

探究房屋建筑工程监理的现场质量控制

韩 刚

宁夏顺达工程管理咨询有限公司 宁夏 固原 756000

摘 要：房屋建筑工程监理在施工过程中起到很重要的作用，监理人员应该对现场进行全面、细致的监管，开展现场质量控制，以确保工程按照标准和规范要求完成。本文将从工程监理的定义、现场质量控制、质量管理体系等方面进行探讨。

关键词：房屋建筑；工程监理；现场质量控制

引言：房屋建筑工程监理是确保工程质量安全的重要环节，现场质量控制是监理工作的关键内容。监理人员应当做好详细的现场记录，并及时向建设单位提交监理报告，以便后续工作的开展。通过不断加强监理人员的专业技能和推进技术创新，可以有效提高房屋建筑工程的质量和竞争力，实现建筑行业的可持续发展。

1 工程监理的定义

工程监理是指在房屋建筑工程施工过程中，由具备相应资质的专业监理机构对工程施工进行全面监督、检查、指导和管理的工作。其主要目的是确保工程质量符合国家相关标准和规定，保证工程按照设计要求进行施工，达到预期的效果。工程监理在房屋建筑工程中扮演着重要的角色，它是建设单位与施工单位之间的桥梁和纽带，负责监督施工过程中的质量、进度、安全、合法合规等方面的工作。工程监理的职责包括但不限于以下几个方面：其一，工程监理要对施工现场进行全面监督和检查，确保施工过程中各项工作符合相关标准和规定。监理人员要对材料的质量、施工工艺的合理性、施工质量的合格性等进行检查和评估，及时发现和纠正工程质量问题。其二，工程监理要对施工进度进行全面监督和管理，确保施工进度按照合同约定进行。监理人员要对施工计划进行评估和监督，及时发现和解决施工进度延迟的问题，确保工程能够按时竣工。其三，工程监理要对施工现场的安全进行全面监督和管理，确保施工过程中的安全措施得到有效执行。监理人员要对施工现场的安全隐患进行评估和排查，及时提出整改意见，确保施工过程中的安全风险得到控制。其四，工程监理作为建设单位与施工单位之间的桥梁和纽带，要协调双方的利益关系，促进双方的合作和沟通。监理人员要及时向建设单位反馈施工情况和问题，协调解决施工过程中的纠纷和争议。工程监理的定义不仅仅局限于施工过程中的质量控制，还包括进度管理、安全保障和协调管理

等方面的工作。

2 现场质量控制的重要性

2.1 确保工程质量符合设计要求和规范标准

现场质量控制是房屋建筑工程监理中的重要环节，其主要目的是确保工程质量符合设计要求和规范标准。为了实现这一目标，现场质量控制需要采取一系列的措施和方法来监督和检查施工过程中的各项工作。首先，现场质量控制需要对施工过程中的材料进行全面检验。监理人员要对施工场所使用的材料进行抽样检验，确保其质量符合相关标准和规定。例如，在混凝土施工过程中，监理人员要对混凝土的配合比、配料、拌合等进行检验，确保混凝土的强度和均匀性达到设计要求。其次，现场质量控制需要对施工过程中的施工工艺进行全面监督。监理人员要对施工工艺的合理性和施工方法的正确性进行评估和检查，确保施工过程中不出现质量问题。例如，在砌筑墙体的施工过程中，监理人员要对砌筑的水平度、垂直度进行检查，确保墙体的平整度符合设计要求^[1]。此外，现场质量控制还需要对施工过程中的质量问题进行及时处理。监理人员要及时发现和纠正施工过程中的质量问题，确保工程质量符合设计要求和规范标准。例如，在施工过程中发现某个构件的尺寸偏差过大，监理人员要及时提出整改意见，协调施工方进行整改，确保施工质量得到保证。通过对施工过程中材料的检验、施工工艺的监督和问题的处理，可以有效地控制工程质量，确保房屋建筑工程的质量达到预期目标。

2.2 提高工程效益

房屋建筑工程监理是建筑工程中至关重要的环节，其作用不仅在于监督工程进度和质量，更在于现场质量控制。现场质量控制是指监理人员在施工现场进行的质量管理活动，旨在确保工程质量符合设计要求和国家标准，从而提高工程效益。首先，现场质量控制可以确保施工过程中的质量问题及时发现和解决。监理人员通过

