

建筑工程钢筋混凝土的施工管理对策探讨

孙云祥*

浙江欣捷建设有限公司, 浙江 315000

摘要: 近几年来, 我国的建筑行业发展速度, 正在不断的加快。在进行建筑工程施工时, 应用了钢筋混凝土等材料, 企业的施工管理水平也在不断的提高。在进行钢筋混凝土施工管理理念应用时, 可以为建筑工程中的钢筋混凝土结构裂缝问题控制, 提供有效的依据。因为在进行建筑工程建设时, 钢筋混凝土的施工内容是比较重要的一个环节, 对于工程的整体质量控制工作, 具有重要的影响。因此, 施工企业一定要认识到这项工作的重要性, 并且引进更加先进的技术, 提高管理工作的效用。本文就建筑工程钢筋混凝土的施工管理对策进行相关的分析和探讨。

关键词: 建筑工程; 钢筋混凝土; 施工管理对策; 分析探讨

Discussion on Construction Management of Reinforced Concrete in Construction Engineering

Yun-Xiang Sun*

Zhejiang Xinjie Construction Co., Ltd. Ningbo 315000, Jiangsu, China

Abstract: In recent years, the development speed of China's construction industry is constantly accelerating. In the construction of construction projects, reinforced concrete and other materials are used, and the construction management level of enterprises is also constantly improving. When the concept of reinforced concrete construction management is applied, it can provide effective basis for crack control of reinforced concrete structure in construction engineering. Because in the construction of construction engineering, the construction content of reinforced concrete is an important link, which has an important impact on the overall quality control of the project. Therefore, construction enterprises must realize the importance of this work, and introduce more advanced technology to improve the effectiveness of management. This paper analyzes and discusses the construction management countermeasures of reinforced concrete in construction engineering.

Keywords: Construction engineering; reinforced concrete; construction management countermeasures; analysis and discussion

一、前言

当前我国的施工企业在进行建筑工程施工时, 逐渐开始建设一些高层建筑。在进行这种高层建筑工程项目建设时, 对于工程的设计和施工, 具有更高的要求。因为现阶段钢筋混凝土结构的应用, 整体性比较好, 抗震性能比较强, 在施工时各项程序比较简单, 布局更加的灵活, 所以这种结构已经广泛地应用到我国建筑的建设中。但是在实际施工时, 这种结构的建设质量, 会对建筑物的应用安全和耐久性能产生重要的影响。因此施工企业必须对建设原料的质量和钢筋材料的安装质量, 进行重点监控, 才能提高这个项目的施工质量, 为工程的正常应用, 提供有效的支持^[1]。

二、建筑工程钢筋混凝土的施工管理现状

(一) 项目管理存在问题

在进行工程建设时, 有些建设单位自身的行为不够规范, 就会影响项目管理工作的开展。首先在工程施工前期, 有些建设单位准备的手续资料并不完善, 而且没有获取质量监管部门的签字, 就贸然进行工程建设。还有一些单位在

*通讯作者: 孙云祥, 1986年1月, 男, 汉族, 浙江临海人, 现任职于浙江欣捷建设有限公司, 中级工程师, 二级建造师, 本科。研究方向: 建筑施工。

施工之前,没有对合同的内容进行全面的了解,在进行工程建设时,各项行为比较随意。这种问题的出现,不仅会影响项目的建设质量,而且会阻碍项目管理工作的开展。如图1所示,建设单位没有严格按照工程的建设要求,进行建设材料的选择,在进行材料应用时,也没有严格照规章要求开展检查工作,导致材料的应用质量不断降低。在对工程进行监理时,有些监理单位为了节约建设成本,没有聘请更加专业的监理人员,对施工现场的各项情况进行认真的检查。有一些监理单位虽然聘请了专业人员,但是在开展工作时,这些人员的态度并不端正,没有对施工现场存在的一些违规行为进行明确的指出,导致监理工作的开展缺乏实效性,无法对项目进行有效的管理。有些施工企业虽然对工程的建设质量进行了明确的规定,但是在开展项目管理工作时,大多数工作流于形式,没有落到实处。在开展管理工作时,没有严格按照制度内容的要求,进行各项操作。导致工程在建设时,出现了更多的质量问题^[2]。



