

浅谈市政园林工程建设存在的问题与对策

丁 莉

湖州天明园艺工程有限公司 浙江省 湖州市 313000

摘要: 市政园林建设的主要目的是提高城市绿化率,美化城市环境质量,践行新时代社会主义建设任务中美丽城市建设的目标。随着社会的迅速发展,市政园林工程的高标准、高质量建设逐渐受到重视,因此,科学开展市政园林工程建设,强化城市建设管理工作,解决工程中存在的问题与不足已经成为城市建设管理工作的重要内容。分析市政园林工程建设的特点和存在的问题,提出强化市政园林工程建设的对策。希望为有关工作者提供参考。

关键词: 市政园林;建设;问题;对策

引言:随着社会经济的快速发展,我国城市化进程的步伐不断加快,城市让生活更美好,是一种新的发展理念,建设园林城市,建设美丽乡村,实现绿色可持续发展,践行习总书记绿水青山就是金山银山的发展观。园林绿化是我国城市经济发展的重要基础,是推动城市化建设、提升城市文化品位的重要体现,也是精神文明建设的物质组成部分,注重城市园林建设,为广大市民提供更好的休闲娱乐场所,进一步提升城市居民的生活水平^[1]。随着我国城市化进程的不断加快,经济发展给环境也带来一定影响,进一步修复生态环境,必须注重城市生态环境建设。

1 市政园林工程的特点

1.1 具有人文艺术性

市政园林工程是设计者将科学与文化艺术结合在一起的具有观赏价值的作品,可以为人们提供直观的视觉享受,观赏效果是市政园林工程建设最主要的目的之一。

1.2 专业涵盖范围广

市政园林工程建设涉及的各类市政道路、植物、花草树木、园林小品、配套设施等对象的修缮程度较深,需要根据城市绿地系统规划、气候因子、土壤因子和地形地貌等的实际情况相结合加以综合考虑,因地制宜,科学合理地择取绿化手段,提高绿化档次,加深园林绿化程度等,以便有效达到提高空气质量、降低环境污染、吸收噪音等市政园林建设的目的。

1.3 外界环境影响大,交叉作业多

市政园林工程占地面积大,施工范围广,项目存在与周边其他项目建设交叉施工现象,且需满足一定的区位规划要求。项目内涉及专业工种较多,交叉作业频繁,在协调各工序合理施工的同时,需具备完善的成品保护措施。

2 目前市政园林工程建设中存在的问题

2.1 建设理念落后

我国绿化行业发展相对较晚,市政园林工程建设的理念相对发达国家较为落后,运用的技术也不够先进,阻碍了市政园林工程的高效化与创新化建设。目前,市政园林行业尚未形成一个较为成熟的产业体制,其经济效益较低、吸引的从业人员较少、政府投入的资金较少等,导致市政园林工程难以跟上新时代发展的步伐。同时,市政园林工程建设缺乏时代感、技术较为落后、行业理论较为陈旧,无法满足新时代美丽城市建设的高要求,难以高质量地完成市政园林工程建设任务^[2]。

2.2 园林绿化管理制度不完善

园林绿化建设和管理需要与之相配套的制度,确保园林绿化依法依规建设,确保园林绿化景观能够得以保持,并持续发挥其价值和作用。但从当前情况来看,很多园林绿化缺乏完善的配套管理和法治保障,园林主管部门没有更强的执法意识,遇到不法分子占用绿地,也不能得到惩治,一些毁坏景观的行为不能得到有效的禁止,很多地方的园林绿化后续维护存在严重的问题,出现树种盗伐现象、垃圾到处丢弃。不少地方的园林绿化景观开始受到市民的喜爱,游人如织,很快就出现草坪被破坏,花木被盗窃,垃圾到处乱丢。没有对市民进行更多的教育和引导,单一进行园林建设,必然影响园林绿化的后续管理,这是很多地方园林绿化建设积极,后续破坏严重、维护困难的原因所在^[3]。

2.3 施工管理及技术水平低下

由于我国现代园林仍处于起步发展阶段,在进行市政园林工程建设时,许多企业的管理理念和管理方式较为落后,市政园林工程的特殊性,使其无法照搬其他工程行业先进管理方式,导致缺少完善的管理体系和管理

机制。较为落后的管理模式造成很多市政园林工程在施工时缺少有效的规划,施工方案缺少合理性和完整性,甚至有些施工方案滞后于施工,工序环节安排不合理,各工种衔接矛盾,重复拆建情况时有发生,制约市政园林工程的施工进度和成本控制。在施工技术上创新性不强,理论依据不足,缺乏科学合理研判,不能结合实际研究分析,存在经验照搬照抄现象。技术交底工作不够详细到位,对技术和质量通病缺乏深入研究改进,忽视工程施工的客观因素,影响施工质量的控制。

