

建筑装饰工程中的室内卫生间防水施工及其质量控制

周仁征 谢肖文 安 越

中建七局建筑装饰工程有限公司 河南 郑州 450000

摘要: 室内卫生间防水施工在建筑装饰工程中扮演着非常重要的角色。它不仅关乎室内空间的整体设计和装饰,更关乎居住者的生活质量和住房的使用寿命。良好的防水施工可以保障卫生间环境的干燥和清洁,并有效防止墙面、地面和设施因受潮而损坏,它的重要性不言而喻。基于此,本文将详细分析建筑装饰工程中的室内卫生间防水施工及其质量控制策略,以供参考。

关键词: 建筑装饰工程;室内卫生间;防水施工;质量控制

引言:室内卫生间是现代人们生活不可缺少的一部分,其最关键的施工内容就是防水施工,一旦防水出现问题,则会造成许多不必要的麻烦,粗糙的防水工程会导致潮湿和霉菌滋生,不仅影响使用者的舒适感,还会对居住者的健康造成威胁。此外,防水不当还会引发地面瓷砖开裂、水管渗漏等问题,给居住者带来诸多不便和经济损失。因此需要加强施工室内卫生间防水施工及其质量控制。

1 室内卫生间防水施工技术操作要点

1.1 基层处理

室内卫生间防水施工技术中,基层处理是非常重要的一环,它直接影响着防水施工的质量和效果。首先是基层表面的清洁和平整。在进行防水施工前,必须确保基层表面没有灰尘、油污和杂物,同时要保证基层表面平整,不存在凹凸不平的情况,这样可以确保防水材料能够牢固地贴合在基层表面上。其次是基层材料的选择和处理。在选择基层材料时,应该根据具体的施工环境和要求选择合适的基层材料,比如水泥砂浆、基膜等,并严格按照厂家的说明书进行处理和预处理,确保基层材料的粘结力和质量。另外,基层处理还包括对砖瓦接缝的处理。砖瓦接缝是容易渗漏的地方,所以在进行防水施工时,必须对砖瓦接缝进行专门的处理,可以采用填缝剂或者专用的防水胶进行填充和密封,以确保接缝处的防水效果。最后,对于局部需要特殊处理的地方,比如管道、地漏等位置,也需要特别重视基层处理工作,确保这些部位的基层处理符合防水要求,并且能够与整体的基层处理相衔接。

1.2 细部附加层

在室内卫生间防水施工技术中,细部附加层的操作是非常关键的一步。细部附加层通常是指在防水层上叠加一层细微的防水材料,以提高防水效果并确保密封性

能。首先,清洁表面。在施工细部附加层之前,务必保证防水层表面干燥、清洁,并且没有任何杂物或灰尘。只有确保基层表面干净整洁,才能确保细部附加层的粘结性和密封性。其次,选择合适的材料。在施工细部附加层时,应选择符合规范要求的防水材料,并根据具体情况选择合适的厚度和性能参数的防水材料。材料的选择对细部附加层的效果有着至关重要的影响。然后,均匀施工。在进行细部附加层的施工过程中,需要确保材料均匀地涂覆在防水层表面,避免出现厚薄不均或者漏涂现象。均匀施工可以有效提高细部附加层的密封性。另外,注意细部处理。细部附加层一般会涉及到墙角、管道、开孔等位置的处理,这些细部位置的处理需要特别注意,确保细部附加层的质量和效果。最后,严格按照施工规范进行操作。在进行细部附加层的操作时,务必严格按照防水施工规范要求进行操作,确保每一个细节都符合规范标准,以确保防水效果和使用寿命。

1.3 涂膜防水层

室内卫生间的防水施工技术中,涂膜防水层是非常重要的部分。涂膜防水层的施工操作要点包括以下几个方面。首先,施工前需要对卫生间的墙面和地面进行清洁和处理。确保墙面和地面表面平整、干净,并且没有杂质和油污。对于墙面和地面的处理需要使用专业的防水材料和工具,确保基层的处理质量。其次,选择合适的涂膜防水材料对墙面和地面进行涂覆。涂膜防水材料应选择质量优良、具有良好的附着力和耐候性的产品。施工人员需根据厂家提供的施工说明和技术要点,按照规定的比例将涂膜防水材料调配均匀。然后,施工人员需要根据设计要求和施工规范,合理进行涂覆操作。涂膜的均匀性和完整性是施工过程中需要特别注意的地方,避免漏涂或重复涂覆造成质量问题。在施工过程中,施工人员需要使用专业的涂刷工具和设备,确保

