

建筑工程管理质量与安全控制刍议

周国群

深圳市润杰工程管理有限公司 广东 518000

摘要：建筑行业不断发展会对建筑工程的管理产生影响。建筑工程质量的要求随着大众生活水平的提高不断提高，因此在实际工程开展时需要对质量进行把控。建筑工程的结构十分复杂，因此在管理过程中会面临许多难题。随着建筑行业的发展，对建筑工程的功能进行了丰富和创新，因此在管理方面需要根据工程的自身特点来进行质量和安全方面的控制。

关键词：建筑工程；特点；质量管理；安全控制

引言：由于建筑工程涉及的环节较多，建设过程中存在安全事故的风险。因此，在实际建设过程中，必须重视质量和安全事故方面。在进行建筑工程的实际施工前，必须进行勘察，准备相关的设计图纸，并按照严格的规定进行施工。在材料和工艺的选择方面，也必须根据各个环节的建设需求进行调整，以确保对建筑工程进行全面的、并保障工程安全和管理。

1 建筑工程施工的特点

1.1 复杂性

建筑工程涵盖的范围非常广泛，非常复杂。在施工过程中，必须严格遵守国家的规定和施工团队的具体要求，以确保施工顺利进行。然而，某些工程的难度和技术性要求都较高，这增加了整个建筑工程的挑战。在开始工程之前，必须做好充分的准备工作。这包括对施工场地的地质条件和施工环境进行详细考察，并制定出合理的施工策略。同时还要有效地选择设备、技术和材料等，从多个方面进行考虑，不能仅按照设计人员的经验来进行。还需要考虑施工中的工艺，判断其是否合理适用于该工程，并制定有效的管理制度。

1.2 隐蔽性

在该工程建设过程中，存在许多潜在的质量和安全隐患，这些问题无法通过工作人员的肉眼发现。如果不能有效地控制施工中的细节性问题，可能会给工作人员的生命安全带来严重的威胁，也会给整个工地的建设带来更多的麻烦。另外，施工现场非常复杂，包含许多程序，各部门在工程交接过程中可能会干扰现场秩序并导致混乱局面，还可能导致隐蔽性问题的出现。这种状况不仅妨碍了对施工结果的审查和检验，而且还对整个工

程的质量产生了不良影响。

1.3 协作性

建筑工程是一个团队合作的过程，需要各个部门之间密切协作，从而确保工程的顺利进行。因此，建筑工程的实施需要充分的协调与沟通。在整个建筑工程中，不同的施工部门需要相互配合，并充分了解彼此的工作进展情况。此外，由于建筑工程涉及的设备和材料种类繁多，在实施过程中需要各个部门之间协调配合，确保材料的及时供应和设备的正常运转。只有充分的协作，才能保证整个建筑工程的高效运转，从而达到预期效果。

2 建筑工程质量管理与安全控制的原则

在建筑过程中需要加强管理，这包括设立专业的管理部门，挑选合适的人员来担任该工作，并制定出有效的管理策略。在管理中必须优先考虑质量和用户需求，同时重视现场工作人员的作用，并充分认识到他们对整个工程建设的重要性。为了调动工作人员的积极性，可以针对表现奖励或惩罚机制。另外，在工程开始前，必须对企业员工进行岗位培训，以防止在建设过程中出现操作失误或违规行为。在施工过程中，需要严格按照预先制定的施工方案和施工计划进行，不能私自变更方案，同时需要预测可能出现的问题并制定好对策，以确保按照期限完成施工任务。在建筑工程质量管理与安全控制中还需要以安全为重要前提。建筑工程的安全是首要考虑的因素。在施工过程中，必须遵循相关的安全规定和标准，并采取适当的预防措施，确保工人和公众的安全。强调科学性，建筑工程质量管理需要基于科学技术，并采用现代管理理念，以确保建筑的质量和安全管理必须以质量为中心，确保工程质量符合相关标准。在建筑过程中应注重节能环保，采用环保材料，提高建筑能效，减少对环境的影响。另外，建筑工程质量管理应具有创新性，采用先进的管理方式和技术，提高施工效率和质量。总之，建筑工程质量

