

新形势下的建筑工程设计管理策略

方 奇

杭州新希望置业有限公司 浙江 杭州 311112

摘 要：在我国经济持续发展和社会发展的背景下，给建筑业带来了良好的发展，但与此同时，人们对建筑物的质量，规模和功能提出了更高的要求。为了有效地满足建筑人民的实际需求，逐渐增加建筑工程的设计和管理是建筑公司必须关注的重要任务。除了大大提高建筑工程的建设质量外，建筑公司还可以提供帮助。出色的经济利益和社会利润可以帮助公司认识并受到民众的信任，这有助于企业健康且长期发展。

关键词：新形势；建筑工程；设计管理

引言：由于我国经济和社会的迅速发展，建筑业已经取得了良好的发展。为了真正适应人们的实际需求并继续增强建筑项目的设计和管理，我们不仅可以极大地提高建筑项目的建设质量，而且在建筑工程中拥有良好的经济和社会效益以及获得人们的信任，从而实现长期发展的目标。因此，为了有效地提高建筑的质量并改善建筑，有必要对建筑项目进行科学和合理的管理^[1]。

1 建筑工程设计管理概述

建筑工程设计管理是建筑工程管理的特别重要内容。换句话说，建筑工程项目的组织，协调，管理和控制。在管理实践中，管理部门和经理旨在根据相关要求和规格基于高级意识形态和方法实现管理实践的预期目标。在新时代的背景下，人们的生活水平正在增加，更高的要求取决于生活环境和生活质量。对于建筑行业来说，这是一个严重的问题。面对激烈的市场竞争和高行业需求，建筑项目需要满足当前时代的发展需求和要求。其中，在项目管理设计方面做得很好，这一点尤其重要。管理建筑工程设计项目必须执行整个项目。内容包括市场定位，设计进度计划，建筑计划，计划，绘画和审查以及建筑管理。最新的建筑项目已成为影响建筑工程成本，质量和进步的最重要的联系技术其大型，复杂的结构和长周期。实施设计项目的管理的目的是实现整个建筑项目中设计关键点的有效预防以及控制^[2]。

2 建筑工程的设计管理的作用

在建设项目中，建筑的设计和管理是一项非常重要的任务，工作质量与所有者和建筑工地的建设密切相关。因此，在工程建设中，如何在项目设计和管理方面做得很好，与建筑质量密切相关。因此，在施工过程的早期阶段，有必要研究建筑过程的计划。这是因为建筑设计管理是建筑过程中的重大影响。工程设计和管理的水平对工程和随后的投资有重大影响。在建筑工程中，

建筑工程的设计和管理非常重要。确保投资资金的数量是一个非常重要的问题。因为对其建筑工程的管理品质有重大影响。因此，在建设的情况下，有必要计划更适当地控制投资成本。在工程建设中，如何有效管理项目的总成本是增加项目总成本的重要链接。此外，有必要加强设计阶段审查的注意力。例如，在设计过程当中，有必要吸收每个设计师的建议，并从多个角度考虑各个方面的管理工作。

3 建筑工程设计管理中存在的问题分析

3.1 建筑设计管理意识薄弱

当前，许多工程建筑机构都在关注建筑设计管理，大多数资源都集中在施工过程中。从建筑公司的当前管理层来看，一些经理仍然将工作重点实施在建筑链接上，并且不考虑设计的重要性。实际上，如果施工计划的设计存在问题，则不可避免地要实施随后的施工，从而导致设计变化和建设进步问题，并且建设成本将增加。增加。期间和不良影响。如果在建筑设计和管理工作方面不做良好的工作，那么很难保证工程的质量并会影响经济利益。如果该管理模型尚未更改，则越来越多的设计师不会关注建筑设计中的问题，并且在对各种建筑材料的详细研究中，无法有效地应用建筑技术。它导致建筑成本增加。

3.2 设计体系不够完善和健全

建筑设计已由政府部门和工程设计部门共同完成，但尚未在中国建立完整的设计管理系统。有必要继续改善与相关政策相对应的建筑设计标准。某些地区仍然有区域保护主义，这对于外部区域建筑设计师也有很大的困难。结果，某些区域设计行业的人才团队水平将很低，并且会影响建筑行业的长期稳定发展。

