

房屋建筑安全施工管理的预防对策

刘攀

广西建工集团第二安装建设有限公司 广西 南宁 530000

摘要: 房屋建筑施工安全关乎人民的生命财产安全,关系到国家和政府真正的经济利益,更关系房屋建筑工程在国家经济发展过程中起到的作用。因此,相关部门和一定要提高重视,无论是在加强安全管理工作中还是在提升安全管理人员的职业素养上,都要加强管理力度,切实做到预防为主,提高建设工程的安全管理水平。

关键词: 房屋建筑; 安全施工; 管理对策

引言

建筑工程施工安全不仅关乎建筑企业的声誉,还与施工人员的切身利益息息相关,在施工过程中做好过程管理和现场安全管理,能够保障建设项目的顺利开展,同时也是实现工程标准化的重要前提。在建筑工程施工过程管理中,施工单位和管理人员应当严格落实技术控制措施,加强对关键项目和施工原材料的控制力度;在开展现场安全管理的过程中,施工单位和管理人员应当建立健全安全生产制度,定期开展安全教育活动,不断提升施工人员的安全施工意识,规范施工人员的操作行为,为建筑工程的顺利开展提供可靠保障。

1 房屋建筑施工安全管理的重要性

1.1 确保工程项目质量达标

建筑工程项目一旦出现质量问题,可能对人民群众的生命健康安全和财产安全造成难以预估的影响。在影响施工质量的诸多因素中,安全管理工作缺陷较为突出,如施工人员未安全管理规范开展施工作业,施工中存在着诸多违规操作行为,其不仅增加了施工安全风险,也使施工质量隐患增加,如果相关质量隐患在施工后期演化和升级,可能导致整个施工项目出现重大的质量问题或安全事故。加强施工安全管理工作的研究能够为安全管理工作人员提供更多管理依据,管理人员可以结合安全管理工作的核心要求落实各项安全管理制度,在解决了常见的安全管理问题后,施工人员在施工中的行为会得到规范,违规作业问题得到了有效地解决,施工作业的质量也得到了保障。安全管理工作与质量管理工作存在着紧密地联系,在具体管理阶段应将安全管理工作深入拓展和延伸至质量管理工作中,最大限度保障施工的质量。

1.2 施工管理是安全控制工作的基础保障

在工程建设期间,施工单位对施工过程进行有效管理,一方面可以为建筑工程的质量安全提供保障,另一

方面可以有效保证施工人员的人身安全。在全方位、多角度、深层次实施施工过程管理之后,管理人员可以及时挖掘出施工过程中存在的隐患和风险,并责令施工人员加以改进,从而降低安全事故发生的概率。总体而言,建筑工程施工过程管理可以为项目建设期间的安全控制工作提供必要基础和有力保障,最大限度地消灭事故风险和潜在隐患。

1.3 保障施工作业有序开展

建筑工程涉及施工内容多、施工周期相对较长,如果其中一个环节出现问题,施工作业可能无法如期交付。安全事故发生后施工单位需要查明事故原因,并对安全事故造成的损失进行计算,按照法律规定开展赔付工作。从事故发生导致查明事故原因和解决事故往往需要经过较长的时间,如果安全事故造成的影响较大,工程项目可能无法进行,施工单位无法在预定的时间内交付工作,从而影响工作项目的应用,带来更多的经济损失。通过科学的方法对安全管理工作进行优化与改进,能够防止安全隐患持续升级,防止安全事故发生,保障施工作业按照施工规划有序进行,从而使工程项目如期交付^[1]。此外,建立体系化的安全管理模式可以使各项施工作业在安全规范框架内有序开展,这对于防止施工人员违规操作,杜绝管理人员玩忽职守发挥着极为重要的作用。

2 建筑工程施工安全管理的原则

2.1 合理性原则

在建筑项目建设过程中,对于各个施工环节,均需按照相关规定要求进行施工,并制定出科学合理的施工方案、安全管理计划。在建筑项目建设中,需对项目工程施工成本和项目进度进行有效的控制,加强施工安全管理力度,将施工安全管理计划落实到项目工程中,保证在建筑项目建设中,可及时发现施工中存在的安全问题,并实施有效的解决措施,保证建筑工程项目整体质量。

2.3 预防性原则

在建筑项目施工安全管理中,需对施工现场存在的风险采取有效的预防措施。在建筑项目建设过程中,容易出现安全事故,因此,需重视项目施工安全管理,并加强现场施工安全管理力度,制定有效的安全管理方案,降低项目工程中安全事故的发生概率。现阶段,建筑施工整体质量面临较多的问题,需对施工环节进行详细分析,并制定出相关计划方案^[2]。除此以外,需对施工项目中的风险因素进行准确识别与有效的控制,避免安全事故的发生。