作者简介：周国群，1966年3月17日，男，汉族，江苏省泰兴市人，现任深圳市润杰工程管理有限公司BIM、装配式高级工程师，专科，研究方向：建筑工程。

管理和安全控制是建筑工程建设中必不可少的环节,只有遵循相关原则,加强管理和控制,才能确保工程质量和安全。

3 建筑工程质量管理与安全控制要点

3.1 加强质量管理并完善安全监管体系

要想保证工程质量,管理人员必须发挥作用,对施工质量和安全进行有序把控,并加强对监管体系的有效完善,提高对此的重视。需要在施工现场对使用资源的质量进行检查,并且将监管体系的管理制度实施到实际工作中。为了确保整体工程质量,需要根据国家验收标准和施工团队要求等方面进行严格检查。如果在验收过程中发现问题,必须直接上报对接并进行有效处理。此外,为了加强安全监管体系,需要建立并完善各种安全管理制度,包括安全检查制度、安全教育制度、安全奖惩制度等。在施工过程中必须加强现场安全管理措施,保证施工现场的安全,并严格按照相关安全法规执行。对于可能存在的安全隐患,必须采取措施及时消除,确保工人的人身安全和工程的质量安全。

为了进一步加强质量管理和安全监管体系,需要加强与相关部门和专业机构的沟通和合作。在建设过程中,需要与设计单位、监理单位、检测单位、施工单位等各方进行有效沟通和协作,共同推进工程的质量和安全管理。同时,要加强对施工人员的培训和管理,增强他们的专业技能和安全意识,确保施工过程中的质量和安全。此外,还需要采用先进的技术手段,如无损检测、数字化测量等,对工程质量进行检测和监控,及时发现和解决问题,确保工程的质量和安

3.2 严格施工许可准入制度

随着时间的推移,建筑市场对施工企业的安全准入审查力度不断加强,并以质量和安全作为审查标准。要进入建筑市场的企业必须严格按照国家和法律规定的标准来检查各方面条件。这样做可以确保这些企业已达到相应的标准,否则可能会破坏市场规定,阻碍社会的发展。在今天的建筑市场中,建筑企业的安全准入审查已经成为保障市场安全和健康发展的重要措施。建筑市场要求施工企业具有与其规模和业务相适应的资质和能力,并对其进行严格的监管和管理。这样可以有效地保证建筑市场的健康有序发展,并为社会的经济发展提供有力的支持和保障。

为了实现严格的施工许可准入制度,需要建立完善的制度和机制,加强对施工企业的监管和管理,确保其具备相应的资质和能力。同时,还需要加强对施工企业的宣传和教

育,提升其安全生产意识和管理水平,加强对安全生产的监督和管理,确保建筑市场的安全和健康发展。在今后的建筑市场中,我们必须继续加强施工许可准入制度的建设和完善,不断提高安全生产的水平和质量,为建筑市场的健康有序发展提供更加坚实的保障。同时,还需要建立更加完善的安全生产和监管机制,加强对施工企业的监管和管理,确保建筑市场的安全和健康发展。只有这样,才能够实现建筑市场的良性循环,为社会的经济发展提供有力的支持和保障。

3.3 加强对建筑材料的质量管理

在施工过程中,材料起着至关重要的作用,是该工程顺利进行的先决条件和基础。材料的质量好坏与整个工程的质量密切相关,所以在管理过程中,需要对材料进行加强管控。这可以从以下几个方面入手:首先,在采购过程中,需要对提供的材料进行有效的审查,例如查看材料的合格证和检测报告等。如果发现有不符合要求的材料,必须坚决抵制,不能让它们进入施工现场。其次,需要审核提供材料的厂商,优先选择具备国家许可证且有供货能力的厂家。接着,在材料进场之前必须进行验收,以确保所选材料符合该建筑项目的质量和型号要求。若发现材料失效或损失,必须拒绝进入施工现场,以保证工程质量。这一验收环节不可忽略。

另外,还需要加强对材料的储存和保管。对于不同的材料,需要采取不同的存放方式,并对存放环境进行监测和管理。例如,水泥、钢筋等材料需要防潮、防晒、防冻,而木材需要干燥、通风、防虫害等。此外,需要制定科学合理的材料使用计划,避免浪费和过度使用,保证材料的充分利用和节约成本。最后,对于施工过程中出现的材料问题,需要及时处理和跟进,确保材料问题得到及时纠正和解决。建立健全的材料质量追溯系统,可以为材料质量管理提供有效的支持和保障。综上所述,加强对建筑材料的质量管理,可以有效地提高工程建设的质量和安