图1 项目建设材料

(二) 缺乏完善的行政管理机制

当前建筑行业在发展中,很多施工企业都没有重视工程的施工管理工作,尤其是在进行钢筋混凝土项目建设时。因为这个项目对于工程的建设质量和施工技术的应用,存在较高的要求,如果施工企业没有严格按照相关的要求,开展施工管理工作,就会阻碍工程的顺利建设。很多施工企业在进行行政管理机制建设时,建设的机制内容不够科学,没有对各部门的权责进行明确的划分。甚至当前我国建筑市场的负责人,属于各个区域的地方政府。很多项目的主要负责人,是由政府单位进行管辖的。这种管理模式,会导致负责人对工程的建设干预过多,不利于市场的正常运行,给我国建筑行业的整体发展造成了阻碍。在进行工程施工时,影响工程造价成本的主要因素,是在进行钢筋混凝土项目建设时,施工企业没有对这个项目的造价成本进行严格的管理,也没有重视相关工作的开展,降低了这个项目的造价管理水平。施工企业在对项目进行评估时,评估能力比较弱,也会增加整体的造价成本。因为当前在进行工程建设时,造价管理工作依然存在较多的缺陷,无论是对工程进行设计还是造价控制,都存在较多的问题,导致工程的施工效率比较低。甚至会引发一些质量隐患问题,给正常的施工建设,造成了不利的影响^[3]。

(三) 项目人员存在较多问题

钢筋混凝土项目工程的建设,与其他项目的施工,存在较大的差异。因为钢筋混凝土项目的建设量比较大,而且各个施工环节的内容比较复杂。所以,施工企业在进行人员选择时,如果选用的人员综合素质比较差,专业能力不足,就会影响工程的建设,在对人员进行管理时,也会存在更大的难度。当前我国在进行建筑项目管理系统建设时,可以发现整个行业对于人才的储备,还存在较多的缺陷。有些施工企业虽然选用了较多的施工人员,但是这些施工人员的操作水平比较低,在进行工程建设时,无法促进项目的顺利进行。有些施工企业在进行人员管理时,没有重视人员的教育培训工作。在组织工作人员进行工程建设时,很多人员无法严格按照国家的要求开展各项操作,最终影响了工程的建设质量。施工企业也没有配置相应的管理人员,对施工现场的人员操作行为进行实时的管理,导致施工人员进行工程建设时,存在较多的失误行为。这些问题的出现,也会影响工程的建设进度,甚至会对工程的建设质量,产生不利的影响^[4]。

(四) 管理风险问题比较严重

当前施工企业在进行项目管理时,仍然面临较多的风险问题。例如在进行工程建设时,很多施工企业存在拖欠公

款或者索赔等问题。在对这些问题进行解决时,有些施工企业没有制定合理的应对策略,导致工程不能在规定的时间内,保质保量的建设完成,给施工企业带来了更加严重的经济损失。在对我国的建筑行业进行调查时可以发现,很多施工企业因为没有严格按照正确的操作流程,进行工程的建设,导致工程存在较多的质量问题。有些业主拖欠公款,阻碍了工程的顺利运用,甚至存在一些工程垫资现象。这些问题的出现,都会扰乱工程的正常施工流程,也会阻碍管理人员的工作开展^[5]。

(五) 工程项目的建设存在较多问题

在进行建筑工程建设时,钢筋混凝土施工项目存在质量问题,就会对后续的各项施工,产生不利的影响,而且会降低施工企业的综合效益。如果在进行项目建设时,各个工序的作业质量,没有满足建设的要求,就会降低总体施工质量。导致工程质量问题发生的原因是多方面的,其中的人为影响因素,对工程的建设质量具有直接性的影响。例如施工企业在进行工程建设时,施工人员选用的材料存在较多的问题,采购人员为了谋取更多的利益,购买了一些不符合建设要求的材料,在进行材料应用时,会降低本道工序的建设质量。还有一些施工人员进行工程建设时,为了自身的方便,并没有严格按照工程的建设要求,进行地基项目的处理,也没有对地基进行加固,这就会阻碍工程的顺利建设^[6]。

