

# 建筑工程绿色施工管理方法探讨

袁 舫<sup>1\*</sup> 王茹川<sup>2</sup>

- 1. 河南省水利科学研究院, 河南 450003
- 2. 河南格祥建设工程有限公司, 河南 450008

**摘要:** 现阶段我国在进行建筑工程建设时, 经常会对周边的环境造成污染。随着社会经济的不断发展, 在进行项目工程建设时, 建设规模也在不断的扩大。因为这种工程项目的施工, 是向自然环境索取资源, 所以就导致周边的环境污染问题变得更加严重。特别是在当前的背景下, 工程项目所消耗的能源和资源正在不断的增加, 对生态环境造成了严重的污染, 同时也阻碍了整个行业的发展。因此施工企业在进行工程项目建设时, 必须认识到绿色管理工作的重要性, 并且引进更加先进的绿色管理理念, 促进相关工作进行更好的发展。本文就建筑工程绿色施工管理方法进行相关的分析和探讨。

**关键词:** 建筑工程; 绿色施工管理; 方法; 分析探讨

## Discussion on Green Construction Management Methods of Construction Engineering

Fang Yuan<sup>1\*</sup>, Ru-Chuan Wang<sup>2</sup>

- 1. Henan Province Water Conservancy Research Institute, Zhengzhou 450003, Henan, China
- 2. Henan Gexiang Construction Engineering Co., Ltd., Zhengzhou 450008, Henan, China

**Abstract:** At present, China's construction projects often cause pollution to the surrounding environment. With the continuous development of social economy, the scale of project construction is also expanding. The construction of the project is to obtain resources from the natural environment, so the surrounding environmental pollution becomes more serious. In particular, in the current context, the energy and resources consumed by engineering projects are constantly increasing. It causes serious pollution to the ecological environment and hinders the development of the whole industry. Therefore, construction enterprises must recognize the importance of green management when constructing engineering projects, and introduce more advanced green management concepts to promote better development of related work. This paper analyzes and discusses the green construction management methods of construction projects.

**Keywords:** Construction engineering; green construction management; method; analysis and discussion

### 一、前言

当前在进行建筑工程项目建设时, 建设的数量正在不断的增多, 这个行业已经成为能源消耗的重点产业, 引起了社会各界的广泛关注。在环境保护的社会背景下, 施工企业要想实现可持续发展, 就必须对原有的建设理念进行改变, 通过引进新型的建设思维, 摒弃原有的粗放型高耗能施工模式, 采用新型的绿色施工技术。确保工程项目在建设时, 不会对周边的环境造成严重的破坏, 还要减少项目施工时的能源消耗量, 确保工程的建设符合节能减排的发展目标。施工企业还要树立绿色发展观念, 增强内部人员的环保意识<sup>[1]</sup>。

### 二、建筑工程绿色施工管理工作特点

现阶段经济发展意识和观念正在不断地转变, 市场主体的发展目标已经变为了可持续发展理念, 这也是建筑行业在发展时追求的主要目标之一。施工企业在对现有的施工管理工作进行创新时, 必须采用绿色施工管理理念, 才能为整个行业的发展方向进行科学的引导。建筑行业要改变能耗比较高、资源利用效率比较低的发展现状, 通过制定可持续发展战略, 促进整个行业进行更好的发展。施工企业在进行工程项目建设时, 不能只顾眼前的利益, 应该将环境保护和降低污染作为工程建设的首要目标, 确保工程的建设 and 环境保护工作能够协调开展<sup>[2]</sup>。



图1 绿色施工管理内容

\* 通讯作者: 袁舫, 1970年10月, 女, 汉, 湖南长沙人, 现任河南省水利科学研究院高级工程师, 大学本科。研究方向: 工程管理。

因为在进行项目工程建设时,传统的是施工模式无法满足绿色施工的要求,所以施工企业必须引进更加先进的管理模式。通过制定符合企业发展目标的管理制度,对管理内容进行改善和优化,才能改变我国社会能源短缺的问题。避免在进行工程项目建设时,对居民的正常生产生活造成负面的影响。国家应该采取宏观调控措施,推动绿色施工的发展。企业也应该从内部进行绿色的施工管理,对资源进行优化利用,确保工程的建设与自然发展更加协调<sup>[3]</sup>。具体的绿色而施工管理内容如图1所示。

### 三、建筑工程绿色施工管理现状

#### (一) 缺乏完善的法律法规

现阶段我国在进行建筑工程项目建设时,并没有从国家层面上对绿色建筑工程的施工进行扶持,也缺乏相应的政策法规。在进行施工建设时,没有对能源节约行为进行扶持,也没有建立严格的奖罚机制,对相关的行为进行约束和管理。对于施工企业来说,在进行绿色施工时,需要投入更多的资金成本,可供选择的施工技术类型比较少,在进行实际施工时,也缺乏强有力的补偿,使其无法主动地开展有关绿色施工的相关工作。甚至很多企业在进行工程建设时,仅仅进行了表面上的绿色施工。很多施工企业为了获得更多的经济效益,不愿意进行绿色工程的建设,也没有投入专项的资金对绿色施工进行研究<sup>[4]</sup>。

