

绿色建筑设计的国土空间规划实践中的应用

杨振毅

申都设计集团有限公司浙江分公司 浙江 杭州 310023

摘要: 随着国民经济建设和社会发展速度的加快推动,城镇化进程不断深入给当前的自然环境提出很大挑战,如何实现人与自然间的和谐相处,成为摆在规划工作人员面前的一个问题。通过长期的工程经验证明,只有持续推进绿色建筑的施工比例,进行既有施工理念、施工方式的革新与提升,能够达到建设与周边自然环境之间的和谐统一,也可以达到建设人与自然之间的和谐共处,能够让建设更有效的融合到大自然之中,从而减少了建筑对周围环境的干扰。

关键词: 绿色建筑设计的国土空间规划实践;应用

引言:加强绿色建筑设计理念与国土空间规划以及生态环境保护之间的有效融合,首先要以建筑设计为核心,以生态环境作为框架,构建绿色化的产业链条,改变传统的规划设计和发展模式下存在的建筑设计与实践不对等的问题,在具体框架构建过程中要保证工程选址的合理性,提高建筑布局的绿色化、生态化程度,加强对周围环境的合理布局给建设带来更多的生态价值,进而提高国土空间规划和发展的现代化程度。

1 绿色建筑技术的概念

随着当前科技的不断进步,对绿色建筑生态环保技术的重视度越来越大,而这一理念也在各个领域中的应用。在施工中正确应用绿色环保的概念,不仅能够有效帮助建筑施工企业降低成本,还可以维护自然环境。其中绿色建筑技术主要是以绿色理念为基石,和当前领先的施工技术有机的融合,从而减少建设工程施工过程中对周围环境所产生的环境污染,给住户创造一种舒适、卫生的空间,从而达到人与自然和谐相处的原则^[1]。

建筑施工中,有关的技术都需要根据房屋当前进行的作业条件和该区域的自然环境等不同情况相结合,同时也因为在这项技术实施方面有着很大的对自然环境适应性的优点,所以建筑有关的技术在具体运用这项技术的时候更加灵活,但是在实际使用该项技术的同时需要重视建筑在竣工之后所体现出来的经济效益。除此之外,在施工时采用绿色建筑技术和常规的施工方式比较有一些共同之处,还有这种方法有什么好处和弊端,以便在建筑行业可以更好地运用新型建筑材料,使施工行业达到可持续发展。

2 国土空间规划设计中运用生态建筑设计应遵循的原则

国土空间规划工程设计中,对生态建筑加以应用的时,应坚持相应的准则,才能保证规划设计工程质量。

第一,应当坚持整体性原则,国土空间规划工程设计中对生态建筑设计加以运用的时候,应当充分考虑经济、社会、环境三者的平衡、和谐与统筹性^[2]。一方面,在土地空间规划设计时必须坚持统筹兼顾,在实现生态资源利用的同时,也致力于实现经济社会效益的最大化;另一方面,还必须注意保持与基础设施投资、环境质量之间的平衡,以减少人类活动对生态环境所造成的直接影响,以提高生态系统的安全性,使土地空间规划设计、投资开发和自然环境保护紧密结合起来。

并要加强对可循环使用物质的利用和再利用,以降低污染;或者是,在建筑的空气体系、电气系统中减少对常规燃料的使用,同时增加对太阳能、地热能的使用,以此减少对建筑的消耗。而最后,还是要本着经济合理性的原则,具体来说就是,在国土空间规划建设中生态建筑加以应用的同时,不应盲目追求低能耗、低污染而忽略成本问题^[3]。

3 绿色建筑设计中存在的问题

3.1 设计人员缺乏绿色建筑设计理念

中国的建筑因为没有完善的建筑设计理论,所以在建筑活动中对资金的使用率不高,对成本的管理不严格,导致资本的损失等现象。同时由于建筑设计思想相对滞后,所以设计施工和投入使用后将产生许多问题,有待后续改进。而绿色建筑设计理论的运用使建筑的布置、结构以及外部材料应用等方面都进行了优化,同时改变了普通建筑中出现的资金耗费和材料投资过高的现象,既促进建筑公司的可持续经营和增加建设公司的效益,又能够尽量减少对大自然的损害,达到环境保护^[4]。

目前由于绿色建筑设计人士对绿色建筑设计的理念认识不深入,对绿色建筑设计的运用不深入,在对建筑设计过程中仍然会沿用传统的建筑设计理念,不会对观念做出根本的改变。一方面建筑企业对绿色建筑设计模

