

# 土建施工现场管理土建施工技术质量控制分析

郑 丽

中建七局建筑装饰工程有限公司 河南 郑州 455000

**摘 要:** 对于土建施工项目而言,其所实现的质量一定程度上受到施工现场管理工作水平的影响。土建施工现场的管理工作不仅能够避免施工过程中的安全问题,还能进一步确保项目建设的质量,有效降低成本,让建筑企业获得更大的收益,从而推动土建工程的健康发展。本文对土建施工现场管理土建施工技术质量控制进行分析。

**关键词:** 土建施工现场; 管理; 施工质量

## Analysis on quality control of civil construction technology in civil construction site management

Zheng Li

China Construction Seventh Engineering Bureau Building Decoration Engineering Co., LTD., Zhengzhou, Henan Province, 455000

**Abstract:** For civil construction projects, the quality of its realization is affected by the level of construction site management to a certain extent. The management of civil construction site can not only avoid the safety problems in the construction process, but also further ensure the quality of project construction, effectively reduce the cost, so that the construction enterprise can obtain greater income and promote the healthy development of civil construction engineering. This paper analyzes the quality control of civil construction technology in civil construction site management.

**Key words:** Civil construction site; Management; Construction quality

### 1 土建工程现场管理的重要性

首先,通过不断强化土建施工现场管理,能够让建筑企业获得更大的效益。土建工程的现场管理工作不仅关系到施工进度快慢,还影响到工程质量,并且与施工的效益和成本,有着密切的关系。通过以往施工经验证实,如果没有对于施工现场落实好管理工作,那么可能会给建筑企业带来严重的损失,不利于施工建设的顺利开展。其次,对于土建施工现场管理的不断强化,能够体现现代化的生产要求。随着社会的不断进步,科学技术水平也在不断提高。这也对于土建工程的施工,提出了更高的要求。现阶段,对于建筑企业来说,协作化生产逐渐成为一个主要的发展方向和目标。因此,要想实现高效的协作化生产,就要进行科学、规范的管理工作,在企业内部建立起标准化的管理体系,并对其实现有效落实。最后,加强土建施工现场管理能够让建筑企业不断提高市场竞争力。随着建筑行业的飞速发展,市场竞争也越来越激烈。因此,建筑企业要想在市场竞争中立于不败之地,获得发展和生存空间,就必须让所建

设的工程更加优质,能够满足市场的需求,达到市场的标准。工程施工现场的管理工作,直接影响到工程质量的高低。因此,就必须不断加强现场管理工作,提高管理水平,这样就能够让建筑企业获得更大的市场竞争力,实现长足、稳定发展<sup>[1]</sup>。

### 2 土建施工现场管理及施工技术要点分析

#### 2.1 土建施工技术要点分析

##### (1) 材料方面

在施工材料方面,钢筋为一个必须的材料,在施工时,不管是在钢筋数量方面,还是在应用方面,都存在着非常高的标准。而对钢筋展开科学的应用作业,则会对整个项目的稳定性起到核心的影响,在其他层面上作用于整个工程的安全性能。这种状况下,施工管理员必须要把控好钢筋质量,特别要关注钢筋规格型号等是否符合相应的规范要求。采购时,必须确保所采购的钢筋符合整个工程的需要。当前所进行的项目在层数上面,要比以往建筑多出几倍。为防止高空作业里边的交叉作业给整个工程进度造成太多的影响,有必要降低高空交

叉作业的出现,这种情况下便会借助一些模板预制展开,从而实现对整个施工过程的高度优化,起到减少工期的作用。

### (2) 模板施工技术方面

模板组装应该借助组装程序展开作业,从而对建设过程中出现的问题进行处理。模具在整个施工工程中的作用是对各个结构原件进行连接和支撑,从而确保结构的稳定和牢固。因此,模具的作用极其重要,也是不可或缺的。施工人员要对模具的安装和组合进行全面准确的了解,具备专业的技术,对细节进行有效把握,对于每一个部位原件的拼接进行精准的掌握,尤其是拼接间隙和接头部位。一旦模板组装过程中,出现人为因素造成的模板间隙,就会发生泄漏问题,则模板质量出现下降就在所难免。而为了提高模具硬度,则应该使用特定规格的钢板固定模具,避免发生模具未对准的情况。进行顶板模板组装施工,应在施工过程中安装垫块,将垫块连接到顶板模板的支撑上,以防止钢筋滑落。钢管的排架须必须保平整,如果出现倾斜问题,顶板的实际效果就难以发挥出来,对于实际使用寿命造成缩短。对屋顶模板进行组装时,应做好墙板靠拢工作,同时保证密封工作的效果。对于屋顶实际拱形尺寸应该进行合理设计,根据项目建设的实际需求进行分析和确定。而在实际组装过程中如需进行调整,必须针对实际施工过程的具体情况,保障施工过程的同时确保合理科学的模具组装<sup>[2]</sup>。

### (3) 深基坑技术方面

展开土建作业时,应该关注土方工程深基坑的有效把控,为防止基坑塌陷等问题的发生,应该强化相应的防护对策,从而把工作落实到实处。应该完成好土方工程的储存位置,处理好相应的准备作业,由此为后期工程的规范化进行做好扎实的准备。必须对施工位置展开预处理。在土建施工时,如果想较好的实现整体工程的施工品质,那么则是要确保不同的技术能够较好的实现配合,保持一致。当设施设备入场以后,相关的工程人员则是应该及时的展开检查,且要完成好相应的维护保养。应该对不同工程设施的具体安排有着深层次的掌握。

