

建筑施工管理及绿色建筑施工管理解析

李 响*

三峡大学, 湖北 443000

摘要: 随着现在现代社会的发展, 使人们的生活状态越来越好, 也使人们对于生活水平有了更高的要求。对于人们的生活水平的体现, 莫不在于衣、食、住、行四个方面。人们现在最关注的就是住房问题, 所以在住房建设时有更加严格的要求, 要求以更环保, 更安全的材料进行建筑建设。

关键词: 建筑施工; 绿色建筑; 施工管理

Analysis of Building Construction Management and Green Building Construction Management

Xiang Li*

Sanxia University, Yichang 443000, Hubei, China

Abstract: With the development of modern society, people's living conditions are getting better and better, and people have higher requirements for living standards. The embodiment of people's living standard lies in the four aspects of clothing, food, housing and transportation. People are now most concerned about the housing problem, so there are more stringent requirements in housing construction, requiring more environmentally friendly and safer materials for construction.

Keywords: Building construction; green building; construction management

一、前言

从最近几年来看, 我们国家的城市建设速度越来越快, 而造成建设速度迅猛的原因在于建筑行业的施工情况。建筑施工为城市发展提供了必要的基础, 建筑施工的质量直接影响城市的发展和人们的生活^[1]。所以, 建筑施工应该进行按照规定进行施工, 建造出安全质量高的建筑物。在建筑施工中应该保质保量地完成, 这样才能够增加人们对于建筑企业的信任^[2]。随着现在社会的进步, 人们对于建筑施工有了更高的要求, 要求在建筑施工过程中零污染, 实现绿色施工。

二、绿色施工管理的概念

绿色施工管理是新时代背景下的提出的创新建设理念, 主要针对建筑工程的施工环节以及操作管理开展创新、优化处理, 以达成建筑行业绿色、科学的发展目的。绿色施工管理理念运用先进的科学技术实施工程的施工操作和施工管理, 能够很好地实现施工资源的优化配置和科学管理, 还可以在保护建设环境有序循环的前提下, 进一步提升建筑工程的综合建设能效。

建筑工程的绿色施工管理工作, 有着极强的统一性和环保性特征。相较于传统工程建设而言, 绿色施工建设更具全局规划能力, 将建筑的前期勘察、中期现场施工以及后期质检验护环节进行了统一规划, 将绿色、环保的施工建设理念很好地贯穿于工程的施工流程当中, 非常有助于整体建筑工程建设质量的保障和提升。绿色施工的开展, 也使得工程的建设过程更具环保性, 并且将节能减排的观念渗透到建筑的各项施工环节当中, 使得施工建设不仅具有科学性和环保性, 更利于国家节能减排政策的有序开展。

根据现在情况来说, 由于人们的经济水平越来越高, 所以使人们对于生活水平有了更高的要求。由于人们的不断

*通讯作者: 李响, 1986年11月, 男, 回族, 北京人, 毕业于三峡大学, 中级工程师, 本科。研究方向: 建筑施工管理。

开发利用,自然环境不断恶化,对人们的生活造成严重的影响^[3]。因此,人们改变方式,减少资源浪费,提倡节约,用这样的方式进行资源保护。在城市的建筑施工当中应该注重环境问题,在施工过程中杜绝造成环境污染,不给自然环境添加危害,使自然环境能够得到有效地保护。在现在的建筑企业中落实绿色环保的概念,让施工企业能够进行绿色施工。不给地球母亲添加负担,让人们的生存环境能够更加美好。保证施工过程的安全性,让施工过程变得更加安全环保。从而能够促进经济的快速发展和提升城市建设的速度。

三、建筑施工管理的相关内容

在建筑施工的过程中,应该注意问题管理,使建筑施工中出现的所有问题都能够得到有效地解决^[4]。这样才能够保障施工的安全和施工质量。只有对于施工进行明确的管理,才能够让建筑施工能够安全地进行。

(一) 施工前的准备情况

在建筑物建设之前,前期的准备工作是非常重要的。只有在前期准备的时候能够准备充足和全面,才能够在建设施工中不会出现意外。这样的前期准备其实是在为后期的工作发展做基础^[5]。只有打下坚固的基础,才能够盖起高楼大厦。在施工之前应该对于图纸和路线有明确的认知,这样在施工时才能够不出现意外,保证施工的质量。所以设计图纸的设计师应该具有丰富的经验,保证在设计图纸时不会出现意外。结合实际情况优化并创新设计图纸,可以进一步提升工程设计的科学性与合理性。更有利于整体工程的施工建设。

(二) 控制建筑材料质量

建筑物的质量想要得到保障,那么就需要对于建筑材料有着一定的要求。以质量好的建筑材料进行建筑建设,这样才能保证建筑物的整体质量。因此,建设人员必须在工程建设过程中增强施工建材的质量检查力度,以满足建筑工程的全体施工需求和项目开展质量。

在建筑工程施工环节中增强建材质量的监管,需要建设人员充分关注施工用料的前期采买、远程运输、建设应用以及后期存放。在进行材料购买和选择上,认真思考建材的安全性能和材料质量^[6]。对于供应建筑材料的材料承包商,应该进行定期的抽查,避免出现劣质的材料。并且还需要在建材应用过程中定时对建材开展抽样检测工作,保障建设材料的安全和优质,以防止使用劣质材料造成质量安全事故和不必要的施工质量质量问题。

