

行政管理视角下的公共资产配置效率评估

熊帮鹏

成都天奥测控技术有限公司 四川 成都 611731

摘要：行政管理视角下，公共资产配置效率评估聚焦于资源优化布局与高效利用。通过多维度指标分析，如设施覆盖率、使用效率及成本效益比，评估企业如何合理配置公共资源以满足发展需求。评估过程融合定性与定量方法，确保评估结果的客观性与全面性。旨在发现资源配置中的瓶颈与亮点，为企业决策提供科学依据，推动公共资源的优化布局与高效利用。

关键词：行政管理；公共资产配置；效率评估

引言：在行政管理的广阔视野中，公共资产配置效率评估扮演着至关重要的角色。随着现代企业进程的加速和公共资产需求的日益增长，如何科学合理地配置有限的公共资源，成为衡量企业治理能力的重要指标。本文旨在从行政管理视角出发，深入剖析公共资产配置的现状与问题，通过效率评估探索优化路径，以期为企业提升服务效能，促进资源的优化布局与高效利用提供有力支持。

1 公共资产配置效率的概念

公共资产配置效率，指的是企业或部门在管理和分配公共资源（如基础设施、公共设施设备）时，所展现出的资源利用效果与预期目标之间的匹配程度及有效性。它衡量的是这些资源是否以最少的浪费、最高的效益满足社会公众的需求，促进经济社会的可持续发展。高效的公共资产配置能够优化资源配置结构，确保关键领域和薄弱环节得到充足支持，提升公共服务质量和覆盖面，增强使用效率，它也要求决策过程科学民主，充分考虑资源的稀缺性、公平性和经济效率，通过部门需求与企业调控的有机结合，实现资源的合理配置与高效利用。提升公共资产配置效率不仅是企业治理能力现代化的重要体现，也是推动企业经济高质量发展的关键所在。

2 行政管理在公共资产配置中的重要性

行政管理在公共资产配置中的重要性不言而喻。作为企业管理职能的核心组成部分，行政管理直接关系到公共资源的有效配置与利用。通过科学合理的行政管理，可以确保公共资源配置的公正性、合理性和高效性，避免资源浪费和滥用^[1]。行政管理部门负责制定和执行相关制度、规划和管理措施，对公共资源的分配、使用和监督进行全面把控。这不仅能够确保公共资源按照既定的目标和原则进行配置，还能及时应对资源配置过程中出现的问题和挑战，保障公共利益的最大化。行政管理还通过

优化资源配置流程、提高决策效率和执行力度，促进公共资源的有效整合与利用，推动企业可持续发展。加强行政管理在公共资产配置中的作用，是提升企业治理能力和水平、实现公共资源高效利用的重要保障。

3 公共资产配置效率评估的影响因素分析

3.1 政策法规因素

政策法规是影响公共资产配置效率的关键因素之一。法律法规、政策导向及规章制度，直接决定了公共资源配置的原则、标准和程序。政策的稳定性、合理性和透明度，对资源配置效率有着深远影响。若企业依据政策法规制定与时俱进的规章制度，适应发展需求，明确资源配置的优先领域和限制条件，就能有效促进资源的优化配置和高效利用。反之，政策和规章制度的不稳定、不合理或缺乏透明度，则可能导致资源配置的混乱和低效。

3.2 经济环境因素

经济环境是公共资产配置效率评估不可忽视的重要因素。宏观经济状况、企业经济发展水平、产业结构、资产需求等因素，都会直接或间接地影响公共资源的配置效率。例如，经济繁荣时期，企业经济收入增加，可用于公共资源配置的资金相应增多，有助于提升资源配置效率；而在经济衰退期，经济收入减少，资源配置可能受到制约，产业结构的变化也会影响公共资源的需求结构，要求资源配置进行相应的调整。资产需求的变化则直接决定了公共资源配置的方向和重点。

3.3 行政管理因素

行政管理在公共资产配置中发挥着至关重要的作用，其管理水平和管理效率直接影响资源配置效率。行政管理因素包括管理机构的设置、管理职能的划分、管理流程的优化、管理技术的应用等多个方面。一个高效、科学的行政管理体系，能够确保公共资源配置的公