#### (二) 绿色施工监管力度不足

当前在对建筑工程项目进行绿色施工管理时,很多监管工作的开展力度不足,影响了绿色工程的建设。导致监管工作不到位的主要原因,是因为现阶段我国的建筑工程在施工时,并没有建立完善的绿色施工管理体系。在开展绿色施工管理工作时,很多管理人员缺乏相应的环保理念,各项工作的开展比较混乱,无法提高管理工作的效用。甚至有些施工企业没有制定严格的规章制度,对工作的开展情况进行规范和约束,导致绿色施工管理工作无法落到实处。在进行工程建设时,施工企业所接受的社会监督行为比较少,有些企业在进行工程建设时,制作的施工方案不够透明。监管人员无法对所有的施工技术进行全面的了解,也就无法充分落实监督工作,最终导致监管工作的开展流于表面,无法充分发挥监管的效果<sup>[5]</sup>。

#### (三) 施工企业内部人员缺乏环保意识

近几年环保工作的开展已经上升到全球层面,但是我国很多施工企业在进行建筑工程项目建设时,并没有形成比较强烈的环保意识。尤其在开展施工管理工作时,整个管理过程都没有落实环保意识,也没有严格按照环保工作的要求开展相关的工作。很多施工企业的管理人员缺乏相应的环保意识,在开展管理工作时,无法对施工现场存在的一些违规行为进行及时的发现和纠正。在进行项目工程建设时,一些施工技术人员也没有形成比较强烈的绿色施工理念。在进行工程建设时,经常存在较多的失误行为,阻碍了绿色施工管理工作的开展。因为在进行绿色工程建设时,耗费的施工时间比较多,需要投入大量的人力物力资源。有些施工企业为了获得更多的经济利益,没有进行绿色施工管理,导致工程在建设时,出现了大规模的污染行为,不利于工程的绿色应用<sup>[6]</sup>。

### 四、建筑工程绿色施工管理措施

#### (一) 制定更加完善的激励政策

如图2所示,在进行建筑工程项目建设时,要想促进工程的绿色发展。政府应该制定科学有效的经济体制,使得绿色施工能够落实到工程建设的各个环节中。政府可以对现有的税收进行调节,并且制定更加完善的政策,对施工企业的绿色施工行为进行扶持。还可以在社会层面上,鼓励研发一些新型的绿色施工技术,通过推广使用这些绿色施工方法,降低绿色工程的建设成本。要想鼓励施工企业主动地进行绿色工程建设,应用绿色施工技术,政府应该制定更加完善的激励政策。可以鼓励各区域进行试点的建设,并且建设一些示范工程,推动绿色施工进行更好的发展。可以将示范工程作为平台,使得施工企业在进行工程项目建设时,能够对应用的绿色施工技术和管理经验进行沟通和交流,促进整个建筑行业的绿色发展。还要将绿色施工的各项内容纳入工程项目的评选中,通过这种激励行为,提高工程项目建设绿色含量,激发施工企业的积极性和热情<sup>[7]</sup>。

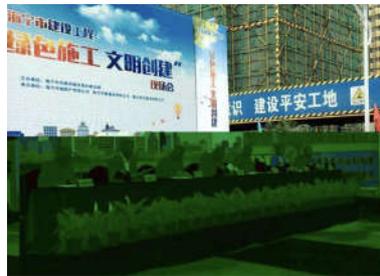


图2 绿色工程示范

#### (二) 加强工程施工监管

在进行建筑工程项目施工的过程中,监管工作的开展是非常重要的,可以对工程建设的各项行为进行全面的监督和管理,从而保证各项工作的开展更加规范。施工企业在对工程项目进行监管时,应该选择信誉比较好的监管单位,确保单位的监管人员在开展工作时,能够对施工现场存在的违规行为进行及时的发现和解决。监管单位也应该聘请更加优秀的监管人员,参与到这些活动中,从而保证监管工作在开展时,能够发挥更大的作用。施工企业也要配合监管单位开展相关的工作,首先施工企业应该建立完善的施工管理体系,通过开展绿色施工管理工作,提高企业内部人员的环保意识,确保施工人员能够配合监管人员,对施工现场存在的一些违规行为进行及时的修改。施工企业还要建立严格的规章制度,确保各项监管工作在开展时,更加的科学有效。施工企业要主动接受社会层面的监督,要保证施工方案的公