3.3 设计人员设计思路保守性较强

在建筑工程项目的建设过程中，有必要将许多安全性，

可靠性和实用性的角度视为全面的考量。他们对设计公司的日常设计工作非常谨慎，因为他们担心会承担有关的风险，更多地关注设计安全系数。结果各种传统和安全的技术被广泛使用，相关技术可以保证建筑在某种程度上是安全的，但是设计师的想法太过于传统，并且存在严重延迟当前建筑需求的问题。同时，在此背景下与新技术相比，旧的设计思想导致建筑成本和建筑成本的增加。与此相关的是建筑公司通常会根据降低成本的目的选择相对较低的材料。结果建筑物的质量受到了严重影响。由于设计师的保守思想，建筑物的实际质量也受到严重威胁^[3]。

3.4 缺乏足够的预留数据

在具体的操作过程中，由于涉密数据不符合要求，规划不够合理科学，导致具体工作中因涉密数据不正确以及不全面而导致设计出现相关的错误问题。例如，在高层建筑的设计过程中，由于收到温度、湿度、季节等自然环境因素带来的影响，仅保持其独特特征的延伸和变形，很有可能在建筑工程施工中发生设计由于缺乏足够的信息而不全面和不合理，这将对未来的建设项目产生负面影响。

4 新形势下的建筑工程设计管理策略

4.1 提升建筑设计管理意识

为了更好地促进我国建筑业的健康长期发展，将有效地解决当前问题并提高全面的优势。因此必须继续加深对建筑设计的理解，并最大程度地提高其自身的管理和指导功能。在此过程中，设计师需要确保住房建筑设计计划和工业经济的结合，以理解和理解理论和实践，并提高产品质量。在特定的设计过程中，有必要分析居住地的功能状态，以确保建筑物的整体高质量。在施工过程中，需要注意施工设计，优化施工管理计划以及有效的解决重要的困难问题。

4.2 加强设计全过程的控制管理

首先，在日常管理过程中，有必要通过整个设计过程来增强日常管理，并且有必要指导和跟踪设计工作，以便可以实际完成整个设计工作。设计师需要与设计经理保持适当的沟通，讨论，分享，分享自己的问题，分享他的意见并解决实际问题。接下来，控制设计关键点。在建筑设计的过程中，每个关键点的合理计划和设计。例如，公共空间的设计需要满足规范的要求。它与火灾和前室设计的实际情况，楼梯的宽度和高度，火门的位置以及火门的设计一起执行。在各种重要的链接中，有必要考虑放置问题，以便可以消除并合理地分散影响。例如，在电梯井，防火设计和计算机室设备的设

计过程中，人们需要方便地操纵设计的美感。在入口和通道设计的同时，可以掌握宽度并符合标准。访问控制设计是一种警报设备，使人们可以消除及时隐藏的安全危险。在设计过程中，设计管理部门需要干预和管理。根据所有利益相关者的意见和建议找到最佳的设计，并有效的提高设计水平。

4.3 根据工程项目特点，强化工程项目的设计方案审核

在建筑项目中，建筑工程设计评论是建筑项目的重点，必须根据建筑项目的特定情况进行全面的审核^[4]。在相关设计小组的设计之前，该设计是通过准备所在国家的工程团队和工程图的实施。设计团队不熟悉中国的技术标准，规格，政策和法规，因此，当设计团队提出设计计划时，我们将进行详细的评论，例如计划，防火，民间防御，建筑规范，结构等。增加与政府部门以及外国设计团队进行沟通和交流，提高设计解决方案的有效性和可行性，有效地实施设计方案，并避免投资和建筑项目的经济利益，需要确保可以仔细进行交流以及有效的沟通。

4.4 构建完善设计成果的校验制度

在建筑工程施工过程当中的各种设计文档中检查和验证了的设计文件，并确认设计可以满足相应的质量要求。必须根据实际设计规定执行。必须以严格的方式以严格的方式进行审查工作，以便逐步完善相关的结果和整体施工设计的最终结果。具体而言，需要计算标准的可靠性，计算结果的准确性以及数据的可靠性。同时，有必要分析证据的合理和科学特性并结论并分析当前标准执行的当前标准实施的内容规范。^[5]同时，有必要在全面审查中执行结果数据的标准化和标准化。

