

建筑装饰工程设计及施工管理研究

李 越

珠海山科电子科技有限公司 广东 519000

摘要:近年来,随着城市化改造进程的加快,建筑装饰行业迎来了一个新的发展机遇。为了实现建筑装饰设计工程领域的可持续稳定发展,必须遵循现代生态环保经济理论,并采用先进的节能环保技术和新材料来提高整个装饰材料工程企业的经济效益,以进一步促进整个家装行业的稳定发展。为了提高建筑设计的质量,设计人员应更加注重运用绿色与节能设计技术。

关键词:建筑装饰;设计;管理

引言:建筑装饰工程设计及施工管理是现代建筑工程中极为重要的环节之一。随着社会的不断发展和经济实力的增强,人们对建筑装饰的要求也越来越高,这就要求设计师和施工管理人员具备更高的技术水平和管理能力。因此,对建筑装饰工程设计及施工管理进行深入研究,探索更加先进、高效、经济的设计和施工模式,具有重要的现实意义和深远的发展价值。

1 建筑装饰设计过程中存在的问题

1.1 节能设计的水平有待提高

相较于其他发达国家,在城市现代建筑装饰的设计研究水平上,我国相对较低,且在资源使用方面存在着严重的资源浪费问题。由于缺乏资金,工程单位不得不缩短工期和减少工程造价,这导致了装修设计上出现了许多问题,使得设计部门的工作不够科学,难以达到节能和环保要求。尽管目前采用装修改造设计施工可以显著降低装修成本并节省人力,但这种方法会对建筑的长期生存发展产生不利影响。同时,由于工程设计和工艺存在问题,安全隐患依然存在,这对中国建筑业的健康安全可持续发展产生很大影响,而且还存在其他很多建筑安全隐患。

1.2 材料污染严重并且具有比较高的危害

目前,在建筑外墙装修项目的设计审查和实际施工实践中,这些装修外墙材料问题一直存在,会给现场周围的景观环境质量带来一定的负面影响。建筑企业往往没有考虑选用节能环保材料来节约装修工程造价,导致新型墙体装饰材料的工程造价偏高。此外,在施工活动中由于各种不规范的要求所带来的施工可能会对周围居住的空气环境造成极大的危害,这种化学污染对我们人

作者简介:李越,1965年3月,男,汉族,江苏省丰县人,现任珠海山科电子科技有限公司职员,研究生,研究方向:建筑工程

体和健康可能构成极大的严重威胁。

1.3 施工人员专业程度不足

建筑装饰装修的施工效率和质量会受到外部环境的影响,这种影响是相当显著的。目前我国建筑装饰装修行业总体发展现状显示,一些正规建筑公司的工程从业人员常常缺乏专业综合素质。此外,这些公司在完成工作人员招聘后通常不会再对人员统一进行素质培训。因此,部分施工操作人员缺少专业安全施工意识,容易在日常施工操作中出現不守规范质量的行为,从而影响到施工质量。

1.4 施工材料质量不合格

在建筑装饰装修工程中,建筑材料的重要性不可忽视,它的质量会直接影响工程的质量。因此,施工单位必须进行质量验收,以确保建筑材料的质量符合施工要求。在建筑材料的实际管理中,一些管理者由于个人利益的考虑而忽视了材料的质量问题。此外,采购员们的专业素质也参差不齐,导致一些不合格的建筑材料被使用在工地上。这不仅会降低工程的质量,还可能给未来的居民和工人的人身安全带来风险。

2 建筑装饰工程设计优化策略

2.1 树立低碳设计理念

随着全球网络技术的迅速普及和成功运用,人们逐渐愿意接受新事物,从而意识到环保工作的重要性并开始加强。在建筑和装饰材料工程勘察设计活动中,应树立“低碳”建筑设计技术观念,按照“重装饰,轻装修”原则,发挥建筑自身设计优势,指导装饰设计工作,实现建筑装饰与人文自然景观和谐共生的目标。在建筑装饰风格设计领域中,设计师需要注意积极营造现代室内装饰文化氛围,采用丰富灵活变化的空间装饰造型手法,尽量避免室内高能耗性的局部装修,以避免出现陈旧复杂、没有实用装饰功能的造型与设计。因

此,他们致力于打造既能节约环境资源、又舒适温馨自然的居家生活空间。

2.2 使用节能型装饰材料

目前装修设计中的一个难点是装修材料的选用,因为它直接关系到装修设计的环境质量。设计师在选择装修材料时,应该注重材料的美观和耐用性,并且要选择价格相对较高的装修材料,以保证装修材料的质量。在进行装修材料的选择时,需要注意它们对人体健康和环境的影响,以避免有毒化学物质和放射性污染的存在,以此来保证室内环境和人类健康的良好基础。另外,选择节能型装饰材料也是一个不错的选择。这些材料具有良好的保温性能,能够有效地减少室内温度的波动,从而降低空调或暖气的使用频率和能耗。同时,节能型装饰材料还具有吸音、隔音、防潮、防火等功能,可以提高室内舒适度,保护房屋结构,减少对环境的污染。一些常见的节能型装饰材料包括节能玻璃、节能门窗、隔热材料、绿色涂料等。通过选择这些材料,不仅可以创造舒适、健康的室内环境,还可以为建筑节能减排做出贡献。

