

# 新时代建筑工程管理方法智能化研究

胡承意

瑞森新建筑有限公司 山东 济南 250098

**摘要：**社会发展和经济增长促使建筑项目的数量逐渐增加。为了提高工程项目建设的品质和安全性，有必要及时加强工程项目的管理工作，并及时处理建筑工程中的问题和缺陷。在新时代的大环境下，我们需要不断创新和改善建筑工程的管理方法，增加智能管理的有效应用，并保障建筑工程项目的整体经济效益。基于以上内容，本文关键阐述了建筑工程项目管理方法中智能化的运用内容，并给出了一些运用策略来有效的促进建筑行业的长期稳定发展。

**关键词：**新时代；建筑工程；管理方法；智能化；应用策略

## 引言

从成本费用消耗的角度来看，建筑业发展的过程中成本损失高于其他行业的成本损失，以及项目的建设时间长，复杂的建筑专业和资金回本速度缓慢，这些因素都非常容易给企业带来一些质量安全问题和相应的经济损失。建筑工程的管理方法在整个过程构建中实施，科学的管理工作可以对各种施工活动进行监督以及约束，并引导各种施工行为，以确保项目的建设的连续性。但是，由于传统工程管理概念的影响，不对称的施工信息问题和管理系统的不完整的实施，阻碍了工程项目的平稳发展。基于信息平台智能管理的应用和实施，创建了一个多场景的监管系统。在施工信息点对点的传输下，辅助人员将在现场控制下进行控制，以确保实施工程管理计划的准确性以及为工程工作的发展奠定了坚实的基础。本文主要讨论了建筑工程管理方法的智能应用方法的路径，希望供相关人员进行参考<sup>[1]</sup>。

## 1 新时代建筑工程管理方法智能化概述

在这个技术发展比较快的新时代，建筑项目已经是我国建设的必要条件。为了开发国家建筑行业，我们需要在新时代智能管理建筑工程。在新时代的大环境下，建筑工程管理方法的智能化是指我们国家的先进智能技术改进管理问题的使用。通过持续改进，它可以有效地促进我国建筑业的发展。作为一个大型项目，项目本身的施工周期相对较长，并且内部施工过程很麻烦。没有专业人员的管理，将按预期完成建设项目。因此，企业在执行建筑项目时必须制定相应的管理方法，以确保项目的稳定性。此外，当进行智能建筑工程管理时，需要安排专业技术人员设计智能解决方案。技术人员必须接受专业培训才能从事建筑工程管理<sup>[2]</sup>。在建筑工程管理的过程中，技术人员可以通过项目的特定情况制定管理措施，并适当加入智能管理方式。让情报完全应用于新时

代的建设。面对建筑工程特殊情况，技术人员可以使用智能管理方式来增强建筑工程的管理，并促进企业建筑工程的智能应用。

## 2 智能化建设工程管理方法的必要性

### 2.1 施工责任

与其他行业对比，可以说建筑业是一个高风险行业。它的工作内容是高风险的，建筑过程中的施工事故也更加广泛。一般而言，建筑工地发生的风险分为风险和建筑风险。为了减少风险的发生，在建设过程中，建筑企业必须对建筑材料和建筑技术的更严格的要求，实施特定的责任，并避免由管理错误造成的建筑事故。如果无法及时发现项目中的管理错误，则将增加施工的风险。事故发生后，将对建筑人员的生命和财产造成严重损失。如果在施工完成后发现了此类错误，则会为建筑带来严重的风险。事故发生后，将对整个建筑物造成严重的生命威胁。因此，对于建筑项目，应在准备施工之前分配责任，并分配责任，以便所有部门都可以在特定的施工过程中了解其责任。智能管理可以有效地分配职责并在正在建设的项目中实施。因此，应在建设项目的管理中逐渐完成智能化<sup>[3]</sup>。

### 2.2 工程延续性

因为长期的生活以及居住，建筑项目中的许多问题逐渐暴露出来。这是建筑项目的必然问题。在现代建筑行业的服务概念的概念中，应从宏观角度构建建筑建设，因此应在建设项目时进行。在数据收集和分类的相应早期阶段，一旦后期的房屋建筑物的任何问题，就可以参考早期数据以纠正它，这大大减少了调查和收集维护人员数据的时间。但是，建筑工程早期阶段的信息太复杂了，很难依靠人力来组织和改进。因此，需要智能信息完成技术，快速有系统地分类，并形成更安全的信息数据。