(三) 施工现场的安全管理

在建筑施工过程中,施工现场的安全是重中之重。一定要保障施工现场的安全,这样才不会造成安全事故。在现场施工中,安全管理是非常重要的。一些安全事故的产生就是,由于没有落实现场安全的重要性,从而造成的。在建筑物建设施工之前,就需要举办相关安全的会议,让施工人员能够从会议上了解到施工安全的重要性,增加施工人员的安全防范意识,防止在施工过程中出现意外。除了开展施工会议,还需要将施工安全意识适时地落实在施工过程中,让施工人员能够进行安全有保障的建设施工作业。

现场施工管理人员的安全管理意识需不断提高,这样在管理过程中才能够保证施工人员的安全性。在选择施工管理人员时,应该选择具有较高责任感,较强责任心且还具有高技术水平的人,这样的人员能够有效的管理现场施工人员的情况,使施工人员在施工过程中出现问题能够解决,从而加快施工的进程,能够创造出更高的效益。在施工过程中增加对于安全的宣传,让施工人员能够明确地掌握规章制度,按照规定进行安全施工。

建筑施工现场的安全是整体工程建设重中之重,工程的各项施工环节必须在安全的作业环境当中开展。建设人员安全管理意识和安全施工意识的增强,不仅能够为建筑工程的顺利开展和高效技术操作提供基础保障,也能够实际的施工过程中有效地避免安全事故的发生,进一步提升建筑企业的建设安全和金建筑工程的综合经济效益。

(四) 提高施工人员的职业素养和专业能力

在建筑施工的过程中施工人员的专业能力影响施工的建设速度,施工人员专业能力越高,施工速度越快。反之,施工人员专业能力越低,施工速度也就越慢。所以施工人员的专业能力严重影响施工进度。对此增加施工人员的专业能力,让施工人员能够较强的专业能力,从而能够进行更有效率的施工,不会各施工进度添加负担。

所有的行业都需要一定的专业能力,专业能力越高的越有利于工作录取。所以想要找到更好的工作就需要较强的专业能力。专业能力对施工人员是重要的,但是还有一项也是同为重要,那就是职业素养,在进工作时,遵守相应的规则进行工作是非常有必要的。在建筑施工的过程中,不违背建着施工的相关规定,不做影响施工质量的事情,是一个施工人员必须要做的。

提高建筑施工人员的职业素养和专业能力,还能够便利建筑工程的前提准备设计工作的开展,不仅能够有效地保障建筑工程的施工效率,也非常有助于绿色施工环境的顺利开展,并且进一步地推动了绿色建筑工程的科学性和规范性。建筑施工人员职业素养和专业能力的提高,还能够有效地避免绿色工程中出现施工操作问题,便利施工补救操作的有序开展。

四、绿色工程建设的管理措施

绿色环保的建设理念更符合时代的发展,为此应该将这种理念进行推广,让每个建筑企业都能够应用绿色建筑。采用绿色的工程建设,更有利于环境保护,使人们的生活能够变得更加美好。

(一) 控制资源损耗

绿色工程建设和以往的建设是有着很大差别的,这样的工程建设理念是以保护环境,减少污染为主。所以在建设过程中对于资源的损耗和环境的污染这两方面也有重点关注。为了在建设工程中减少资源的损耗和对于环境污染情况的控制,所以在建筑建设之初就设计了各种方案保证在建设施工中不会出现资源损耗过度,环境污染严重的情况。要对各种计划方案进行讨论研究,采用最合理,资源消耗最少,环境污染最小的方案。

(二) 控制噪声污染

采用各种各样的大型机械设备进行施工,这些施工设备发出的声音严重影响周围居民的生活,给周围居民带来极大的困扰。一些建筑施工是在晚上进行的,所以,这样的情况也就使周围居民晚上的睡眠遭到打扰,影响居民的睡眠质量。为此,应该采用合理的办法进行建筑施工,减少噪音的产生,使周围的居民睡眠能够得到保障。采用先进的建筑施工设备,来减少噪声产生。还可以减少晚上施工的次数,来减少噪音的产生,这样就有利于周围居民能够进行正常的休息。

(三) 减少扬尘问题

在建筑施工的过程中,时常会由于施工而造成尘土飞扬的情况,这样的情况严重地影响了施工人员的健康,也使周围居民的健康受到了威胁。所以,在施工过程中应该注意尘土飞扬的情况,采用科学的办法减少尘土飞扬的情况,减少环境污染。可以在施工现场进行洒水处理,将飞扬起的尘土盖下去,还可以增加一些遮挡物,来防止周边居民受到影响。

五、结束语

总体来说,随着现代社会的快速发展,使人们对于建筑物的建筑有了更高的要求,建筑人员需要结合时代特点使用相应的建筑方式,才能实现建筑行业的高效、创新发展。相信通过及时建筑施工管理及绿色建筑施工理念的实施,能够更好地规范建筑的整体施工,并且帮助建筑行业的科学、现代化发展。

参考文献:

- [1]陈琳玲.绿色施工管理理念下建筑施工管理的创新分析[J].四川水泥,2020(11):119-120.
- [2]孟庆保.探讨绿色施工管理理念下的建筑施工管理创新[J].科技创新与应用,2020(31):36-37.
- [3]许绪响.基于建筑工程管理中绿色建筑施工管理的应用分析[J].工程与建设,2020,34(05):999-1000.
- [4]林梓娟.建筑施工管理创新及绿色施工管理的探讨[J].江西建材,2019(12):109+111.
- [5]张健.绿色施工管理理念下的建筑施工管理创新路径探析[J].地产,2019(24):117.
- [6]陈晓.绿色施工管理理念下的建筑施工管理创新路径探析[J].建材与装饰,2019(35):167-168.