涂膜防水层的质量和均匀性。最后,施工完成后需要进行防水层的检查和保护。对于涂膜防水层施工完成后,需要进行质量检查,确保涂膜的附着性和完整性符合设计要求。在未完全干燥之前需要进行保护,避免外界因素对涂膜防水层造成损坏。

1.4 蓄水试验

在室内卫生间防水施工技术中,蓄水试验是非常重要的一环。蓄水试验用于检验卫生间防水施工的质量,确保防水层能够有效地阻止水分渗透。首先,确保在防水层干透之后进行蓄水试验。只有在防水层完全干燥的情况下进行试验,才能准确地检验防水层的性能和效果。其次,关闭卫生间的排水口,确保防水层封闭完整,没有任何漏水的地方。同时,检查卫生间的所有接缝和边角,确保防水层的无缝连接,没有任何破损或裂开的地方。接着,将卫生间的地面和墙面淹没在一定的水深之下,通常会在一定时间内保持水深不变,以便观察是否有渗水现象发生。同时,还需要观察墙角、地漏、下水管等位置是否有水珠渗出,以及墙面和地面是否出现渗水的情况。在蓄水试验过程中,需要注意观察一定时间,例如24小时或更长时间。这样可以充分观察是否存在渗水现象,并及时对发现的问题进行处理。最后,进行蓄水试验后,需要对卫生间进行充分的干燥处理,并进行必要的修补工作。修补工作应该针对蓄水试验中发现的漏水问题进行,确保卫生间的防水层更加牢固和可靠。

1.5 成品保护

室内卫生间防水施工技术中,成品保护是非常重要的部分。在施工过程中,成品保护的操作要点需要严格遵守,以确保施工完成后的卫生间能够长期保持良好的防水效果。首先,成品保护应该在施工之初就得到重视。施工之前,需要对卫生间内的成品进行充分的保护,包括淋浴房、洗漱台、马桶、浴缸等。使用专业的保护材料或者覆盖保护膜,确保成品不受到施工过程中的水泥、防水材料或其他污染物的影响。其次,在施工过程中,施工人员需要对成品进行周密的保护。在防水施工时,要特别注意避开成品区域,确保防水材料不会意外溅到成品上。同时,施工人员需要严格按照施工顺序和步骤进行操作,避免对成品造成损坏或污染。另外,使用优质的保护材料也是成品保护的重要要点。在施工前,需要选择适合的成品保护材料,例如防水胶带、保护膜等,确保其具有良好的防水和保护效果。在施工过程中,保护材料的选择和使用也需要经过认真考量,以确保成品得到充分的保护。最后,施工完成后,

对成品的保护工作也不能忽视。需要认真清理卫生间内的成品,移除保护材料,并进行必要的清洁和护理工作,以确保成品在施工后能够恢复原有的外观和功能。

2 建筑装饰工程中的室内卫生间防水施工质量控制

2.1 混凝土基层浇捣

在建筑装饰工程中,室内卫生间防水施工时混凝土基层浇捣的质量控制至关重要。混凝土基层是室内卫生间防水施工的基础,其质量直接关系到整体防水效果和使用寿命。因此,在施工过程中,需要严格进行质量控制,确保混凝土基层浇捣工作达到标准要求。首先,质量控制需要从材料选用开始。在混凝土基层浇捣时,应选择优质的混凝土材料,保证其强度和耐久性符合设计要求。材料的选择对于防水效果至关重要,因此需要严格按照要求进行采购和检验。其次,施工过程中需要注重混凝土的拌和和浇筑。混凝土的拌和比例需要按照设计要求进行,控制水灰比,保证混凝土的均匀性和密实性。在浇筑过程中,要注意避免空鼓、裂缝和渗漏现象的出现,确保混凝土基层的平整度和整体结实性。此外,需要进行严格的验收和检测。在混凝土基层浇捣完成后,应及时进行验收和检测工作,确保其强度、密实性和平整度均符合相关标准和规范要求。如有不符合之处,应及时进行修补和整改,保证施工质量达标^[1]。

2.2 封堵管道洞口

在建筑装饰工程中,室内卫生间防水施工时封堵管道洞口的质量控制至关重要。这一环节直接关系到房屋结构的安全和居民的生活质量。因此,需要对室内卫生间防水施工中封堵管道洞口的质量控制进行严格管理和监督,以确保施工质量符合相关标准和要求。首先,封堵管道洞口的材料选择至关重要。防水施工中常用的封堵材料包括硫化沥青、聚氨酯密封胶等。对于不同类型的管道洞口,应选择相应的封堵材料,并确保材料质量达标。选用优质的封堵材料是保证施工质量的基础。其次,在施工过程中,施工人员的操作技术和细心程度直接影响着封堵管道洞口的质量。施工人员应严格按照操作规程进行操作,确保封堵质量符合要求。特别是在管道洞口周围,施工人员需要保持清洁,并进行充分的准备工作,以确保封堵处没有杂物和杂质影响封堵效果。第三,质量控制需要对施工工艺和工程进度进行全面监督。施工单位需要建立完善的质量管理制度,配备专业的质量监督人员,以确保施工工艺符合相关标准。此外,及时发现并解决施工过程中的质量问题,防止施工延误和质量事故的发生。最后,施工完工后,需要进行有效的验收和监测。对封堵管道洞口的施工质量进行全