3.4 保证施工设备的性能安全

在建筑工程实际施工过程中,机械设备需求量较大,特别是在线性阶段建筑工程不断创新与发展的过程中,需要更加先进的设备。然而,由于有些机械设备重量较大,因此在实际应用和操作时需要注意设备的性能安全。实际施工中,机械设备应用需要专业人员操控,注意运转速度和记录相关数据以提供后期保障。为了有效地管理机械设备,需要对相关操作人员进行充分的培训。由于某些机械设备在操作时要求较高的专业素养,不仅仅局限于简单的开关操作,还涉及机械的拆卸和装

配,因此培训操作人员需要重视。此外,在招聘管理人员时,需要考核其素质和专业素养,以确保机械设备的管理,并保障其使用性能。

同时,为了保障机械设备的性能安全,还需要对设备进行定期检修和维护。定期检修可以帮助发现设备存在的问题,及时进行维护和更换零部件,确保设备的正常运行。对于新购买的设备,首次使用前也需要进行全面检查和试运行,以确保设备没有缺陷和故障。此外,还需要建立设备管理制度,包括设备的使用、保养、维护和更新等规定,以确保设备的安全和性能。最后,要保证施工设备的性能安全,还需要注意设备的存放和使用环境。机械设备在使用过程中需要放置在平整、干燥、通风的地方,避免在潮湿、高温或低温等环境下使用。此外,还需要注意设备周围的安全防护措施,避免设备误伤人员或损坏周围设施。通过以上措施,可以有效保障施工设备的性能安全,提高施工效率和质量,确保建筑工程的安全和可靠性。

3.5 规范施工工艺和流程

在建筑工程中,施工流程非常重要。为了保证工程的高效开展和安全风险的控制,在实际操作中需要进行流程规划并实地考察相关数据,同时还要对外部因素进行分析,以制定更合理、更科学的施工流程。这样做可以大大提高工程的效率,并减少安全风险。要管理和规范施工的工艺和流程,还需要创新和发展施工的技术和方法,引入先进的技术,提供技术支持,以提高施工流程的效率。在规范施工工艺和流程的同时,还需要注重人员培训和管理,确保所有参与施工的工作人员都能够熟练掌握施工流程和工艺,严格按照规范操作,遵守安全操作规程。此外,施工过程中应密切关注施工现场的安全问题,制定相应的安全管理措施和应急预案,确保工程现场的安全。在规范施工工艺和流程的同时,还要重视施工现场的环境保护工作。在施工过程中,要严格控制噪声、粉尘、振动等环境污染源,采取措施减少对周围环境的影响,确保施工过程不会对环境造成负面影响。总之,规范施工工艺和流程是建筑工程中非常重要的一环。只有通过创新和发展施工的技术和方法,注重人员培训和管理,关注施工现场的安全和环保问题,才

能够保证工程的高效开展和安全风险的控制,达到预期效果。

3.6 对安全检查工作要细致认真

为确保建筑工程项目的安全,相关项目的安全负责人需要高度重视整体项目安全工作。由于该项目内容较多,安全检查工作有一定难度并量较大。因此,需要从多个方面进行分析。除了安全负责人应知晓更多安全知识外,项目技术负责人和主管也需要了解安全知识,并积极参与安全生产培训以提高自身的安全知识水平。这将有助于在施工过程中更好地帮助进行安全检查工作。

安全检查工作需要细致认真,需要重点关注一些重要的安全环节。首先,需要对施工现场的周边环境进行评估和分析,确保周边环境对施工活动的影响最小化,并采取相应的措施进行防护。其次,需要对施工现场的各种设备和工具进行检查和维护,确保它们的安全性能达到标准要求,同时避免因设备和工具故障引起的安全事故。此外,对施工现场的工人进行安全知识和技能的培训,增强他们的安全意识和安全素质,避免因人为失误造成的安全事故。同时,要加强对施工现场的管理和监督,严格执行各项安全规定和制度。最后,要建立健全的安全管理制度和应急预案,一旦发生安全事故,能够及时处置和救援,尽量减少损失和影响。总之,安全检查工作是建筑工程项目中重要的一环,需要全面、细致、认真地开展。

4 结束语

总的来说,在建筑工程质量和安全管理方面,需要从多个角度进行探讨并根据实际情况进行保障。在进行安全检查时应深入到每个环节,建立完善的监管体系。同时,重视施工材料、设备和人员的质量,注重建筑工程的质量和安全保障,以期满足现代化需求。

参考文献

- [1]李强.浅议建筑工程管理质量与安全控制[J].建材发展导向(下),2019:361.
- [2]葛南.建筑工程管理质量与安全控制[J].居舍,2017:101.
- [3]郑烁文.建筑工程管理质量与安全控制[J].绿色环保建材,2017:178-179.