2.4 养护管理水平低

不少城市园林绿化没有统一规范的经营管理措施,养护管理粗放。由于养护资金短缺,导致养护技术含量低,植物病虫害防治不到位,草木修剪、除草、补种及施肥浇水不及时,致使花园、绿地杂乱无章,树木、苗木成活率低,生长缓慢。有些城市道路两旁的绿化多采用观赏花卉树木,但没有树立警示牌,路人随意采摘,对草坪地段随意踩踏导致草坪死亡。目前,一些城市的老居民区还没有配备物业管理,居民区内的绿化树种养护没有统一安排,养护费用要么由政府承担,要么由居委会或街道办事处承担,基本陷入无人管理养护的处境。有些居民小区虽然有物业管理,但绿化养护的费用标准非常低,很少有人自愿履行职责,基本处于绿化养护主体不明、责任不清的境地^[4]。因此,居民区园林绿化急需理顺体制,尽快建立由业主承担养护经费的养护模式。此外,城市道路旁的绿化树种养护管理也存在诸多问题,城市园林执法工作者职责不清,对任意破坏绿化设施的行为或个人惩罚不力,对建设城市园林绿化的宣传力度不够,使得居民对城市园林绿化建设观念淡薄,损坏花草树木、草坪、景观的现象时有发生。

3 强化市政园林工程建设的相关对策

3.1 做好园林绿化设计工作和建设工作

园林绿化设计和建设必须做到科学合理,经济实用,这样才能降低成本,增强其绿化生态功能,降低维护成本。首先,城市园林绿化要和城市建设做好协调工作,园林绿化是城市建设的重要内容,是保护城市生态环境的重要一环,园林绿化不能盲目跟风,更不能相互攀比。投入大量的资金,如果不能更好地服务城市建设,就不能发挥其社会效益,也很难发挥其生态效益。要体现人与自然、人与城市、人与环境的和谐统一,才能做好园林的设计和建设工作。做到科学管理,要结合当地生态环境,根据土壤、光照、水分等生态因子特点,选择最适宜的园林物种,真正做到因地制宜,合理引进外来树种。坚持以本地

物种为主,做到取长补短,构成互惠互补,构建更适宜当地生态保护的生态网络,从而让各种园林树木、花木都能自然生长,能够降低园林物种的采购成本、施工成本、维护成本,便于后期更好的管理,提高各种园林苗木的成活率。设计和建设坚持科学性原则、合理性原则、审美原则,要与城市文化、自然很好地统一起来,让园林绿化保证城市空气更清晰,区域生态更稳定,人居环境更优美。要充分考虑各种城市区域特点和园林景观的空间结构,灌木、乔木以及花草等实现合理配置,让园林绿化体现更强的层次性。

3.2 完善监管体制,提高管理意识及水平

由于市政园林工程的特殊性,难以形成全国统一适用的规范标准,所以地方市政园林工程主管部门要从自身的实际出发,在参照相关规范标准的前提下,制定适用于地方的市政园林工程监管体系。制定符合实际条件、适用性强的地方园林施工规范及标准,提高对市政园林工程的监管力度。市政园林工程建设企业需根据项目特性,必须引入现代化的项目及工程管理理念,制定内部的管理体制和程序,提高管理效率,在不断的发展过程中积极完善管理体系,强化质量管理目标,明确质量责任,提高市政园林工程建设质量,使管理制度能够真正服务于工程建设^[5]。

3.3 做好园林方案规划工作

市政园林施工方案的规划工作应科学合理。政府层面应将城市绿地系统规划纳入城市总体规划,城市市政园林建设工程应和城市其他建设项目同步规划行。在总体规划的前提下,实施城市市政园林工程的施工单位应做好施工前的方案规划,具体措施为:1)勘察施工现场地形与地貌,结合地区气候、湿度、降水量等环境因素,制订合理的施工建议方案;2)结合市政园林建设具体要求,认真查阅城市相关园林建设指导文件,在文件的详细指导下完善施工方案的制订与规划,确保施工方案的科学性、合理性;3)确保园林施工方案的高效性,进行施工方案规划时,要考虑到施工单位提供的资金数量、原材料质量、施工人员的专业能力、施工环境、工期长短等因素,制订最切合施工单位实际的施工计划方案,并严格按照施工方案施工,提升施工效率,提高施工质量,推动市政园林工程建设的高质量发展。

3.4 加强园林绿化管护,提高养护管理水平

加大宣传力度,营造良好的全民爱绿、植绿、护绿的社会风尚。对随意践踏破坏园林绿化的行为严加惩处,对园林绿化地段进行科学管理,对园林管护人员加

强培训，全面提高其绿化管护意识。例如，为提高大树成活率，要及时做好防晒、防冻养护处理，避免因夏季温度过高导致植物枯萎或冬季温度偏低导致植物冻害。

结束语：市政园林项目涵盖范围广，综合性强，是科学性与艺术性兼具的工程类型，在当前推动城市化，加强生态文明建设的大潮下具有一定的发展前景。市政园林工程建设行业相关人士要不断完善管理体系及制度，提升专业素养，夯实工程技术，不断开拓创新，提高审美意识，推动市政园林工程的良性发展，努力打造有主题、有文化、观赏性、实用性强的现代化园林艺术作品，体现城市的历史内涵和文化特色，创造环境清新优美的人居环境。

参考文献：

- [1]张成传.市政园林绿化工程质量管理与控制研究[J].绿色科技, 2020(2): 107-109.
- [2]金晓明.市政园林绿化工程建设与管理策略探讨[J].居舍, 2020(13): 107.
- [3]刘喆.市政园林工程施工与质量管理措施[J].江西农业, 2021(5): 74.
- [4]崔畅.市政园林施工管理中存在的问题与质量控制策略[J].低碳地产, 2020(16): 251.
- [5]孙海利.浅谈市政园林工程施工管理中存在的问题及解决对策[J].园林园艺, 2021(5): 299.