面的检查,确保防水效果良好,不存在渗漏和质量隐患。同时,在日常维护中,对封堵处进行定期检查和保养,确保防水效果持久稳定^[2]。

2.3 卫生间面层

在建筑装饰工程中,室内卫生间防水施工是非常重要的一环,特别是在卫生间面层的质量控制方面更是至关重要。卫生间作为居室中最易潮湿的区域,防水施工的质量关系到整个房屋的使用寿命和居住者的生活质量。因此,进行室内卫生间防水施工时,对卫生间面层的质量控制尤为重要。首先,卫生间面层应选择高质量、防水性能良好的材料。常见的卫生间面层材料包括瓷砖、地板砖、墙砖等,这些材料需要具备耐磨、抗污、耐腐蚀等性能。在选择材料时,要注重材料的防水性能。确保选择的材料符合国家相关标准,能够有效防止水分渗透,避免卫生间墙面和地面出现渗水现象。其次,施工过程中需要严格控制施工工艺。防水施工的工艺流程包括基层处理、防水材料涂刷、接缝处理等,每个步骤都需要严格执行。在基层处理时,要确保基层平整、无裂缝,保证防水材料能够完全附着在基层上。对于防水材料的涂刷,要按照工艺要求进行多遍涂刷,确保防水层的厚度和致密性。接缝处理时,需要采用专业的密封材料,对接缝进行严密处理,避免水分渗透。此外,质量控制过程中还需要严格把控验收环节。在防水施工完成后,需要对卫生间面层进行验收,确保防水层的质量符合设计要求和规范标准。验收时需要检查防水层的平整度、粘结牢固度、接缝处理情况等,对于存在问题的地方及时进行修复和整改^[3]。

2.4 防水施工质量验收

在建筑装饰工程中,室内卫生间的防水施工质量验收是至关重要的一环。优质的防水施工能够确保卫生间在使用过程中不会发生漏水和渗漏等问题,从而保障了整个建筑的结构安全和使用环境的舒适度。因此,对于室内卫生间防水施工的质量控制至关重要。首先,质量控制需要从施工前期进行,包括设计方案的审查和施

工工艺的制定。设计方案应当满足相关的防水标准和要求,施工工艺应当严格遵循行业标准,确保每一个施工环节都符合规范。此外,材料的选择也至关重要,需要选择符合标准的防水材料,并严格把关材料的采购和质量检验。其次,在施工过程中,需要严格执行防水施工的相关标准和规范,包括施工工艺的操作规程、施工现场的环境要求等方面。施工人员应当经过专业培训和持证上岗,确保其具备相关的操作技能和知识,从而保证施工质量。同时,施工现场也需要进行严格的管理和监督,保证施工环境的整洁和安全,避免外界因素对施工质量的影响。最后,在施工结束后,需要对防水工程进行全面的验收和质量检查。验收人员应当依据相关的验收标准和流程,对施工质量进行全面、细致地检查,并填写相应的验收报告。如发现问题,应当及时要求整改,直至符合规范为止^[4]。

结语:综上所述,室内卫生间防水施工在建筑装饰工程中的重要性不可低估。合理的防水设计和施工既可以保障居民的居住环境和生活质量,又能有效保护房屋结构和装饰材料,延长使用寿命。因此,在装修和建筑工程中,应高度重视室内卫生间防水施工,确保其质量和可靠性,以实现居住者的舒适和房屋的长久保值。

参考文献

- [1]张飞飞,樊文龙,郭堃等.建筑装饰工程中的室内卫生间防水施工及其质量控制分析[J].中国建筑装饰装修,2023,(10):147-149.
- [2]丁佳.浅谈控制改建卫生间工程防水质量的有效措施[C]//《建筑科技与管理》组委会.2017年6月建筑科技与管理学术交流会论文集.江苏永申景观建设有限公司,;2017:2.
- [3]温东飒,张雪岭.浅谈卫生间渗漏的原因及防水施工措施[J].市场论坛,2009,(03):92-93.
- [4]徐斌,靳宝龙,罗鹏.富力蕙兰美居住宅楼室内防水施工技术[J].中国建筑防水,2017,(05):35-38.