

# 风景园林施工中常见问题及解决措施

李挺兴

郑州市森林公园 河南 郑州 450000

**摘要：**随着国内城镇化进程的加快，城市管理者与市民对园林绿化的要求越来越高，风景园林工程的规模和数量迅速增长的同时，对施工工艺、管理效能也有了更高要求。但对于此工作来说，我国的工程建设和起步相对较晚和其他一些发达国家相比仍存在一定差距。作为改善城市环境和生态的重要工程，在展开工程建设时相关人员必须基于后期养护和施工管理等层面进行充分考虑，不断分析探讨其中的各类问题和隐患并加以解决，只有这样才可以让整个工程发展得到更好的推动。本文就对风景园林项目施工中存在的问题进行了分析，并提出解决策略。

**关键词：**风景园林施工；常见问题；解决措施

随着我国经济的发展，城市的建设水平得到了提升，而风景园林作为城市建设中的一个重要环节，与广大人民群众的日常生活在有着很大的联系。风景园林建设是一项涉及范围较广的工，其能够有效改善城市生态环境，为城市居民提供娱乐休憩场所。近年来，社会各界都十分关注风景园林项目施工方法与管理模式的发展，通过制定一系列的规范和标准，在园林项目的施工流程化、管理标准化、施工效能评价等方面提供了指导和依据。同时，各建设单位和施工单位也在施工管理的实践中积极探索，成为风景园林项目高质量发展的有力驱动。目前，国内的施工管理仍以粗放化和经验化为主，受流程构造、人才结构及建设管理体制等影响，风景园林项目在施工过程中仍然存在较多问题，阻碍了施工管理水平和效益的进一步提升。在此背景下，深入剖析风景园林项目施工中存在的问题并提出解决策略，具有较强的现实意义。

## 1 风景园林工程发展现状

风景园林项目的开展有利于提升城市价值、增强城市内涵以及美化城市环境，同时其施工过程需要协调众多资源要素。如何合理高效配置各类施工内容要素，提升施工管理效能，一直是风景园林项目实现效益的关键点。国内风景园林工程起步较晚，项目管理粗犷式特点明显，施工管理经验积累较少，相关施工规范和标准相比国外先进国家仍较为薄弱<sup>[1]</sup>。另外，由于近年来社会经济的发展，城市绿化率、人均公共绿地等指标要求不断提升，市政项目中的风景园林项目比例明显增大，这类项目往往与公共建筑与服务、城市旅游等高度契合，对施工的精细化要求更高，也体现出了时代发展特征，因此需要在工艺、流程及管理模式上进行细致的安排，以便更好呈现预期效果。

## 2 风景园林工程施工的主要特点

随着我国城市化的快速推进，广大人民群众的生活水平在不断的提升。越来越多的城市居民开始重视健康方面的问题，人们更加希望可以在健康、绿色、环保的生态环境中生活。所以城市建设部门根据广大人民群众的意见，提出建设绿色城市、生态城市的发展概念。在这些发展政策的指导下，提出了大量的园林工程，其重要目的就是为了在城市建设中实现生态平衡和城市建设有机结合的局面。在园林工程施工的过程中，还要充分的考虑不同地区的特点，要根据园林内容不同设施的具体情况、水位条件等多方面的因素进行全面考虑。这样才能在施工过程中有效的运用新的施工技术，来有效的保障园林工程可以顺利的施工。同时还因为园林工程施工是一项非常复杂的工程，在施工过程中会涉及到很多不同的行业和部门，参与施工的人数也非常多。所以在施工的过程中经常会出现交叉施工的现象，所以在施工过程中要对施工现场的不同部门和相关的人员进行合理的协调，并且要合理的运用物力和人力等方面的资源。这样才能有效的保证原理工程新工艺和顺利的应用和进行管理，从而可以让风景园林工程可以顺利的开展<sup>[2]</sup>。

## 3 风景园林施工中存在的问题

### 3.1 施工前期的准备工作不到位

施工组织设计是施工前准备工作的重要内容之一。科学合理的施工组织设计，能够准确响应风景园林工程的各项目标要求，确保施工工艺、方法、流程及制度等满足规范要求 and 建设要求。部分风景园林工程的施工组织设计，无法细化过程中涉及的各项工，未能充分考虑材料供应、施工进度以及成本计划等，也不能保障各类资源的合理配置和及时供应。施工组织设计应结合项目特点及施工经验，预见过程中可能出现的各类意外情