3 房屋建筑施工安全管理的预防对策

3.1 提高施工人员安全意识

建筑工程项目的施工内容和施工环节通常较为繁杂,这也意味着施工过程中蕴藏着大量的不确定因素。尤其是一些大型建筑工程项目,不确定因素更多,出现施工质量问题和安全问题的可能性更大。基于此,在实际施工过程中,施工单位一方面要提升安全防护能力,另一方面要强化施工人员的安全意识。因此,在建筑工程开工前和施工过程中,施工单位务必做好安全知识的培训和宣传工作,不断提升施工人员的安全意识。与此同时,管理人员和技术人员还应做好向一线施工队伍安全交底的工作,阐明施工过程中存在的危险源以及相应的危险排除方案,从源头上避免安全事故和质量问题的发生。总体来说,管理人员安全管理水平的高低、专业能力以及个人素养等均会对工程施工的安全性产生直接影响^[3]。因此,施工单位既要保证施工人员具备相应的安全管理知识,又要丰富管理人员的安全管理经验,增强其安全管理能力,这是实现建筑工程安全管理的关键所在。

3.2 制定严格的施工安全标准

定期组织人员对项目施工全过程开展安全检查,检查内容包括深基坑、模板支撑体系、脚手架、临边洞口防护、塔式起重机、施工升降机以及施工用电等,检查要求全覆盖、不留死角,对排查出来的隐患要严格按照“五落实”要求执行,并记录留档。同时,对检查出的各类问题进行专项整改,如设置定型化安全通道、盘扣式脚手架以及定型化楼梯临边洞口防护等措施整体提升施工安全系数。在施工安全管理过程中,应充分运用智慧工程安全管理平台,强化安全管理智能化、信息化建设,将现场所有施工人员纳入平台管理,为全员参与安全管理提供信息化、可视化的平台支撑^[4],实现全方位安全管控。另外,还要推广安全管理“小改小革”成果应用转化,并鼓励发明创新,以高效的成果带动项目安全管理水平的提升。

3.3 明确安全生产责任

在建筑项目管理方面,需建立科学合理的施工安全管理体系,明确安全管理体系的有效性,对现场施工安全管理工作发挥出重要作用,并将安全管理体系应用到现场施工的各个环节中。在建筑项目中,可采用施工安全管理小组的模式进行现场安全管理,建立施工安全管理部门,并划分部门职责。在建筑工程建设前,需组织成立项目施工安全监管工作小组,项目负责人为工作组长,协同负责项目施工各个环节的安全管理。在建筑项目建设中建立施工安全管理工作小组,明确小组成员施工安全管理的职责,定期对工作组成员开展安全知识培训,即可显著提升施工人员以及现场管理人员的安全管理意识^[5]。在建筑工程建设过程中,对施工现场存在的安全管理问题进行分析,针对可能发生的安全事故,需制定出科学合理的解决措施,并对项目现场施工安全管理措施进行优化调整。对风险较高的项目施工现场,需做好警示工作,并编制出切实可行的解决方案。

3.4 加强安全教育宣传力度

为了进一步增强建筑工程现场的安全管理效果,施工单位管理人员需要做好以下两方面的工作。第一,管理人员需要在工作过程中严格贯彻落实有关规定,例如持证上岗要求和员工安全教育规定等。在具体的安全管理过程中,尤其是在开工、复工、节假日等关键节点,管理人员更应做好对施工人员的安全教育工作。与此同时,对于一些具体项目,管理人员应当建立安全教育台账;对于从事特种作业的施工人员,管理人员需要对其进行专项的安全教育^[6]。不仅如此,施工现场每一个施工班组均应落实班前会议制度,将施工安全知识传达给每一位施工人员。第二,施工现场管理人员应当在日常施工过程中积极组织安全宣传活动,例如安全生产月、安全达标创优活动等。

3.5 创新安全管理方法

安全管理方法的创新是推动安全管理工作效果优化的关键,在方法创新方面,应秉持去糟取精的理念,对于其他企业实行的优秀的管理方法,可以引入到本企业中,但是无论何种方法都要结合自身发展目标和管理工作的实际情况进行调整,这样才能保障相关方法的有效性。首先,施工单位应建立精细化管理体系,将安全管理工作渗透到每一个施工环节,无论是安全事故频发的环节,还是安全事故少见的环节,都应该在具体的管理管制标准体系下推进,这是避免细微安全隐患升级和演化的关键;其次,引入信息技术辅助管理工作,目前我国建筑工程领域正逐步推进BIM管理体系建设,借助于信

