

# 关于建筑施工升降机的安全使用管理分析

王毅

陕西省建设工程质量安全监督总站 陕西省 西安市 710000

**摘要:** 当前我国经济建设速度正不断加快, 各类建筑工程在应用升降机时事故频发, 造成了严重的伤亡情况, 为此需要全面分析施工升降机事故的原因, 对事故的直接原因、间接原因进行分析, 以此探索完整的事故因果关系, 为后续建筑施工升降机事故分析提供更有力的理论依据。基于此, 文章将对建筑施工企业升降机事故不安全行为进行分析, 并提出具体的解决策略, 以供参考。

**关键词:** 建筑工程; 施工企业; 升降机事故; 不安全行为

## 引言

施工机械设备安全管理, 是工程项目与安全监管部门、施工企业、监理公司、工程总承包企业、生产制造、租用、组装、工程验收企业紧密相关。我们每个管理人员都充分认识施工机械设备安全管理的意义。

### 1 升降机安装、拆卸及使用的注意事项

升降机广泛用于工程建设中, 必须对它进行科学研究。首先确立升降机安装及拆装需要注意问题。一是制定科学合理的拆装计划方案, 规范操作人员个人行为, 使操作人员必须按照拆装要求进行操作, 确保升降机井然有序拆装。二是相关操作人员需要进行单独的拆装工作中, 务必通过考核获得检测证。此外, 操作前, 操作人员务必详细分析工作职责和标准规范。三是, 在建筑工程施工中能设专门升降机管理方法, 提升升降机查验, 保证特性优良。四是, 拆装时需有相对应专业资质的拆装组织, 确保安全稳定。五是, 升降机使用时, 严苛查验其安全系数, 查验零部件是不是详细、精确等, 解决一切安全风险。六是, 安装及拆装升降机时, 应尽可能白天开展, 以确保安装及拆装的安全性。在极端天气的情形下, 相关工作中务必终止。七是, 采用升降机开展高处作业, 工作中人员应注意安全, 严禁高空投掷, 搞好相关安全工作, 保护工作人员人身安全<sup>[1]</sup>。

### 2 升降机在使用过程中所存在的安全隐患

#### 2.1 升降机的安全防护设施设计不到位

升降机安全设施设计不全面主要表现在以下几方面。一是排出服务平台两边护栏相对高度小于工程项目规定, 或是没有一点该类预防措施。二是, 安全门未按照相对应规定在相对应区域设置厚钢板; 三是升降机缺乏紧急停机电源开关、机电工程装置等安全防护设施, 或者部分防护装备已使用期限, 但并未拆换应用。

#### 2.2 升降机违规操作问题

据统计, 升降机安全事故大多数是违章操作所造成的。在具体施工中, 一般控制升降机的操作人员为不通过的操作人员, 缺乏一定理论知识开展操作, 有时也会产生交通违章操作。

#### 2.3 升降机安全管理责任没有落实到位

##### 2.3.1 没有对升降机进行严格检查与验收

因为房屋建筑内缺乏对应的安全制度或管理方法制度不健全, 技术人员在升降机使用中存在一些系统漏洞。监管部门对操作人员缺乏资质审查及管理, 对升降机组装、应用、拆装缺乏的监管组装单位在增节日, 未通告监理公司对升降机开展监督管理, 造成使用中产生一定的安全生产事故。

##### 2.3.2 升降机操作人员的资格审查存在一定的问题

现阶段, 很多施工工地升降机操作人员无证上岗, 一部分操作人员有效证件是假证件<sup>[2]</sup>。

### 3 建筑施工企业升降机事故不安全行为分析

#### 3.1 安全责任履行不到位

一部分操作人员违反规定操作未按照制度落实, 未融合相关管理制度进行全方位提升。尽管建立了相关规定, 但施工工地起重机械拆卸未对起重设备开展联合检测, 且无法向监理单位报送安拆资料。与此同时, 我国目前相关公司起重设备检验实行率太低, 报废制度形同虚设, 因此无法有效执行机械设备的安全监理工作。

#### 3.2 拆装不符合操作规程

一些拆装人员并没有有效证件就入职了。拆装单位不能给操作者提供足够的安全防范措施, 私自错乱拆装作业顺序, 违反规定开展一系列违规作业。因而在使用中务必进行合理日常维护工作, 防止设备毁坏带来的损失, 结果导致限位器和调节行程开关失效。与此同时,

