

超过一定危险性的分部分项工程监理控制要点

谭永秀* 王 柳

江苏苏维工程管理有限公司, 江苏 225000

摘 要: 随着我国经济建设的快速发展, 各类建筑工程项目快速发展, 为我国的整体发展产生了极大的促进作用。但在工程的项目施工过程中, 很多工程施工环节都存在不同程度的危险, 对工作人员的生命健康具有极大的危害性。由于项目工程的施工过程中, 各类安全事故频发, 造成极大的生命财产损失, 我国建设部下发了《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》, 以降低项目工程施工过程中存在的安全风险, 保障我国建设工程项目的稳定发展。

关键词: 危险性; 分部分项工程; 监理控制

Key Points of Supervision and Control of Partial and Subdivisional Works Beyond a Certain Risk

Yong-Xiu Tan*, Liu Wang

Jiangsu suwei Project Management Co., Ltd., Yangzhou 225000, Jiangsu, China

Abstract: With the rapid development of China's economic construction, various construction projects have developed rapidly, which has greatly promoted the overall development of China. However, during the construction process of the project, there are different degrees of risks in many engineering construction links, which is extremely harmful to the life and health of the staff. Because in the construction of the project, the frequent occurrence of various safety accidents caused great losses to life and property. The Ministry of Construction of China issued the "The Safety Administrative Measures on Partial and Subdivisional Works with High Risks" to reduce the safety risks and ensure the stable development of construction projects in China.

Keywords: Danger; partial and subdivisional works; supervision and control

一、前言

针对我国近年来的各项建筑工程项目进行分析, 虽然本世纪初期我国的建筑工程项目中安全有明显的增长趋势, 大型安全事故, 死亡人数等都有一定的增加。但随着《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》的实施, 在各项建筑工程的项目施工过程中, 安全事故的发生率与死亡人数等都有明显的下降, 这说明安全管理办法的实施已经取得了明显的成效。但在建筑工程的施工建设中, 安全事故的发生仍然难以消除, 偶尔发生的安全事故还是会造成严重的生命财产损失。因此, 必须加大超过一定危险性的分部分项工程的监理控制力度, 采取有效的控制措施。

二、超过一定危险性的分部分项工程安全管理现状

(一) 施工单位安全生产管理存在不足

1. 施工单位对于超过一定危险性的工程未进行辨识和风险评定

安全风险辨识和安全风险评定, 是施工单位进行安全生产的重要处理和评价手段, 对于工程的正常施工建设具有极为重要的影响^[1]。但在很多超出一定危险性的分部分项工程的建设施工中, 由于相关管理人员对于安全管理工作重视程度不足, 在实际的生产管理过程中, 未对项目的施工环节进行有效的风险辨识, 导致在实际的施工建设过程中, 存在极大的安全隐患。而其他部分存在与施工环节中的安全隐患, 虽然相关工作人员对安全风险情况进行了有效的辨识, 但是由于某些客观因素的影响, 以及重视程度不足等因素, 导致未能够对安全问题进行准确的风险评估。没有准确的风险评估, 相关人员进行施工建设的过程中, 缺少相应的准确数据依据, 无法准确的制定相对应的安全防护措施; 而且, 由于没有对安全风险情况做出准确的风险评估, 在实际的施工建设中, 还依照原本的施工方案进行施工, 极易造成工程本身或施工人员出现事故, 造成极大的经济损失或人员伤亡, 对分部分项工程造成严重的影响^[2]。

2. 企业对项目部管理不到位

企业对项目部的管理, 也是影响分部分项工程施工建设质量的重要因素。在项目工程的施工建设过程中, 企业要对分部分项进行严格的监管, 对项目设计施工方案, 以及其中存在问题、解决对策等进行全面的审核, 保障工程施工方案的合理性。但在当前很多工程的项目施工过程中, 企业对于项目部的管理却存在极大的问题, 项目在施工建设的过程中, 企业对于项目部过度的放权, 很多施工建设环节中的施工方案审核调整, 都是由项目部直接决定。而企业对于这些情况, 大部分时候都只是走一个流程, 就将相关的审核文件以及材料下发过去, 对于项目设计施工过程中存在的很多关键情况, 没有进行严格的审核, 对审批把关不严, 极易造成工程设计施工存在不合格或安全隐