### 2.2 土建施工现场管理存在的问题

一直以来,政府部门一直关注施工安全问题,以土建安全管理而言,依旧有着一些不足,具体表现为:在施工方面,表现出安全意识淡薄的问题,他们往往有着侥幸心理。在施工现场安全工作方面重视度不足,把关注点全放在了生产经营上,而整体安全意识以及操作方面则是存在着明显缺失,这就会造成施工员这方面意识不

强。一些土建施工方展开现场管理作业时,整体重视度不足,只是把工作的重心放在了施工进度以及成本把控方面,这就造成现场管理存在极大的缺失,而且在施工作业时往往会表现出较强的随意性,致使存在严重的规范不足的情况,这种状况会对整体进度及质量产生极大的负面作用,最终影响项目的经济效益,情况严重的话还会对施工员的安全造成一定的威胁<sup>[3]</sup>。

### 3 提升土建施工现场管理土建施工技术质量控制措施

#### 3.1 施工单位要建立合理有效的质量责任制,明确各部门人员的职责

展开施工质量把控时,应该从具体的状况出发,从而构建出可行性强的施工组织设计方案,并给出相应的解决措施。必须对出现的设计变更展开高效审核,降低返工的发生。而在员工和材料等使用上,必须经过相应的调研,从而实现精准投入,展开现场施工作业时必须依据施工方案展开。为避免在土建施工时发生质量问题,应该对工程展开相应的技术把控。在具体施工时,通常会牵涉到较多的技术,这种情况下必须促使技术员对整个技术管理系统展开健全以及更新,应该借助计算机,从而对施工现场的不同因素展开有效的研判。

#### 3.2 原材料进行严格把关

在整个工程中,原材料为基本条件,会对整个工程质量产生较大影响。所以,在进行施工时必须要对原材料展开有效的把控,促使其能够满足施工的规格,由此保障施工质量。进行混凝土作业时,必须要从工程的设计规划出发。紧密结合相应的基本要求,从而促使混凝土和易性的显著提升,防止发生离析情况,全面提高混凝土结构的整体抗变形能力。展开材料选购作业时,采购员要有一定的标准,选取一些经验丰富的采购人员,而在供应商方面则是应该关注信用度,并且应该对材料有较好的跟踪,由此保障材料能够满足相应的工程规范。同时,还必须强化入场材料的查验工作,应该从抽检试验等方面展开。构建机械设备管理制度,并将其作为出发点实现对设施的验收工作。现场还须搭建操作棚,从而实现设备的安装,在操作方面则是要正确操作机械设备,还应该强化相应的防护工作<sup>[4]</sup>。

#### 3.3 建立完善的质量控制体系

根据质量控制体系为材料管理、人员管理、施工管理等工作提供依据,提升监督管理的有效性。监督管理人员要严格审查和验收施工的每一道工序,验收合格且符合标准后才能进行下一道工序的施工。

### 3.4 强化土建施工技术质量控制

在土建工程里往往会应用到大量的材料，而项目的整体质量则是在极大层面上被材料的质量所影响，在相应的材料中，钢筋为重要组成部分。在具体的施工过程中，对钢筋的数量有着极为严格的规范，借助钢筋的科学埋设，由此能够保障工程的稳定性，并会在极大程度上保障项目的安全可靠。因此，施工管理员必须较好地掌握好钢筋的质量，并要对相应的参数展开严格的把控。进行采购作业时，应该确保所采购的钢筋能够符合具体的规范要求。在进行工程建筑时，所应用到的钢结构具备强度高等优势。钢结构的整体工作情况通常都会被机械的起重能力所制约。展开土建施工作业时，应该对土方工程深基坑进行有效的控制，为了防止基坑塌陷等情况的发生，必须要提升相应的防护对策，完成好对应的准备工作，比如，进行地表清理。展开深基坑作业时应该结合具体的状况展开科学的分析研判，特别是为了要保障基坑的安全稳定性必须要进行质量把控工作。在土建施工中必须借助不同的土建施工技术的有效配合方可以保障整体的施工质量。在工程管理人员方面必须关注设备的应用情况，当设备进入现场后，应该展开对应的检查维护作业，应该对设施的具体情况有着较好的掌握。

### 3.5 施工后的质量控制

工程施工单位需要自检，根据规定程序通过监理单位验收，将缺陷和漏洞等相关问题填入整改意见记录表，明确整改期限，确定好第二次验收的时间，直至最终验收合格<sup>[5]</sup>。

### 结束语

土建施工过程中的现场管理和施工技术水平是两大重要因素，因此施工单位在确保施工现场安全的情况下，要对质量管理和施工技术进行全面把控，在土建施工过程中科学合理的运用施工技术，实施有效的质量管理才能确保土建施工最终的实际效果，从而全面提升土建工程的质量水平。

### 参考文献

- [1]卢懿伟.现场土建施工管理的施工质量控制分析[J].砖瓦,2020(12):113-114.
- [2]李常委,杨宪彬,乔飞,等.土建施工现场管理土建施工技术质量控制解析[J].居舍,2020(32):137-138.
- [3]钱玉俊.土建施工中施工质量的管理与控制分析[J].四川水泥,2020(6):236.
- [4]向忠. 土建施工中深基坑支护施工技术的运用探究[J]. 建材与装饰, 2020, (8):32-33.
- [5]桓忠雄. 房建土建工程中高支模的施工技术应用研究[J]. 智能城市, 2019, 5(8):176-177.