一些项目超重基本建设。拆卸工作上,施工企业未分配专职安全员当场监管,工作上当场无安全警示标识,埋下比较严重安全隐患。

### 3.3 日常使用管理不到位

目前建筑企业升降机未按要求挂警示标志,吊厢内未揭露操作技术规范,重点对高强度螺栓与销轴连接情况进行重点检查,会导轨架齿条出现磨损。此外,在相关工作上,并没有定期维护状况,没法确定挂钩装置具体情况。不太熟悉操作技术的发展,可能出现各种风险,假如不按照要求拆换钢丝绳等损坏构件,可能会导积水或者是地基不平,造成施工现场人员触电事故等安全隐患<sup>[3]</sup>。

### 3.4 后期维护的问题

升降机查验有日检、周检、月检、年检等的检查工作。一些建筑企业缺乏更专业的升降机管理人员。在租用升降机时,她们签署了合同书,将安全大检查和定期检查的责任转移到汽车租赁公司,钢丝绳外观、具体承受力构件外观、润化、电气控制系统的常规体检、保险装置的调节、跳跃、晃动检查等,全是建筑企业应当承担常规体检可事实上,一些汽车租赁公司缺乏升降机维修资质,主要是通过依靠安装工程公司来实现升降机租赁业务的效果。相关工作中人员缺乏技术专业技术水平,没法及早发现常见故障,检验日常维护工作无法有效的开展。

### 3.5 使用环境的问题

升降机在使用中,因为工程施工艰苦环境,机器设备长期性过载运作,缺乏维护保养,严重危害机器的平稳安全运营。此外,强台风、地震灾害等具有较强破坏性的自然灾害也会对升降机的安全运行产生影响。

## 4 加强建筑施工升降机安全管理使用的具体措施

### 4.1 加强监督与管理工作

在每个行业,必须的监管措施是维持正常运转的重要手段对策之一,这一点在建筑工程施工行业更加明显。因而,为了能让升降机能够更好地为建设工程服务项目,要采取下列对策进行监管及管理。

4.1.1 建筑企业和监理企业理应机构专门监管团队,对升降机安装、使用及拆卸全过程开展监管。对违反操作技术规范的,一定要强调,并给予一定的解决方案。除此之外,工程项目技术性人员在日常检查的时候,应先升降机做为检查的项目重要内容。使用时出现问题,不但要纪录维护保养,还需要记录升降机故障时长、的原因及解决方案,为今后的工作提供借鉴<sup>[4]</sup>。

4.1.2 对工程监理人员而言,不但要规范施工人员

的日常个人行为,还需要监管工程施工人员的日常工作中,避免工程施工人员为了能获得更高经济收益而简单化流程管理。

4.1.3 在施工工地工作人员,都需要建立正确的安全防范意识,根据有关工作,具有高水准工地施工安全思想观念和专业能力,从源头上清除升降机安全操作及管理存在的问题。

### 4.2 完善升降机的管理制度

科学合理的体系管理不但能建筑企业的经济收益,并且可以为生产安全给予靠谱的保证。建立和完善的升降机智能管理系统主要包含以下几方面。完善操作人员的培训制度。设备在管理方面,公司务必自始至终重视对“人”的教育。毕竟设备维护是人来体现的。建筑企业理应健全工程施工升降机操作人员制度。包含专业技能安全知识教育。全部操作人员入岗前都经过严格测试,考核合格后才可以入岗。

### 4.3 建立施工升降机的档案库

依据升降机品牌与型号不一样,运作和性能也不尽相同,依据使用期限的差异,升降机的应用情况也不尽相同。在设备操作前,操作员务必深入分析升降机的性能、状况和操作标准。建筑企业创建升降机档案资料,纪录各工程施工升降机的操作标准、使用说明书、维护保养方式、使用寿命和应用情况,记录升降机常见故障与维护状况,全面了解各升降机情况。

### 4.4 制定升降机的维修保养制度

依据工程施工升降机的特征,建立了相对应日常维护规章制度,在确保升降机靠谱安全度,确保工程进度的前提下,可以延长升降机使用期限,提升了工程施工安全性能<sup>[5]</sup>。

### 4.5 建立升降机安监制度

由专业技术人员所组成的安全检查员,按时评定全部工程施工升降机的性能情况,对能够及时查验升降机危险性的新建升降机开展定期维护,对现场自然环境、操作人员、机器的情况进行全面的监督检查,发现的问题及时处理。

### 4.6 加强升降机装卸管理

首先,制定合理的装卸工程施工方案。升降机装卸工程施工方案是装卸工作中的重要指标。升降机装卸工程施工方案理应包含施工环境、升降机性能、装卸方法与施工工艺、工程施工人员配置以及不同岗位工作职责等。其次,开展装卸工程方案的准许。升降机装卸方式需要由组装企业各个部门技术性人员进行全面的核查,只能核查达标且符合产品质量标准的升降机才可以在施

