

电力工程造价管理过程中存在的问题及优化策略

何亚男

安阳优创电力设计院有限责任企业 河南 安阳 455000

摘要：施工环节造价监管工作就是电力工程施工中的一项重要工作，可以直接反映电力工程的经济收益。相关人员要加强对此项工作中的高度重视，根据确立合同具体内容、提升工程变更与现场签证监管等形式，不断提高电力工程施工时期的造价管理能力。文章内容主要对电力工程施工环节开展造价监管工作中的重要性开展阐述，随后剖析电力工程施工环节造价监管工作中的现况，最终明确提出加强电力工程施工环节造价监管工作中的举措，致力于推动电力工程建设企业稳定发展。

关键词：电力工程；造价管控；施工阶段

引言

如今社会电力产品质量标准愈来愈高，给在我国电力企业带来很多工作压力，怎样做到既可以确保电力的需要，还需要节省成本，变成现阶段电力施工项目风险管理的主要任务。并且通过加强成本管控，可以均衡电力施工品质，为此提高工程项目的服务效能，提升施工企业综合竞争力。基于此，电力施工项目必须着眼于现阶段社会发展状况，加强成本控制与造价管理方法，进而推动电力企业的可持续发展观。

1 电力工程的造价管理价值

电力工程项目相比其他工程项目，造价更加具有分阶段、系统化特性。其代表着在项目过程中，每一个阶段造价管理方法都是一个独立的系统，仅有高度重视电力工程造价管理方面，进一步做好计算工程量清单工作中，为电力企业造价监管给予极为重要的审核标准根据。此外，也要做好电力工程造价管理方面，根据完成对工程项目造价的有效管理，改造提升的效益性、稳定性和执行性，进一步提高企业总体在市场上的竞争能力，确保工程质量，为企业发展稳定、持续发展奠定基础^[1]。

2 电力工程造价的典型问题

2.1 合同管理不严谨

协议一旦起效，对甲方和乙方并且具有管束功效，因而合同是确保电力工程品质的秘密文件。可是，不少企业在签合同时候不在乎，并没有用心认真研读合同里要求内容，不了解自己义不容辞的责任与标准义务，也给后续工程的开展导致很大的难点。比如，有关额外赔偿和附加赔偿，二者二字差值，包含的价值则是天壤之别，假如有关单位在签订合同时，并没有用心审查，非常容易给我方产生无法估量损失。而且，假如合同条款存有显著分歧的区域，或是具体内容不具体，都很容易

在后续建设中造成不必要纠纷案件，耽误电力工程的开展过程。

2.2 现场签证存在问题

一是，一部分部门在招标会时，为了能提升自己的中标率，会把合同价设定比较低，远远地低于正常工程项目成本，招标以后，会谎报清目，提升附加开支，无法控制技术的成本。二是，尽管在工程项目开展全过程有施工策略的具体指导，可是总是会有方案未明确涉及到的地区，无法依照施工计划执行施工。三是，在工程项目中，并没有记录资金流动性，易造成反复成本费用，提升施工现场管理难度。比如，文档明文规定钻孔灌注桩项目费已包括桩基钢护筒花费，将其作为提升现场签证理由无充足根据，现场中，由于信息统计不正确或者对工程图纸成本预算的不正确了解等因素，造成发生成本测算不恰当难题。因而，在这个过程中，应该根据现场具体情况，调节施工过程，依照步骤审签签证单，同时做到相对应记录作为对比，可是一部分施工企业想要加速施工的进展，优化流程，针对签证办理并不够重视，并没有用心确认信息，不益于电力工程成本控制^[2]。

2.3 项目投标模糊

在电力工程造价管理方面，招投标是工程项目的原始也是十分重要的一步。就目前电力工程项目招投标情况看，存有招投标方式、编写投标方案、招投标总体目标模糊不清等诸多问题。发生各种问题的重要原因包含：招投标造价在电力企业的管理意识里影响力不太高，重视度相对性不够，针对招投标造价监管层面而采取的管控措施相对性较差，针对造价管理工作的公平公正、公开、公平等多个方面并没有执行到位，长久以往，就容易出现一些企业乘虚而入，为追求非常大的经济收益而发生故意招投标等违规行为个人行为，最后导

