

建筑工程监理与施工技术的相互促进作用

李 鹏

甘肃人力资源服务股份有限公司 甘肃 兰州 730000

摘要：现如今，我国建筑行业，在现代社会的持续高速发展背景下，其总体的发展趋势也相当不错，与其相应的一些产业也由此而逐步成长起来。监理本身就是建设工程施工环节中十分关键的部分，可以直接对建筑的实施效率和工程安全、可靠性造成重大威胁。所以，本章将根据建筑监理事业的有序发展情况进行深入分析，并同时指出了建筑技术创新的重点方面，为中国建筑行业的未来可发展奠定了良好基础。

关键词：建筑工程监理；施工技术；促进作用

引言：随着中国市场经济的完善和提高，中国建筑行业的发展将遇到前所未有的契机，在建筑施工中实行监理制度，能够明显提升工程施工水平。公司要注重管理技术、实施技术创新，发挥二者相结合带来的技术优势，秉持认真的态度进行监督施工现场。公司要注重管理技术、施工技术创新，并发挥二者相结合所带来的技术优势，并秉持认真的工作态度进行与监督施工现场，以确保项目的施工效率与施工质量。唯有如此才能提高施工质量，在激烈的建筑行业市场竞争中更加富有活力，从而促进企业健康与长远发展。

1 建筑工程监理与施工技术关系分析

在建筑工程中，在施工监督管理中的主要工作就是利用监理和工程的管理方式，针对建设项目的施工进度和质量进行了动态化监控，从而确保了建设项目的有效进行。而施工技术管理作为建设项目质量和工期控制中的关键部分，是施工监督管理工作的重点工作。施工管理质量受施工技术水平影响很大，而施工监理机构通过严格控制施工技术水平，就可以改善工程品质，从而降低了施工安全事故的发生。而根据项目施工特点可知，项目的施工技术水平受外部条件影响很大，同时由于工程施工过程相对繁琐，在一定程度上也加大了施工管理难度。在此背景下，建筑工程监理队伍应更加明确自己的职责，根据各种建筑手段的使用状况，加强日常监督力度。通过搞好建筑监理工作，才能确保各种先进的建筑手段得以正确应用，降低建筑施工安全问题的发生。

2 建筑工程监理与施工技术相互促进

站在科技的角度来看，施工科技的革新，导致原来的施工技术出现了变化，原有的监理行业很难适应这些新科技的需求，这些状况，也使得监理行业就不得不去主动的做出变革，适应当前的科技要求。监理事业的发展，，监理项目的实施，重点在于对各项技术标准的执

行情况加以监控，同时，通过检验各项技术标准的正确性，并针对当前的现场工程建设现状，及时提供正确的检测手段，确保工程能够顺利的完成，从这一点上说，施工方式的革新，会对监理事业的发展带来巨大的推动。从目标上而言，两者都有着高度的统一性，通过有效的施工管理项目，就能够达到对建设工程施工质量的整体提高，包括工程的质量、施工效率和施工安全等，而进行科技的革新时，则能够取得同样的目标，包括对各种施工科技的革新与完善，在建设项目的实施过程中采用更为领先的科学技术，建筑工程的建设效果可以得到显著提升。举例说明，通过建筑工程监理工作效果的提升，监理人员可以对施工现场进行严格的监督，规范工作人员的行为，提升建筑项目的施工质量，避免因为质量问题产生返工的情况，浪费大量的时间和资金^[1]。利用施工技术的创新，可以对施工的环节进行优化，工作人员也能够通过更少的材料和更短的工作时限，实现所预期的工程建设内容，从而降低了公司在工程项目中的投入。于是，二者的这种关联更加明显。

3 建筑工程监理和施工技术存在的现状

3.1 建筑工程监理现状

根据当前阶段的建筑监理项目实施工作情况可知，由于没有合理的操作标准要求，以及部分建筑监理项目工作人员对自身工作责任还没有清楚，因此在建筑工程的实施中，并不能及时与施工单位有效交流，在工程实施中出现的困难，无法及时解决，使得建筑工程项目施工成本不断增加。另外，工程监理人员也未能认真行使好自己的质量监管职能，未能按照国家有关规范要求，定时到施工现场巡视，对各类建筑技术标准没有充分掌握，质量管理不规范，严重影响了工程项目的总体效益。

3.2 施工技术应用现状

现阶段，由于建设工程施工技术水平不能适应工程

项目的具体工程建设要求,部分施工单位依然采用较落后的工艺方法,严重阻碍了项目的总体施工进度。例如,在某高层建筑工程项目之中,施工人员仍然使用落后的混凝土施工技术,没有及时更新,使得工程量明显增加,降低工程的整体施工效率,对施工单位的经济效益产生较大影响。在建筑工程项目之中,一些施工作业人员对各项施工技术缺乏足够了解,没有认真按照建筑工程施工技术流程进行施工,引发严重的施工质量问题。同时,由于建设项目的操作技术人员的专业知识素质相当低,没有完善的工程质量管理意识,导致建设项目的产品质量持续降低,延误项目的实施时间^[2]。