工过程中应用。在升降机运载和装卸宣布开始前，还应当开展升降机安全运行技术交底会，并由工程总指挥向全体施工人员介绍具体的升降机装卸施工方案及内容，同时提出相应的安全技术管理措施，保障升降机装卸施工安全。

#### 4.7 加强对升降机的维护检修

施工企业应当适时对升降机开展日常维护维修，发觉老化或是毁坏，理应妥善处理。在升降机上即便是小毛病也需要重视，及时处理，在日常工作上“防范于未然”。除此之外，升降机运作实际效果在一定程度上就会受到外部环境的作用，使用时应做试运转，合理查验升降机敏感度，确定未见异常后才可应用。最终，使用时禁止超载，避免升降机长期处于疲惫运行状态，确保升降机的安全操作。维护工作组由专业技术构成，承担工地施工电梯定期全方位定期检查突发性故障处理。维护组每一次维护时必须认真核查相关数据，保证数据的精确性。维修队工作人员需要拥有专业证书才可以上岗，务必定期开展。她们要知道相关专业技能，记录电梯检查里的安全生产事故，剖析和讨论常有的难题，并找到对应的解决方案。

#### 4.8 从业人员审查

为了确保升降机操作人员执行安全管理，施工过程中离不大小型机械的配合施工有关人员需在施工工地树立正确的观念，以自己的工地施工安全思想水平与专业技术水平，从源头上避免管理上的问题，确立公司内部管理者的责任。管理方法人员理应有效运用信息科技，细致执行质量控制，以工程施工管理的网络技术为整体规划重要内容，从定量角度而言科学研究工程施工中出现的缺点和品质管理制度的适用范围。监理公司和施工企业要高度重视升降机操作人员资质认证，各专业施工人员间的协同配合也是一大工程施工难题。搞好配合工作能够进一步降低施工过程中出事故的几率，考虑到各专业中间相互配合。全过程有专家团队，针对当前施工状况做出说明。升降机应依据工程特点开展选择合适的，并高效地融合现场控制和工程具体情况。保质保量合乎国家规定相对应规范，确保工作各个环节融洽解决，以职工的品质责任意识确保技术性运用效果<sup>[6]</sup>。

#### 4.9 加强技术指导

升降机的安全工作包含运用、技术、设施等。施工过程中需要结合整体规划现行政策搞好市场调查，调研

市场可能出现的转变，根据实际情况预测分析工程中的不利条件，在盈利上控制成本风险性，避免难题的产生。针对升降机操作人员的操作专业技能，把握全方位的操作流程与方法，深层次学习更多的操作方法与专业知识，恰当操作升降机，搞好升降机运行管理。操作人员在操作升降机环节中，理应具有较好的精神面貌，依照装卸要求进行货品装卸过程的有关操作，并在此基础上对货物的尺寸、大小及重量进行控制，采用正确的装卸手段和施工工艺。<sup>[7]</sup>

### 5 结束语

建筑起重机械使用过程中，建设单位、施工单位、安装（拆卸）单位、监理单位、租赁单位一定严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》及《建筑起重机械安全监督管理规定》、《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》中有关规定，要认真履行各自的安全责任。要认真贯彻落实关于加强安全生产工作的一系列决策部署，严格按照“全覆盖、零容忍、严执法、重实效”的总体要求，坚持问题导向，进一步落实企业安全生产主体责任，突出以塔吊、施工升降机为主的建筑起重机械进行集中检查，及时消除施工现场存在的安全隐患，有效防范和遏制建筑起重机械事故，进一步促进建筑安全稳定好转。

#### 参考文献：

- [1]张纯为.异形超高层建筑斜装施工升降机技术应用[J].施工技术,2020,49(S1):550-552.
- [2]李仕进,苏建军,邓利君.施工升降机安全事故分析与处理[J].建筑机械化,2020,41(11):106-107.
- [3]张蒙蒙.建筑工程施工升降机的安全管理分析[J].门窗, 2019, 11 (02) : 77-77.
- [4]王国旺.论建筑施工升降机管理中的安全使用管理[J].山东工业技术, 2019, 08 (02) : 125-125.
- [5]李国刚,魏江峰.建筑施工企业安全生产标准化建设的探索研究[J].建设工程安全理论与应用——首届中国中西部地区土木建筑学术年会论文集, 2019, (07) : 122-123.
- [6]罗国良.施工升降机的事故隐患及安全使用和管理[J].吉林劳动保护, 2019, (05) : 13-14.
- [7]董琪.浅谈建筑工程施工电梯的特点与安全维护[J].中国高新技术企业, 2019, (03) :55-56.