

# 地基基础检测中的常见问题及解决对策

刘 备

中汽建工(洛阳)检测有限公司 河南 洛阳 471000

**摘 要:** 随着我们国家城市的持续发展,越来越多的建筑项目出现在大众眼前。在建筑项目工程中,地基基础检测是非常重要的部分。通过检测地基基础,可以有效地检测到地基基础的问题,从而更好地提高建筑项目的质量。但是,在此阶段,地基基础的检测仍然存在一些问题,例如在检测系统并不完善等问题。基于以上内容,本文关键介绍了地基基础检测中常见的问题和地基基础检测问题的解决方案,希望可以相关的工作者提供有用的参考价值。

**关键词:** 地基基础; 检测结果; 检测体系; 安全保障

引言: 建筑工程建设中的地基基础建筑非常重要,其建筑质量和稳定性对上层建筑物的稳定性和安全性有重要影响。地基基础是支撑基础的土壤或岩体。基础是将结构的各种功能传递给基础上的结构组件。存在诸如腐蚀和土壤和地下水的湿度等问题。在这一点上,地基基础设计应基于土壤层的复杂性,建筑物的规模和功能特征,以及由于地基的基础而对建筑物的正常使用的全面考虑。此外,测试人员对地基基础发现的质量问题采取详细的解决计划和实施措施,以确保正常使用建筑物的安全性以及稳定性<sup>[1]</sup>。

## 1 地基基础检测的主要内容

地基作为对高层建筑的重要支持,控制地基基础设施的质量是成功完成建筑项目并确保建筑工程结构稳定的前提。根据检测含量对基础检测进行分配,该检测含量可以分为桩基础检测的基本检测,筏板基本检测和箱式基本检测等;根据地基的基础,可以将其分为基本的梁检测,壁板检测,柱检测,承台测试和桩检测。地基基础的常用方法包括扁平载荷测试,钻芯方法,标准贯入测试,锥体动态触摸测试,静态触摸测试,十字板剪切测试,土工测试,低应变方法测试,深层平板负载测试测试以及岩基载荷测试<sup>[2]</sup>。

## 2 地基基础检测的重要性分析

人们常说“万丈高楼需要平地起”,地基以及基础是房屋建筑结构中各种压力的一部分,主要是重量。因此,满足规范要求的基础是确保住房建设安全的基本条件。在正常情况下,地基以及基础是零地基的基础必须经过整个勘探,设计,重新勘探,校正和施工过程的整个过程。如果省略了阶段中的工作,它可能会在地基以及基础会本身中引起高质量的问题,例如地基以及基础的压力和水流,例如项目的自然环境以及对附近的缺乏了解区域,超越设计标准。另一个例子是,地基以及基

础不符合规格和设计要求,因此它可以撤回远低于设计的负载。如果地基以及基础下沉和裂缝,它将严重威胁建筑物的整体安全。除了安全考虑之外,如果基础的设计和施工水平很高,则可以有效降低工程成本(以后的手动处理成本将降低)。这可能会给建筑项目带来许多好处。通常情况下需要全面的注意,高质量的地基以及基础检测是从经济和安全的角度开始的,可以提供建筑工程的完整保证。

## 3 地基基础检测中常见的问题

### 3.1 检测部门管理体系松散

在建筑项目工程中,测试部门的管理系统相对较松,缺乏统一的系统,因此测试结果有一定的差异。此外,在地基以及基础的检测工作中,一些测试单位仅关注经济利益和实施不安的标准,从而导致测试结果失败,并对后来的建筑产生重大影响。因此提高了检测质量。

### 3.2 地基基础检测工作存在安全隐患

在对地基以及基础进行基本检测时,通常是由于操作不足和跨越施工阶段等因素引起的。为了避免发生此事故的发生,必须严格按照施工设计规范而进行施工。避免发生交叉。

### 3.3 检测设备先进性不足

一些测试企业尚未意识到设备发展的重要性。当基础基本项目位于“岩石岩层”的地质区域时,很难在高科技的帮助下完成测试工作,并采用估算,类似的数值评估和程序跳过,从而导致测试不完整结果。同时,测试人员的专业技能差会降低检测设备的检测效率,增加不准确测试结果的可能性,以有序的方式分析测试数据的真实性,并产生更严肃的质量检测工作的影响<sup>[3]</sup>。

