

城市规划管理对城市规划设计的影响

蒲 锐

上海同济城市规划设计研究院成都分院 四川 成都 410000

摘 要: 在社会经济支持下,城市规模持续扩大,对城市管理提出新要求,且管理难度持续上升。城市规划管理对建筑设计限制大,确保设计合理性,能够促进城市管理发展。本文主要讨论城市规划管理问题,优化城市建筑设计,从根本上促进城市现代化发展。

关键词: 城市规划管理;城市建筑设计;影响研究

引言

随着我国城市化进程的逐步推进,城市规划设计虽然已经开始取得一定的实践经验及一定成绩,但城市规划设计依旧缺乏科学合理性。为了有效促进当前我国现代城市的健康发展,我国的城市规划设计也紧跟时代的发展,密切注重环保以及未来的我国城市发展趋势,以期城市的未来规划及发展能够为人们打造更加舒适的生活环境。

1 城市规划管理和城市规划设计的联系

城市规划管理与设计之间具有密切联系,二者有机结合、协同发展。具体表现在以下两个方面:一方面,城市规划管理能够推动设计工作顺利进行,并且可以保证设计方案的科学性及其有效性。通过加强管理力度,能够有效排除设计过程中产生的不良因素;另一方面,城市规划设计为管理工作提供了参考依据,设计内容决定了实施管理的具体措施,以此确保设计方案满足城市建设实际需求。此外,通过规划设计和规划管理可以实现城市资源的合理分配和应用,只有二者充分发挥自身价值效用,才能推动城市长远发展^[1]。

2 城市规划管理存在问题

2.1 管理模式落后,资金短缺

城市规划管理、规划设计部门,并未发挥出主观能动性。多数城市政府部门,仅仅着眼于城市发展现状,没有实现城市现代化发展。由于管理模式错误,导致城市发展严重滞后。多数地区不注重引进现代管理模式,也不注重积累经验。导致城市规划管理模式、引导机制不合理,造成项目资金短缺。规划设计期间,严重影响实地探勘工作,阻碍规划管理进度。

2.2 执行人员素质低下

开展城市规划管理工作,由管理人员验收相关工作,注重建设活动审核,将其作为基础条件。但是,执

行人员管理理念落后,并且缺乏科学工作态度,专业素养、工作能力、实践能力均不满足标准^[2]。

2.3 土地资源利用率较低

由于我国部分城市只注重提高自身经济效益,而忽视了可持续发展战略的重要性,从而导致城市规划建设质量明显降低。比如城市工业用地较多;公共设施用地率过低;广场、马路、建筑已经成为城市对外的标志。这在一定程度上降低了城市土地资源的利用效率,使得城市规划缺乏合理性及有效性。同时,在社会发展过程中,一些地区,城市和乡村各自为政,无法进行有效沟通与互益,并且在土地开发利用过程中没有严格把关,从而导致大量土地资源的浪费,为城市后期稳定发展带来重大影响^[3]。

3 城市规划管理对城市规划设计的影响

3.1 影响城市规划设计的目的以及方案

城市规划管理者需要发挥自身的职能优势,必须确保各类建设和整体规划步调一致,同时积极优化整合城市的可利用资源,充分发掘城市在不同方面的潜能。此外,想要提高城市规划管理的有效性,还必须符合时代发展趋势,能够将流行元素纳入管理当中,使城市建设符合时代潮流。因为城市规划管理和城市发展进程密切相关,而城市规划管理又和城市规划有着密不可分的联系,设计人员务必从城市的宏观层面出发完成设计方案。由此可知,城市规划管理在某种意义上影响着城市规划设计的目的以及倾向,因此管理者必须认真考虑具体的设计方案,如果设计方案不符合规划管理的大方向,必须对其进行修改,确保设计方案满足规划管理的要求。例如,环保局要求扩大城市的绿化面积,优化城市的环境,城市规划管理必须满足这一要求,那么设计具体的方案时,必须将环保元素纳入设计范围,按照环保的要求展开设计,在城市的不同地方划分绿化面积。

由此可见，城市规划管理对城市规划设计目的以及方案的影响。

3.2 标志性建筑设计

通过地标性建筑，展示出城市个性与内涵。地标性建筑，能够作为城市形象名片，能够第一时间联想到城市。一般来说，地标性建筑都具备历史因素，参与城市建设与发展，透露出城市发展的沧桑变化。比如西安钟楼、北京故宫等。优化设计地标性建筑时，应当充分考虑到交通便捷性，防止由于标志性建筑设计建设，危害影响城市交通，对人们出行造成影响。标志性建筑，已经成为城市重要建筑，为游客游览观赏提供便利性，因此必须注重地标性建筑周边交通规划^[4]。

3.3 对城市建筑、园林产生影响

近些年来，高层建筑在我国一线和甚至二线城市快速建设蓬勃发展，虽然可以将其快速发展过程看作是促进城市整体经济社会持续发展繁荣的重要推动力和指标，但是，一些高层建筑对城市发展的负面影响是不可忽视的。例如，年轻一代人由于生活和工作的压力，时常会有沮丧、情绪低落的情况，这种大城市带来的压力如果一直持续下去，对于身心健康极为不利，因此，为了有效缓解一些城市居民这种压抑感，很多城市开始考虑建造城市园林，各种城市园林设计有助于城市的全体居民能够放松紧张心情，以有效缓解一些城市居民的焦虑感。园林建筑是当前城市重要的经济发展战略方向，在实际的现代城市规划当中，应当充分考虑采用园林建筑，促使整个城市环境可以更加和谐，大大提升整个城市的审美感。城市的规划和园林设计的工作人员也应当积极加强与规划园林设计建设工作人员的信息沟通以及技术交流，促使我国城市园林规划设计的总体方案更为准确科学合理。