况与安全因素,制定切实可行的预防手段或处理措施。在施工时,需要及时收集项目目标管理信息,开展动态对比与纠偏工作,确保项目按施工组织设计开展各项工作。

### 3.2 缺乏完善的施工管理方法与体系

现阶段,风景园林项目表现出明显的多样化和差异化特点,由于项目的独特性要求,施工过程中应以集约化和精细化为主,在细节处体现出项目的巧妙设想与效果。目前的风景区园林施工,仍以过去粗放式的管理模式为主,对先进施工管理理念的应用较少,因此难以从管理方式和体系创新方面提升项目的管理效能。部分风景园林项目的管理体系僵化且不完善、各方权责不清、现场管理混乱,缺乏科学化的管理方法与系统性的制度约束,导致施工效率和施工管理水平较低,不利于项目目标的实现。

### 3.3 施工工序安排不合理

相较于一般的建筑工程,风景园林项目涉及的内容较多,对设计人员和施工人员的整体水平要求更高。另外,风景园林项目涉及的主体也较多,需要更加合理的工序及规划方案。但是,在实际施工过程中,施工人员没有严格依照设计要求来施工、为了追赶进度开展交叉作业等问题,使得整个风景园林施工处于无序状态。

### 3.4 施工监管体系不健全

根据相关文献调查可发现在部分工程施工中没有健全的监管体系属于比较常见的一种问题,这种问题会导致挂靠和转包等情况频繁出现。此外在整个行业中部分单位并不具备较高的资质但却混入其中,这样不但导致很多项目目标无法有效实现还可能严重影响工程的整体安全性。还有部分工程并没有事先明确施工主体,发生安全事故后责任人不能快速找到。这些问题会对整个行业发展造成严重影响极大的威胁着社会的整体安全。

### 3.5 缺乏现代信息化管理手段

当下,建筑项目设计和施工领域已经开始普遍采用现代信息化技术,例如建筑信息模型、协同平台及射频技术等,为方便项目各方参与管理、促进项目设计与施工协调提供了新手段。但在风景园林项目中,大部分项目并未将现代先进的信息化技术引入项目管理过程中。在设计与施工阶段,由于未采用BIM等信息化技术模拟施工场地和工艺,尤其对于一些造型奇特、工艺复杂的子项,现场人员难以在施工前对项目形成立体化、形象化的概念体系,最终的施工效果难以有效展现出设计意图<sup>[3]</sup>。

### 3.6 施工队伍素质较差

在园林工程施工中,整个工程质量都和施工队伍素质相关,如果在具体工作中各项内容都由素质较差的队

伍进行,那么很难整体质量进行确保。具体工程展开之前,虽然已将合理化、科学化的工程方案设置出来,但其中依然存在不同变动性因素,为了避免受到这些因素影响施工人员自身职业素养必须可满足施工要求。通过保证施工队伍整体素质可让施工中质量问题的发生得以减少,同时更好地彰显出园林工程核心理念和价值。

## 4 风景园林施工中常见问题的解决措施

### 4.1 对施工设计做好详细的审查工作

由于园林风景工程很多都是对于实物进行操作的,都是具有鲜活生命的植被,在此基础上,利用各种的树木、花卉等进行搭配与栽培,充分发挥出植被的功能,以此起到美化环境的作用,可以净化空气、降低温度、吸尘、隔音等。另一方面,城市园林景观工程还要重视艺术美,在景观配置建筑方面也要引起重视,带给人们更直观的感受。另外,从相关工作人员的专业能力角度来说,要对土壤进行处理,根据实际情况,所表现出来的艺术形势不同,很有可能还会造成很大的反差感。对此,就需要相关的工作人员和技术人员,对施工设计做好详细的审查工作,在施工阶段,要对所采用的施工计划进行证实,并利用采用先进的施工技术,确保其合理性,从而在一定程度上提升城市风景园林工程的质量。

### 4.2 建立完善的施工管理体系

风景园林项目的施工管理体系,需要根据行业规范与标准、工程项目的具体要求以及施工企业自身实力等综合确定,通过体系化、规范化的管理制度、工作流程和方法策略等,将项目的管理目标、权责划分以及保障措施等形成制度化的安排,利用责任追溯和评价奖惩机制,构建起完善的施工管理控制体系。在施工管理体系的应用过程中,需要管理人员识别、分析并排除质量与安全隐患,实现施工全过程的动态监测与管理,确保各施工工序的有效衔接。对于不满足标准规范、工程实践质量要求的材料和工作,应根据管理办法进行处理,发挥管理体系的基础性与保障性作用。

