

建筑工程施工质量检测工作中若干问题探讨

繆体刚

威远县规划设计测量有限公司 四川 641000

摘要: 对于建设项目管理来说,展开质量检测工作至关重要。为了进行质量检测工作,检测工作者需要了解主要内容,并对传统检测工作中存在的问题进行分析,制定详细的检测计划和方案。要严格按照标准要求开展检测作业,需要先了解国家提出的质量检测要求。

关键词: 建筑工程; 施工质量检测; 问题分析

引言:对建筑工程施工质量进行有效管理非常关键,管理者需要考虑当前社会发展的实际情况,同时具备严格的质量检测工作意识。我们需要仔细研究政府制定的监管文件,并以实际项目施工情况为依据,进行质量检查工作。此外,我们还需要及时采取措施处理已发现的质量问题,不断改进工程质量,确保项目按时按质完成。同时,我们也要加强对材料的检验和管理,从源头上杜绝可能存在的质量问题,确保施工材料符合国家标准和客户要求。

1 国家现行验收质量标准规定

从目前的社会发展状况来看,我们国家在发展中高度重视建筑工程行业发展的相关部门,并且对于工程质量问题提出了一些要求。为了发展,施工单位需要重视质量监督和管理,并制定完善的质量监督管理计划。文章首先讨论了工程项目施工质量检验和验收中所使用的基本学术用语,这些用语包括建筑工程、检验、验收、主控项目、一般项目和建筑工程质量等。

建筑工程主要涉及对各类房屋结构和相关设施进行仔细检查,以及了解设备配套的线路和管道。这是在项目建设过程中验收人员必须执行的任务。为了形成一个完整的工程实体,在设备安装和管理工作中必须了解设备运行的基本原理,并确保将各项设备安装在一起。检验是针对某些质量问题进行的检查,需要全面检查和测量被检验项目的特征和性能,并仔细记录测量数据。在进行检验时,需要将检验结果与标准进行对比分析,以了解每个项目的基本性能,并在管理研究工作中做出合格的决策。验收通常是在工程项目建设完成后进行的,施工单位需要安排专业人员对工程项目建设的实际情况进行检查。需要了解工程质量验收工作的主要内容,并

作者简介:繆体刚,1970年3月,男,汉族,四川省内江市人,现任威远县规划设计测量有限公司工程师,研究方向:建筑工程。

组织编制全面的检查方案。我们对隐蔽工程进行了抽样检验,并对施工建设过程中涉及的技术文件进行了仔细审查。根据设计文件中相关的内容,对工程的质量进行仔细地调查研究。在工程项目建设中,主控项目和一般项目都是常见的内容。其中,主控项目是对于安全节能等相关问题进行严格把控的建筑工程项目,并对一些具有决定性作用的项目进行检查。一般项目指的是除了主控项目以外的其他检验项目,因此整体的检验工作内容较为繁琐。进行建筑工程质量检验的施工单位需要熟悉当前国家提出的线性发展要求和建设标准以及合同中的有关规定和时间要求。为了符合安全性和耐久性原则,我们需要做好环境保护研究工作,并且深入了解环境保护的各项内容。

2 建筑工程施工质量检测工作的关系

当前社会发展中,国家高度重视建筑工程项目的质量监督管理工作,要求施工单位在发展过程中制定完善的检验管理标准和体系。政府部门应当承担具体的监督责任和监督义务,发挥监督作用,并确保不超越权限,同时也需履行基本的管理职责。在这个过程中,检验机构和政府监督部门之间存在联系,并在工作方面保持一定的联系。要求检验机构严格按照政府部门提出的相关文件,履行具体的工作承诺和发展承诺,重视重置系统的检测工作。工作人员在进行检测时必须遵循持证相关的工作原则,严格按照国家的技术标准对检测工作的各项内容和活动进行设计。

在进行检测工作时,需要对每一个细节都进行仔细的分析,并遵循公平公正的检测原则,进行系统化的检测活动。要保证检测的结论符合国家现行的发展技术标准要求,检测人员在进行检测过程中必须避免出现虚假数据,并对结论进行仔细核定。需要分析所有可能的外部干扰,对检测工作产生的影响进行评估,并制定完整的检测计划和报告。同时,对所有违规行为进行及时