开透明,让监管人员了解工程建设时的所有施工技术,才能保证监管工作在开展时,能够落实到工程建设的各个环节中,最终提高监管工作的效果<sup>[8]</sup>。

(三) 强化企业内部人员管理

在进行建筑工程施工时,施工企业还要加强内部人员的管理。首先施工企业应该选用优秀的施工人员参与工程的建设,还应该对施工人员进行专业的培训和教育。使得施工人员能够树立比较强烈的环保意识,在进行工程建设时,能够严格按照绿色施工理念进行各项操作,才能保证工程的建设符合环保的要求。施工企业还应该做好管理人员的培训和教育,通过专项活动的改善,提高管理人员的环保意识。确保管理人员能够严格按照规章制度的要求开展各项工作,提高管理工作的综合效用。施工企业还可以聘请一些优秀的技术人员,做好施工现场的技术指导,确保工程的建设更加规范合理,促进绿色施工管理工作进行更好的开展。施工企业也要积极响应国家的政策,加强绿色施工的资金投入,才能保证工程的建设符合环保的施工要求。通过开展绿色施工管理工作,为施工企业带来更多的综合效益<sup>[9]</sup>。

(四) 积极研发新材料、新技术

在进行绿色建筑工程项目建设时,绿色建筑材料的应用是非常重要的。这些绿色材料指的是,采用清洁技术生产出来的对环境无污染、没有毒害作用、没有放射性的新型材料。在进行工程项目建设时,施工企业还要对区域内的新能源进行开发和利用。企业可以应用一些新型的墙体材料进行工程的建设,尽可能地减少实心黏土砖材料的应用。要对施工时产生的一些固体废物进行循环使用,通过利用一些可再生的能源和生物质能,使得工程的建设更加环保。施工企业还要积极的引进一些国外的新型技术,优化我国现有的施工技术,还要通过一些新型的材料和设备的研发,从而达到绿色建筑的标准,如图3所示,提高工程建设时资源的利用率,确保工程的建设不会对周边的环境造成不利的影响<sup>[10]</sup>。



图3 绿色建筑标准

在进行绿色施工管理工作开展时,其中一项关键内容就是大力宣传使用绿色施工技术。当前我国在进行建筑工程建设时,传统的施工技术在应用时。无法对周边的环境进行保护,也无法节约能源的使用。在进行绿色建筑工程建设时,施工企业应该积极地使用一些新型的绿色技术。通过这些技术的应用,提高项目的建设效率,使得绿色施工管理工作在开展时,能够发挥更大的作用,提高施工企业的核心竞争力。施工企业应该加强绿色技术的研发,通过对现有的技术进行创新,减少整个行业的内部压力。在进行绿色施工技术应用时,还可以提高施工人员的建设效率,降低工程的施工成本,缩短工程的建设时间。

五、结语

综上所述,在进行社会主义现代化建设中,建筑工程项目的施工,是非常重要的一项建设内容。要想保证我国的经济建设和环境治理能够协调发展,施工企业就要采用更加先进的绿色管理理念,提高工程建设时施工材料的利用率,还要降低工程施工对环境造成的污染程度。当前施工企业在对建筑工程进行绿色施工管理时,还存在较多的问题,施工企业必须对这些问题进行深入的分析,采取有效的措施解决这些问题,才能促进管理工作进行更好的发展,充分发挥管理工作的效用,确保工程能够进行可持续的发展。

参考文献:

[1]张腾腾.绿色施工理念下创新建筑工程施工管理的策略分析[J].住宅与房地产,2019(16):158.  
 [2]沈黎明.建筑工程主体结构绿色施工监测技术与评价方法研究[J].东南大学,2018.  
 [3]田亮.绿色施工管理理念下建筑施工管理的创新策略[J].住宅与房地产,2018(30):116.  
 [4]桑荣强,冯赞景,孙建波.对建筑工程绿色施工技术的相关探讨[J].智能城市,2018,4(19):73-74.  
 [5]尚武.谈绿色施工管理理念下如何创新建筑施工管理[J].山西建筑,2018,44(24):238-240.  
 [6]崔浩.绿色施工管理理念下的创新建筑施工管理探讨[J].中国住宅设施,2018(02):20-21.  
 [7]胡勇军.基于绿色施工技术的建筑工程施工与管理方法探析[J].绿色环保建材,2018(02):34.  
 [8]伏治鑫.谈绿色施工理念下的建筑工程施工管理创新措施[J].智能城市,2018,4(02):125-126.  
 [9]夏双鹿,李丹雷.基于绿色施工管理理念的建筑工程施工管理[J].科技资讯,2017,15(16):103-104.  
 [10]尚艺舒.绿色施工效果与施工劳动生产率、施工成本的关系研究[J].浙江大学,2017.