致企业招投标不成功的情况出现。

2.4 限额设计无效

从目前电力工程项目设计方案情况看,成本管理制度失效是电力工程管理方法之中存有的疑难问题,成本管理制度理论以及对各种方式的运用不合实际状况。适用于电力工程而言,其投资控制必须自觉性,而成本管理制度那就需要在项目开展以前,及其施工计划方案、施工图设计进行以前全方位开展,并实现投资控制的自觉性,确保企业效益的更大化,而一旦成本管理制度并没有在于施工计划方案、施工图设计等环节以前进行,就会造成电力工程施工图设计结束后发生费用预算超预算的情况,从而使得投资控制失去自觉性。由此可见,成本管理制度必须合理达到各个方面的要求,对各种技术和方式的运用、融合,进行合理健全^[3]。

2.5 工程量裕度偏大、结余率偏高

在实际工程项目造价控制管理开展中,输电线路工程预算价与实际清算价中间也会存在非常大差别。首先,电力工程前期工作预算价不足精确,会导致工程项目铺底流动资金提升、离析现象提升的现象,可能会导致比较严重资金消耗难题。例如,在某个电力工程中,安装工程费用盈余增长率为45.71%,而设备购置费的盈余增长率为38.29%。其次,预算环节设备信息材料价和实际产生设备报价中间发生差别,会导致设备购置费盈余。设备信息材料价一般来说必须在招标过程中建设单位与工程招标确立,因为社会化程度高,工程项目造价管理者在工作上发生干涉的概率比较小。最后,建筑工程量盈余会引起工程建筑安装工程费盈余。在地基基础、断面施工等各个环节,组装工作需求表现在引下线施工及其电缆敷设施工中。预算环节工程量清单精确测量发生有误的现象,是导致建筑工程花费项目投资盈余率较高一个重要因素。若是在建筑工程量精确测量里出现偏差,那样会引起建筑工程花费偏差问题,进而造成工程项目盈余率偏高难题,这时候对电力工程项目资金使用造成很大的影响。

3 强化电力工程施工阶段造价管控的措施

3.1 做好施工前的准备工作

电力工程施工前重中之重便是提升施工前期准备工作中,这也是保证中后期工程项目施工顺利开展的前提。因而,在电力工程项目施工宣布开展以前,工作人员应该根据工程项目具体情况做好充分的准备。首先,施工单位一定要做好施工现场勘察工作中,掌握施工当场自然环境状况、水文水利情况和地质环境状况等,开展工程项目项目方案设计,在计划中必须对施工所涉及到的

的施工工业设备、施工系统等做出明文规定,充分保证后面施工一切顺利开展。其次,造价管理者应依据工程特点制定对应的成本方案,包含施工原材料成本、机器设备成本及其人力资源成本等。最终,物资采购工作人员在开展物资采购时要多了解一些每个生产商原材料的价钱和品质,根据比较最终选择了经济实用、品质理想的商品。管控原材料成本不但可以确保中后期工程施工质量,还能提升工程项目经济收益。

3.2 加强电力施工项目成本核算

就目前的电力企业成本构造来说,结构分成固定不动成本与非固定不动成本,在其中非固定不动成本占非常大,从而能够得知非固定不动占有率是企业成本核算关键对策。企业需要从固定不动成本与非固定不动成本两方面下手,首先电力项目施工中非固定不动成本是优秀人才成本计算,在市场经济体制飞速发展、全球经济一体化时下,人力资源是促进行业发展的必备条件,若出现人才流失严重的情况,往往会阻拦电力施工工程项目的开展,甚至会出现成本大批消耗,严重影响施工成本。其次,电力项目施工中固定成本是工业设备的计算,依据电力施工的特征,其针对工业设备的资金分配也较大。因而控制系统成本将会直接关系到整体成本的开支具体情况,与项目效益的形成具备密切相关。所以在实际控制管理的过程中,电力企业应该按照施工方案,科学安排设备进场,并加强质量性能检验。并且对于购买成本较高、应用次数比较少的机器设备,可以考虑租赁方式引入,避免出现机器设备闲置不用、浪费现象等诸多问题,严格把控机器的维修保养成本。基于此,电力企业应均衡成本构造,在成本计算环节中,要科学、合理地提高成本计算工作中,以此来实现电力施工项目成本控制与工程项目造价管理方法,为企业发展造就更高经济收益。

3.3 构建高素质、高水平工程造价队伍

设计人员的素养对电力工程的造价成本有重要产生的影响。假如造价管理者的素养品行高,为自己的行为有较好的管束水平,可以在很大程度上缓解成本造价压力。首先,必须对造价员工进行职业道德修养,以践行社会主义核心价值观为基本内容,并对思想道德开展陶冶,提高道德修养,可以有效的防止工程项目造价违规状况。其次,还应当对造价工作人员开展培训,培训内容能是科学研究行业最新研究成果或全新生产制造的高品质机器设备,业务培训能够围绕观念的传送及设备的应用专业技能展开,使造价人员的素质能力获得系统的提高,为电力工程的品质给予强有力确保。最终,企