4.5 加强建筑工程设计的质量管理

在建筑工程设计项目的管理的过程当中，质量控制是最需要全面关注的问题。设计项目质量控制的目的是确保建筑项目的整体水平，并确保符合相关标准和规格。这样的话，建筑工程和实践价值的功能就可以最大化，建筑项目的经济利益可以达到最佳水平。最新的建筑工程结构很复杂且大型，它们的功能变得越来越多样化，这提出了更高的建筑工程质量要求。在这种情况下，有必要加强建筑工程项目的管理。需要优化和完善相关的管理工程质量，在设计项目质量管理实践的过程当中，建筑公司的设计和控制必须遵循“事前指导、事中检查、事后校审”的原则。每个环节的质量控制内容，要点和困难可能需要特别清楚，具体取决于工程，专业的设计程序的要求等。并且需要提前指导，需要在

建筑工程设计阶段进行计划,整体计划,组织,调整和其他工作,并且需要为后续质量控制奠定强大的基础。从相关问题检查的角度来看,需要严格检查各种设计环节来确保项目的质量以确保项目的品质。就审查而言,需要根据相关标准,要求和规格进行审查并与设计链接合作,以确认项目的质量满足相关要求。通过质量控制过程,建筑公司需要根据技术标准,规格和设计规则实施各种设计工作,所有管理链接必须制定统一的管理和监督机制。

4.6 提升设计人员专业能力

优秀的员工是建筑中必不可少的组成部分。建筑项目需要与计划和建筑技术有机地结合使用,需要注意改善设计师的专业质量。建立一个严格的高级评估系统,组织员工,学习高级设计技术和概念,并不断提高员工的总体设计技能。在执行各种任务之前,设计师需要有效地调整工程场所的复杂地形,有效调整工程设计,并改善工程设计的科学和规范性能。^[6]同时,在设计过程中,有必要加强与建筑单元合作,以严格实施建筑单元的设计要求,这需要项目的整体设计水平。

4.7 做好施工图纸会审,降低施工设计变更的管理

对于建筑工程设计,图纸的会审是一项非常重要的工作。在构建项目之前,专家需要审查设计管理计划,并要求每个投标人参加审查。在实际审查中,对设计方案进行了全面评论。此外,有必要加强建筑工程设计和管理。如果尚未更改,它将对项目的正常操作产生负面影响,并且不会执行。在不可避免的设计更改中,需要通过更改设计来及时查看成本。对于高问题或高成本项目,需要比较多个方案^[7]。为了防止过度变化的问题,需要全面严格的设计管理变更合法性的工作。更改设计的先决条件是确保设计师和所有者的同意。通常情况下,他们可能有不同的意见。因此,为了减少变化的数量,

有必要在初始阶段有效增强对设计管理的控制工作。

结束语:总而言之,现阶段的建筑工程设计工作会严重的影响项目的建设的质量和成本。因此,建筑公司需要专注于设计工作,但还需要分析建筑设计中存在的相关问题,并且需要全面的提高建筑工程设计的质量。并且设计公司建筑建设提供了现实指导解决方案,以提高建筑设计工作的效率,改善设计科学并确保建筑质量的不断提高。另外还需要全面的为设计公司为的相关人员提供培训学习的机会,从而可以有效的提高设计师的专业技能,从而使设计师学习最新的设计思想,学习外国设计技能并增强设计公司的全面设计技能。还可以为所有者提供高质量的设计解决方案。设计公司采取有效的管理措施,增强设计师的管理,提高综合人员的质量,提交建议以改善可执行设计解决方案并继续实施计划,并且需要全方位的优化并增强了计划的可行性和科学合理性。

参考文献:

- [1]赖艳琳.建筑设计管理存在的问题及对策研究[J].住宅与房地产,2020(15):145-146.
- [2]郑为胜.建筑设计管理存在的问题及对策[J].散装水泥,2020,No.209(06):121-122.
- [3]李媛.分析建筑设计管理存在的问题及对策[J].城市建设理论研究(电子版),2021,No.294(12):38.
- [4]米振领,袁洪芬.建筑设计管理存在的问题及对策研究[J].房地产导刊,2021,000(005):56.
- [5]赵艳光.浅谈建筑设计管理存在的问题及对策[J].幸福生活指南,2021,000(024):P.1-1.
- [6]欧阳毅.分析建筑设计管理中存在的问题及对策[J].建筑与装饰,2020,000(004):P.16-16,19.
- [7]王末英.建筑节能工程建设中无机保温材料的运用探究[J].砖瓦,2021(03):70+72.