### 2.3 工程复杂性

在新时代的大环境下，我们国家的建设项目逐渐增加，因此必须加强智能管理。在开发过程中，建筑企业将进行许多项目。每个项目项目都有一个较长的周期。建设项目越长，该项目的建设过程就越复杂。因此，新时代的建筑工程管理必须加强智能管理。太复杂的建筑项目将导致工程项目的扩展。因此，为了避免建筑工程中某些人为因素的出现，项目管理人员需要使用智能管理技术来有效地管理建筑项目。

## 3 建筑工程管理存在的问题

### 3.1 建筑工程的管理目标不清晰

在建筑项目工程施工的过程中，需要合并工程项目的具体条件和建筑要求，以及时清除建筑工程的管理目标，以便为建筑工程管理的发展提供重要的基础。但是，在建设某些建筑工程项目的过程中，重点是工程的质量和成本，忽略了建筑工程管理的作用，而忽略了周围因素对管理的影响。在此背景下，许多建筑项目管理目标还不够清楚，这将对管理方法和方式产生一定的影响<sup>[4]</sup>。在建筑行业的发展过程中，建筑项目的建设尤为重要。建筑工程建设的质量对社会稳定和进步具有非常重要的影响。为了改善工程建设的建设，建筑工程管理需要引起关注和关注，并在所有工作管理中做得很好。

### 3.2 缺少科学的管理机制

大多数企业不关注建筑工程管理，并且企业没有建立建筑工程管理系统。尽管一些企业已经建立了建筑工程管理机构，但管理人员缺乏相关的专业培训，或者在建筑过程中没有进行。有效的操作，资源分配的有效性并不明显，部门之间缺乏沟通，而实际的进度远非规划进度。在这种不科学的管理机制的影响下，将延长建筑项目的交付时间，企业的经济利益将受到损害。相关管理者和建筑技术人员的专业素养逐渐下降。

### 3.3 信息化管理比较混乱

尽管我国的大多数建筑项目单位都非常重视信息管理，并将一些信息技术引入建筑工程项目管理。但是，从新时期建筑工程项目的信息管理活动的角度来看，信息管理的状态处于混乱状态，并且不是标准化和有序的，并且很难强调信息管理的功能。因此，管理活动是正式的，没有实质性的意义。这种无序的信息管理不仅不能提高建筑工程项目的管理水平，而且还阻碍了整个建筑项目的管理效率。因此，对于在新时期背景下的建筑工程项目部门而言，积极探索高级管理方法是在新时期实现突破进步的好机会<sup>[5]</sup>。

### 3.4 施工现场监管不当

在建筑工地中，项目相关管理者必须加强对项目的监督。并在建筑工地建立负责监督的机构，该机构主要为企业的建筑工地提供保证。但是，在此阶段，一些企业不关注建筑工地，这导致建筑工地的监督没有到位，这影响了该项目的发展。因此，目前，为了避免在建筑工地的监督不当，项目管理者必须加强建筑机构的培训，逐渐加强企业现场的管理并促进项目的稳定性<sup>[6]</sup>。

## 4 新时代建筑工程管理方法的智能化应用策略

### 4.1 明确智能化管理办法目的

首先，智能管理措施的目标是提供安全，快速和舒适的服务。同时，有必要建立一种科学的综合管理机制，以节省能源消耗并通过有效的管理方法降低人工成本。当前建筑公司的智能管理方法表明，智能管理，尤其是在信息管理方面，在建筑工程管理方面具有很大的优势，并做出了重大贡献。我们加深了建筑工程项目中智能管理方式的运用空间。

### 4.2 重视管理机制的智能化

从某种意义上说，建筑工程项目的管理机制在建设项目的管理过程中起着领导作用，并且是所有管理活动的标准和基础。因此，在建筑工程项目部门的情况下，有必要从管理机制开始，并且需要全面的注意智能管理机制的建设以及发展，以便将智能管理方法真正应用于建筑工程项目管理的过程当中。完整的覆盖范围可以实现整个过程管理。建立建筑工程项目的基本工作，并降低相关工程项目中质量和安全的潜力。同时，相关的负责关联人需要对相关工作进行有效的明确，并且当出现相关问题的时候，相关人员会技术的发现，并且有效地处理问题，执行所有建筑和管理者的最大限制，并执行全面发挥。可以领导智能管理方法的领导管理活动，并进一步提高建筑项目工程管理的水平以及品质。

