

# 建筑给排水施工中的安全及质量管理问题分析

李东信\*

中建五局第三建设有限公司 湖南 长沙 410004

**摘要:** 给排水施工是建筑工程施工中的重要内容,一旦给排水施工处理不到位,将会诱发后期严重的安全与质量问题,因而,重视给排水施工的安全与质量管理对于工程建设具有重要的意义。基于此,本文对建筑给排水施工中的安全与质量管理要点开展相关论述,以供参考。

**关键词:** 建筑给排水;安全管理;质量管理

**DOI:** <https://doi.org/10.37155/2661-4669-0308-28>

## Analysis of Safety and Quality Management Problems in Building Water Supply and Drainage Construction

Dong-Xin Li\*

3rd Construction Co., Ltd. of China Construction 5th Engineering Bureau, Changsha 410004, Hunan, China

**Abstract:** Water supply and drainage construction is an important part of building engineering construction. Once the treatment of water supply and drainage construction is not in place, it will induce serious safety and quality problems in the later stage. Therefore, paying attention to the safety and quality management of water supply and drainage construction is of great significance for engineering construction. Based on this, this paper discusses the key points of safety and quality management in building water supply and drainage construction for reference.

**Keywords:** Building water supply and drainage; Safety management; Quality management

### 引言

建筑给排水系统是整个建筑工程施工体系中的重要组成部分,其自身的施工质量会对工程的整体质量产生直接的影响。因此,相关施工单位应该提高对建筑给排水施工的重视程度,明确其中存在的安全与质量管理问题,结合实际情况,采用合适的方式,对相关问题予以有效解决,进而提高给排水施工的安全性,保障其施工质量。

### 1 建筑给排水施工中的安全与质量管理问题

#### 1.1 安全管理问题

因为市政环境的影响,导致部分施工企业过于看重工程的经济效益,反而忽视了建筑施工的安全管理工作。这些施工单位对于建筑给排水的施工安全缺乏较高的重视,使得建筑给排水施工安全管理制度存在不完善、不健全的情况,这样也难以实现对建筑给排水工程施工安全管理工作的科学指导。以至于在具体的施工过程中,出现安全管理落实不到位的情况,进而在施工中埋下一些安全隐患。由于缺乏制度约束,部分管理人员在开展工作时,存在工作质量问题,对于施工过程的安全检查没有落到实处,其中存在的安全问题得不到及时地发现与解决,这样很容易引发安全事故,不仅会影响到建筑给排水工程的施工质量,还会威胁到施工人员的人身安全<sup>[1]</sup>。

#### 1.2 施工材料质量不达标

给排水工程施工中,施工材料是影响工程质量的重要因素,主要包括各种管道等材料,相关的采购人员应该严格按照工程的要求进行材料采购,保证材料的规格、性能等符合施工的要求。给排水工程中相当一部分属于隐蔽工程,管道多位于墙体或装修面内部,一旦使用了劣质材料而导致漏水与堵塞等现象时,不但维修麻烦、困难,而且水流动

\*通讯作者:李东信,1991.07.05,男,汉族,河南清丰,初级工程师,本科。研究方向:建筑暖通及给排水。

性大,影响范围广,造成损失也极大。

### 1.3 施工技术质量管理问题

建筑给排水施工技术质量问题主要体现在施工技术水平始终处于有待提升阶段等方面。部分施工人员没有接受过系统培训就参与到工作中,没有掌握施工技术,导致工程施工质量无法得到根本上保障。因此在建筑给排水工程施工管理过程中,相关管理部门需加强施工技术质量管理力度,做好施工人员专业技能与职业素养培训工作。

### 1.4 施工质量管理机制问题

建筑给排水工程施工质量管理机制与工程实际施工需求不符,导致工程施工期间的质量管理水平与预期目标存在一定差距。建筑给排水工程与其他工程相同,均在施工期间存在规律,需工程施工按照严格流程开展,防止建筑给排水工程施工期间存在随意性与不合理性。如在建筑给排水管道顺序不正确的情况下,出现管道无法进入指定位置的情况,对工程整体质量与效率造成一定不利影响<sup>[2]</sup>。

### 1.5 安全管理不科学

给排水施工中,要重视施工的安全管理,进行施工工序、施工人员与设备等的管理,加强监督,避免施工中各种违规操作等现象。有些施工人员安全意识薄弱,使得在施工中没有重视关键施工环节的安全处理,加大了施工风险。各单位内部、外部之间没有及时沟通与协调,使得施工过程中各种问题层出不穷。

## 2 建筑给排水施工中安全与质量管理问题解决的有效措施

### 2.1 提高安全管理意识

相关施工单位若想开展有效的安全管理工作,减少建筑给排水工程施工建设中的安全隐患,就需要对安全管理工作的具体内容及重要作用予以全面了解,借此提高他们对安全管理工作的重视程度,加强对安全管理工作的监督,以此改善管理人员的工作态度,使其能够在工作过程中保持积极、认真的态度,进而提高建筑给排水工程施工安全管理的有效性。另外,施工单位还应该加大安全施工的宣传力度,并开展安全培训活动,让全体工作人员通过参与培训活动,认识到安全施工的重要性,借此提高他们的安全意识,实现对给排水工程施工安全的高效管理。