式并未提高关注,没有硬性规定;一方面设计队伍受到专业的约束,且部分设计队伍年纪大,尽管有着很丰富的实践经验,但是在掌握前沿的建筑设计思想和转变观念方面有些困难,使得绿色建筑设计应用不广泛,在绿色建筑设计理念的倡导之下,对于能耗以及资源的浪费程度仍然需要引起重视。

3.2 缺乏理论和实际的联系

在绿色建筑工程的设计与实施的过程中,纸上谈兵的现状是普遍存在的,理论与实践的联系方面还存在较大的不足。在对绿色建筑设计进行审查的过程中,审查者过于关注绿色建筑的结构与建造方面的内涵但却把它在实际性和适用性方面的内涵忽视掉了。如此一来,将造成有较大比重绿色建筑通过方案设计与建造后形态化的现状十分严重,真正的环境友好并不能通过绿色建筑才能达到,也无法与周围的大自然良好地融合在一起^[5]。

3.3 没有有效应用现代高科技建筑形式

目前,还没有人将先进的科学技术建筑形式有效的运用到设计和建设绿色建筑的过程当中,但是我们可以从国际上以及其他发达国家的城市发展中分析建筑的技术都得到了飞速的发展,陆续的将各种科学技术运用于建筑设计与施工绿色建筑流程之中。所以,在构建与设计我国的绿色建筑设计时候,我们必须大量的使用计算机信息技术等前沿的科学技术,运用这种技术手段来使我们工程的投资利用率加以合理的提升,如此才可以实现更为高效的建设^[6]。尽管近些年来中国的各项技术取得了飞速的成长,不过目前而言,绿色建筑设计思想还不能非常普遍的运用于中国的规划设计过程之中,对国土发展规划中的环境建筑要求程度的提高起来,将构成一个相当大的障碍,并不能很完整的反映出其中的生态建筑设计思想。

4 绿色建筑设计在国土空间规划设计中的应用

4.1 完善国土空间规划体系

绿色建筑设计思想还不能非常普遍的运用于中国的规划设计过程之中,对国土发展规划中的环境建筑要求程度的提高起来,将构成一个相当大的障碍,并不能很完整的反映出其中的生态建筑设计思想。对于现有的立法和规章当中出现的一些合理的内容要不断的加以完善和更新,对当中出现的对绿色建筑发展会产生消极影响的部分要及时将之取消,如此才可以进行比较具备科学性和合理性的建立与设计绿色建筑有关的法规^[1]。此外,对于绿色建筑进行具体的建筑设计过程中将和绿色建筑有关的概念可以运用在更加广阔的领域之中,如此一来,人居环境与大自然就可以更加平衡了而同时,在对

相关要求进一步予以细化的过程当中,也希望能够进一步将绿化设计的环境友好优势更加充分的体现出来,并且一定能够对建筑物所在区域的人环境和天然植物景观等的要素加以充分的整合,使绿化设计的人文影响力与建筑软实力不断加以增强,并且如此才可以更为优化的对住宅空间设计加以合理运用。

4.2 在选址方面应用绿色建筑设计理念

在国土空间规划建设活动中,住宅选址问题对空间规划设计的整体性、安全性、优美性所产生的影响很大。建设选址的合理,将直接关系到整个国家建设计划和环境的合理性。所以,在国土空间规划与建设中运用绿色建筑设计思想同时,也要求建筑设计工作者在设计活动中充分掌握全国各地的气候环境,并要根据实际状况进行环境绿化的规划与设计。其中,一般在空间规划的建设决策过程中,应着重掌握如下几方面的信息:①在选址过程中必须确保各种基础设施工程的合理性,才能给广大市民的生活提供有利条件^[2]。同时,应当尽量选择原生态遭受强烈影响的区域,尽量减少对环境产生的损害,为确定土地空间规划的科学合理打下扎实的基础。②在选择交通运输方便的区域时,必须保持国土空间规划建设 and 道路交通系统规划的密切度,为市民的日常生活提供良好的环境。③在城市规划建设型的选择活动中,也必须充分考量该地的气候环境,并通过适当的方式提高自然环境资源的使用率。

