

# 浅析提高工程机械管理与维护工作策略

常永奎

潍坊素行人力资源有限责任公司 山东 潍坊 262700

**摘要:**随着我国科学技术的进步和发展,机械化取代了越来越多的人力工作。我国各种工程日常作业都需要使用不同种类的机械设备。当前各个作业单位需要思考的问题是如何维护和管理机械设备的作业人员。只有开展相应的维护与管理工作,才能够提高机械设备的稳定性,有效防止各类设备故障的发生,推进工程平稳进行。我国基础设施建设工程的扩大和发展导致各类工程数量不断增加。现在,各种机械设备有着不同的要求,需要不断提高它们的多样性。由于作业标准的提高,机械设备的管理与维护变得更复杂和严格。

**关键词:**机械管理;机械维护;建筑工程

在各种工程的平常操作时,使用相应的机械设备能够增强工程的进度和作业效果,因此越来越多的从业人员选择使用工程机械设备。工程机械设备虽然为工程作业带来了便利,但也带来了相应的负面影响。机械设备的使用受到各种因素的影响,但其使用性能并未受到严重的损坏。工程建设工作可能会因此状况受到负面影响。为了提高各种工程项目的建设效率,工程人员必须对使用的机械设备进行适当的管理和维护,以不断改善机械设备的使用性能,同时延长其使用寿命。机械设备只有进行相应的保养工作,才能持续提高其带来的经济效益。

## 1 在各类工程作业的过程中展开机械管理工作的意义与重要性

### 1.1 可以有效提升工程的生产效益

机械设备在各种工程的日常操作中发挥的效率直接影响到生产单位的管理品质和作业品质等方面。展开机械设备管理工作,可以提高设备的运转效率和先进程度,直接影响各类生产作业的成本和品质。在日常作业中,若能对机械设备进行全面的的管理,包括选购、维修和报废等工作,就能满足各类生产单位的实际生产需求。可以得出结论:机械设备的作业效率直接关系到生产单位的经济收益。机械设备的使用能够更好地优化社会资源,同时有效地节约劳动力,缩短实际作业周期,并降低生产所需经济成本。为了进一步发展,生产单位需要提高机械设备规模程度,以确保其发展的有力支持。

### 1.2 大大降低实际作业风险

高效的机械化作业需要重视机械的管理工作,这样可以有效地减轻实际作业的安全风险。我国有大量的生产单位,这些单位需要注重提高生产力水平,同时还

需要管理和维护所使用的机械设备。为了根据实际情况

建立健全的设备管理体系,制定相应的设备管理规章制度,并对操作机械设备的人员进行培训以提升设备使用的规范化和标准化。若生产单位拥有一定规模的机械设备,不仅可以有效提高实际生产力,还能充分掌握生产作业的主导权。必须持续增强作业人员的安全意识并切实调动他们的工作积极性,以显著减少实际作业安全风险和降低实际生产成本。

## 2 各类工程机械设备的的使用特点

### 2.1 机械设备等作业环境较为恶劣

在实际的建筑工程作业中,有些机械设备需要在室外进行操作。在进行室外作业时,机械设备会受到日晒、风吹、雨淋等恶劣环境的影响,导致设备遭受一定损伤。为了保障机械设备的作业效率并提高实际工程的作业进度,作业人员需对机械设备进行监督与管理,以及及时发现机械设备存在的故障。

为了更好地监督和管理机械设备,作业人员可以采取以下措施:一是定期维护机械设备。定期检查设备的各项参数,如润滑油、冷却液、传动带等的状态,确保它们处于正常工作范围内,并及时更换需要更换的零部件;二是对机械设备进行保护。在日晒、风吹、雨淋等恶劣环境下,应对机械设备进行保护,例如在设备周围搭建棚子、遮阳棚或是加装防护罩,以保障其在恶劣环境下的正常运行;三是培训操作人员。对操作机械设备的人员进行专业的培训,让他们了解设备的操作规范,避免不必要的损坏和故障;四是建立完善的监测系统。在机械设备上安装传感器或者监测仪器,定期对设备进行数据采集和分析,及时发现设备存在的故障,并采取相应的措施。