三、建筑工程钢筋混凝土的施工管理措施

(一) 制定科学合理的管理方案

施工企业在对钢筋混凝土项目进行施工管理时,要想充分发挥管理工作的作用,就要对工程的各个建设环节,进行全面的的管理。首先在对项目进行安全管理时,要对钢筋结构的制作环节进行重点管理。如图2所示,在进行钢筋结构制作时,应该对施工环境进行严格的控制,才能提高结构的建设质量。还应该对电气装置的应用和操作机构的内容,进行全面的检测。在保证工程安全施工的基础上,最大限度地提高工程建设效率。在进行混凝土搅拌作业时,相关的管理人员也应该对这个环节进行重点关注。因为在进行搅拌作业时,容易出现质量问题。因此,施工企业必须聘请专业的人员,做好现场的指导工作,并且要求施工人员必须严格按照施工流程进行各项操作。在对模板进行安装时,施工人员不应该站在料斗的下方进行作业,因为在这个区域容易出现一些安全事故。在对深基坑进行浇筑作业时,施工企业要聘请技术人员指导施工人员的作业。一旦发现施工现场存在一些异常情况,应该立即进行解决,保证施工人员的安全。在所有的施工环节完成之后,施工企业要对整个阶段的建设情况,进行全面的检查。尤其是一些重点建设区域,如果发现存在质量问题,应该立即对其进行整改,才能提高工程建设的安全性,确保项目能够顺利的竣工^[7]。



图2 钢筋材料的制作

(二) 建立科学有效的行政管理机制

如图3所示,施工企业在进行钢筋混凝土项目工程建设时,要想提高工程的总体建设质量。在工程的建设前期,就应该建立更加完善的行政管理机制,还要对各个部门的权责进行明确的划分,才能保证各个部门能够相互配合,更好地进行工程的建设。在进行行政管理机制建设时,施工企业要在现有的管理制度基础上,对各项内容进行完善和优化,才能为管理机制的工作开展,奠定良好的基础。施工企业还应该增强自身的责任感,在进行工程建设时,对各个施工环节进行有效的管理。通过开展安全生产管理工作,提高工程的施工安全性。因为在进行建筑工程建设时,钢筋混凝土项目的施工成本比较高,所以,施工企业必须做好这个项目的造价管理工作。施工企业必须对各个建设程序的

资金应用情况,进行全面的了解。还要建立监督体系,对工程的建设情况进行实时的监督,才能将工程的资金落到实处。通过管理工作和监督工作的开展,对工程建设时的造价成本,进行有效的控制,提高工程的建设效率。施工企业还应该对现有的机制内容进行完善和优化,确保相关工作在开展时,能够发挥更好的效果^[8]。



图3 工程建设

(三) 加强人员管理

施工企业在进行建筑工程建设时,应该严格按照施工安全的建设原则,进行钢筋混凝土项目的施工。施工企业在进行项目建设之前,应该做好所有人员的管理工作,还应该提高整个团队人员的凝聚力,增强所有建设人员的安全责任意识。施工企业在进行施工人员管理时,应该选用更加优秀的施工人员进行工程的建设,还应该做好施工人员的岗前培训工作。确保施工人员进行工程建设时,能够严格按照规章制度的要求,开展各项操作,还应该定期的组织施工人员参与一些安全讲座,通过专业人员的安全知识讲解,提高施工人员对这项工作的正确认知。要想调动施工人员的工作积极性和主动性,施工企业可以制定一些激励机制,确保施工人员能够规范自身的行为,在施工时具备更高的责任意识^[9]。

施工企业还应该通过培训教育活动的开展,提高施工人员的综合素质和专业能力,应该鼓励施工人员学习一些新型的技术,使其在进行项目建设时,能够更好地把握工序的建设重点和难点,提高各个施工环节的建设质量。施工企业还可以组织一些活动,丰富施工人员的业余生活。让施工人员感受到自身的重要性,在进行工程建设时提高自身的责任感。施工企业在对管理人员进行管理时,也应该做好管理人员的专业培训,确保管理人员的工作行为符合相关制度的要求。在对管理人员进行管理时,应该鼓励这些人员到其他企业进行培训,学习其他企业的管理经验。还要增加管理人员的主人公意识,确保管理人员在开展工作时,能够及时地发现施工现场存在的各项问题。如果发现施工现场存在一些违规行为,或者有施工人员干扰其他人员的作业,就应该对这些人员进行严格的惩处^[10]。