的处理和记录,并进行汇报管理工作。在这一过程中,政府监督部门需要扮演宏观调控的监督管理角色,以履行其监督管理职责,不能出现过度或不当的监督情况。政府部门无权干预检测机构在进行检测过程中所发布的检测报告和结论。政府检测部门不仅需要开展系统化的监督检测工作,还要明确监督管理内容,对检测结论进行分析,确保不存在任何歧义。在开展检测研究的过程中,需要对检测机构的不当行为进行严厉禁止,必须及时处理不符合资质和相关技术标准的规定。应该制定完善的检测管理计划和管理方案,对检测工作中存在的问题进行分析。对于造成经济损失或人员伤亡的情况,应及时追究责任。工程技术人员和检测机构的工作人员需要具备强烈的责任感和正确的工作态度,认真履行各自的职责,并确保遵守法律规定以避免违法犯罪的情况发生。为工程项目的建设和管理提供支持,需要营造良好的市场和发展范围。

3 建筑工程施工质量检测中的问题分析

3.1 材料管理存在问题

在整个建筑工程项目的施工建设和管理过程中,施工人员需要了解具体的施工要求和标准,以确保项目建设得以顺利进行。然而,根据目前的建设实际情况来看,一些施工单位在进行材料管理时未考虑具体管理问题,因此建材质量存在问题。在进行材料采购时,由于管理者未能有效地监督和管理质量,因此存在部分采购人员持有错误的想法,可能会因个人利益而采购质量不达标或型号不符的建设材料。应用这些材料于后续的项目建设中,直接影响了项目建设的实际效果,并降低了建筑工程的实际质量。如果施工单位的质量达不到标准,就必须重新施工,这会导致更多的人力物力投入,并延误整体的建设工期。部分施工单位在项目建设过程中,除了材料的质量管理存在问题,其技术管理工作也存在一些问题。在进行项目建设时,施工单位需要进行技术方案的设计和研发,并对各环节进行严格的设计,合理设置各项所需技术。目前合作管理者未在施工建设前进行技术研究和系统优化工作。这导致在实际的施工过程中出现了一些技术上的难题和困难,加大了施工的难度和风险。同时,施工单位在进行质量检测时,也存在一些问题。对于施工过程中的问题和缺陷,建筑单位未能及时进行检测和处理,导致问题逐渐加剧,最终影响了项目的建设质量和效果。在建筑工程施工质量检测中,应该加强对材料管理和技术管理的监督和管理,提高管理人员的责任心和工作积极性,确保建筑工程的施工质量和效果达到标准要求。同时,建筑单位也应该加

强对施工人员的培训和管理,增强他们的专业技能和工作效率,提高整个建筑项目的施工质量和效率。

3.2 人员的管控意识比较淡薄

根据当前工程项目建设的实际情况发现,许多建设工作人员在施工过程中缺乏质量管控意识,未认识到提高质量的重要性,也未对自己的专业能力进行根本性提升。在一些施工单位进行招聘时,招聘过程过于随意。这些单位未设定明确的招聘标准和招聘要求,导致招聘了很多没有经过专业训练的农民工。这些农民工不熟悉工作任务和标准的细节,还需要加强对工程质量的认知。在施工过程中,许多人缺乏必要的质量控制意识,因此可能会出现一些随意的情况。举例来说,若在施工过程中未按方案进行施工,导致发现质量问题,也未能及时解决。在施工建设管理过程中,管理者没有对施工现场的各方面内容进行知识管理。由于未将管理方案实施到位,导致管理制度仅仅是名存实亡。有些管理者只注重企业的经济效益,忽视了质量管理的问题,没有把相关的管理制度实施到实际操作中。当前施工企业应该高度重视这个问题。在企业发展的过程中,需要从根本上提高人员的专业能力,同时解决人员方面存在的一些问题,增强施工人员的工作意识及管理人員的管理思维。

3.3 施工人员素质参差不齐

除了材料管理和技术管理方面的问题,建筑工程施工质量检测中另一个重要的问题是施工人员素质参差不齐。由于建筑工程是一项高度复杂的工作,需要施工人员具备高水平的技术和管理能力,但是目前存在一些施工人员素质较低,技术水平不够高的问题。这些人员可能缺乏专业技能,不具备对施工过程的全面认识和了解,有时可能会存在对施工现场卫生、安全和环保的忽视或疏漏。这些问题会对项目的建设质量和效果产生直接的负面影响。

4 建筑工程施工质量检测的策略

4.1 做好前期的质量监控工作

为确保项目建设的质量,施工单位需要了解质量检测工作的主要模式,并在施工前期做好质量监控和检测工作,以便顺利完成工程。为了掌握工程建设重点,管理者需要了解项目建设的实际情况,并掌握具体的施工工序和操作的要点,以便分析工程建设的实际情况。比如说,检查工程混凝土的调配状况,以了解地基的处理情况。在进行混凝土浇筑管理时,管理者要在选择浇筑时间和搅拌次数方面做出合理的决策,同时监理人员需要了解工作顺序和要求,确定明确的工作目标,并严格把控工作质量。要求建立完善的质量管理和控制体系