4 建筑监理和施工技术的相互促进作用

建筑施工中的建筑施工技术对整个建筑的实施质量产生了至关重要的作用,而施工监理部门则能够对整个建设的施工技术进行全面而高效的监督,所以,施工监理机构与施工管理技术之间就存在着相辅相成的作用,同时施工管理部门和建筑施工技术之间也具有着相互促进的重要意义。建设工程施工技术和施工管理都是施工工程安全和产品质量的保障前提,只有两方面相互促进才能够保证建筑工程施工效率及施工质量的全面提升,以确保施工项目的总体施工效果。所以,我们必须注意建筑管理与建筑施工发展相互的促进作用。下面对建筑施工进度、建筑管理和建筑行业实际的情况加以有效说明。

4.1 施工质量上相互促进

良好的质量是确保建筑工程顺利施工的重要前提。与此同时,施工质量还能够对建筑工程施工技术水平及工程监理水平进行充分考量。工程监理人员需要保证具备较强的工作责任心,进行施工技术的有效监督,确保两者能够相互支持并相互促进,只有这样才能够保证施工质量的合格性。同时,技术的严格性要求,能够保证建筑监理作用的全面发挥,只有这样施工质量才能被有效提升。建筑工程施工需要特定的施工技术进行支撑,在施工过程中若出现紧急的质量事故,监理工作人员需要针对事故问题作出及时判断,提升自身处理问题的能力。建筑企业可以加强工程监理专业技术培训工作,促使其全面了解工程施工方案,让监理人员工作职责及作用能够在施工过程中的各个环节有效发挥,确保工程施工质量^[3]。

4.2 促进建筑工程施工现场的监督与管理

若想使工程监理与施工技术创新之间的良好关系能够维持下去,就要确保二者之间的协调发展,这就需要

相关工作人员加强对管理与技术两个方面的重视。在管理方面,工作人员需要确保建筑工程的质量达到相应的标准要求,为了能够实现这一目的,相关监理单位部门就需要制定科学的管理制度,并在监理工作开展的过程中加强对施工细节的管理力度,以便及时发现工程施工过程中存在的问题,并进行合理有效的解决,达到预控的目的,这才是监理工作应有的价值。基于此,相关监理单位部门需要对工作内容进行细化,将每一项工作落实到个人,并提高其自身的监理工作职责,提高监理工作的高效性,并且监理工作人员还需要加强对施工人员的管理,尤其是在施工技术操作方面,确保施工人员的技术操作具备较高的规范性,提高施工过程中的安全性。另外,监理部门还需加强与其他部门的有效沟通,其中也包括施工技术部门。

4.3 提高监理人员的工作积极性

有效的监理工作离不开相应的工作人员,而高素质的专业监理团队是监理工作开展过程中必不可少的一部分。在一些工程施工现场,监理工作之所以开展得不够到位,主要就是因为部分监理人员的工作积极性不够高,工作状态也比较散漫,而且也缺乏与施工人员有效的沟通交流,这样就有可能因为监理不利,导致施工过程中出现不规范的情况,进而对施工质量或者安全产生不良的影响。基于此,相关监理单位需要制定合理的监理工作制度,结合施工现场的具体情况以及实际的监理状况,制定科学合理的奖惩制度,以此提高监理人员的工作积极性,还可以采用问责制度提高监理工作人员自身的责任意识,进而促进监理工作的有效开展。另外,相关监理人员还需要对建筑工程的设计图纸进行仔细的分析研究,尤其是在施工技术的交叉处理方面,要确保施工技术的细节没有任何问题,同时还要与施工人员进行良好的沟通,使得施工人员能够明确工程设计图纸的意图,这样才能够保证施工技术的合理应用,促进工程施工质量的提升^[4]。

4.4 保证工程进度的一致性

随着现代社会的稳定发展及建设,建筑行业发展越来越迅速,与此同时,建筑行业也面临非常大的竞争力,建筑企业要想在行业内站稳脚跟,不仅需要在行业内保持技术领先状态,还要保证工程进度。若工程施工不能按时交工,不仅会增加建筑工程施工成本,还会对企业信誉度产生不利影响,给企业未来发展带来消极影响。所以,工程监理需要与施工技术保持高度一致,保证两者相辅相成,确保能够在步调上保持一致性,进而

保障工程进度，促进现代企业的稳定发展及建设。建筑工程监理技术要想与技术进行结合，监理工作人员就需要重视施工人员管理工作，在保证技术指标能够符合相关标准的同时，确保建筑工程施工进度。

结语

综上所述，通过对工程监理与施工技术相互促进的有效对策进行科学性分析，例如加强工程施工质量监管力度、加大工程施工进度管控力度、明确建筑业发展趋势等等，可以保证建筑工程监理工作的有序进行，提高各项施工技术的应用效果，对我国建筑行业的稳步、长

足发展起到一定推动作用。

参考文献

[1]毛栾睿,刘爽.浅谈建筑工程监理与施工技术的相互促进[J].工程建设与设计,2019(02):232-233.

[2]马飞驹.浅谈建筑工程监理与施工技术的相互促进[J].现代物业(中旬刊),2019(01):134.

[2]胡朝玉.建筑工程监理与施工技术创新的关系研究[J].住宅与房地产,2020(6):192.

[3]杨金龙,建筑工程监理与施工技术的相互促进作用分析[J].居舍,2019(30):147+83.