现场巡查、抽样检测等手段,发现工程施工中存在的
质量问题,及时提出整改意见,避免了质量问题的积
累和扩大,从而保证工程的顺利进行。其次,现场质
量控制可以提高工程质量。监理人员在现场质量控
制中,对施工过程中的每个环节进行严格监督,确
保每个工序按照设计规范和国家标准进行施工,从
而保证工程质量符合要求。这不仅有助于提高工程
的使用寿命和安全性,还可以提高工程的经济效益。
最后,现场质量控制可以减少工程变更和返工。监
理人员在现场质量控制中,及时发现工程施工中存
在的质量问题,并提出整改意见,避免了工程变更
和返工,从而减少了工程的成本和时间,提高了工
程的经济效益。监理人员应当加强现场质量控制,
确保工程施工质量符合设计要求和国家标准,为工
程的顺利进行和提高工程效益做出应有的贡献。

2.3 减少工程风险

现场质量控制在房屋建筑工程监理中起着重要
的作用,其中之一就是减少工程风险。通过现场质
量控制,可以及时发现和纠正工程质量问题,避免
质量问题的发生,从而减少工程风险。首先,现场
质量控制可以及时发现和纠正工程质量问题。监理
人员对施工现场进行全面监督和检查,对施工过程中
的各项工作进行评估和检验,可以及时发现工程质
量问题的存在。例如,在施工过程中发现某个构件
的尺寸偏差过大,监理人员可以及时提出整改意见,
协调施工方进行整改,避免在后期验收时被质检
部门否决,减少了工程质量问题的发生和加大维
修成本的风险。其次,现场质量控制可以避免工程
质量问题的发生^[2]。通过对施工过程中的材料、施
工工艺和质量问题进行全面监督和检查,可以提前
发现和解决潜在的质量问题,避免其进一步发展和
扩大。例如,在钢筋加工过程中,监理人员对钢筋
的规格、长度、弯曲度等进行全面监督和检查,避
免钢筋的强度不足、长度不符、弯曲度过大等问
题的发生,从而减少了钢筋在使用过程中的安全隐
患和工程质量问题的风险。通过及时发现和纠正工
程质量问题,避免工程质量问题的发生,可以降低
工程风险,保障工程的安全和质量。

3 现场质量控制的主要内容和方法

3.1 施工现场管理

现场质量控制是建筑工程监理中至关重要的环
节,其主要内容包括施工过程中的质量检查、质量
记录、质量整改和质量评定等。下面将详细介绍
现场质量控制的主要内容和方法。首先,监理人员
应当通过现场巡查、抽样检测等方式,对施工过
程中的每个环节进行严格监督,确保每个工序按
照设计规范和国家标准进行施工。

监理人员应当关注施工现场的安全、环保、文
明施工等方面的问题,及时发现和处理工程施工
中存在的质量问题。其次,监理人员应当对施工
过程中的每个环节进行详细的记录,包括工程量
清单、工程施工日志、质量检查记录等。质量记
录可以为工程的后期评定和验收提供重要的依
据。此外,监理人员应当对施工过程中存在的质
量问题提出整改意见,并要求施工单位及时整
改。整改后,监理人员应当进行复查,确保质量
问题得到彻底解决。最后,监理人员应当对工程
施工质量进行评定,并根据评定结果给予相应的
奖惩措施。质量评定可以为工程施工质量的提
高提供重要的参考。施工现场管理应当包括施
工组织、安全管理、环境保护、文明施工等方
面的内容。监理人员应当对施工现场进行严格
管理,确保施工现场的安全、环保、文明施工等
方面的问题得到有效解决。

3.2 施工现场巡视

施工现场巡视是现场质量控制的重要环节之
一,它是指监理人员对施工现场进行全面巡视和
检查,以发现和纠正工程质量问题。施工现场巡
视是确保工程质量符合设计要求和规范标准的
重要手段,具体包括以下几个方面的内容和方
法。首先,施工现场巡视需要对施工过程中的
施工质量进行全面检查。监理人员要对施工现
场的各项工作进行评估和检验,包括施工工艺的
合理性、施工方法的正确性、施工质量的合格
性等。例如,在砌筑墙体的施工过程中,监理人
员要对砌筑的水平度、垂直度进行检查,确保
墙体的平整度符合设计要求。其次,施工现场
巡视需要对施工过程中的安全措施进行检查。
监理人员要对施工现场的安全隐患进行评估和
排查,确保施工过程中的安全风险得到控制。例
如,在高空作业的施工现场,监理人员要检查
安全网、安全带等安全设施的设置情况,确保
施工人员的安全。此外,施工现场巡视还需要
对施工过程中的施工进度进行监督。监理人员
要对施工进度进行评估和监督,确保施工进度
按照合同约定进行。例如,在巡视过程中,监
理人员要对施工计划进行检查,确保施工进度
的合理性和可行性。另外,施工现场巡视还
需要与施工方进行有效的沟通和协调。监理人
员要与施工方进行交流,了解施工过程中的问
题和困难,提供相应的指导和支持。例如,在
巡视过程中,监理人员可以与施工方进行沟
通,解答施工方的疑问,提供技术支持,帮助
施工方解决施工过程中的质量问题。同时,施
工现场巡视还可以对施工进度和措施进行监
督,与施工方进行有效的沟通和协调,提高工
程质量的管理水平和效果。