3.4 城市规划管理目标

城市规划建设项目是一项较复杂的工程，需要多个部门共同合作、协同发展。因此，在城市规划设计中要安排有相关资质的设计单位开展工作，通过充分考虑城市规划建设的合理性，以此确保管理目标制定的有效性。比如若管理部门将保护城市传统文化建筑定为基本目标，则在规划过程中需要设计单位严格按照相关目标要求制定城市规划建设方案。此外，设计单位要结合城市发展情况、现有管理体制以及项目设计内容等制定正确的规划设计方向，促进城市规划方案不断优化和完善。

3.5 有利于促进城乡协调规划和统筹发展的融合

城市规划管理影响甚至决定着城市规划设计的进程

与方向，它对城乡协调规划和统筹发展也具备积极的影响力。不论城乡建设，还是用地建设，必须在满足一定空间的条件下才能进行落实。而城市建设并不只和某一方面相关，不同区域紧密结合，城乡协调与统筹发展是在这一设计理念下发展出来的解决途径，同时是城市规划的核心理论，能够带动城市的现代化建设步伐，让社会大众参与城市规划管理与设计工作，既能提高其积极性，还能使城市规划实现革命性的翻转。

3.6 历史建筑设计我国拥有丰富的历史内涵，城市变迁发展中，会在建筑上留下历史痕迹。通过建筑风格与面貌，能够记录城市发展过程。当建筑历史性特点显著时，则研究价值非常高，必须加强保护意识，落实各项保护措施。政府部门高度重视建筑历史价值，城市规划过程中，通过科学化措施，高效保护历史性建筑，以免破坏影响城市规划。建筑物长期发展中，蕴含丰富的历史文化。因此，历史性建筑的历史价值非常高，且艺术价值、研究价值、旅游价值丰富。规划设计城市建筑时，为了提升建筑行业包容性，必须深入分析建筑设计因素。采用科学化措施，融合地域文化、民族文化，以此展示出民族历史文化^[5]。

4 城市规划管理与城市规划设计的发展策略

4.1 统筹资源要素，建立空间规划体系

针对当前城市规划整体设计过程存在的一些问题，相关设计人员必须充分认识城市规划的重要性认知。因此，相关城市规划设计技术部门和管理人员都需要充分掌握统筹各项城市资源规划要素，保障城市空间布局和规划安排方案能够与城市实际的经济发展的结合协调。具体需要采取的政策措施主要是指应当树立现代化的城市规划和空间规划设计理念，综合分析考虑整个城市区域周边的自然环境、经济社会发展环境现状等，通过多次进行严格有效的规划评估，确定最为合理的现代城市规划空间设计方案，保障整个城市区域整体的规划空间布局与促进城市经济发展相协调适应。简而言之，城市规划综合设计若想充分适应新经济时代城市持续发展的实际需求，则必须统筹各项城市空间规划资源利用要素，建立一套完善的城市空间规划利用体系，基于国家全局性战略眼光，对各项城市空间资源要素进行合理的利用规划综合利用，起到直接推动现代城市持续发展的重要基础性保障作用。

4.2 设计城市人性化空间

城市建筑规划设计是提高城市服务质量的关键因素，但目前我国部分地区用地面积较紧张，因此为了充

分发挥土地利用效率,设计师在制定城市规划方案过程中要加强居民服务的重视程度,通过不断优化城市公共建设空间,有效提高城市整体建设质量。此外,城市建筑规划设计具体包括广场、园林、公园等方面,设计师要根据人们日常生活需求,制定科学有效的规划建设方案,使城市空间更加人性化。这样不仅能更好地推动城市建设发展,还有助于提升社会效益,为城市居民日常生活提供优质的环境保障。

5 结束语

一个城市的和谐发展,离不开科学的规划管理与设计。作为城市管理者,必须发挥其职能优势,为后续的规划设计指明前进的道路,而设计者在展开具体的工作时,既需要符合规划管理的准则,还需要遵守法律法规的要求,务必使设计出的方案满足城市建设的要求,使城市实现可持续性发展,让城市居民居住在更加美观、

更加便利的环境中。

参考文献

- [1]刘闯,高朝暄.城市设计管理实施路径研究及实践——以全国城市设计试点城市玉溪市为例[J].城乡建设,2021,28(02):62-65.
- [2]刘国伟,万放.试论规划管理精细化对实现城市精致化的作用——以“后三峡时代的万州”城市精致化为例[J].重庆建筑,2019,16(04):7-10.
- [3]陈唯然.智慧城市下的城市规划发展与建设[J].住宅与房地产,2021(19):19-20.
- [4]杨锦洲,林枫,黄一申,等.新形势下智慧城市规建运一体化矩阵模型研究[J].信息技术,2021,15(1):47-53.
- [5]冯仰英.城市规划管理对城市规划设计的影响浅谈[J].智能城市,2016(10):202-203.