* 通讯作者: 谭永秀, 1974年12月, 男, 汉, 江苏扬州人, 现任江苏苏维工程管理有限公司工程师, 本科。研究方向: 科技管理, 工程监理。

患等问题，对工程质量造成严重影响。

3. 项目部编制的超过一定危险性的工程安全专项方案不切实际

在项目工程的建设施工过程中，很多的施工环节都存在极大的危险性，因此，针对不同的施工项目与施工环节，要制定不同的工程安全专项方案，保障方案的针对性，提升工程施工的安全保障^[3]。但在当前的很多项目工程的设计施工过程中，很多分部分项工程项目部，在实际的施工建设过程中，为了减少工作量，提升工作效率。相关管理人员在针对超出一定危险性施工环节的安全专项方案的设计中，往往对此非常轻视，认为方案的编写和设计不具有任何实际意义。因此，在工程安全专项方案的设计中，常常采用套用、照搬其他方式的方式来快速完成安全专项方案的编制，导致安全专项方案本身不切实际，不具有任何的实施意义。由于安全专项方案本身缺少针对性，且没有任何的实际意义，在实际的施工建设过程中，相关工作人员没有任何方案进行参考，只能凭借本身的工作经验来进行施工。而这种凭借经验完成的施工，本身对于超过一定危险性的工程施工环节，就存在极大的不完善性，同时，由于对相关危险因素，以及可能产生的安全问题考虑不足，很可能导致严重的安全事故。

4. 施工单位对危险性较大工程缺少有针对性的监管措施

在工程设计施工建设过程中，对于超过一定危险性的工程，进行有针对性的安全监管，是非常有必要的^[4]。在项目工程的实际建设施工过程中，由于相关管理人员对于安全监管的意识较弱，针对一些超过一定危险性的工程施工不够重视，因此，在施工建设的缓解中，没有安排相应的监管人员对于工程的实际施工环节进行严格的跟踪检查和的搜索。而且设计工人在习惯相关设计时，没有对实际施工人员进行全面的技术交底。由于工程在建设施工的过程中，对于相关工作人员的专业技能水平要求较高，而在我国工程建设项目快速发展的背景下，大量无证工作人员的应用，导致特种作业人员不持证上岗已经成为一项常态，对工程建设质量造成了极大的隐患。施工单位如果没有对施工环节进行有效的监管，将产生极大的安全隐患，如图1：



图1 施工过程中未做好相应的安全防护措施

(二) 建设单位对于安全生产条件认识不足

1. 建设单位不能真实、准确、完整的向相关单位提供资料

建设单位的真实、准确、完整的，有关于供电、供水、天然气、供热、通信等地下管线资料，对于工程的建设施工具有极为重要的影响。这些地下管线的资料是调整建设施工方案，保证工程施工建设准确、稳定的重要影响因素。如果不能保障这些资料文件的准确性，在施工建设中很可能对这些地下管线、管道造成破坏、阻塞，对工程的实际建设发展遭横了极大的影响^[5]。在工程的施工管理中，在很多分部分项施工建设中，由于这些资料与实际施工管理人员的资料并不归属于同一管理部门，就会导致实际施工建设中，出现忽略这些安全生产条件的情况，对工程的建设质量造成严重影响。如果对于生产条件认识不足，很难进行有效的管理，极易埋下安全隐患，如图2：

2. 建设单位对勘察、设计、施工、工程监理等的那位提出不合适的要求

在项目工程的建设发展中，很多工程方案的设计都是经过多个部门进行严格讨论审核的，因此，施工设计方案也非常符合实际需求和现有施工能力。但在实际的施工建设过程中，由于建设单位出于某些目的，会要求对施工方案进行调整，而这种调整会造成勘察、设计、施工、建立等多个的单位对建筑工程项目的施工环节，进行重新讨论分析^[6]。而且，很多情况下，建设的单位的施工建设方案，完全天马行空、不切实际，甚至一些建设单位的管理人员为了能够表现自己的成绩，会故意要求施工单位等部门压缩工期，对施工的单位带来巨大的工作压力。在这种情况下，施工单位很难对超过一定危险性的施工环节做出充分的思考和准备，极易出现严重的安全事故，对工程的施工建设造成极大的影响。



图2 对生产条件没有足够的认知



图3 施工前安全交底

三、超过一定危险性的分部分项工程监管控制对策

(一) 扎实落实监理单位的安全责任

1. 健全监理单位安全家里责任制

监理单位应根据国家相关法律法规的规定,编制建设工程安全监理责任制度和工程制度。监理单位法定代表人应对本企业建立工程项目的安全建立进行全面负责。总监理工程师要对工程项目的安全建立负责,并根据工程项目的特点,明确监理人员的安全建立职责^[7]。在进行施工前一定要接受安全交底,做好施工安全保障,如图3:

2. 针对性地编制安全监理规划和实施细则,明确安全监理的工作程序

在项目工程的建设施工过程中,一项庞大的项目工程就像是一件精密的仪器一样运转,每一项工程的施工都有其重要的影响,如果其中任何一个施工环节未按照其施工标准进行建设,都可能导致工程整体出现问题。在超过一定危险性的分部分项工程建设施工中,监理单位要针对工程的是施工建设方案进行深入分析,结合施工特点,制定科学、完善的安全监理工作程序,对于不同的施工环节,运用不同的检测和验收方法,有效的保障工程的建设质量^[8]。

