].市场周刊·理论版, 2019(49): 1.
- [5]陈信华.风景园林施工中技术优化和质量控制的措施[J].大众标准化,2021(2): 16-17.
- [6]楼成峰.风景园林施工的常见问题及解决策略[J].建筑工程技术与设计, 2019(19): 1504.
- [7]杨燕华.简析风景园林施工质量控制的对策[J].大众标准化,2021(2): 20-21.
- [8]崔亚梅.风景园林施工的质量控制和技术优化[J].建材与装饰, 2020(21): 50, 52.