

建筑工程施工现场管理的问题和对策探讨

刘瑛玲

阿拉善右旗汇鑫商鸿矿业有限公司 内蒙古 737300

摘要: 国家经济发展迅速,人们生活水平有了质的提高,对建筑工程行业提出更严格的要求。由于建筑工程与人们生活密切相关,需要不断加强建设质量。建筑企业在进行建筑工程建设时,需要高度重视施工现场管理,因为施工现场的高效和建筑物质量密切相关。本文特别针对建筑工程施工现场管理存在的问题进行分析,并根据实际情况提出更好的解决方案。

关键词: 建筑工程; 施工现场; 管理问题; 解决对策

在建筑工程施工现场,管理对于施工质量控制至关重要。在现代时代,工程项目的管理人员需要进行全阶段的现场管理,以避免人为因素对质量的影响,并根据工程实际情况及时调整施工方案,提高工程的质量并在规定时间内顺利完成施工作业。

1 建筑工程现场管理的重要性

建筑工程施工现场管理是一项系统工程,不仅涉及人的因素,还包括物的因素。在建筑工程施工过程中,通过加强现场管理,可以有效控制施工质量和进度;能够及时发现并解决问题,避免出现重大事故;减少资源浪费,降低成本支出等多方面作用。同时,也有助于提高工作效率、保障工程质量、降低工程成本。总之,施工现场管理对于整个项目来说都至关重要。因此,我们要不断强化对施工现场管理工作重要性的认识,将其放在重要位置来看待,并采取适当措施加以实施。

2 建筑工程现场管理中存在的问题

2.1 施工人员管理难度较大

相对于其他工程项目而言,建筑工程施工时间较长、资金投入较大且整体技术难度较高。建筑工程的规模较大,因此施工现场人员众多,每个人都有自己的意见。要进行管理是一项具有挑战性的任务。在施工现场,涉及多种工程,而施工人员的专业能力存在很大差异,综合素质也不尽相同。部分施工人员具备专业的施工技能,他们在施工过程中能够严格依照实际标准和规范开展施工作业,相对而言在管理人员的管理下也相对更配合。然而,一部分施工人员在专业能力和技能方面未达实际要求,在思想上也未按实际规范进行施工,并且安全意识也不足。由于未经过专业培训,所以在施工

过程中,经常出现不符合规章办事及违规操作等情况。举例来说,一些施工人员没有遵守规定佩戴安全帽,或者对某些机械设备的操作不太恰当。这些行为可能会导致安全事故,这不仅对个人的生命不负责任,还会影响其他施工人员的安全。有些施工人员在工作时可能会按照自己的想法进行施工,而不是按照设计图纸进行施工。他们甚至可以根据自己的主观意见更改施工设计,这可能会对施工质量造成较大的隐患。

2.2 施工设备和材料管理不到位

在实际的施工现场管理工作中,管理人员并没有很好地完成对施工材料的管理工作。为了方便工作人员及时使用,在施工现场可能会存放许多施工材料。然而,这种混杂放置已经给管理工作带来了一些麻烦,因为会将使用过和未使用过的材料混在一起。施工人员可能会直接忽略未使用过的材料,从而导致一定的材料浪费。有时候保护措施不完整,导致材料失去原有功能并出现损害等情况。部分管理人员没有很好的管理和养护施工所使用的设备,没有很重视设备的保养和维护。此外,还有一些施工设备规范未按照合理要求进行,可能会阻碍现场施工人员的活动。由于管理和维护不善,可能导致部分设备出现一定程度的老化,从而对室内施工安全埋下了一定的隐患。

例如,在一次室内施工中,工人们需要使用一种特殊的涂料,该涂料价格较为昂贵,需要按照一定的比例进行混合使用。管理人员在收到涂料后,没有进行清点和分类管理,直接将其混杂放置在施工现场。由于没有进行分类,工人们在使用时无法准确知道哪些是已经混合好的涂料,哪些是未使用过的原涂料,于是他们直接将所有涂料混合使用。结果导致混合涂料的比例不正确,无法达到理想的效果,而原涂料则被浪费掉了一部分。此外,施工现场的钢筋加工机器也存在一些问题。

作者简介: 刘瑛玲,1974年10月,女,汉族,内蒙古阿拉善右旗人,现任阿拉善右旗汇鑫商鸿矿业有限公司职工。研究方向:工程建筑。

由于没有及时进行保养和维护,机器的切割轮已经磨损严重,导致切割出来的钢筋不够平整,影响了后续的安装效果。管理人员没有注意到这一点,导致施工周期延长,并增加了施工成本。

