

市政工程施工质量管理现状及优化路径

刘 闯

北京正和恒基滨水生态环境治理股份有限公司 北京 100084

摘要：市政工程是城镇化进程中基础设施建设，其施工质量的好坏是许多人比较关心的问题之一，不但事关大城市形象，更关乎民生，与人民的合法权益息息相关。次之，近些年，近年来随着社会经济迅速发展，都市化的进程逐步推进，市政工程的总数和范围持续扩大，现场作业的生活环境也变得越来越繁杂，促使市政工程施工的难度系数日益扩大，在施工过程中很容易出现难题。因而，针对市政工程在施工过程中发生的各类问题，相关部门务必给予十分重视，而且采用行之有效的举措，努力做好施工质量的管理方面，保证现场作业能够保证质量地做好，给人们提供更优良的环境。对于以上问题，文中主要是对市政工程施工质量管理方法展开了深入分析和研究，最先详细描述市政工程施工质量管理方法的现状，随后，对如何增强市政工程施工质量管理方法和控制，给出了几个方面对策，仅作参考。

关键词：市政工程；施工质量；工程管理。

1 市政工程建设中加强质量管理的重要意义

1.1 强化市政工程施工图设计文件审查工作

在市场经济产生的影响下，许多市级单位都很重视经济收益，可是几乎不会注重集体利益。在实际发展趋势的过程中，设计方案容易出现产品质量问题，不但会耽搁时间，而且还会危害后续工程的进一步发展。一般来说，市政工程施工图设计工作中最重要的一点就是确保施工项目的设计要素合乎工程项目建设的实际需要，确保建筑工程设计的正确性和合理性，这样就可以有效防止损害集体利益及其公共安全管理的情况出现。那也是时下工程项目施工质量管理方法的重要环节。一些施工企业在实际开展工作时，因为进一步顺从市场需求，设计方案出来不合乎市政工程建设具体所规定的工程图纸，许多设计要素远离了工程项目建设的具体情况，不益于全部市政工程的稳步发展。搞好质量管理工作中不仅可以提升市政工程施工图文档核查工作中的品质，并且可以为市政工程建设稳定开展奠定强劲有力的前提。

1.2 规范工程建设各方面的质量行为

融合如今的情况看，尽管市政工程建设的质量管理已经有许多改革创新与创新，可是依然存在一些在所难免违规操作，这都极大地严重影响市政工程建设品质的提升。就比如有一些施工企业并没资金投入一定时间和精力，未十分重视工程图纸的审核工作任务，或者立即忽略这一个法律规定的程序流程，造成工程图纸出差错的时候不可以及早发现，对于整个施工质量造成非常大的不良影响。此外还有一些中小型或者中小型建筑企业，并没有好的贯彻落实施工质量管理机制，施工质量

管理机制过度流于形式，此外都没有建立一个合乎工程项目具体持续发展的保障体系，一些监理公司的工作作风较为懈怠，责任意识不强，在监管施工工地的过程中不足认真和承担，造成最后的施工质量处于一种无法控制状态。

1.3 强化市政公共工程质量管理队伍建设

市政工程建设所涉及到的具体内容十分广泛，此外危害都比较长远，很容易受外在因素的影响。因而市政工程建设针对人员的技术实力要求很高，换句话说在市政工程建设的管理团队之中，一定要有极强的专业技术工作人员。这样才能提升市政工程施工质量管理的水准，在现场施工时，经常会有一些管理方法工作人员不具有相符的专业水平，质量管理的观念较为欠缺，从而导致在经营的过程中发生许多问题，让施工质量事情时常发生。提升工程项目质量管理工作能提升全部管理团队的业务能力，此外在实际工作时一定要明确的规定管理方法工作人员，让领域人员在目前的基础上大力加强自身的职业素养与技能，仅有这样才可以更强促进市政工程施工质量管理团队建设的高速发展，让市政工程的品质越变越好。

2 市政工程施工质量管理中存在的问题

2.1 建设单位施工管理体系不完善

针对现阶段的市政工程工程项目而言，一般都属于政府性新项目，在工程项目基本建设的过程中，在其中，所存在的风险性一般都是由国家去承担，施工单位一般不构成相应责任。针对现阶段的施工单位而言，工程项目质量监督机制欠缺健全性和优化性，比较重视施

