

探讨建筑工程监理过程中监理安全管理责任

李奕杉

甘肃红鹭项目管理咨询有限公司 甘肃 白银 730900

摘要：施工监管制度是确保施工安全和建设项目顺利施工的关键措施。为此，有关主管部门必须对施工监理工作给予高度关注，并建立健全的监管制度，进一步健全了有关规章制度，并明确划分了相关管理人员的具体工作职责，以保证监理人员依据相关规范进行管理工作。在施工工程项目建设阶段，监理人员也要增强对施工过程安全管控的关注程度，对建筑在施工过程中的安全影响因素加以深入分析，确保作业人的安全，增强监管工作的有效性，提高工程项目的施工品质，并以此推动建材行业的高速发展。

关键词：建筑工程；监理过程；安全责任探讨

引言：施工监理安全管理是保障整个工程项目正常高效建设的重要基石，安全管理的主要目的就是及时确保工程施工各个环节能够平安完成，是工程建设的重要组成部分。工程监理属于工程建设中非常重要的一个环节，而且工程监理是否严格，还直接决定了整个建筑工程的施工质量，所以在进行工程建设的过程当中，我们必须要选择具有一定资质的监理团队来进行工程安全监督管理工作，只有这样，才可以更好地确保整个建筑工程的施工质量。

1 监理监管责任概述

监理员的重点职责内容是保证施工过程的安全，维护和监理质量，及时完成工期。监理员须严格依据国家规章制度和施工条件与标准工作。如有违反，监理人须履行相应的法律责任。从一定程度上分析，在建设工程施工中进行安全监理工作，能及时了解其中的隐患问题，并有效采取相应防护措施，进而减少在建设项目施工中的发生现象，防止由于上述现象造成的施工质量遭受损失。另外，施工安全监理作业在实际施工过程中，同样具有十分关键的意义。通过安全监理可以有效降低安全事故的发生率，进而保证建设工程施工严格遵照实施方法进行作业，保证施工的操作过程达到规范的标准，避免违章操作行为，由此来保障施工项目的各阶段作业的有序进行。工程开工前，监理人需对施工方案进行审核。一般施工方案以涉及多个子项目。监理员对建筑安全管理制度中的防护措施进行了仔细检查，有无存在安全隐患，工程项目中的数据信息是否正确。同时建筑安全监管员也要对规章制度进行严格检验，而确保安全责任制必须贯彻到每一个工作人员头上，以保证建筑工程安全。所以我们经常在工程中要求监理员对建筑材料进行严格检测，因为施工建筑材料的安全性直接影响

着工程工作。第一要确保施工条件和施工条件的统一，这样才能避免因质量问题带来的风险^[1]。二是检查建筑材料的数量和种类，避免大量采购不合格的建筑材料，导致的损失。最后的施工管理人不应介入施工物资的供应管理，仅参与对施工物资的清点与品质评估，以实现物资的有效节约，在施工开始前，监理员应为对全体工作人员开展安全教育，以增强自身安全意识，并建立和执行安全管理制度。在施工过程中，监理员要及时对建设施工现场开展安全巡查。检测设施的安全及防护措施是否齐全。对施工现场的消防安全检查行使也要及时关注，并与现场消防员保持联系。

2 建筑工程监理的特点

对于项目企业来说，工程监理是一个服务行业，经工程建设方要求，企业应以工程建设方自身的效益为先，对整个施工流程严格把关，保证了整体项目的效率。各方都应严格根据协议规定完成对整体建设计划进行的调整，以满足建设各方的需求。监监理的操作也存在着相当的重要性。在整个施工的流程中会涉及到很多的专业知识信息，涉及工程技术，管理学以及经济学知识等。在实施工程中，工程监理人员必须熟悉各个领域的工作特点，以实际的施工现场方式工作，从各个方面来提高自身的综合素养，所以施工监理人员还必须具备相应的专业知识以及技术水平^[2]等。在整个施工过程中，要严格地按照科学的项目管理方式实施管理，而针对于某些突发的工程事故，必须掌握相应的管理经验和能力，以科学地解决各类问题，从而提高了施工的质量。

3 建筑工程施工安全监理的意义

在建筑实际施工上，由于安全监理的有效运用，既能够优化设计细节，主要目的是符合建筑工程施工特点，也能够从实用出发来针对施工过程进行有效监管。

按照国家建设工程施工要求,必须严格遵循我国的有关法律、法规,以便于在受到委托后能由专业的工程监理单位来细化管理工作,在中要求工程能科学管理,并本着公平、公正的原则,针对工程安全、工程质量等问题加以分析。由于,建筑工程建设活动中牵扯到的项目比较多,那么在這些前提下,房屋本身面临的许多不稳定风险,都必须用到安全监理作业。从某种意义上分析,房屋工程施工中进行安全监理作业,可以及时掌握其中的风险情况,而有效采取相应防范手段,进而减少在建设项目施工中的发生现象,防止由于上述现象造成的施工质量遭受损失^[3]。另外,进行安全监理工程的具体实施过程中,也同样具有十分关键的意义。利用建筑安全监理工作可以有效降低建筑安全事故的发生率,避免出现违章操作问题,以此来保证建筑工程施工各环节工作的有序开展。