正性、合理性和高效性。反之，若行政管理存在机构臃肿、职能交叉、流程繁琐、技术落后等问题，则可能导致资源配置效率低下，甚至出现资源浪费和滥用现象。

4 提升公共资产配置效率的策略与建议

提升公共资产配置效率需要从加强企业部门间协作与信息共享、优化资源配置与提升资产利用率、完善评估机制与激励措施等多个方面入手。通过综合施策、多措并举的方式，推动公共资源配置效率的不断提升，为企业的可持续发展提供有力保障。

4.1 加强企业部门间协作与信息共享

在提升公共资产配置效率的过程中，加强企业部门间的协作与信息共享是至关重要的一环。当前，企业部门间往往存在信息孤岛现象，导致资源配置决策缺乏全面性和准确性。为了打破这一壁垒，需要建立和充分利用跨部门的信息共享平台，实现数据的实时更新与共享。这不仅有助于各部门了解彼此的工作进展和资源需求，还能在资源配置过程中形成合力，避免重复投资和资源浪费。加强企业部门间的沟通与协作机制建设，通过定期召开会议、建立专项评估小组等方式，促进各部门在资源配置方面的协同作战^[2]。在决策过程中，应充分考虑各部门的意见和建议，确保资源配置方案的科学性和可行性。同时对于跨部门资产投资，应明确牵头部门和责任分工，确保资产投资顺利推进。还应加强企业部门与员工的沟通与合作，通过引入部门监督、公众参与等机制，提高资源配置的透明度和公正性，鼓励公众参与公共资源的建设，形成企业主导、公众参与的多元化资源配置格局。

4.2 优化资源配置与提升资产利用率

优化资源配置是提升公共资产配置效率的核心任务，应明确公共资源的配置目标和原则。根据经济发展和公众利益诉求，合理确定公共资源的配置方向和重点。坚持公平、公正、公开的原则，确保资源配置的透明度和公正性。加强公共资源的规划与管理。通过制定科学合理的规划方案，明确公共资源的空间布局和时序安排。在投资实施过程中，加强投资管理和监督，确保投资按照规划要求进行实施，建立健全公共资源管理制度，规范资源的使用和管理行为。在提升资产利用率方面，应积极探索多元化的利用方式，对于闲置或低效使用的公共资源，可以通过租赁、转让、共享使用等方式进行盘活利用，鼓励创新公共资源的利用模式。还应加强公共资源的维护与保养工作，确保资源的长期可持续利用。

4.3 完善评估机制与激励措施

完善评估机制是提升公共资产配置效率的重要保障。首先，应建立科学合理的评估指标体系。根据公共资源的特性和配置目标，设计符合实际情况的评估指标和权重。评估指标应涵盖资源配置的各个方面，如经济效益、使用效益、环境效益等，评估方法应科学严谨，确保评估结果的客观性和准确性。其次，加强评估结果的运用和反馈。将评估结果作为资源配置决策的重要依据之一，及时调整和优化资源配置方案。将评估结果向公众公开透明地展示，接受公众监督。对于评估中发现的问题和不足，应及时进行整改和完善。在激励措施方面，应建立健全的激励机制和奖惩制度，对于在公共资源配置中表现突出的部门和个人给予表彰和奖励；对于存在问题的部门和个人则进行相应的问责和处罚。通过激励机制的引导作用，激发企业部门和工作人员的积极性、主动性和创造性，推动公共资源配置效率的不断提升。还应加强公共资源配置的监督和审计工作，通过建立健全的监督机制和审计制度，对公共资源的配置和使用情况进行全面监督和审计。对于发现的违规行为和问题及时进行处理和纠正，确保公共资源的合法合规使用。同时，加强公众监督的作用，形成全社会共同关注、共同监督的良好氛围^[3]。

