

装配式施工在建筑装饰装修工程中的应用和发展

路 峰*

山东省滨州市高新技术产业开发区 山东 滨州 256600

摘 要: 装配式装饰装修工作相比较传统的装饰装修方法来说,有着更加快速的施工速度,更好的经济效益以及更加优良的施工品质,因而有着十分广泛的应用前景。为了能更好地发挥装配式施工在建筑装饰装修工程中的功能,文章从多个角度分别说明了装配式施工在装饰装修工作中的应用。

关键词: 装饰装修; 装配式施工; 应用发展

DOI: <https://doi.org/10.37155/2661-4669-0308-23>

Application and Development of Prefabricated Construction in Building Decoration Engineering

Feng Lu*

Binzhou High Tech Industrial Development Zone, Shandong Province, Binzhou 256600, Shandong, China

Abstract: Compared with traditional decoration methods, prefabricated decoration has faster construction speed, better economic benefits and better construction quality, so it has a very wide application prospect. In order to give better play to the function of assembly construction in architectural decoration engineering, this paper explains the application of assembly construction in decoration work from many angles.

Keywords: Decoration; Prefabricated construction; Application and development

引言

装配式施工在装饰装修工程中有着较为重要的地位,实际应用的过程中可以对工程施工中的金属吊顶以及布纹覆膜护墙装饰板材料等进行有效应用,文章分析了这一技术的应用优势。

1 装配式施工的内涵

装配式施工旨在通过先进的科学技术手段使建筑所用的新型材料与其进行有机结合,并在建筑装饰装修的各环节中以特殊手段进行处理,促使施工技术更加规范化、标准化。也就是说,装配式施工不同于传统的手动劳作,而是灵活运用工业手段,将建筑设计中的装饰、结构加以实现。现如今,人们的生活水平不断提高,对于生存环境产生了越来越严格的要求,但大多数的传统建筑并不能满足人们各方面的需要,不仅是装修环境,而且体现在建筑的现代化上,装配式施工正是在这样的时代背景下应运而生,它对于完善建筑环境、实现建筑现代化设施具有较好的效果;装配式施工更能满足人们的生活需求,有利于推动行业发展,在装饰装修工程中的广泛应用是势在必行的^[1]。

2 装配式施工在装修装饰工程中的优势

2.1 装配式施工能缩短施工时间,降低施工成本

传统装修耗费人力、物力大,工序多,且进度往往还跟天气有关,潮湿天气不适合油漆施工,遇到下雨天等潮湿天气就不得不停止装修。而如果采用装配式技术进行施工,就能降低材料在现场施工的不确定性和实践性,天花板、地面、墙的装饰面可以在厂内完成,再运行到施工现场进行重新组装,不受天气影响,能实现流水作业,且运用先进

*通讯作者:路峰,1985年3月7日,男,汉族,山东省滨州市,山东省滨州高新技术产业开发区千乘城市开发投资有限公司工程核算部部长,工程师,建设工程技术,本科,工程管理。

设备,更加简便,大大缩短了施工时间,降低了人工费用和管理成本。

2.2 精度高,工艺稳定性强

随着社会需求的逐步全面发展,大部分用于生产、组装和装饰的基础建材现在都可以实现工厂化产品的生产,而生产、组装和装饰行业也已成规模。在实际数据现场施工的两个过程中,通常对建筑物的主要材料有相关要求。工厂生产建设现代化有多种途径,工业流水线工厂化生产。不仅如此,建筑材料的规格尺寸可以有具体的要求,即制造厂生产的产品往往具有较高的精度。而且,所获得的其他产品质量也具有很好的稳定性。其次,预制装饰的技术水平也能得到很好的整体发展,例如,薄膜覆盖技术也保证了整个装饰表面的整合。用传统的四种方法在施工现场生产的新产品的整体质量很可能不稳定,并且很容易受到施工单位相关人员核心技术整体水平的很大影响,从而导致产品质量水平参差不齐。在这种情况下,不可能有效地控制技术以达到主要指标。有时,必须有较大的偏差,但是构件现场施工的核心技术可以确保外观的准确性,减少各个方面的精度误差,提高整个工艺过程的稳定性^[2]。

2.3 有利于改善施工环境

随着现代化经济的快速发展,人们已经从马斯洛的第一层次,进入到第二层次的需求。因此,人们现阶段对环境问题变得十分的关注。就以装饰装修工程而言,与传统的装饰装修相比较,传统的装修装饰对视觉上的效果关注要大于对绿色环保方面的关注。而对于当今的装修装饰人们更加的注重对绿色环保材料的应用,在对建筑进行装修的过程中,对环保材料的要求十分的严格,要保证所应用到的装饰装修材料不会对人体造成伤害。在传统的装饰装修的过程中,都是在现场完成切割方、拼接的过程,而现在的装饰装修实行一体化的模式,从而使施工现场环境以及垃圾废料,垃圾清运问题,环境的污染问题得到很大的改善。