2.3 墙体设计施工的节能措施

在建筑的装修设计和施工中,墙体是主要的维修结构,采用节能和环保技术直接影响整个建筑。保温系数是衡量房间墙体环境质量等级的关键指标之一。目前,墙体材料的防火保温设计形式主要有两种,一种是在建筑内部进行的保温,另一种是在建筑物外墙进行的保温。在设计和建造建筑外墙节能保温体系时,除了要合理选择各种保温材料的组合,还应考虑到防水、外观美观以及耐紫外线等方面。建筑外墙中的隔热保温涂料对于减少阳光辐射和破坏建筑起到了重要的作用。为达到这一目的,可以采取多种措施,比如增加建筑物外墙保温防水层、安装建筑外墙防水装饰、添加防水隔热装饰材料等。在建筑外墙和保温装修实践中,幕墙、贴花砖和油漆涂料可作为内墙隔热材料。同时,如果在外墙涂料中添加适当的保温维修材料结构,会显著降低其墙体热传导率。该建筑的幕墙采用了优质的木材玻璃和优质金属钢化玻璃两种材料,经过对原有防水隔热措施的进一步优化,实现了节能隔热设计,确保建筑具备现代幕墙的最佳装饰保温效果,同时提高外墙建筑的防火、隔热和隔音性能。

2.4 门窗设计中的节能环保措施

在门窗的设计和施工过程中,必须选择具有良好隔热、隔音和保温性能的材料,以改善室内居住环境并有效地减少能耗。这是因为门窗的热传导率较高。通常使

用双层玻璃材质制造门窗,在两层玻璃之间保留一定的间隙,以此提高门窗的保温性能。采用密封条在窗户四周,旨在提高门窗的密封程度,从而减少外界干扰的影响。导流片可以用来调节室内和室外的温度。这种方法能够在一定范围内有效改善人们的居住环境,并控制室内和室外温度。

此外,在门窗的设计和施工过程中也可以采用其他的节能环保措施。例如,可以在门窗的框架中加入保温材料,如泡沫塑料等,以增强门窗的保温性能。此外,采用可再生材料,如竹子、稻草等,制造门窗,也是一种环保节能的选择。此外,门窗的设计也可以考虑到室内的采光和通风,以避免使用过多的人工照明和空调设备,从而减少能耗。总之,门窗的设计和施工中的节能环保措施是非常重要的,它们不仅可以改善人们的居住环境,还可以减少能源的消耗,降低对环境的影响。

3 建筑装饰工程管理措施分析

3.1 做好建筑装饰设计管理工作

在建筑室内装修设计活动中,方案设计制定程序越详细规范,严谨细致,管理者便可更准确地根据施工方案要求进行材料成本节约管理,同时能够及时按照方案或图纸进行装修施工。为了保证装修工程的质量和管理,必须加强对装修工程的管理,并对施工工艺进行严格的控制。为了落实"实用"、"经济"和"美观"的装修设计准则,需要经常将其深入应用到家装工程建设实践中。在施工设计及方案选择时,需要进行综合经济合理性分析,从实际经济出发。根据家庭装修实践工程的最新特点,选择适用的家装工艺模式和设计材料,从实际出发,全面考虑建筑美化工作的实际情况来实施。管理者需积极引导装修设计师进行创意设计,运用现代时尚元素,根据业主需求创作出高质量住宅装修方案,为未来规范装修设计项目发展打下坚实理论基础。在装修设计上,设计师需要注重运用中国传统元素,以此创造出具有中国特色的装修设计方案。

3.2 严把建筑材料关

加强对材料的管理是装修施工中确保施工材料质量、提高施工工艺水平的重要环节。为了确保物料的品质,企业需要加强对物料的管理,包括加强对物料的入库检验,并根据装潢物料的特点,合理选择存放的空间,确保物料的性能。业主需要根据实际情况不断优化装修工艺,以确保装修效果。加强员工综合素质的培养,并加强其专业知识,定期对员工进行工作培训,旨在增加项目管理经验,为今后的装修管理工作奠定坚实基础。除了加强对材料的管理外,还要注重对施工过程