### 4.3 增强风景园林工程施工现场的监督与管理

众所周知,做好风景园林工程施工现场的监督与管理也至关重要。首先,要对施工现场进行提前调查、研究,对该地区的地形地貌、地下管线和相关条件等资料有足够的了解,对其质量和效益等方面做好规划<sup>8</sup>。另一方面,从目标规划的角度来说,决定着监督与管理的实际效果,对此,在这样的前提下,相关人员需要在第一时间组织项目监督与管理的工作人员对其做出详细的规划与制度,并根据该风景园林工程的实际特点和具体的施工条件,从不同的角度出发,尽可能的满足

施工的具体要求,并从经济技术的角度出发,制定出科学合理的监督与管理制,而综合性的风景园林工程项目,在通常情况下,都是由不同个子项目组合而成的,对此,想要满足整个工程的质量,就要对其目的进行优化处理,对所有的施工环节进行有效的控制与管理,让其中的每个工作环节都能够满足质量要求与标准,从而确保整体的工程质量<sup>[4]</sup>。

#### 4.4 加强信息化技术手段运用

项目参建单位可以搭建信息化管理平台,实现各参建方对风景园林项目的协同管理。通过信息化平台,实现各参建方的施工要素信息共享,设计单位可以将苗木配置、绿化效果的可视化模拟结果录入信息化平台中,作为施工技术交底的内容之一,方便施工单位理解设计意图。利用可视化技术,可以直观表现较为复杂的施工工艺和养护过程,提高作业人员的技术水平,加强操作能力。通过信息化平台的数据收集与分析功能,方便各参建方监管项目的实施过程,有利于提高项目管理水平,避免监管不到位导致的项目损失。

#### 4.5 提高水资源的利用率

在现代风景园林施工过程中,施工单位和施工人员应该加强水资源的循环利用,借助多种先进技术和理念来提高水资源的利用率。在建设风景园林的过程中,施工人员要树立海绵城市建设理念,以提高水资源的利用率。在施工期间,施工人员必须采取有效措施将海绵城市元素融入风景园林中,例如,对城市中的湖泊、坑塘等生态区域进行开发和保护,让城市中拥有充足的水源;对草地、湿地等生态区域进行维护。另外,施工人员还需要控制好开发力度,减少开发工作对城市生态带来的负面影响。除此之外,在风景园林施工过程中,施工单位和施工人员要关注引水施工的实际效果,并且结合施工现场情况对水管进行合理改造,通过水资源循环利用的方式来减少水资源浪费,实现节约资源的目标。在园林植物灌溉过程中施工人员还可以利用喷灌技术来提高水资源的利用率,在满足园林植物生长需求的同时,减少对周边生态资源造成的破坏。

#### 4.6 强化栽培细节和养护管理

风景园林工程通常包含众多的绿化苗木种类,苗木的栽培和养护质量,与施工单位的项目收益密切相关。因此,施工单位需要根据苗木习性、自然特点等,制定详细的施工手册,加强苗木栽培与养护的细节管理,提高苗木存活率。在栽培过程中,应严格控制水分、土壤、养分、光照及温度等条件,确保苗木处于适宜的生长条件。若植物的栽种不在最佳生长期,则还需采取修剪枝叶和喷洒药水等方式,提高苗木的环境适应力。对于苗木的养护,需重点关注病虫害防治和整形修剪等内容<sup>[5]</sup>。为确保安全,可通过生物防治技术防治病害,尽可能避免盲目使用农药。对于植物的整形与修剪,要制订合理的修剪计划,选择合适的时机进行修剪,保证苗木形态均匀协调,且满足后续的成长要求。

#### 结束语

随着国内城镇化进程的加快,城市管理者与市民对园林绿化的要求越来越高,风景园林工程的规模和数量迅速增长的同时,对施工工艺、管理效能也有了更高要求。在这种形势下,风景园林工程的相关管理和作业人员应充分分析项目的实际情况,通过制定有效合理的施工策略,充分整合各类资源要素,确保提升项目的社会效益和经济效益,而施工管理正是工程项目实现质量、进度、成本目标的关键所在。

#### 参考文献

- [1]宋海涛.风景园林绿化工程现场施工与管理研究[J].工程技术研究,2022,7(4):157-158.
- [2]孙源,贾乐强.园林施工管理与后期养护在园林工程中的重要性[J].南方农业,2021,15(33):133-135.
- [3]李永清,任永欣.风景园林施工的常见问题及解决策略[J].科技风,2018(04):173.
- [4]林晶晶.关于风景园林施工方法的优化措施分析[J].四川建材,2022,48(12):48-50.
- [5]葛江斌.风景园林施工的常见问题及解决策略[J].建筑工程技术与设计,2018,(9):4004.