息化工作实现对施工项目的有效管理。施工单位应积极引入BIM系统,建立全天候、立体式的信息化管理体系,利用BIM技术分析和处理管理过程中常见的问题,从而提升管理工作质量;最后,建立全过程管理体系,全过程管理体系的建设是解决管理工作衔接性不足问题的主要方法,这种方法的关键是通过主要的管理思路对施工作业进行系统性的管理,在此脉络上演化出多种分支管理体系,从而实现将管理工作渗透到整个施工作业中这一目标^[7]。创新安全管理方法才能保障安全管理工作的活力,如果管理方法一直处于不变的状态下,那么管理工作的整体效果将会不断变差,这对于施工作业的安全性必然产生不利的影响,同时也可能带来不可估量的损失。

3.6 完善现场管理制度,提高应急处理能力

在建筑项目建设中,需对现场施工加大安全管理力度,可有效保障项目工程施工的有序开展。由于建筑施工周围环境较为复杂,施工技术和机械设备较多,存在管理遗漏的问题较为常见,为保证施工安全,还需持续对项目施工安全管理模式进行完善,建立施工安全管理体系,并以领导层次考虑项目施工安全存在的问题,并进行有效的干预。在建筑项目中,建立安全管理体系,需保证设备管理、施工人员管理、材料的协同性,在施工人员管理方面,需基于安全管理体系对现场施工人员开展安全知识宣传,加强施工技术安全管理力度,使得施工人员能够掌握专业的安全技术要点,减少现场施工安全隐患,当发现施工环节中出现安全问题时,需及时进行有效的处理^[8]。在施工人员开展施工安全培训的同时,还需定期安排技术人员进行施工工艺培训教育,并聘请专家开展施工安全知识讲座,使得施工人员积累丰富的理论知识,并将理论知识应用于施工实践中,有效应对建筑项目中出现的各种安全隐患问题,为改善安全管理体系提供保障。在建筑项目管理工作,部分分项施工难度较大,对于综合素养较低、施工技术较差的人员,需开展施工安全知识培训,提升其施工安全意识,掌握专业的施工技术工艺。

3.7 建立安全风险评估机制

安全风险评估是建筑工程安全风险管理工作的重要内容,建筑施工单位可以聘请具备专业资质的安全风险管

理人员,对施工过程安全风险进行全面评估,根据项目工程实际情况建立安全风险评估系统。并根据不同施工工序的特征,做好多维度安全风险管理工作,从根本上降低安全问题的发生概率。建立安全风险评估机制有助于量化建筑工程施工安全风险管理工作,也有助于保险公司和建筑企业投入到施工安全风险管理工作。同时,风险评估机制的建立还有助于建筑企业和施工单位准确计算安全事故的发生概率,通过数据的累积和信息的整合,丰富施工安全风险管理工作,为建筑行业的可持续发展提供支撑。

结束语

综上所述,近年来我国建筑行业发展迅速,建筑施工安全管理工作是建筑行业健康发展的基石,是建筑安全使用的重要保证。想要保障建筑行业健康稳定发展,必须对安全工作加以重视,分析和研究安全管理工作中突出的问题,不断优化和调整安全管理措施,提升安全管理工作质量。安全管理工作质量的提升能够为施工人员提供安全的施工环境,从而保障其生命健康安全,使施工作业有序开展。

参考文献:

- [1]宁华荣.安全施工管理在建筑工程施工中的重要性及措施[J].建材与装饰,2021,17(12):122-123.
- [2]周建兵.建筑施工现场安全管理存在的问题及对策探讨[J].住宅与房地产,2020(03):115-116.
- [3]周思超.建筑工程施工现场安全管理中存在的问题及处理对策[J].工程技术研究,2021,6(21).
- [4]韩俊海.建筑工程施工现场安全管理中存在的问题及处理对策初探[J].房地产世界,2021(15).
- [5]何其登.安全施工管理在建筑工程施工中的重要性[J].居舍,2019(19):27-29.
- [6]陈冬.关于建筑工程施工现场安全管理的研究[J].价值工程,2021,40(18):51-52.
- [7]梁丽娟.房建施工安全管理探究[J].建材发展导向,2020(05):25-26.
- [8]王建权.建筑施工现场安全管理存在的问题及对策研究[J].建材与装饰,2020(05):28-29.