为了更好地管理施工现场的材料和设备,管理人员应当制定合理的分类和存放规范,定期进行设备的保养和检查,及时更换易损件,以确保施工现场的安全和顺利进行。如果施工现场存在大量的施工材料,并没有很好地对它们进行管理。如果这些材料被混放在一起,可能会影响管理工作的有效性和效率。由于缺乏适当的工具来整理这些材料,导致工作完成后发现物品堆积在一起。而且,一些工人还不知道如何正确使用设备,从而使工程进度延误。

2.3 施工现场环境不达标

施工现场的环境不达标主要体现在四个方面:施工设备、材料和人员没有按要求摆放整齐,建筑垃圾污染严重;施工现场的卫生状况较差,没有及时清理,影响周边居民正常生活秩序;施工现场存在安全隐患,如高空坠落、物体撞击等,对人身安全造成一定威胁。这四个问题是建筑工程施工现场管理中出现频率较高的,也是由于各种因素综合导致的。

在管理中,施工现场的混乱是经常遇到的问题,例如路面可能没有经过平整硬化等相关处理,此外,大型设备来来去去给路面带来一定的损害。在进行具体的施工管理时,发现整个施工环境比较混乱,部分施工现场安全标识的设置也比较混乱,有些安全标示牌没有被放置在合适的位置,甚至有些安全标志牌根本没有被放置。在进行施工管理时需要特别注意这些情况。为确保施工作业的顺利进行,相关企业可能会制定相应的管理制度。但实际上,有些制度只是形式上存在,没有得到严格的执行落实,同时也存在部分管理制度缺乏针对性的问题。

2.4 建筑工程施工管理制度不完善

目前,我国在建筑工程施工方面的管理制度还存在一些问题。一是缺乏统一管理标准。很多施工现场都是由不同单位、地区甚至个人负责施工的,这就导致了各个部门之间很难进行有效沟通和协调工作,从而出现了施工秩序混乱、建筑材料堆放杂乱等情况。二是法律法规不完善。虽然国家已经出台了相关法规对建筑工程中使用的材料以及设备的安全生产行为进行规范,但是在实际实施过程中由于种种原因往往执行起来效果并不是很好。三是施工单位责任意识薄弱。很多施工单位为了节约成本或者降低成本而忽视质量要求,使得建筑物的

质量大打折扣。四是市场监督管理不力。尽管我国政府已加大了对建筑业市场的监管力度,但依然有一些不法分子通过各种手段非法囤积建材或挪用建筑材料以谋取私利。

3 解决建筑工程施工现场管理问题的相关对策

3.1 提高施工人员的素质

在建筑工程施工现场管理工作中,需要时刻关注施工人员专业能力和综合素质的提升。要注意加强对施工人员专业技能方面的培训,因为施工现场需要很多施工人员,不能保证所有人的素质都很高。需要为一些施工技术人员提供培训机会,提高他们的技能应用水平。此外,必须加强培训过程中的规范意识,让施工人员严格按照图纸要求开展科学施工,不要随意更改施工设计等。为了确保施工人员意识到制度的重要性,必须及时惩罚一些违反施工制度的行为。只有这样才能够端正施工人员的工作态度,严格按照施工要求进行施工作业。安全生产是所有活动进行的基础,因此需要进一步加强现场施工人员的安全意识。为此,每个施工人员都应该牢记安全生产的意义,并接受必要的安全教育和培训,以掌握基本的安全常识。只有熟练掌握设备的操作要点和相关性能,才能为施工作业的顺利进行打下更好的基础,因此工作人员需要掌握这些知识。

例如,在一个建筑工程施工现场,施工人员们正在进行混凝土浇筑的作业。其中一位施工技术人员发现混凝土的流动性不够,无法填满模板中的空隙,于是他决定添加更多的水。然而,他并没有意识到这样做会导致混凝土的强度降低,最终可能会危及施工质量和安全。在这种情况下,施工现场管理人员必须及时介入,对该技术人员进行规范意识的培训和教育,让他明白添加水的行为是不符合施工规范的。同时,施工现场管理人员应该对现场施工人员进行安全培训,让他们了解施工现场的安全要求以及如何正确操作施工设备,从而确保施工现场的安全生产。只有这样,才能够保证整个建筑工程的质量和安