### 2.2 严格控制各项施工材料质量

为了提高给排水工程的安全与质量管理水平,有必要进行施工材料的控制,采购人员要根据施工的规范性要求进行施工材料的选择,掌握材料的相关参数要求,使得材料的型号选择能够满足工程要求。采购人员在工程配件的采购上,要重视材料选择的科学性,比如,PE管通常有电熔连接和热熔连接两种方式,两种方式有各自相应不同的管道配件,在采购前不但要了解设计要求,还要从经济性、实际安装条件等方面综合考虑。给排水施工中涉及的材料较多,因此,要重视材料进场的质量检查、存储环境的控制等,做好材料进仓和出仓的管理,避免由于储存不力造成的材料破损<sup>[3]</sup>。

### 2.3 施工技术专业化管理

施工技术专业化管理,是指建筑给排水工程施工期间,应加强对专业性施工条件的综合把握,确保给排水建设每一个步骤都是专业性、技术性的操作。如,在建筑给排水施工期间,专业技术人员首先对给排水施工图进行“切分”,将给排水施工中专业环节按照整体需求进行施工顺序安排。同时,在非专业施工人员操作期间,专业技术人员要采取帮带操作、或者指导施工,逐步加强给排水施工队伍的专业能力。

此外,在建筑给排水施工期间,为加强工程质量监管,也在后续检查期间要严格按照国家给排水系统施工要求,从给排水施工材料应用、施工部分吻合度、以及给排水实际检测数据达标率等方面进行核查、记录,这也是有效的给排水施工质量控制措施。

### 2.4 提高施工管理人员的专业能力

在对建筑给排水施工的安全与质量进行管理时,若是管理人员自身的能力不足,且综合素养相对较低,很难保障管理工作的质量,而且也使得管理工作的实际效用得不到有效发挥。因此,相关施工单位应该提高对管理人员工作能力及专业素质的重视,并且要采用多种方式,增强管理人员的能力。基于此,施工单位需要针对管理工作的实际情况,开展岗前培训工作。在该培训工作中,需要明确建筑工程给排水施工的具体内容及相关流程,同时还要讲解给排水工程施工的相关规范条例,要求管理人员严格按照相应的规范条例,对建筑给排水工程施工进行严格监管,确保

施工人员行为的规范性。这样既能够使管理人员适应相应的工作岗位,也能够保障管理工作作用的发挥<sup>[4]</sup>。

另外,施工单位还应该定期开展专业的培训活动,在这一培训活动中,要向管理人员讲解专业的施工管理知识与技能,同时也要讲解一些建筑给排水施工技术,以及施工安全注意事项。使管理人员通过参与这一培训活动,掌握更多的专业管理知识与技能,提高自身的管理水平及施工安全管理意识,增强自身的综合素质,对于建筑给排水施工技术的具体流程也能够予以全面掌握。使管理人员能够在建筑给排水施工安全及质量管理工作中,发挥出自身的实际效用,进一步提高给排水施工管理的有效性,保障工程施工的质量及安全,提高建筑工程整体的经济效益及社会效益。

### 2.5 加强工程安全管理

安全和质量密不可分,建筑给排水施工中,施工单位、监理单位要充分发挥其监管职能,加强工程安全管理,及时发现工程施工中存在的安全隐患,采取必要的处理措施。给排水施工与建筑主体结构施工、其他机电施工、装修施工经常同时进行,很容易出现施工交叉现象,使得管道发生破损的概率不断增加。想要进一步提升建筑给排水施工安全,可以从以下几方面入手:

(1) 施工单位要结合施工的实际情况,逐步完善给排水管道施工管理制度,实现施工的全过程监管。(2) 做好相关的衔接工作,加强给排水施工与其他专业施工之间的沟通协调,提高安全管理的效率。(3) 给排水施工之前,要重视相关的检验与测试工作,并结合施工方案,进行综合评估,及时分析施工中可能存在的风险因素,做好风险应对。(4) 施工单位要建立应急措施,使得在给排水施工中一旦出现安全事故,可以及时采取必要的应急措施,降低安全事故所造成的损失,及时止损。

### 3 结束语

综上所述,浅谈建筑给排水施工中的安全及质量管理问题,是当代建筑工程施工要素的理论归纳。为控制工程施工期间的安全与质量风险,相关管理部门需做好施工人员的综合素质提升工作,细致监管各环节施工要点。同时,对原有建筑给排水工程施工管理机制进行不断优化,确保给排水工程总体施工水平符合工程建设目标。

#### 参考文献:

- [1]王娟.高层建筑供配电系统施工运行管理存在的问题及改进措施[J].绿色环保建材,2019,(03):235-237.
- [2]刘旭来.市政给排水管道工程设计中对施工问题的策略研究[J].工程技术研究,2019,4(16):190-191.
- [3]黄大周.建筑给排水施工中的安全及质量管理问题分析及对策[J].房地产导刊,2019,(24):136,220.
- [4]宁景鹏.浅谈建筑给排水施工中的安全及质量管理问题[J].建材发展导向(下),2020,(5):387.