以上措施可以有效地保障机械设备在室外作业时的运行效率,并提高实际工程的作业进度。同时,也可以

为机械设备的长期使用提供更好的保障和支持。

## 2.2 机械设备的种类较为繁杂, 结构较为复杂

据我国实际发展状况观察, 我国目前正在持续提升和发展各种基础设施。随着基础工程数量的增加, 使用的机械设备种类和数量也随之增加, 并对机械设备的工作要求提出了更高的标准。目前, 中国的机械设备行业正在快速发展, 以满足各行业的实际需求, 机械设备的生产也在不断改进。机械生产单位为满足各类工程的实际生产需求而开展了更为精密的生产作业, 因此生产出的机械设备结构更为复杂, 品类更加多样化。对于种类繁多的工程机械设备, 对其保养和维护工作的要求更为严格。

为了保证机械设备的长期稳定运行, 必须严格按照生产厂家的使用说明书进行保养和维护。工程机械设备在使用过程中, 需要定期更换润滑油、滤清器等易损件, 并对设备进行检查和维修, 确保设备的各项功能能够正常运转。同时, 还应制定合理的保养计划和设备维护制度, 为机械设备的维护保养工作提供有力的保障。

除了保养维护工作, 提高机械设备的使用效率也是非常重要的。通过合理安排施工作业流程, 加强对机械设备的操作和驾驶培训, 可以提高设备的操作效率和生产能力。此外, 在选择机械设备时, 也应该根据实际使用情况和工作要求, 选择适合自己使用的设备, 以提高设备的使用效率和经济性。

总之, 在基础设施建设加快发展的时代背景下, 机械设备保养和维护工作显得尤为重要。只有通过科学合理的保养和维护, 才能确保机械设备的长期稳定运行, 提高工作效率和经济效益。

## 2.3 需要大量的购买资金

在各种工程作业中, 随着工程进展及其他的需求, 机械设备也会有不同的要求。各生产单位需要大量资金购买机械设备, 应对实际的工作环境会产生各类情况, 以避免不良影响。

## 2.4 对机械管理工作的重视程度有待提升

目前, 我国许多工程生产单位将提高生产作业品质作为首要目标, 但却忽略了对机械维修与保养工作的重要性。如果出现故障的机械不及时修理而继续生产作业, 最终会导致机械报废并延误工期。

## 3 我国工程机械管理过程中所存在的不足之处

### 3.1 缺乏专业的管理人才, 管理意识有待提升

就一般情况而言, 随着各类工程剩下作业的变化, 机械设备会变得更加流动。当作业周期增加或作业人员增多时, 机械设备也会出现一定的问题。各个生产单位

的管理者在实际作业中并没有意识到机械管理工作的重要性, 为了有效控制人力成本, 他们会削减机械管理人员的数量, 甚至让其他工种的作业人员兼顾机械管理工作。专职机械管理人员会不断减少, 同时兼职管理人员会因工作任务繁重而力不从心。同时, 在处理多样化机械设备的管理工作时, 兼职管理人员的专业性也存在一定问题。我国机械管理水平无法有效提升, 原因是缺乏专业管理人才, 导致管理工作水准落后。我国的机械设备管理工作缺乏完善的管理体系。由于缺乏专业的管理人员和完善的管理体系, 目前我国机械管理工作的发展陷入停滞状态。有些生产单位在机械管理方面存在不足, 甚至没有专门的工作人员负责此项工作。此外, 在实际作业过程中, 操作人员对安全和机械管理意识缺乏重视。

### 3.2 没有根据自身的发展需求制定相应的管理计划

我国的各行各业都在不断进步和发展, 各类工程作业也是如此。目前, 随着各种新兴技术的涌现, 各类新型的机械设备也不断涌现出来。相较于传统专业技术而言, 采用先进的作业技术可大幅度提高作业效率, 全面发挥各种生产资源的作用。为了应对这种情况, 生产单位必须调整以往的生产计划和生产策略。管理水平与生产单位自身的管理水准直接相关。在制定机械管理方案的过程中, 管理人员需要结合自身的实际作业情况和技术的发展特点, 制定相应的发展方案, 以有效避免浪费、大大提升各类生产专业的效率和生产品质。即使引进先进的机械设备, 机械管理人员也需要及时处理落后的机械设备, 以有效提升实际生产作业的效率。