业内部应当增强对造价工作人员专业能力的重视度,健全有关的考核制度,对不同工作人员的专业技能进行评价,方式不拘一格,能够是正常解题测试,还可以是开展各种知识竞赛、专家讲座等方式,均可以达到查验造价工作人员水准的效果,在企业内部建立良好的市场竞争气氛,提高其危机意识,促进造价工作人员逐步完善知识积累,提升自己的专业能力,确保工程项目造价有效合规管理。

3.4 创新实施施工图预审,源头上控制

在建筑工程变动环节中,规划院在发布宣布施工图平面设计图前,技术商业部和造价咨询企业会让电子档施工图展开了审批,给出了施工图和前期设计(及工程概算)的变动、差别及处理建议。规划院公布原版施工图教材,按差别开展成本费用咨询,没经审批的施工图不可直接给施工企业。对工程造价转变比较大的一部分,一定要开展性价比高剖析,和设计、工程监理、工程项目管理部门沟通,推动优化设计,有效管理重要工程变更。比如,工程项目为了能装饰当场,决定把GIS大厦外墙装修使用的外墙真石漆改成压型钢板墙体。施工企业和工程主管部门对GIS大厦墙体防水层施工图定制的了解形成了异议。为防水稳妥起见,项目会议确定主厂房和GIS楼外墙砂浆选用混凝土防水水泥砂浆,原材料为压型钢板。通过工程审批,充分挖掘解除冻结型厚钢板外墙挂板的防水特性,发觉单面压型钢板外墙挂板具有较好的气压变型和防降水漏水特性。项目对企业的建议撤销在主厂房和GIS工程建筑附近设定的压型钢板位置外墙抹灰。通过设计确认与应用开发,压型钢板墙体达到美观大方要求及防水规定。批腻子花费按75元/m²测算,12000m²单双排外墙脚手架的架设和拆除费用既可以节省工程成本100万左右,也可减少主厂房附近装饰设计施工期一个月。项目试运行至最终一台发电机组168h,未存在重大工程变更,整体设计变更和成本转变可控性。

3.5 强化项目施工监督力度

一个新能源项目的建立与实施也会导致人力资源、资金和物资耗费,那也是电力工程项目成本控制的主要原因之一。工程施工阶段施工时间与任务量还会影响工程预算的分阶段。因而电力行业应格外重视项目工程施工阶段,

严苛处理程序的各个环节,立即高效地监管项目风险管理,确保新能源项目基本建设品质,有效管理成本费用。此外,项目成本控制工作人员要全面了解工程的施工各个环节,处理执行落实存在的不足,对施工图纸、施工工艺等进行系统的探索与分析。严格遵守,在遵循工程造价要求前提下,提升施工阶段监管。资金有效费用预算都是电力工程管理方法的核心。资金应用必须符合费用预算规定,有效节省成本,保证资金不超过预算,在有限的时间内合理应用到建设中的各个环节。

3.6 结算环节控制方法

在这里环节,制作者应关心电力工程整个过程的资金流动性状况,搜集资金流动性相关证据,并把资金流动性状况和实际项目建设成果进行对比。第一,占用资金与项目具体情况对比有效,造价成本费在预计范围之内,根据正常的步骤进行结算工作,顺利结束造价操纵工作。第二,当资金应用清单存有出现异常时,造价工作人员需要对出现异常之部位进行开展调查,明确导致这里异常原因,出现异常原因在一定范围之内可以进行结算工作,出现异常原因不具有合理化不予以结算,避免施工单位有意拉高成本费危害造价持续伤害,造成电力安装工程具体开支远超出预算值,难以达到工程的施工经济指标。

4 结束语

在电力工程建设过程中,应更加注重工程成本控制。要根据实际情况,将工程造价控制列入电力工程建设中的各个环节,掌握各个阶段的工程造价关联,更切实解决电力工程造价难题,使各个阶段的工程造价控制在一定的范围之内。唯有如此,才能达到电力行业在市场上竞争能力,企业的可持续发展观。

参考文献

- [1]王孜超.建设工程全寿命周期工程造价管理分析[J].砖瓦,2020(11):138-139.
- [2]王希同.BIM技术在电力工程造价中的应用[J].工程技术研究,2020(17):94-95.
- [3]郑以哲.电力工程项目管理的成本控制措施分析[J].现代经济信息,2019,000(034):226-227.