### 3.4 部分检测人员专业水平不高

一些检查员存在诸如专业水平较低和检测经验不足之类的问题。他们无法及时发现房屋建筑工程地基以及

基础问题。具体来说：首先，桩基础烤架结构的质量测试。桩堆和桩侧的凹槽操作的目的是极大地增加基础桩的承载能力。但是，目前的情况是缺乏检测烧烤操作质量的有效检测方法。为了寻求经济利益，一些公司甚至使用了这种情况，导致一些缺乏经验检查人员，他们无助或难以进行测试。其次，处理基础测试。一些建筑物会根据建筑工地的层选择基础的基础作为基本保持层，例如更改填充层，巩固和压实基础，复合基础等。检测到这种类型的基础时，或经验是有限的，对检测规格的理解并不彻底。选择了错误的检测方法来导致检测数据误差或不准确。第三，在地基以及基础的早期阶段，以获得更准确的技术材料并确保建造建筑物上层结构的安全和经济学，通常需要一定数量的测试堆。在测试桩极限轴承载能力检测中，一些缺乏经验的检查员对负载终止的关键点不足并确定限制轴承载能力。对真实情况的最大程度不容忍。设计师引用了测试桩检测结果可能导致后来工程堆的不足或过高的承载能力，从而导致安全质量事故或费用浪费。第四，低级别方法检测到桩完整性的问题。基础检测有许多方法。为了充分确保基础的基础质量，通常需要进行许多测试来改善检测过程的科学性质和测试结果的准确性。房屋建筑物中桩的完整性方法通常用于低缝合方法中。测试人员的经验判断对于分析低应变曲线至关重要。经验不足可能会误判堆的身体缺陷，从而导致测试结果的信誉较低。

### 3.5 地基基础检测结果可靠性不高

基础检测工作的核心价值可以客观地反映地基以及基础的构建质量和性能。如果基础检测结果被扭曲并且可靠性不高，则意味着基础检测工作不起作用。从此阶段的建筑地基以及基础的测试实际情况来看，检测结果可靠性低的主要原因是以下三个方面：（1）在准备检测计划或基础的计划或计划时建筑基础，简化某些过程或某些过程的存在或存在漏洞使检测计划或计划很难为实际测试提供有效的指导，并最终影响测试结果的准确性。（2）在检测过程中采用或获得的数据信息并不全面和准确，从而导致最终检测结果的准确性差，失去参考价值并指导重要性。（3）执行地基以及基础检测操作时，并非严格按照相关的州法规进行。有违反法规的行为。结果，测试结果和实际条件很大。数值计算（例如轴承载能力）的计算有误差，这会最终影响检测结果。

### 4 解决地基基础检测工作中存在问题的具体措施

判断测试有效性的第一个标准是掌握人员的水平和技术术语的程度，检测分析报告作为一项产品，测试报告必须在确保质量的前提下建立健康的保证系统。完整

的规则和法规是使保证系统能够顺利执行的基础知识。因此，有必要实施规则和相关制度。

#### 4.1 完善地基检测的制度和管理

建立全面的检测系统和管理方式是正确完成测试工作所需的先决条件。在进行必要的培训和安排以检查员工之后，需要制定相应的测试系统，以便严格执行测试人员。在工作过程中的系统。工作将标准化工作，变得更加严格并准确地检测数据。此外，还将建立相应的管理和监督系统。为了避免在员工测试中进行错误测试，有必要严格监督员工测试并对不负责任的员工开展相关的处罚。

#### 4.2 强化地基基础检测过程中的安全防护

考虑到工作场所的大量安全风险因素，在组织和执行建筑地基以及基础时，将威胁到测试人员的人身安全。同时，地基以及基础需要有效保证测试人员的安全。全面的安全保护措施：（1）请注意避免交叉。如果执行了基础的基本测试，将停止操作场地上的施工活动，将创建相对安全的操作环境，以及地基知识的基础知识和负责检测的个人的基础知识的准确性，有必要避免安全性问题的出现。（2）有必要安排特别人员进行检查。在对地基以及基础进行基本检测时，对操作现场进行了全面的调查，以消除潜在的安全风险并确保操作现场的安全性。（3）进入家庭作业现场的人必须将相应的防护设备和设施（包括检查员）戴给现场主管和技术讲师。那些不穿安全设施的人被禁止进入工作地点。

