

绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考

任朋波

陕西建工第七建设集团有限公司 陕西 宝鸡 721000

摘要：随着时代发展的进步，我们的观念认知也出现了变化，在可持续发展与环保观念的引领下，行业管理也发生了全新的变革，尤其在建材行业，也进行了观念创新，从而全面提高了施工品质和效益。由于绿色建筑概念的驱动，全面加强了对整体工程建设中的监控、治理和监管，有效减少了责任事故，降低了污染，为建材行业的高速增长打下了基石。绿色施工理念主要集中于对建筑资源的最大使用上，从而全面降低了建筑资源的耗用量，在环境安全准则指引下，充分考虑了建筑工程经济社会的双赢效果，有效保障了生态环境，保障了社会安定，在符合人类基本需要的前提下，有效提升了建筑施工品质。

关键词：绿色施工理念；建筑工程管理模式；创新

引言：目前，施工管理在建材行业中发生了巨大的影响，要想让施工管理人员得以有效的发挥作用，应当通过更合理的举措改善建筑工程管理的服务质量。施工管理模式革新和绿色施工管理可以更好地提升施工项目管理的品质与效益，减少施工的生产成本，以便使建筑公司取得良好的效益。此外，国家在发展建设工程施工管理的过程中，还需要大力提倡绿色施工管理，让全体建筑行业工作人员都可以发挥自身的聪明才智，在建筑施工中融入工程管理模式革新和绿色施工管理，并以此推动中国建筑的可持续发展。

1 建筑工程项目绿色施工管理理念概述和基本内涵

1.1 绿色施工管理理念概述

建设工程项目的施工管理基本原则就是指在整个施工过程中，不但要确保施工的效率、施工质量，同时通过完善的施工技术来辅助施工的完成，同时减少整个施工给周边的景观带来的环境污染与损害。绿色管理思想应该贯彻在整个工作流程中，不只针对一个阶段、某个方面，而且应该在场所、物品、人员、流程等层面贯彻绿色管理思想^[1]。建设工程的管理模式主要是根据中国传统建筑模式演变而成，但这种建筑管理模式也更加适应了当前社会主义国家所倡导的可持续发展和建设资源节约型社会的基本原则。

1.2 绿色施工管理基本内涵

建筑的施工管理，简而言之就是指在工程项目所进行的全部活动中，在保证建筑质量、施工安全、建筑效果的条件下，逐步减少在建设工程项目中的能源消耗和对建筑周围环境的污染。在整个实施过程中，要求施工单位的各个方面、全体人员有效协调，同时从建设之初就对绿色环境系统作出合理设计，从而提高资源的使用

率，减少对环境的损害影响。比如对运送渣土、水泥车辆的轮胎实施冲洗、遮盖、减尘等措施，这些都是环保措施的体现。只有把环保建设的思想从上至下实现全面覆盖，并有效贯彻，才能真正实现可持续发展的战略目标。

2 绿色施工管理创新的重要意义

2.1 有利于节约资源和保护环境

现阶段我国人们的生活水平得到了极大的提升，与此同时对于生态环境所产生的破坏也越来越严峻，出现了非常严重的环境失衡，对于我国经济的快速发展和技术的转型都是非常不利的。所以，建筑行业在未来发展过程中也要进行进一步的改革，在满足人们实际需求的前提下实现可持续发展，将绿色理念融入到工程管理中，能够权衡各方面的利益，而且还能够保护各种资源，真正实现协调利用，在保证工程项目建设质量的前提下，保护好周围的生态环境^[2]。

2.2 维护企业在市场中的竞争地位

建筑行业的快速发展，施工企业的数量越来越多，而且所面临的竞争也越来越激烈，在工程管理过程中只有进行不断的创新才能够进行技术的升级，进一步完善工程项目的使用功能，全面提高企业在市场中的竞争能力，促进企业的良性发展。所以，进行管理创新也是一种良性竞争手段，不仅能够提高企业自身管理水平，还能够促进整个行业的飞速发展。

3 建筑施工管理中应用绿色建筑施工管理的必要性

现代房屋建设工程的面积也相对很大，但实际进行的活动，各类资产和能源的投资与耗费也有较大，这为建筑施工管理的顺畅有效实施带来了许多新的需求和问题。只有对施工水平进行切实有效的提高，才能够保证新型建筑工程可以真正适应来自各方面的需求，保

