

大型商场建筑的防火工作应对策略

李蔚

包头市消防救援支队 内蒙古自治区 包头市 014030

摘要: 目前,我国大型商场的发展速度快,建设规模扩大化,加强大型商场的消防安全管理和防火工作势在必行。制定科学合理的应对策略,应了解目前状况下,大型商场消防安全中存在的问题,防火工作的严峻形势入手,制定相关对策。

关键词: 大型商场;消防安全;防火;现状;安全管理

Fire prevention strategies of large shopping mall buildings

Li Wei

Baotou Fire Rescue Detachment baotou, Inner Mongolia Autonomous Region, 014030

Abstract: At present, the rapid development of China's large shopping malls, construction scale expansion, strengthen the fire safety management of large shopping malls and fire prevention work is imperative. To formulate scientific and reasonable coping strategies, we should understand the current situation, the problems existing in the fire safety of large shopping malls, the severe situation of fire prevention work, and formulate relevant countermeasures.

Key words: Large shopping mall; Fire safety; Fire prevention; The status quo; The safety management

1 大型商场建筑的防火管理工作存在的问题

毋庸置疑,当前大型商场建筑的数量和质量都在提升,但是在商场建筑的防火管理方面,还存在很多问题,而这些问题往往都是防火工作的误区,如果在大型商场建筑防火工作管理时踏入这些误区,很难对其纠正,容易造成一些安全事故,因此,在进行相关防火工作时要避免这些误区。

1.1 不满足国家规范要求

人们对于生活物质的需求正在逐步地提高,对于外界物质审美也发生了很大的变化。尤其是建筑这一方面,以前建筑都比较矮,而现在多数人都追求高层,相应地,企业在建设建筑物时,为了满足人们的需求而不断地提高建筑高度。高层建筑增多还有一个原因,就是建筑用地变得非常紧张,只有不断提高土地资源利用率,才能满足人们对于房屋的需求。大型商场建筑的建设也一样,在建造之前是需要按照防火要求去修建的,而且在大型商场建筑设计之际还需要申报建筑工程防火设计审核和验收,如果在审核的过程当中发现设计存在一定的问题,就需要将这些问题进一步更改,主要问题是商场建筑的设计图纸不符合标准要求,施工人员在开始动工时一定要严谨。在大型商场建筑的设计审核的过

程当中,不难发现,大型商场建筑设计当中存在着很多的改、扩建的现象,而这样的现象对防火工作而言是比较危险的。即使有很多的大型商场建筑设计图纸通过了审核,但在后期还会存在很多问题,尤其是后期改、扩建时,容易忽视原来技术上的一些要求。

1.2 防火设施维护和管理不到位

准备修建的大型商场中有很多的防火设施,这些设施是防止火灾发生或发生火灾时可以及时做出相应的处理。但是有很多的大型商场建筑中一些防火设施没有得到妥善管理,这些设施可能已经遭到损坏,而这些被损坏的设施在关键时刻本来能够救出很多人的性命。管理防火设施需要专业的管理团队,只有专业的管理人员才能对这些防火设施规范地管理和使用。另外,对这些防火设施进行维护也很重要,要保证防火设施的正常使用,一旦发生火灾情况时,就能够使用这些设施,提高火灾现场的生存率,降低火灾进一步扩大,避免造成重大的安全事故^[2]。

1.3 防火管理工作的责任制度没有落实

大型商场在管理时配置的人员数量较多,而每个人员都有属于自己的工作岗位,并在各自的岗位上承担不同的责任。但在现实的生活中,很多大型商场建筑中的管理工作却没有做好,主要是因为大型商场建筑中的经营者对

整个商场中的防火工作不够重视,认为火灾发生后果不会很严重,心存侥幸,然而实际上,一旦真的发生火灾,商场建筑的经营人受到的损失是最大的,由此相关工作人员要对防火工作做到足够重视。尤其是防火安全管理制度的落实,在大型商场建筑建设时要有专门的防火安全管理制度。但现实中制度的落实效果并不理想,在大型商场建筑中,很多地方都将这个制度挂在墙上,这样确实有利于提高人们的意识,提醒管理人员做好自己的本职工作,但很少有人将制度实施到位。另外,在所制定的规章制度中有很多条款是与实际生活脱节的,不符合当前的情况,导致很多制度的实施出现问题,所以想要很好地实施这些规章制度,就要将这些制度完善^[3]。

1.4 防火意识薄弱

国内的公共场所中都有设置专门的吸烟区,还有一些公共场所直接禁止吸烟,并且设置了专门的警示牌,这样的提示完全是为人们着想,但是在人员密集的大型商场中,很多人对这些警示视而不见,成为导致很多火灾发生的根本原因。有的人在公共场所使用明火,防火安全的意识不够,很容易导致火灾发生。在大型商场建筑中,一旦发生火灾就会导致其他事故连锁发生。

2 大型商场建筑的防火安全管理的策略

前面提到的大型商场建筑防火安全管理工作中的一些误区,而这些误区对于商场建筑而言是非常危险的,简单来讲,如果在大型商场建筑中发生火灾,会造成里面的人员严重伤亡,因此其防火安全管理尤其重要。