3.2 加强对施工设备和材料的管理

为了避免施工现场材料乱堆乱放的问题,管理人员需要及时处理。而对于一些短时间用不到的材料,可以先暂时放置别处。此外,还需制定施工现场进出时间表,并严格执行,以确保材料和设备能够及时进入,不影响施工进度,同时也能避免堆积过多的情况发生。可以根据施工现场的情况来评估资源利用率,并制定相应的奖惩制度,以实现控制施工成本、提高企业经济效益的目的。需要积极引进先进的设备,以提高施工效率。

为避免不必要的损耗,需要对施工现场中的材料和设备进行统一的管理,并将其交由专业人员维护。

例如,当施工需要使用材料时,应及时将其送至指定地点;而对于一些短时间用不到的材料,可以先暂时放置别处。此外,还需制定施工现场进出时间表,并严格执行,以确保材料和设备能够及时进入,不影响施工进度,同时也能避免堆积过多的情况发生。在施工现场管理中,需要考虑不同材料的存放方式和特点。例如,易燃易爆物品需要单独存放,并采取防静电措施;水泥等易结块材料需要妥善防潮。同时,也需要对设备的使用情况进行监控和管理,确保其正常运行和维护。

3.3 加强对施工现场环境的维护

在进行施工之前,需要进行路面的整理工作,以创造良好的工作环境,避免路面问题影响施工进度。这是因为环境会直接影响施工质量。例如,可以在出入口设置门,并在施工现场周围设置围栏,以将施工区域与周围建筑物分离,防止发生意外情况。为了遵循相关要求,单位人员需设立特定的安全标志。需要在适当的位置提醒施工人员避免危险,并且合理规划施工场地。

在施工现场周围设置围栏,并派专人进行安全提示。通过对施工人员的培训和监督,确保每个人都能遵守规定。此外,还需采取适当措施避免人为因素造成的影响。例如,定期检查施工场地是否清洁、干燥,以保证施工质量。在施工期间,还需特别注意环保工作。施工过程中产生的噪声和粉尘等对周围环境和居民的影响较大。因此,需要采取措施降低噪声和粉尘的产生,并定期清理施工现场。同时,施工完毕后,还需对施工产生的垃圾和残留物进行分类处理。这样可以保护环境,减少对周围居民的影响。

3.4 完善相关的管理制度

施工现场的管理水平的提高与工作人员的约束密不可分,其中管理制度起着至关重要的作用。编制管理制度时需要考虑具体的施工方案,以保证施工管理的各个方面得到充分顾及,保障施工进度顺利并依据一定的依据进行。只有建立完善的科学制度,才能为施工作业的发展提供方向。即使制度已经完善,其落实仍然至关重要。尽管现场管理制度的落实是困难的,但管理人员应

该具备足够的耐心和专业能力,在实际操作中认真贯彻并落实,并结合项目情况将不同的区域划分,并委派专门的负责人来提高管理效率,以确保最终的管理效果。管理人员需自觉认识到施工过程中所有事项都应认真对待,关于安全的问题都是至关重要的,任何细节都需要高度重视。

施工现场的管理水平的提高还需要注重人员的培训和素质提升。管理人员应该注重对工人的技能和素质进行培训,以增强其施工技能和安全意识,使其能够更好地适应管理制度的要求。在培训中,管理人员应注重对工人的沟通和协作能力的提高,以便更好地协调现场的各项工,并推动项目的进展。同时,管理人员还应重视安全生产,制定科学的安全生产制度,严格落实各项安全管理措施,确保施工现场的安全。在施工过程中,管理人员应该随时关注现场的安全状况,及时发现和解决安全隐患,确保施工过程的安全和稳定。综上所述,提高施工现场的管理水平需要建立完善的管理制度和加强人员的培训和素质提升,同时注重安全生产,确保施工过程的安全和稳定。只有在这些方面有着充分的考虑和重视,才能推动施工现场的管理水平不断提高。

结束语

目前的实际情况显示,施工现场管理是建筑工程的重要组成部分,而目前施工单位在现场施工中仍然存在许多问题和不足。例如,施工人员、设备、材料都需要根据规定进行统一安排和调度,如果这些方面不能得到有效控制的话,就会影响到建筑工程的质量。因此为了解决这些问题,我们需要对施工现场的管理进行调整和优化,采用更多先进的管理方法,及时解决存在的问题以节约建设成本并保证企业的经济效益。

参考文献

- [1]刘世荣, 建筑工程施工质量管理改进对策实证研究[J]. 长安大学, 2014(04).
- [2]陈真华, 建筑施工现场管理存在的问题及对策[J]. 科学之友, 2011(10).
- [3]陆文银, 建筑施工现场管理存在的问题及改进对策[J]. 中国高新技术企业, 2012(06).