3.3 工程质量检验

工程质量检验是现场质量控制的重要环节之一，它是指监理人员对工程施工过程中的各项工作进行全面检验和测试，以确保工程质量符合设计要求和规范标准。工程质量检验主要包括以下几个方面的内容和方法。首先，工程质量检验需要对施工过程中的材料进行全面检验。监理人员要对施工现场所使用的材料进行抽样检验，确保其质量符合相关标准和规定。例如，在混凝土施工过程中，监理人员要对混凝土的配合比、配料、拌合等进行检验，确保混凝土的强度和均匀性达到设计要求。其次，工程质量检验需要对施工过程中的施工工艺进行全面监督。监理人员要对施工工艺的合理性和施工方法的正确性进行评估和检查，确保施工过程中不出现质量问题。例如，在砌筑墙体的施工过程中，监理人员要对砌筑的水平度、垂直度进行检查，确保墙体的平整度符合设计要求。此外，工程质量检验还需要对施工过程中的工程质量进行全面检查。监理人员要对施工现场的各项工作进行评估和检验，包括施工质量的合格性、施工过程中的质量问题等^[3]。例如，在某个房屋建筑工程中，监理人员要对墙体的砌筑质量、地面的平整度、屋面的防水性能等进行检查，确保工程质量符合设计要求和规范标准。另外，工程质量检验还需要对施工过程中发现的质量问题进行及时处理。监理人员要及时发现和正施工过程中的质量问题，包括及时提出整改意见、协调相关部门进行整改、追究责任等。例如，在施工过程中发现某个构件的尺寸偏差过大，监理人员要及时提出整改意见，协调施工方进行整改，确保施工质量得到保证。同时，工程质量检验还可以及时发现和纠正潜在的质量问题，提高工程质量管理水平和效果。

3.4 质量问题处理

质量问题处理是现场质量控制的重要环节之一，它是指监理人员对工程施工过程中发现的质量问题进行及时处理和纠正，以确保工程质量符合设计要求和规范标准。质量问题处理主要包括以下几个方面的内容和方法。首先，质量问题处理需要及时发现和记录工程施工过程中的质量问题。监理人员要对施工现场进行全面巡

视和检查，发现工程质量问题的存在，并及时记录下来。例如，在巡视过程中，监理人员发现某个构件的尺寸偏差过大，或者某个施工工艺存在不合理的方面，就需要及时记录下来，为后续的处理提供依据。其次，质量问题处理需要及时提出整改意见。监理人员要根据发现的质量问题，提出具体的整改要求和意见。整改意见应当明确、具体，并且符合相关的设计要求和规范标准。例如，在发现施工过程中墙体的砌筑质量不符合设计要求时，监理人员可以提出墙体重新砌筑或者修补的整改意见。此外，质量问题处理需要协调相关部门进行整改。监理人员要与施工方和其他相关部门进行沟通和协调，确保质量问题得到及时整改。例如，在发现施工过程中某个构件的尺寸偏差过大时，监理人员可以与施工方协商，确定整改方案，并监督整改过程的执行。另外，质量问题处理还需要追究责任。监理人员要对质量问题的责任进行调查和追究，并采取相应的措施和措施，确保类似问题不再发生。例如，在发现施工过程中某个工艺存在问题时，监理人员可以追究相关责任人的责任，并要求其进行整改和改进。通过及时发现和处理工程质量问题，可以确保工程质量符合设计要求和规范标准，提高工程的质量水平。同时，质量问题处理还需要协调相关部门和追究责任，以确保类似问题不再发生，从而为房屋建筑工程的质量提供保障。

结束语：综上所述，房屋建筑工程监理的现场质量控制是确保工程质量的重要环节，它能够减少工程风险，提高工程效益，为房屋建筑工程的质量和安全生产提供保障。我们应该不断完善现场质量控制的方法和手段，提高监理人员的专业水平，以推动房屋建筑工程质量的不断提升。

参考文献

- [1]陈莉.房屋建筑工程监理项目质量控制与管理实践探究[J].决策探索(中),2020(07):45-47.
- [2]潘施.探究房屋建筑工程监理的现场质量控制[J].四川水泥,2020(09):144-147.
- [3]孙淑梅.工程监理在建设工程质量中的控制要点分析[J].住宅与房地产,2019(19):143-145.