2.1 严格执行相关的技术规范要求

在大型商场建筑设计时,要严格按照相关的标准来做,尤其是建筑设计和建筑内部装修工程设计的审核人员,因为这两个部分是作为整个大型商场建筑中的防火工作和防火安全工作的第一道防线,如果说这一条防线出现问题,在接下来的部分就容易出现很多问题。我国对于防火安全管理有很明确的规定:如果所建设的大型商场建筑不符合国家的规定,该商场建筑就不能够正常使用。对于大型商场建筑的设计人员和审核人员来说,需要严格按照相关的规定来把控多个施工环节。大型商场建筑具有特殊性,只有认真对待才能够获得最好的建筑质量^[4]。

2.2 加强电气设计和施工的审核

对于大型商场建筑,电器设备的使用量非常大,为了满足大型商场建筑中的电气需求量,在对大型商场建筑中的电气设计和安装时就需要考虑很多的因素。尤其是在电气设计时,必须按照国家的规定要求来执行,对于任意更改要求,随意设计的情况或者现象一定要坚决杜绝。同时在电器的选用上也不能只顾及经济利益而

将电器的质量抛诸脑后,因为有很多火灾的原因都是由于选用了质量比较差的电器而在使用过程当中发生火灾的。同时在管理时,要对大型商场建筑中的一些电器进行维护和检修,如果发现不好的现象要及时地查明,同时还需要对这些质量有问题的电器进行修复和更换。

2.3 健全制度化化管理

对大型商场建筑中的防火进行相应的管理,需要有一定的规章制度,大型商场建筑中所执行的防火安全管理制度主要包括:防火安全操作规程、防火安全教育、培训制度等,而现实中,这些制度在执行时没有多少人在执行,因为有很多管理人员将这些制度当作摆设,使制度失去意义。所以在制度完善之前,首先需要向管理人员强调,将这些制度执行下去,要落实安全责任制。在落实责任制度的前提下完善大型商场建筑中的防火管理制度,这样就能够保证大型商场中的防火安全。落实相关的安全责任,如果一旦发生问题时就能够准确地找到相关负责人,在对事件解决时也会更加方便快捷。

2.4 加强员工的防火知识培训

对员工进行防火安全教育及培训是大型商场建筑进行防火安全管理工作的重要基础。通过对员工进行宣传教育及培训,从而提高员工的防火安全观念以及防火安全意识,通过多种途径至少每半年对员工进行防火安全宣传及教育培训,相关的宣传教育和培训内容应涉及:有关防火法规、大型商场防火安全管理制度、保障防火安全的操作规程、大型商场以及各岗位的火灾防范重点及防范措施;各类防火设施的性能及使用使用方法;报火警、扑灭初火及自救自救逃生的知识及技能;组织、引导大型商场群众及时疏散的知识和技能。并根据国家的相关防火安全规定,并结合实际情况,建立健全各项防火安全管理制度,如:防火安全操作规程、防火安全教育、培训制度、防火巡查、检查制度、安全疏散设施管理制度、防火控制室值班制度、防火设施、器材维护管理制度、火灾安全隐患整改制度、用火、用电安全管理制度等等,通过这些制度的建立,使单位上下形成健全的防火安全体系^[5]。

2.5 防火巡查日常化

大型商场的防火巡查工作是管理工作的重要构成,应实现常态化和日常化的管理,确定巡查人员、巡查内容、巡查部位以及巡查的频次。将巡查工作落实到每个细节,应详细记录巡查的内容,包括:“用火、用电是否有违章情况,安全出口、疏散通道有没有被占用或堵塞,安全疏散示意图、应急照明系统是否正常等”。大型商场在营业期间应当至少每2h对商场进行一次防火巡查,确保及时发现隐患,排除隐患。防火巡查人员应履行职责,对违规行为及时纠正,将火灾隐患消灭于萌芽

之中，若在巡查过程中，发现一些问题无法处理，应及时向相关部门反应，制定解决方案，避免火灾的发生^[6]。

结束语

大型商场建筑中人员很多，同时也有很多的可燃易燃物，一旦发生火灾，造成的损失是不可估量的，在大型商场建筑建设时首先要满足国家的相关规定，其次要加强大型商场建筑中防火安全的管理措施，不管加强管理人员还是完善防火安全管理制度，只有高度重视，狠抓落实，才能够让大型商场建筑足够安全。

参考文献

[1]辛晓蕾.大型商业综合体建筑防火对策研究初探[J].建筑知识, 2016.

[2]卢勳吾.大型商场建筑建筑防火设计难点及解决措施[J].城市建设理论研究:电子版, 2012, 000(013): 1-4.

[3]刘春利, 刘文利.大型购物中心建筑防火设计难点与应对策略[C]//2010中国防火协会科学技术年会论文集.中国防火协会, 2010.

[4]丁润川.大型商场建筑建筑的防火工作应对策略[J].中国建筑金属结构, 2013, 000(018): 181-182.

[5]朱永平.浅议大型商场建筑防火技术措施[J].云南防火, 1999.

[6]李佳镨.大型商业综合体建筑防火设计[J].科技创新与应用, 2017.79.