证各方面的损耗能有减少,从而达到多方面的效果。现如今,可持续的发展理念正在全面推行,作为高能耗产业,建筑工程如何在实际工程进行的过程中,进一步优化和提高建筑施工管理方法及其水平,已经成为了施工管理中一定要关注的问题。对于绿色施工管理理念者而言,可以在施工项目及具体施工的流程中科学地合理运用许多最新的环保科技及其管理方法,它能对施工计划进行合理的调整,使得建筑施工活动中各个组成部分的管理控制效益得以提高,有效减少项目资金和能源的耗费,减少建筑施工活动中对环境的干扰与损害,使得施工达到环保化发展^[3]。

4 绿色发展及绿色建筑施工现状

4.1 推进绿色发展现状

绿色发展,是当今世界各国政府共同且高度重视的经济社会发展新增长点。不少发达国家都已把发展节能环保、新能源、新材料视为其绿色工业发展的重心,特别是日本、欧盟、美国、韩国学者等人先后提出和推行绿色经济发展策略,形成了落实绿色发展的成功经验和实践方法,为推动绿色发展提供了一些依据和借鉴。当前,国家在坚定落实绿色发展思想,推动生态文明建设的成果与努力举世瞩目,绿色发展思想、主张、举措得到全球各国好评。我国积极发挥国家绿色经济发展引领者功能,大力推行中国绿色生活创建行动,提前三年完成了碳强度降低40%-45%的目标。同时,中国通过提出并积极参与“一带一路”绿色发展国际联盟等一系列的绿色行动,也更加彰显了中国深度介入世界治理的国家责任。

4.2 绿色建筑施工现状

随着世界能源紧缺和环保问题的不断突出,开发绿色建筑、实施绿色工程理念将是建筑业新的趋势,促使绿色建筑设计、实施、评估应运而生,它一直作为绿色施工事业发展的重要要素和环节。目前,在可持续发展理念指引下形成的绿色建筑施工已成为中国建筑业绿色施工的主要模式,并已在国内获得了普遍认同与实施。国外的绿色施工理念已经渗透到中国建筑业各个部门,并受到了消费者政府和领导的关心与重视。我国建筑业关于绿色施工的理论探讨与实践相对较晚,以二零零八年北京奥运会场馆的施工为起始阶段。当前,建筑绿色施工和绿色施工管理已经发展到了一个崭新时期,建筑绿色施工规范和考核指标以及一系列的相关标准、规范、制度也得到了陆续颁布。各个阶段的绿色建筑、绿色施工示范项目的创建活动的大力开展,推动着中国建筑业绿色经营策略的全面贯彻。国内外众多专家学者进

行的大规模绿化工程建设探索与实践,使得绿色施工理论研究成果得以创新提升。今天,不少先进施工单位为了达到可持续性、快速发展,正将推广绿色建筑和环保施工当作其优先重视和考虑的工作目标^[4]。

4.3 绿色发展理念与绿色施工

推动绿色发展,是全球经济社会发展的重大发展趋势,是中国贯彻“四个全面”战略布局、绿色发展理念的关键环节。绿色发展理念成为政府推动绿色发展、绿色建设的重要行动先导,在建筑行业中应该形成浓厚的绿色发展理念意识,以统筹好绿色发展与绿色建筑、绿色建筑与绿色建筑的有效融合。推进了相关技术的研究与应用。推行绿色施工要以绿色施工、环保文化创建为主体,实施施工环境“三全”绿色改造,加强“绿色”新技术、可再生能源的运用,促进绿色施工模式推广,进一步研究绿色施工知识、技巧与实践,将更加充实绿色施工理论的内涵,为我国绿色发展理论和思想,提出对绿化工程建设领域的最新认识和实施依据。

5 绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新措施

5.1 加大建筑工程管理的监管力度

要实现施工行业在环保施工背景下获得稳定性的增长,相应的施工企业必须进行转变思想观念,必须注重环保施工观念的培养,企业必须反思自己施工行为对环保所造成的危害,在具体实施阶段中应积极采用合理性方法以防止对周边环境造成影响,并必须在具体的实施步骤中主动采取措施加以实现。在施工管理中,施工单位应根据自己的工作状态开展全方面研究,针对实际情况组成绿色建筑工程施工管理队伍,对施工各阶段工作实施监督。具体的工作人员在具体的管理流程中,要明确自己的岗位职责,在具体的项目中要充分发挥好自己的功能,对施工过程中的施工装备、工艺等加以规范监督,以此来提高安全施工。