### 4.3 创建智能管理系统

建筑工程项目参与了许多专业领域，提出了建筑人员，建筑原材料和专业技术的高要求。为了控制最新建筑项目的质量和安全性，有必要收集完整的建筑实施数据和信息并执行相应的分析。接下来，我们将根据分析结果灵活调整施工计划，控制建筑计划的实用性，准确性和科学，并为后续维护提供必要的参考基础。因此，有必要建立一个智能管理系统，以输入现有的调查数据，构造绘图内容，合同，过程技术，原材料以及建筑工地的其他信息。例如，基于ERP信息管理系统，可以实时了解特定项目的施工状态，并向管理者和员工提供信息查询以控制施工的进度。如果在施工过程中使用了内部数据和信息搜索系统，则施工企业可以正确处理这些

问题,从而可以顺利的开展相关施工作业,并且可以全面的改善工程项目的维护效果以及品质。

#### 4.4 实施智能化现场监管

建筑工程的智能管理系统是提高工程管理水平的重要方法。高效率监督和管理是促进工程发展的重要规模。在建筑工程中,有必要在建筑工地进行良好的管理工作,阐明各个部门和人员的工作内容,确保建筑工程管理的目标,并为智能角色提供完整的发挥。建筑工程网站主管。通过对建筑项目监控的明智监督,可以有效地避免在施工过程中隐藏的安全性和质量问题以及质量问题。增强了建筑工程师的管理和培训,确认所有建筑人员都可以严格遵守建筑过程,规则和法规,提高建筑行为的标准化和功效,并改善建筑运营错误,从而可以有效的确保施工过程。在智能管理的过程中,有必要加强对建筑项目建设过程的控制和管理,并且有必要加强质量控制监督。通过为建筑工程设置专门的控制点,可以了解并了解建筑工程的建设的进度和质量。由于建筑工程的施工链接相对较大,因此我们将通过智能管理方式和管理方法,在建筑工地进行坐标和整体工作,并进一步加强建筑工程项目的管理工作。

#### 4.5 利用建筑智能系统实现数字化管理

根据建筑智能系统的数字管理,整个过程都采用整个项目结构,例如施工自动化系统,办公室索引系统和通信自动化系统。通过通过多维调整和数据信息分析来保证每种类型的系统功能的呈现,可以准确解释当前项目构建中的一系列问题,并且主系统结合了管理和控制。提供了数据支持。工程结构支持支持数据的本质,例如,在建筑物的自动化系统中,诸如自我控制系统,封闭视频监控系统,访问控制系统等多个领域。在整个构建过程中。使用综合管理和控制和数据信息的视觉功能。过去检查了管理质量。根据办公设备,为了实现稳定的传输和实际数据信息,整个系统可以根据正在运营的管理者的运行范围来完成一系列数据服务。建立一个

链接渠道,以提高数据总监的胆怯性。从通信自动化系统的角度来看,使用计算机网络系统,综合接线系统和电话开系统。管理整个管理领域的通信模式,提高数据服务效率,发送多媒体,图像,单词和数据协作。增强数据管理智能。例如,计算机网络系统的功能主要包括在远程呼叫和计算机过程之间传输相关信息。使文件可以在不同的计算机之间传输。支持不同用户之间的电子邮件传输。用户可以全方位以及轻松的访问其他的计算机系统。

结束语:总而言之,在建筑项目工程管理的过程当中,我们需要加强对工程管理工作的重点,在质量管理和安全管理方面需要不断的进行完善以及优化,并结合了现代化社会发展的需求,以将智能管理整合到建筑工程管理的过程当中,并且需要全面的改善建筑工程管理的标准化以及信息化。同时,我们必须加强对智能应用程序的理解和掌握,不断改进和优化建筑工程的管理系统,增加建筑工程管理方法的研究和创新,进一步增强建筑工程的管理能力,从而有效的确保建筑项目工程管理质量以及效率,最后良好的促进建筑项目工程长期以及稳定的发展。

#### 参考文献

- [1]马千里.建筑工程管理方法分析与智能化技术[J].安徽建筑,2021(06):253-256.
- [2]景磊.新时期建筑工程管理方法的智能化应用分析[J].建材与装饰,2021(28):156-157.
- [3]郭秀秀.浅析新时期建筑工程管理方法的智能化应用分析[J].四川水泥,2021(10):178.
- [4]温志良.探究新时期建筑工程管理方法的智能化应用[J].江西建材,2021(06):284.
- [5]钟明.有关建筑工程管理方法及其智能化技术运用研究[J].江西建材,2021(01):271.
- [6]韩漪.浅析新时期建筑工程管理方法的智能化应用分析[J].电子测试,2021(13):103-104.