和制度,让员工清晰了解自己的工作职责和个人责任,实现责任从整体到个人的管理模式。此外,还需要认真审查现有的管理体系建立情况。要切实执行质量管控工作要求,使每位工作人员都认识到质量管理工作的重要性。在实践中,应从节约发展的角度出发,分析各项工作内容的实际情况,并在保证质量的基础上,尽量减少施工建设过程中的支出。要求所有工作者在进行材料检验等过程中严格按照方案中的内容进行检查了解材料因素,并且建立材料样品检验制度和奖惩管理制度,以确保施工质量不受影响,并建立完善的管理制度。为了确保工作能够达到预期效果,在控制各项问题的过程中,必须明确系统控制的难点,并做好规范制度的工作。可以建立样品档案库,及时管理所进场的材料,记录它们的基本信息并存储到档案库中,这样可以在后续的项目建设中提供一定的帮助。要对进场的材料进行仔细的检查,并按照相关标准检验。只有达到标准后才能被接收,未达标准则需拒收。为保证管理工作易于操作和直观,应严格按照相关治疗标准和要求规范原料的进场。为了调动工作人员的积极性,监理工作者还需要对工作内容进行全方位的审查,并制定完善的奖惩管理制度。对那些表现优秀的员工进行奖励,并对那些表现较差的员工进行惩罚。质检工作人员需要了解当前质量管理的实际情况,以便更好地落实各项职责并满足研究工作要求。同时,还需要严格把控管理工作的实际质量和效果。分析现行的奖惩管理制度,查明执行情况以了解监控管理工作的难度。

4.2 加强施工过程中的质量检测工作

在施工过程中,涉及的施工内容和项目较多。因此,施工单位在进行项目建设时必须了解项目建设和要求,并贯彻落实样板管理制度。要在施工过程中制定完善的管理制度和方案,同时进行大面积的工序活动之前必须对样板的质量进行全方位的检查。经过全面分析和检查,明确了具体的操作内容,并分析了随后操作过程中可能存在的一些问题。在了解后续可能出现的问题后,需要制定完善的预防管理措施,并在后续操作中重点控制,以避免问题发生。要全面提升操作人员的专业能力和职业素养,对他们的素质进行全面检查。如果发现操作人员的素质不符合标准,应及时提供

培训或解雇处理。合理处理这些管理任务,可以有效地减轻随后的质量控制和管理工作中的若干难点。在进行质量检测时,需要了解操作者工作的内容和情况,制定明确的操作标准,并遵循现代化的管理原则。进行检测工作时,工程师需要了解实际内容,并明确具体的施工工序,同时进行系统化的研究工作,最后还要做好工序产品的验收工作。要明确工序操作者的基本素质,并对人员的素质和能力进行严格的评估和提示。要全面提高现场查询管理的力度,以掌握现代化的管理资料为目标。要对管理工作的内容进行及时的控制,发现问题时要及时处理和解决,并且要及时纠正问题。在问题解决和建设过程中,需要对当前工程项目建设的实际情况进行分析,找出项目建设的难点,并制定完善的质量管理体系和样品管理制度。为确保工程项目顺利进行并防止质量失控现象的发生,需要监控施工的实际情况并强化制度的执行力度。监理工作者需要遵循实事求是的原则,并充分了解监理工作的实际情况,以确保工作能够顺利进行。

5 结束语

施工单位在进行项目建设时,需要做好质量检测管理工作,以便了解质量检测工作的主要内容。分析监测工作中出现的一些问题。需要根据工程方案进行各环节的施工技术研究管理工作,并确保建立了完善的管理方案和管理体系,以实现监督管理制度的有效实施。为了实现工作的高效开展和工程项目的快速推进,必须将管理工作落到实处。

参考文献

- [1] 范飞. 建筑工程施工质量检测工作中若干问题探讨[J]. 重庆建筑, 2022(021-002).
- [2] 王亚楠. 建筑工程施工质量检测的重要性及验收要点[J]. 中国室内装饰装修天地, 2015, 000(011):85-85.
- [3] 储亮亮. 试析建筑工程质量检测的主要问题及对策[J]. 工程技术(文摘版)·建筑: 00146-00146.
- [4] 王亚楠. 建筑工程施工质量检测的重要性及验收要点[J]. 2015.
- [5] 蓝鹤隆. 关于建筑工程材料检测的若干问题探讨[J]. 建筑·建材·装饰, 2018, 000(019):186,227.