5 行政管理视角下的公共资产配置效率评估案例

5.1 某企业公共设施配置效率评估

在行政管理视角下，公共设施的合理配置与高效利用是衡量企业行政效能的重要指标之一。以某企业公共设施配置效率评估为例，可以从以下几个方面进行深入分析。数据收集与整理是评估工作的基础，企业通过多部门协作，全面收集了基础设施设备、供水、供电等公共设施的相关数据，包括建设成本、维护费用、使用年限、使用频率等。这些数据为后续的评估工作提供了坚实的支撑。指标选择方面，企业重点关注了设施覆盖率、使用效率、成本效益比等关键指标。设施覆盖率反映了公共设施满足企业需求的能力，使用效率则体现了设施的实际利用情况，而成本效益比则直接关联到企业经济的支出效率。在评估过程中，企业采用了定性与定量相结合的方法。一方面，通过专家评审、问卷调查等方式收集各部门对公共设施满意度的主观评价；另一方面，利用统计模型对收集到的数据进行分析，计算各项指标的具体数值。例如，对于基础设施设备，评估团队不仅考虑了设施设备性能参数等物理指标，还通过信息系统监测数据评估设施设备的实际使用效率。评估结果显示，企业在公共设施配置方面总体表现良好，但也存在一些不足。例如，部分设施设备老旧，影响企业生产

科研质量；部分设施设备周转率低，影响使用效率。针对这些问题，企业提出相应的改进措施，包括合理加大新设施设备的投入、优化使用效率等。

5.2 公共资源整合效率评价

公共资源整合是提升企业服务效能、优化资源配置的重要手段。以某企业公共资源整合项目为例，可以从以下几个方面进行效率评价。（1）整合背景与整合目标清晰明确。旨在通过整合分散在各部门、各企业的公共资源，实现资源共享、服务协同，提高公共资源服务能力的整体效能。初期，企业成立了专项工作组，明确了具体目标和实施方案。（2）实施过程中，企业注重跨部门协作与信息共享。通过建立统一的信息平台，实现了各部门之间数据的互联互通，为资源整合提供了有力支撑。（3）效率评价方面，企业采用了多维度、多层次的评价体系。不仅关注了资源整合的直接效益，如服务效率提升、成本节约等，还考虑了其对企业持续发展、环境等方面的间接影响。通过对比分析实施前后的数据变化，评估团队得出了在提高效率、降低成本、促进企业发展等方面的显著成效。

5.3 公共资产维护及更新的效率评估

公共资产的维护及更新是保障企业服务持续有效运行的重要环节。以某企业公共资产维护及更新项目为例，可以从几个方面进行效率评估。第一、维护计划与预算的制定是评估的起点。企业根据各类公共资产的实际情况和使用年限，制定了详细的维护计划和预算方案，确保维护工作的有序进行。建立动态调整机制，根据资产使用情况和中期变化及时调整维护计划和预算^[4]。第二、实施过程中，企业注重引入先进技术和方法。例如，在设施设备维护中采用智能信息系统等技术

手段，提高了维护效率；在公共设施的更新中，则注重设备效能和技术指标，降低更新成本。第三、效率评估方面，企业通过定期检查和绩效评估等方式对公共资产维护及更新项目进行跟踪管理。评估团队不仅关注维护工作的完成情况和质量水平，还通过对比分析不同维护方案的成本效益比来优化维护策略。评估结果显示，企业在公共资产维护及更新方面取得显著成效，不仅提高资产的使用寿命和性能水平，还有效降低维护成本和社会影响。从行政管理视角对公共资产配置效率进行评估是一个复杂而系统的过程。通过科学的数据收集、合理的指标选择、严谨的评估过程和有效的改进措施，可以不断提升企业设施设备服务效能和公共资源配置效率。

结束语

公共资产配置效率评估是提升企业行政效能的关键环节。通过科学评估，不仅能揭示资源配置中的不足与潜力，还能为公司策略制定提供精准导向。展望未来，持续深化评估机制，加强跨部门协作，引入先进技术与管理理念，将进一步提升公共资产配置效率，促进公共资源的高效利用与社会的和谐发展。

参考文献

- [1]李正午.公共管理视角下事业单位行政管理的改革方向研究[J].现代经济信息,2020(01):21-22.
- [2]张诗铭.公共管理视角下事业单位行政管理的改革方向[J].中小企业管理与科技(下旬刊),2021(01):14-15.
- [3]王亚旗.公共管理视角下事业单位行政管理的改革方向研究[J].科技经济导刊,2020,26(23):243
- [4]俞止漂.公共管理视角下事业单位行政管理的改革方向[J].环渤海经济瞭望,2019(01):90-91