中的材料使用情况进行监督和检验,确保材料使用的合理性和正确性。同时,还要着重考虑环保和安全因素,选择符合国家标准和环保要求的材料,避免使用含有有害物质的材料,保护施工现场的环境和工人的健康。在施工过程中,还要加强对建筑材料的防护措施,避免损坏或污染材料,严格按照施工计划和材料清单进行施工,确保施工进度和质量的同时,减少材料浪费和损失。通过严把建筑材料关,可以有效提高装修施工质量,降低施工风险,提高工作效率和经济效益。

3.3 加强施工管理

在装修施工过程中,要加强对施工队伍的管理,确保工作的有序开展。管理者需要定期对施工进度进行检查,及时发现和处理问题,避免进度拖延和施工质量问题。同时,对施工安全进行严格的管理,确保施工过程中不发生安全事故。管理者还需要对施工人员进行培训,提高其技能和素质,确保装修工程的质量和效果。在施工过程中,要注意人员的分工和协作,减少浪费,提高施工效率。同时,管理者还要对施工现场进行规范化管理,确保施工现场的整洁和安全。对于施工人员的操作行为,也需要进行规范化管理,例如限制吸烟、禁止乱扔垃圾等,以保证施工现场的环境和卫生。最后,管理者还要与业主保持良好的沟通和配合,及时解决业主提出的问题和需求,确保装修工程能够按照业主要求和期望完成。在施工结束后,还要对装修工程进行全面的验收,确保装修质量达到预期的标准。通过加强施工管理,可以确保装修工程的质量和效果,提高业主的满意度,同时也可以降低工程风险和管理成本。

3.4 加强质量管理

建筑装饰工程的质量直接影响到其使用寿命和安全性能,因此必须加强质量管理,从源头上保证施工质量。首先,需要建立完善的质量管理体系,制定完善的施工工艺及工程质量检验标准,确保施工质量符合要求。其次,要对施工人员进行专业技能培训,提高其施工技能水平和职业素养,加强施工现场的管理和监督。最后,要加强对施工过程中材料的质量控制,确保材料符合质量标准,并对材料进行验收,杜绝使用劣质建材。同时,在质量管理中还需要加强与业主和监理的沟通协调,及时解决问题和处理纠纷。在施工过程中,要做好记录和档案管理,确保施工过程的全程可追溯,为日后的维护和管理提供依据。在施工结束后,还要进行全面的验收和质量评估,对发现的问题及时处理并进行整改,确保工程交付后质量得到保障。只有通过全面的质量管理,才能够保证建筑装饰工程的质量,为用户提

供高品质的使用体验。

3.5 加强施工安全管理

在建筑装饰工程施工过程中,必须加强安全管理,为施工人员提供安全保障。首先,需要根据施工规范要求,制定详细的施工安全管理规定,并严格执行。同时,要为施工人员提供必要的安全保护装备,如安全帽、安全绳等。在施工过程中,要及时发现和排除安全隐患,并对施工人员进行安全教育和培训,增强其安全意识和技能。在施工现场要设置安全警示标识,并确保施工现场的安全通道畅通,以便紧急情况下施工人员及时疏散。另外还需要制定应急预案,应对突发情况,如火灾、地震等,保障施工人员的生命安全。应急预案需要在施工现场公示,并定期演练,以提高应对突发情况的能力。此外,在施工现场还需要设置消防器材,如灭火器、消防水带等,以及疏散通道,保障施工人员的安全。在施工现场,还应设立安全管理岗位,由专人负责安全管理工作,监督施工现场的安全情况,及时发现和排除安全隐患,做到发现问题及时处理,避免事故发生。总之,在建筑装饰工程施工过程中,加强安全管理至关重要。只有做好安全管理工作,才能保障施工人员的生命安全和身体健康,确保施工工程的顺利进行。最后,要加强对施工现场的监督和检查,确保施工安全管理规定得到有效执行。

结束语

目前,建筑工程中最先进的技术是将建筑装饰与建筑设计施工整合起来,这也是现代建筑工程的主流思想。将建筑装饰工程的设计与施工结合起来,能够显著降低意外发生的可能性并提高建筑物的安全性。通过节约人力、物力和资金,可以缩短项目的工期。建筑一体化也是遵循社会发展趋势的一种思想。

参考文献

- [1] 吴强. 建筑装饰装修工程的设计与施工管理研究[J]. 建筑·建材·装饰, 2016(14):50. DOI:10.3969.
- [2] 李静. 建筑装饰工程一体化的优势及实现方式研究[J]. 建筑与园林, 2018(05):101-102. DOI:10.3969/j.issn.2095-8811.2018.05.026.
- [3] 张永伟. 建筑装饰工程一体化施工管理的探讨[J]. 建筑科技, 2017(02):98-99. DOI:10.3969/j.issn.1006-7057.2017.02.026.
- [4] 陈志刚, 李云清. 建筑装饰工程施工管理的现状和发展趋势[J]. 建筑科技, 2019(05):72-73. DOI:10.3969/j.issn.1006-7057.2019.05.026.