2.4 有利于优化施工材料

装饰装修行业近几年日益火爆,市场竞争十分激烈,在高强度的压力下,一些施工单位为了获取更多利润可能会采取不正当的手段,比如,在采购原材料的过程中选择不符合建筑材料应用标准的低价材料或在施工过程中偷工减料等,这些现象不仅影响了建筑质量,而且可能带来一系列的危害。装配式施工的应用有效减少了这些问题,由于装配式施工的材料生产环节是由厂家直接运送,减少了中间商环节,能够有效避免材料使用过程中出现的问题,货物到达施工现场后直接进行检查、验收、核对账目清单等工作,如果有问题直接与生产厂家沟通,能够有效解决偷工减料问题,为施工质量提供基本保障。

2.5 确保施工质量

社会的快速发展和社会经济的发展,促进了装饰行业的快速全面发展。但是,法律法规建设速度很慢,跟不上这个大产业的快速发展。公司规章制度很难完全满足实际情况的实际需要。许多建设单位都会尽最大努力研究国家的法律,以获得尽可能多的经济效益。如果建筑材料达不到标准,最终不利于用户体验。虽然现场施工组装的核心技术可以通过多种方式进行组装,但上述问题肯定可以在一定程度上得到缓解,这是对更多用户权益最好的保护。

3 装配式施工在建筑装修装饰工程中的应用策略

3.1 墙面装配式施工

现代建筑装饰装修过程中,墙面作为全屋装修的重要组成部分,装配式内装墙面系统更加重要,装配式墙面采用多种健康环保、美观的材料(轻钢龙骨石膏板隔墙、玻璃隔墙、悬挂式墙体饰面、金属踢脚线、成品门窗等)进行装配式构件的重组,实现装配式墙面标准化快装,缩短装修时间,意味着能节省大量人工成本。比如:集成墙面施工,不受天气影响,一年365天都可以正常施工,只需一道工序拼装。同时,其具有防潮、易擦洗等优点,能克服墙纸、涂料等传统墙面容易发霉、难清洁的弊端,不需要频繁的翻新,使用寿命更长^[3]。

3.2 对装配式幕墙进行的装配式施工

装配式幕墙的安装属于玻璃幕墙的施工技术,但与其他幕墙相比,装配式幕墙的施工在密度方面具有非常大的优势,能够为幕墙封闭性与稳定性提供良好的保障。而装配式的玻璃幕墙应对倒水、排水进行充分利用,以玻璃单元为单位实施气压分割,在压力平衡得到保证的情况下,玻璃幕墙的密封性就会得到显著增强。在装配式幕墙的施工中应注意装修成本,与传统装修相比,装配式幕墙在得到更好的装修效果的同时成本也相对较高,但市场上存在相差的平均值,应将成本投入控制在合理的范围内,以保证施工资金的充足^[4]。

3.3 管线装配式施工

埋设管线也是整个装饰工程的重点环节,在装配式施工中,有三种常用的装配式方案:(1)采用标准化预制构件生产技术,对预埋在预制混凝土墙体(PC构件)内的电气配管进行标准化、模块化的设计,从而将其集成到建筑PC构件中。(2)采用电气配管与建筑结构体系采用分离做法,利用建筑墙体与内装饰面之间的缝隙敷设电气配管,从而省去在建筑结构体内预留预埋电气配管的过程,降低了建筑构造对各专业的配合度要求。(3)采用集成楼盖(双层楼板)的电气配管技术。利用预制密肋板作为楼板结构受力体系,结构上下板和肋板都采用预制,利用上下板之间的空腔安装机电管线。其具有的好处:①使检修维护更加方便;②避免了对墙体等的破坏;③能减少建筑垃圾。

3.4 地面的装配式施工

地面的装配式施工通常会采用两种装配方法:①应用地板铺贴的方案。即通过自流平的方式进行地面找平,然后在此基础上铺装防潮垫,最后再进行地板的铺贴。②应用构建类铺贴的方案。即将施工着眼于相对整体的构建基础上,通过对地脚、龙骨、饰面等层面的掌控进行拼装式的作业。两种方法的使用可以结合具体的施工环境进行优化选择,需要注意的是,与传统的地面施工方法不同,传统施工中大多数采用的是湿作业方法,装配式施工则是采用干作业施工方法,相比之下,装配式的地面施工更加环保、节能和高效^[5]。

4 结束语

随着我国经济的不断发展,城市所发生的变化速度可以用“日新月异”这四个字来对其加以形容。所以建筑也在不断的迅速增加的过程中,从而工程项目的数量与规模都在发生翻天覆地的变化。建筑的装饰装修也在不断的趋向于环保节能的方向发展。因此,在对装饰装修工程中的装配技术在实施不断的改进过程中,是工作量与工作时间都能够得到有效的减少,最为重要的是工程的质量得到有效的保证。

参考文献:

- [1]李邦岭.刍议基于BIM的装配式建筑施工精细化管理[J].建材与装饰,2019,(2).
- [2]夏洪波,崔艳清.对接装配式建筑的建筑装饰类专业课程体系改革研究[J].艺术科技,2019,32(7).
- [3]杨冬辉.装配式施工在建筑装饰装修工程中应用与发展[J].住宅与房地产,2019,(12).
- [4]杨泽民.装配式施工在建筑装修工程中的应用[J].福建建材,2019,(10).
- [5]薛守斌,张云峰,周冲.预制叠合板不出筋技术研究与应用[J].施工技术,2019,48(16):57-60,65.