### 3.3 所采取的机械维护作业与实际需求相脱离

多数生产企业在作业人员正式上岗之前会进行培训, 并实行一机一人的管理制度。然而, 在实际的生产操作中, 可以发现制度管理已经变成了一种固定的机械管理形式。尽管该管理制度有许多优点, 例如能够充分发挥作业人员的主观能动性, 有效提高作业效率等等。然而, 这种管理制度也有其缺点, 其中之一是机械维护和保养需要专业人员实施, 而生产人员的维护和保养能力有限。此外, 有些生产单位会由专门的人员负责设备管理工作, 而这项工作与作业人员的经济收益关系不是很大。在作业过程中, 过度使用机械设备会导致故障率增加, 作业人员需要根据设备状态做出管理调整, 以降低故障率。管理与维护人员不能参与机械设备作业, 因此无法快速了解故障原因, 严重影响了机械设备的作业效率和寿命。如果不制定相应的管理制度并进行规范的管理工作, 就会大大降低机械设备的实际作业效率。

### 3.4 械设备操作不当存在安全隐患

调查显示,我国众多机械设备发生安全事故的主要原因是人为因素。据分析指出,生产安全事故的发生原因包括但不限于以下几个因素:作业人员的管理效率下降导致无法对机械设备进行有效管理;生产单位未制定符合实际生产需求的规章制度;操作人员行为不规范等。只有不断增强作业人员的安全意识和专业水平,生产单位才能从根本上有效地预防安全事故的发生。

#### 4 提升机械设备管理工作的有效措施

##### 4.1 及时展开相应的维护与保养工作

在进行各类工程设计作业时,机械的使用率和机械设备的频率显著提高。机械设备的管理与维护频率应该得到增加,以此来保证运行的顺畅。需要加强关键设备的管理和维护,以提高其运行效能。如果不能及时进行相应的管理与维护工作,就很容易引发事故,这会严重影响工程的实际作业效率。各类生产单位必须非常重视机械设备的管理和维护工作,需要根据机械设备的特点来制定相应的管理计划。可以邀请专业技术人员定期对机械设备进行极端性检查,这需要管理人员与设备生产商进行沟通。

##### 4.2 不断规范管理工作

机械设备管理工作如果没有制度的保障,就会对实际的作业效率产生影响,这对于任何工作都是如此。为了规范管理单位的各种机械设备,生产单位需要成立专门的管理部门。在面对各种管理任务时,需要将个人责任划分明确,并制定相应的管理计划和目标,同时执行管理规章制度。为了提高设备管理工作的规范化水平,必须按照规章制度实施统一的机械设备管理,并为每台机械设备建立档案,由专人负责监管。除了上述措施,还需定期检查管理人员的管理工作,以提高他们的工作效率。

##### 4.3 不断提升作业人员的专业水准

随着不断增加的各类工程机械设备种类和科技含量,机械设备的操作人员也面临着更高的要求。为了进一步提高机械设备的管理效率,生产单位应尽快引进并聘请技术人员,对机械设备进行相应的管理工作。

##### 4.4 及时更新机械设备

实际作业中,机械设备会出现磨损。磨损现象通常无法避免和修复,因此生产单位需要及时更新机械设备以保证生产效率,且有意识高效的进行机械的定时保养,满足实际生产需求。

##### 4.5 设备入场前要进行严格的检查作业

为了保证各类机械设备能够正常作业,在其进入作业现场之前需有专业的管理人员和技术人员进行严格的检查。这项检查不仅要检查机械设备的外观是否有异常,还需要对机械设备的内部零件进行详细的检查,并对检查结果进行记录。在安装大型机械设备时,应根据实际作业现场制定合理的安装和维修方案。在设备安装完成后,必须派遣专人检查机械设备的运行状态,并记录详细的交接情况。需要根据机械设备运行的特点制定与之相应的保养计划,并将每一次进行的保养工作及内容记录下来。

#### 5 结束语

随着我国社会的进步与发展,工程中所使用的机械设备数量和种类持续增加,因此机械设备的维护变得更加重要。在机械管理工作中,每个生产单位都需要加强重视并根据所使用机械设备的特点进行相应的维护和管理,以此提高机械设备的生产效率。为了增加经济效益,管理人员需要不断完善机械设备的管理体系和管理制度,提高专业人员的专业性和安全意识,推进机械管理工作的标准化程度。

#### 参考文献

- [1]张来军,刘伟世.论新时期工程机械管理与维护工作的强化[J].科学中国人,2016(20):107+109.
- [2]严思梦.当前局势下加强工程机械管理与维护工作的策略[J].商,2015(10):17.
- [3]李建国.工程机械的管理与维护[J].科技创新与应用,2013(27):128.
- [4]蔺双平.探讨公路工程机械设备的维护与管理创新应用[J].科技创新与应用,2017(28).
- [5]焦宝华.公路工程机械施工设备管理与维护常见问题及完善建议[J].交通世界,2016(14).