工期, 总体工程项目基本建设施工的过程中, 建设企业通常仅仅重视建设工程施工速度, 但没针对质量开展明确的规定, 通常觉得质量严格把关工作中理应依靠政府部门开展工程监理, 那样的情况下就导致工程项目质量令人担忧。此外, 仍然存在着一部分的施工单位针对有关管理方法工作员政府采购流程比较大, 可是相关人员的监管能力以及专业素质服务项目不足优良, 在质量管理工作较为懈怠, 乃至存在很严重的滥用职权难题, 这必定会对工程项目的质量管理方面导致极端的影响。此外在当前市政工程工程项目施工的过程中, 还仍然存在着工艺流程交叉式施工问题, 融洽能力较差, 一旦出现难题以后推卸责任义务的现象非常常见, 立即影响到工程项目的质量及其进展。

2.2 企业缺乏施工质量管理

许多施工公司对投标项目实施的重视程度不够, 并没有一套完整的质量监督机制, 对于一些隐性的难题也无法及早发现并予以处理, 甚至是在施工当场并没有专门监管工作人员, 这样不但会影响工程项目的进展, 还会继续影响到工程项目施工的质量。施工公司工作人员对项目重视程度不够, 也就会直接影响工程项目质量。也有的施工企业因为缺乏资产, 内容进行到一半后无法再继续开展, 可能会导致新项目闲置, 地面一直没有铺装进行或公路桥梁搭建到一半终止施工, 一方面影响了大众的正常的的生活, 另一方面也会造成安全风险。

2.3 施工材料及设备

一般而言, 施工材料与施工机器设备是保障市政道路工程施工质量做到预估标准化的重要具体内容。在市政项目中, 装饰建材质量十分重要。一旦施工原材料存有质量难题, 往往会对市政建设的施工进度和施工高效率造成很不利的的影响, 并阻拦施工顺利开展。与此同时, 在具体施工环节, 施工运行状况也是很重要的。有效运用施工机器设备可以在一定程度上缓解施工人员的施工难度系数与压力, 有效减少施工周期时间, 并节省市政道路工程的建造成本。可是, 假如无法及时确保施工机器的平稳安全度, 并提升施工工作人员操作水准, 极有可能对市政建设的施工质量操纵产生消极影响, 并且对市政道路工程施工当场带来一些安全隐患。

2.4 监理单位管理不健全

针对现阶段监理公司而言, 其主要是由甲方授权委托工程监理工程项目质量的一个单位, 工程项目执行的过程中, 规定监理公司提升工程项目质量及工程进度严格监管工作中, 但依然存在一部分监理公司相关人员未可以足够的意识到了本身工作中特殊性, 与此同时并没

有对于自身开展明确的规定, 忽视各种各样管理制度, 常常滥用职权, 那样的情况下, 必定会直接地影响到质量管理方面优良性。此外, 有关的监管制度欠缺健全性和优化性, 欠缺相对性确立有效奖惩制度, 那样的情况下就造成了相关人员在具体的施工质量管理方法的过程中经常疏忽大意, 与此同时并没有切实履行好本身监管职责, 那也是立即影响到现阶段工程项目施工质量相关工作的一大难题。

3 市政工程施工质量管理的优化对策

3.1 紧跟时代发展脚步, 严格管理施工材料

市政工程工程建设施工时需要使用数量庞大且品种繁多的施工材料, 因而, 相关单位务必做好原材料质量控制, 这样才可以为下一步施工基本建设夯实根基。可是, 若想能够更好地做到以上目地, 相关单位务必做好下列工作中: 最先, 政府机构应加强对原材料经销商监管力度, 依照相关法律法规严苛查验运营与贩卖施工材料的公司, 依法取缔不过关公司, 进而在根本原因上进行施工材料的有效管理。与此同时, 制定更加科学合理的追究责任体制, 要是因为原材料引起工程质量难题, 一定要对原材料生产和贩卖公司进行追究责任。次之, 在施工现场原材料质量检验, 立即退还品质不符合条件的施工材料, 决不能将各种材料运用到工程项目施工建设过程中去, 防止质量风险。最终, 做好施工材料的储存管理及分组管理工作中, 为此防止施工材料发生日晒雨淋、曝晒及其返潮等诸多问题, 进一步确保原材料品质, 避免原材料霉变。

3.2 提高相关人员的综合素养

针对市政工程相关工作人员综合能力参差不齐的现状, 关键可以采用下列3种对策: (1) 详细分析市政工程施工环节中常有的产品质量问题及其薄弱点, 随后采用合理的教育培训对策, 如聘用市政工程施工层面的专业人士进到公司或是视频在线观看的方式进行讲课, 及其邀约相关的先进工作者开展现场督导或是分配相关工作人员进到公司或是大专学校学习与进修, 不仅要高度重视他的基础知识, 并且还要提升她们的业务能力; (2) 建立相应的考核制度, 将市政工程相关人员的薪酬和工作的与坏相挂钩, 义务立即确立到本人, 奖罚分明, 认真落实好考核制度, 提高她们的责任担当和品质意识, 在一定程度上也能够促进市政工程相关工作人员综合素质能力的提高; (3) 做好安全教育培训工作中, 一定要避免出现“流于形式”“拍照动作”等方式的安全教育培训, 让市政工程的相关工作人员深入了解并掌握安全性施工等方面的相关具体内容, 提升他的安全防