#### 4.3 加强检测设备的先进性建设

检测的企业需要良好组织，以根据工作要求完成高级检测设备的引入，使用科学技术来提高检测效率，确保测试结果的一致性，并在测试中具有应用程序值结果。因此，检测设备的构建的应用性能更为重要。选定的测试设备可以在恶劣的环境中有效完成基础的工程测试，并帮助获得建筑检查信任。基于此，操作员在测试过程中具有专门的识字能力，减少测试欺诈，数据伪造等，可确保检测数据的可靠性，改善检测过程和过程创新，需要识别他们的工作。我们保证测试工作的重要性和建筑工程基础知识的安全性，为人们提供了安全舒适的生活环境。基础检测实际应用的高级设备被指定为：（1）作为监视设备。在监视设备的帮助下，收集了地基以及基础设施的各种数据收集，以提高操作的有效性。借助信息收集技术，视频信号传输和处理程序在监视平台上显示有效的数据，改善基本工程监控，有效地减少检测。监视系统已在视频信号设备的帮助下完成了地基以及基础工程工程结构的数据收集和构建，从而为

测试提供了有用的数据收集功能测试。(2)有必要检测基础的轴承能力并使用厚重的正触觉设备。该设备的重量为63.5kg<sup>[4]</sup>。该设备的应用程序对于岩石层的基础检测很重要,完成基础功率数据的集成统计数据,获取可以承受基层的罢工的平均数,从而获得岩石层的基础。并且可以计算计算负载电阻,在获得岩石层基础测试的结果时,建筑工程结合了工程构建的需求,以完成基础的负载功率设计,确保工程构建的质量以及减少工程安全事故的发生。

#### 4.4 检测人员需通过考核后方可上岗

为了避免影响基本测试基础的低级问题,例如“应用错误”,所有参与测试的代表都必须在雇用前通过评估。如果所有检查人员都有很高的水平,则选择测试时间的合理性和检测方法的合理性将大大增加,并且可以避免与结构的交集,但是安全保证的水平是全面的。改进。全面提高测试人员要求的另一个目的是,住房基础的基础不仅完成了,而且在正式使用施工之后。如果负责检查的人没有经验,缺乏敏感性或危机,则有可能忽略特定的危机,可能会造成严重的后果。具体而言,首先,发现地基以及基础正在不均匀地沉没,并且在建筑物的建筑物(例如裂纹,变形,混凝土组件等)中发现了重要的反应。其次,施工信息证明了基本基础设施的质量不符合安全使用要求。没有设计处理意见或不适当的设计测量量表。地基以及基础安全使用。第四,建筑师的新扩展无法确定地基以及基础是否满足了新的扩展要求。在第五个,众议院安全评估局显然给出了评估意见——需要针对地基基础进行相关的检测。简而言之,提高测试人员的全面质量不会产生负面影响。

#### 4.5 出具规范的地基基础检测报告

关于中国的地基基础检测过程中,我的国家清楚地规定了测试报告的内容,检测方法和格式。因此,测试

机构需要根据当前的国家法规在发布测试报告时按照当前的国家法规准备一份地基以及基础测试报告,并根据相关格式和要求,以确保测试报告的严格性和标准化。建筑地基以及基础的基本测试报告具有法律效力,并且在后续项目的构建中有标准价值和指导。如果测试报告严格而不规范,则可能会导致严重的结果<sup>[5]</sup>。此外,测试机构严格遵守法律,限制其独特的行动,盲目追求经济利益,并违反法规发出虚假的测试报告。它可能会造成不良的社会影响。如果建筑地基以及基础会不符合设计标准或当前法规,则测试机构发布了合格的测试报告,违反了法规。如果有问题,可能是一个大事故<sup>[6]</sup>。

结束语:总而言之,地基以及基础的检测应该使用现代化的检测过程来提高地基以及基础检测结果的全面性,以便在基础检测结果中获取信息,判断地基以及基础项目的质量获得解决方案,消除解决方案中存在的隐藏问题,例如质量差和安全性不足,从而可以有效的提高地基以及基础项目构建的安全性并促进建筑工程项目构建的有序开展。

#### 参考文献

- [1]吴园平,谷立强,鄧立员.建筑地基基础检测管理工作控制分析[J].中外企业家,2020(21):127.
- [2]李升超.地基基础检测中存在的问题与对策分析[J].江西建材,2021(3):53-54.
- [3]王文东.地基基础检测中常见问题与对策解决[J].建筑技术开发,2021,44(3):152-153.
- [4]宋勇.地基基础检测中常见的问题及解决办法[J].中国房地产业,2021(10):34.
- [5]吕伟江,刘义.地基基础检测中的常见问题及解决对策[J].科技创新导报,2021,11(22):91.
- [6]张绍伟.地基基础检测中常见的问题及解决办法[J].建材与装饰,2021(29):3-4.