5.2 提升施工技术水平

为达到施工建设总体技术水平的提高,相关的施工公司必须在坚持绿色施工的理念上,对施工技术标准加以完善,这样才能提高施工建设的总体效率,同时还能够保证建设项目运行的稳定性与安全。在具体的实施中,相关的工程公司应在工程施工中,全面落实绿色工程的原则,从环境保护角度考虑,在施工机械设备的选用方面要选择能耗较少的装置,在机器设备方面则按照污染警示灯和减污装置,这样就能够一定程度上减少了施工污染。与此同时,相应的机械工程公司也必须安排专人来做好工厂及其机器设备的维护管理等工作,这样有助于延长机械设备的使用寿命,从而为今后施工单

位的正常施工作业提供了保证。此外,相应的建筑公司也要与时俱进地积极采用高先进性材料,在施工技术上要强调企业能力的培养,提高施工技术,把绿化施工思想和现场施工进行融合,这样不但能够提高公司的核心竞争力,而且能够使得绿化施工得到贯彻,降低施工成本的费用,提高施工公司的效益。

5.3 树立正确的绿色施工理念

在当前的施工市场竞争中,施工单位必须注重对新材料和新工艺的应用,形成自己的环保施工模式。注重绿色科技、绿色建筑材料的应用,增强建筑的节能性和环保性能,做到各类材料的科学使用,做到文明建筑。当前,环保建筑观念的流行,使施工单位开始意识到绿化环境与自然资源利用的必要性。采用多样化的施工手段,应用环保工艺,进而达到施工绿色化和环保化发展^[5]。除管理者必须增强环境保护意识以外,施工队伍也要意识到绿化工程建设的必要性。当前,企业建筑施工队伍必须进行更加全面的绿化环境宣教,以进一步增强企业员工的绿化环境意识,使员工意识到了工作中的各种安全隐患,从而从自身利益出发,以减少重大安全事故的出现。公司必须意识到绿色环境质量管理工作的紧迫性与艰巨性,在应对社会爆发的各种事故时,员工的观念转换应该更加准确到位。

5.4 绿色施工材料应用

针对施工管理而言,施工材料管理也属于主要的组成内容,一般情况下,工程在实际开展的过程中需要使用的施工材料种类很多,在工程管理中,不但必须对这些建筑材料的生产质量实行严密把控,还必须对整个施工现场的材料管理情况及其使用状况加以严格管理。通过对绿色施工管理技术的有效利用,可以从施工过程中更加注重对环保施工材料的选用,并尽可能选择达到环保施工规范要求的施工材料,这样才能有效减少在施工过程中对自然环境的干扰和损害。

5.5 完善绿色施工制度

在绿色施工的理念下,建立并严格执行绿色施工管理体系是施工的方向之一。公司应深刻认识绿化施工理念特征、内容,并制订和贯彻严格的绿化施工管理规范。在法律机制层面,应做好对施工活动与行为的约束

和规范管理等工作。在进行绿化施工项目管理过程中,应注重配合好施工活动以及周边的环保要求,加强对太阳能等资源的合理使用。在工程建设之前,必须做好周围环境、气象条件、水文等方面原因的深入调查研究,明确现场的资源状况。然后根据勘察成果制定环境绿化施工方案,并优化设计建筑结构,同时进行太阳能光源、天然风力等资源的合理运用,以节省建筑材料利用和暖通空调施工成本,同时提高土地资源利用率,从而减少或避免对生态环境的污染。

5.6 工程竣工阶段的质量施工管理

要选用资信好的会计业务机构进行竣工阶段的审计,全面地调研分析好整个工期、税费、设计价格等内容,根据协议中的条款进行各个审核项的确认,严格审核和检查工作的内容,以防止出现审计中遗漏、重复项的情况,并努力使统计数据的准确性、科学性进一步提高。

结束语

由此可见,我国所倡导的绿色环保理念,使社会建筑行业经济日新月异地发展,也使人与自然能够和谐地共处。建筑业是各产业中的重点产业,在管理上,要实现创新与提升任务。随着环保技术的发展实践,我们将进一步改变传统粗放模式,以改善环境效益、为人类创造舒适人居条件为宗旨,注重施工薄弱环节,根据公司实际,从工作流程开始,在监管环境调控、建筑材料应用管理等方面,提高了保护力度,同时严格执行规范施工标准,并重视专业人才引培,以更加彰显绿色建筑理念的使用价值,从而促进了建材行业可持续发展。

参考文献

- [1]黄丹丹,胡国杰.绿色建筑工程项目施工阶段管理存在问题探析[J].建筑建材,2021(03):121-122+124.
- [2]王冰晶.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考[J].建材,2021(03):263-264.
- [3]廖四维.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新[J].建材,2021(03):289+291.
- [4]袁安国.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考[J].工程建设与设计,2020(24):225-227.
- [5]徐慧东.建筑工程中绿色建筑管理要点[J].房地产世界,2020(24):94-96.