3. 核查相关的单位安全文件,督促施工单位安保体系的正常运行

在工程项目建设施工的过程中,建立单位应严格按照《建设工程安全生产管理条例》的相关规定,仔细检查各个基础项目承包单位的安全资质和证明文件,及施工现场的安全组织体系和安全人员配置、安全生产责任制及安全管理网络等相关规划,通过这些安全管方面的严格监管,极大程度的提升企业项目工程安全管理质量,提升项目工程的建设质量^[9]。在进行相关安全管理体系完善的同时,建立的单位还要对项目工程建设施工过程中,所使用的特种作业人员的资质,应用工艺、技术、材料等方面进行严格的监管,审核应用的质量和合理性,详细分析对项目工程建设产生的影响,确保施工单位现状安保体系的完善和正常运行。

(二) 加强对危险性较大工程专项方案的审查力度

1. 对工程计算书要认真审查

当前,在很多工程的建设施工过程中,有企业对于工程分部的管理力度较弱,分部工作人员为了减少工作量,对于专项方案的重视程度不足。因此,在进行专项方案编制时,千篇一律、毫无针对性,常常借用或套用其他专项方案进行仿写;对于专项方案中很多需要计算、验算的环节,都没有进行准确的计算。导致专项方案中的数据信息非常模糊,造成工程在施工建设过程中,所使用的材料与工程施工设计方案中的要求严重不符,对工程本身的建设施工以及工程的性能造成严重的影响。例如:在高大模板方案中,其计算书及相关图纸中,应详细涵盖模板、模板支撑系统的主要结构强度、截面特征,各方面的荷载设计值,以及荷载组合个方面的承载组合承载力计算等。在每一项计算的过程中,还要准确的列出计算简图和相应的构造图,并准确表明相应的尺寸等,确保进行验算时,能够准确快速的完成验算工作。

2. 做好专项方案的论证工作

在进行工程建设施工过程中,监理单位的工作对工程的质量,具有极为重要的影响。在对工程实施监理控制时,监理单位需要组织专家对工程的安全专项施工方案进行详细的论证,项目监理部门必须督促施工单位,组织其管理人员与专业的监理工程师参加专家论证会议,对审查的各个方面进行详细的论证。

(三) 加强对超过一定危险性工程实施阶段的管理

首先定期对工程施工的关键环节进行严格的巡查和监管,一旦发现问题,立刻督促相关责任人进行整改。监理工作人员要根据施工现场的环境、人为障碍等因素,及时提出防范措施,保障各个承包单位的自检系统正常运转。按照工程的相关规范要求,对施工现场中,容易出现安全事故的环节、等进行重点监管,并制定相应的安全监管方案,对工程进行严格的监管,保障监理控制效果。同时,根据工程的建设施工进度情况,建立人员要针对各个工序安全情况进行追踪监督,并进行现场排查,并针对排查结果进行详细的记录。如果监理单位对起重机械拆装、使用进行登记管理,要严格按照《起重机械安全管理规定》进行监督检查,杜绝违章操作,无证上岗等情况的发生。

四、结论

综上所述,在工程的施工建设过程中,对于超过一定危险性的分部分项工程的监理控制,始终是工程建设施工中的一项重要难题。相关单位要对此给予高度重视,并全面提升建立单位的安全管理水平,提升安全监管意识,将《安全管理办法》真正的落到实处,减少安全事故发生的可能性,为工程的建设发展,营造和谐、稳定的环境。

参考文献:

- [1]孙克.危大工程新《规定》实施了,监理该怎么做?[J].建设监理,2018(11):22-25.
- [2]胡欣欣.危险性较大的分部分项工程专项方案在水利工程中的应用[J].珠江水运,2018,No.450(02):60-61.
- [3]周文强.浅析高层建筑深基坑工程施工监理控制[J].中国房地产业,2017(15).
- [4]王义泉,霍星.剧场主舞台区域高大模板支撑施工安全监理[J].建设监理,2016(4):72-74.
- [5]付省亮.安全生产监理服务质量评价体系研究[J].住宅与房地产,2018,506(21):165.
- [6]董子华,席丽雯.总监审核安全专项施工方案责任不到位浅析[J].建设监理,2017(6).
- [7]周彩阳.地下连续墙工程施工监理控制要点探讨[J].绿色环保建材,2016(2):28-28.
- [8]李伟华.深基坑支护工程监理控制要点[J].四川水泥,2018,267(11):288.
- [9]王彬彬.深基坑施工监理的若干控制要点[J].建设监理,2018(10):65-68.