4.3 绿色建筑设计在布局方面的应用

绿色建筑设计在建筑的规划布局方面的应用是至关重要的,要想做好绿色建筑的规划布局,就一定要对当地的环境、资源及地质条件等方面进行全面的调研进行对自然环境利用的整体规划,从而可以做到绿色建筑设计。在绿色建筑的布置方面必须重视很多的问题,下面列出比较关键的几个:一,要对建筑物内所使用的功能区加以布置,在合理布局的过程中,要注意功能区的健康性和舒适度,同时又要对相关的公共资源加以合理的开发和利用。二,对当地的地质条件及环境因素进行充分的分析,并利用现代化节能技术,实现对能源及成本的消耗。三,对当地的自然因素进行全面的勘察,例如风向、温度等,进而明确绿色建筑的朝向确保绿化房屋的方向能符合对风力和太阳光等可再生能源加以利用的要求。四,在建设过程中,要对绿化房屋附近的自然资源加以合理的利用如高大建筑物、高大树木等,可以通过它们来降低绿色建筑的热能量负荷^[3]。

4.4 相关部门需要不断重视保护生态环境

许多地方,生态环境问题成为未来土地空间开发中

不能忽视的重大课题之一,唯有环境保持平衡,才能良好的实施土地空间规划。所以有关行政部门的工作,必须寻找一个正确的工作途径,以便有效维护城乡建设的合理性,促进城市经济社会的进一步发展。在这个前提下,有关的部门也必须在实施国土空间规划的进程中不断借鉴先进的管理思想,使城市生态平衡逐渐和国土空间规划的实现紧密结合,这不但能够有效在土地空间规划中的发挥作用,而且能够使更多的城市管理人员在土地空间规划中更有效的进行操作,从而有效地保护了城市的生态平衡^[4]。

近些年,较为普遍的理念便是"区域绿地",不仅是政府部门管理者还有新政府的实施人,每一个人都有责任、有义务来关注生态环境的安全问题,比如:通过园林绿化设计能够有效体现社会主义文明的特点和一个城市的特点和风貌,还能够发挥环保的功能;但绿色植物不可任意栽培,必须一定的区域规划,只有整块建立连续的自然保护区,才能在限制人类发展和建设方面发挥保护功能。

4.5 合理分配城乡地区公共资源

在土地空间规划活动中包含了相当多的自然文化遗产,其划分问题是一项十分重要的课题,其划分的科学合理与否不但会给城市整体规划造成干扰,而且将给最终土地空间规划工作的结果带来直接影响,所以一定要对相应的公益建设资金加以合理安排^[5]。

关于当前地方官员和人员在安排城乡区域公共资源时存在倾向于城镇地方,而不关注农村区域的偏见行为应当通过出台强制性法规和制度的途径来进行改变,同时要灵活的采取政府导向手段来引导更多的社会团体能够关心农村区域的经济社会建设,积极促进农村区域招商引资工作的开展。与此同时,政府还要更加灵活的运用大数据处理技术、信息技术等前沿的高新技术进行科学研究、合理地分析现阶段农村地区发展的现实状况,

之后针对性为其提出可以促进经济社会发展的措施和意见,并要不断推动农村经济社会发展的信息化建设进度,科学合理地分配国土空间规划中涉及到的所有公共资源,如可以在农村经济社会发展中积极地调动社会机构和组织的力量,对硬件设施加以不断完善可以缩短与城乡建设之间的实际差距^[6]。另外,为了逐步减少城市地区文化之间的差距,建议对土地空间规划中的自然文化遗产可以进行按需分配和多元化的管理使用,力求能够实现城市统筹的规划开发功能。

结语

随着社会的进一步发展,现阶段更多的地方已经开始重视土地空间规划。而且从目前的情况上分析,土地空间规划是国家建设的需要,不但能够帮助国家增强发展能力,而且能够有力促进国家经济、经济等不同方面的发展。一直到现在为止,中国还处于发展中国家,和发达国家之间还有着较大的差异但是为了我国进一步的赶超上发达国家,还必须紧密结合城市建设的现实状况,针对实际问题来制定最适宜的建设政策,以便有效推进城市建设的特殊途径。

参考文献

- [1]郭小东.城乡规划设计中生态建筑设计的应用分析[J].住宅与房地产,2019(27):234.
- [2]栾佳艺,杨小泽,张雪瑶.低碳生态视角下对城乡规划规划的几点思考[J].山西建筑,2018,44(34):36-37.
- [3]刘忠伟.绿色建筑设计理念在建筑设计中的整合与应用浅析[J].中国房地产业,2019,000(017):133.
- [4]白莹.绿色建筑设计在城乡规划实践中的应用[J].门窗,2017(12):134.
- [5]生态城市与绿色建筑杂志[J].动感(生态城市与绿色建筑),2016(03):105
- [6]冯雅,高庆龙,钟辉智.绿色建筑技术在建筑设计中的优化与结合[J].南方建筑,2016(02):16-20.