(四) 建立风险防范体系

因为当前在进行钢筋混凝土项目建设时,施工管理工作的开展,经常会面临一些风险因素。因此施工企业应该建立更加完善的风险防范体系,对管理工作开展时,可能存在一些影响因素,进行严格的把控,从而保证管理工作能够顺利地顺利完成。在对拖欠公款问题进行解决时,施工企业首先要对工程的建设合同进行深入的研究,避免在产生矛盾纠纷时,因为合同的问题影响工程的建设,施工企业还应该充分利用法律的手段,对欠款问题进行解决,为项目工程的建设,提供有效的支持。在开展施工管理工作时,施工企业还应该提高自身的管理能力,在面对一些风险问题时,制定科学的应对策略,对这些风险问题进行有效地解决。通过管理工作的开展,促进工程项目的顺利建设,避免因为管理风险问题,阻碍工程的正常施工。

(五) 强化工程项目质量管理

施工企业在对钢筋混凝土建设项目进行质量管理时,首先要对各个建设环节的施工质量进行严格的检查。在进行钢筋混凝土建设时,要对结构配比情况,进行严格的审查,确保配比符合工程的建设需求。在工程的建设初期,施工企业还应该严格按照施工方案的各项内容和设计图纸的要求,对结构进行合理的配置。在混凝土材料搅拌完成之后,应该第一时间对作业的情况进行审查,一旦发现这个环节存在质量问题,应该对这些问题进行整改,直到这个环节的作业情况,能够满足项目的应用需求。在进行混凝土结构建设时,管理人员应该对结构的建设质量,进行实时的监督和管理。施工企业应该组织全体员工,在施工之前了解这个结构的建设要求。在实际建设时,严格按照工程的建设规

范,进行科学的操作。还要对各个建设阶段的施工质量,进行严格的把控,才能保证项目工程的顺利建设完成。

在进行混凝土浇筑作业时,作业完成之后,应该对结构的性能,进行科学的评估。如果发现浇筑作业,存在一些不合格的地方,就应该对其进行改进。以免对后续的各项施工,带来不利的影响。在对项目的施工质量进行管理时,施工企业还应该适当的提高验收的标准,并且对各个工序的施工行为进行严格的管理。才能通过管理工作的开展,提高工程项目的整体建设质量,确保这个项目在应用时,能够发挥更高的价值。

四、结语

综上所述,在进行建筑工程钢筋混凝土施工时,因为这个项目的建设属于综合性的工作,涉及的施工内容比较多。所以在对这个项目进行施工管理时,存在较高的难度。施工企业在对这个项目进行管理时,必须做好全过程的实时管理,才能提高管理工作的效用。确保管理工作在开展时,能够对施工现场存在的各项问题,进行及时的发现和解决,对施工质量进行有效的控制。施工企业还可以结合国内外先进的管理经验,根据自身的建设情况,制定更加完善的管理措施,才能促进工程的顺利建设,确保这项工程能够进行可持续的发展。

参考文献:

- [1]熊宇璟,胡敏.住宅建筑工程钢筋混凝土项目施工管理问题探究[J].住宅与房地产,2019(18):155.
- [2]陈翰瑶.研究住宅建筑工程钢筋混凝土项目施工管理问题[J].绿色环保建材,2019(01):173-174.
- [3]杨云璞.研究住宅建筑工程钢筋混凝土项目施工管理问题[J].现代物业(中旬刊),2019(01):151.
- [4]鲍玺,石浩,洪艺山,杨阳.建筑工程钢筋混凝土施工管理探析[J].住宅与房地产,2018(22):107.
- [5]杨阳,鲍玺,石浩,洪艺山.建筑工程钢筋混凝土施工质量管理分析[J].住宅与房地产,2018(22):124.
- [6]林甲标.试析住宅建筑工程钢筋混凝土项目施工管理问题[J].建材与装饰,2018(19):135-136.
- [7]范红艳.住宅建筑工程钢筋混凝土项目施工管理问题研究[J].居舍,2018(07):102-103.
- [8]孙丽杰.钢筋混凝土住宅建筑工程项目施工管理问题研究[J].门窗,2016(03):251-252.
- [9]邢海丰,庄超,石彦平.建筑工程钢筋混凝土框架结构的施工问题及对策[J].中国房地产业,2015(08):113.
- [10]张啸.探究建筑工程混凝土施工技术与质量管理的相关对策[J].科技展望,2015,25(10):32.