范意识，碰到紧急状况，能够及时采取相应对策，避免安全事故伤害进一步扩大。

3.3 加强对市政工程的监管力度

由于监管部门在市政工程环节中的重要意义，不仅需要高质量科技的施工团队外，监管都是质量控制的主要的层面。监理公司要注重在市政工程质量控制中的作用，结合实际情况选拔管理者，检测开发存在的问题，对潜在性风险和产品质量问题立即整改，并根据具体情况难题采取措施。特别是建设中众多装修隐蔽工程，应注意二次工程监理及工程验收，提升项目管理人员的职业道德规范，确保在建设工程施工里的监理规范性功效，以此做好各个阶段的品质监理工作。为加强市政工程市场情况，提升施工部门的道德建设，防止各种施工产品质量问题，务必强化对相关施工公司的法制安全教育和品质诚信管理。与此同时，在市场准入制度、项目执行和诚实守信评定中，产生完备的监管制约机制，构建诚实守信利好消息、失信惩戒的气氛。按照合同及项目阶段的品质安全情况，对个人信用作出评价，同时结合对正常的个人行为的描述，产生信誉等级和综合评分。让诚实信用原则度提高、生产主力及管理好的公司有更大的核心竞争力，让施工公司把市政工程做好，掌控施工基本建设品质，造就了稳步发展的市政工程建设体系。对重点项目及部分域装修隐蔽工程执行视频监控系统，留有监控数据，为监管或品质纠纷案件给予合理在现场进行直接证据。根据数字化管理，能够时实和免费下载工程数据，避免信息和数据的作假。一些有违市场规则、品质重大安全事故、安全生产事故等信用黑名单，限定企业及工程项目经理等市场准入制度。对征信好的公司，根据较好的个人信用，归纳综合评分。在网络上公布投资者的每一个建筑施工单位的数据，以便于开展高诚实守信挑选，以此组成高效的管束和激励制度。

3.4 增强对施工过程的质量管控

理应确实开展好市政新项目施工环节质量控制工作中。事实上，市政工程整个过程的施工质量管理主要包含对施工成本费、施工进展等相关信息。在市政工程中，因为施工成本管理及管理立即会对建设项目的经济收益和社

会经济效益，应该及时确立施工成本管理目标，采用有效高效的控制方法和方式，将成本管理工作推进到市政工程施工的过程中。与此同时，在市政工程的施工设计，必须做好概算编制工作中，强化对市政工程专项资金的监管，防止资产消耗，并有效减少市政工程的建造成本。在施工质量管理中，必须强化对施工材料和施工机器的控制和管理方法。依据市政工程实际情况，确立施工材料的规格尺寸总数，制定科学合理的施工材料采购申请表，提升采购效率，在最大程度地确保施工材料质量与供货高效率，避免一切有品质问题施工材料进入市政工程施工当场中。应加强施工机器的保养和维护，确保施工机器的工作状态。除此之外，应当按照施工要求进行工作，变小真真正正施工高效率及计划之间误差，提高施工速率，保证市政新项目流畅基本建设。

结束语：市政工程新项目品种繁多且工艺繁杂，施工中有可能会出现多种多样难题，这就需要各个单位或单位之间紧密配合。近年来随着经济发展水平提升，大众对市政工程的需要特别大，市政工程企业也越来越多了。市政工程中，质量控制是至关重要的。只有把质量控制都做好，才能更好地进行总体新项目。市政工作中不但关联需求侧改革，并且关系着市政管理方法，务必要好好明确与处理市政工程质量控制存在的问题。在以后的市政工程质量管理工作，要严格执行安全原则，保证基本施工安全质量。

参考文献

- [1]杨迅.探究市政工程建设中如何加强施工质量管理[J].百科论坛电子杂志, 2020(4): 892.
- [2]欧阳凯.浅谈加强市政工程施工管理提高市政工程质量[J].城镇建设, 2020(8): 252, 260.
- [3]彭传富.关于市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J].写真地理, 2020(1): 11.
- [4]张炜禧.市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J].居舍, 2020(36): 129-130.
- [5]郭中静.市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J].中华建设, 2020(8): 46-47.