4 建筑工程现场施工安全管理的相关问题

4.1 安全主体责任不能严格落实,缺乏相应的安全监督

基于以往的相关管理工作实践,未能做到脚踏实地,使得安全管理没有科学性,也导致了安全管理流于形式。从技术管理层面,由于部分安全技术人员专业知识能力不足,且没有经过大量的操作实践,使得安全技术管理不能落到实处;从安全工作的管理方面来说,由于缺乏有专门的管理和组织,安全意识也不高,因此没有规范化、标准性的管理体系,容易出现三违反现象,又没有安全防范制度,故现场的作业管理也缺乏有序化。

4.2 监理工作定位不明确、监理责任不到位

监理工作重点是按照建设工程的具体质量、时间及具体过程,并依托我国的有关立法作出具体的监督管理,监理单位在建设市场中处于尤为重要的地位,但随着目前监理职责定位不清晰、监理责任不落实等问题的日益凸显,导致了监理工作无法顺畅地进行下去^[4]。许多监理师都会出现身兼数职,甚至在工程项目中挂名工作而没有真正参加监理项目的问题,从而导致在施工质量上出现问题,同时出现所签署文件纰漏比较严重的现象,而影响施工的顺利开展。

5 建筑工程监理中安全管理责任落实

5.1 强化安全管理意识

意识管理对行为有着巨大的指导作用,因为只有具备了良好的安全管理意识,才可以确保安全工作顺利进行。因此,管理者应当提高自我安全意识能力,充分认识到安全管理的必要性,并将之贯彻到安全管理工作中,以全面提高国家安全管理效率。监理工程师在日

常管理中,必须重视对安全隐患现象的辨识,并根据现场施工实际状况,正确评估可能发生的危害情况,以便于及时地对其作出处置,是提升安全管理素质的有力手段,也可以对设计工程施工作业提出帮助^[5]。由此可见,监理从业人员都应该提高自己的安全管理能力,强化对安全管理制度的培训,以便于给工程人员带来帮助。

5.2 不断提高建筑工程的监理服务质量

施工单位在整个施工环节中,不但要全面管理好工程监理费用,同时也要根据当前基础建设施工现场的具体变化,有针对性的调整和确定施工任务,比如,对开展建筑监理工作而言,如果要是该工程本来是一项技术要求特别高的服务性工作,所以对监理工作就必须认真,具体贯彻并落实到位,从而进一步提升了整个建筑监理工程的监督管理质量,这也将会逐渐提升监理单位的市場影响力,更好地提高外界工作人员对于监理单位的认识和了解,同时还能够更有效避免了监理单位直接针对业主权益关系而产生的影响^[6]。当然,在完成了全部的实际监理工作以后,在缴纳管理费的时候,也一定要主动引入第三方人员来当证人,因为这样良好的维护了各方基本利益的方式,并且还可以在在一定程度上促使了监理安全责任的有效履行,并由此来实现更加高效的提升监理安全责任体系。

5.3 建筑工程材料采购阶段当中的监理安全责任管理制度

建材的施工安全也关系到我们施工的安全,所以我们也一定要不断加强对建材施工过程中的监管。建材的安全监管任务,主要是有效地保证建材的产品质量合格要求,除此以外,还要合理监督建材的规格和用量,以提高使用的效益。而建材的采购管理也要求政府有关部门人员参与,而建筑材料采购监督员主要承担的任务是要保证建材的施工现场,监理方还必须对进入到施工现场的每一个人员都进行严格审查,有效的确保了建筑材料的施工品质。当建材进了施工现场以后,建设人员还一定要严格根据建筑材料购买目录以及工程质量的有关规定,对建材做好清查工作,清查齐全以后,管理人员必须选用正确的存放方法来对建材做好相应管理,避免建材在存放过程当中发生各种质量控制现象^[7]。

5.4 施工监督管理

施工监督管理工作关系到建筑工程能否顺利完工,为了更好的落实安全责任,应当采用持续化的安全管理方式。首先,监理人员应当保证具备相关的从业资格,具有开展建筑工程监理安全管理的基本经验,了解各部分工程安全管理方法,能够根据新的制度要求不断

优化监理方式,提高监理的整体效率。监理方应当保证监理人员持证上岗,消除仅凭技术经验开展监理工作的弊端。其次,进一步督促相关技术人员把监理计划落在实处,强调控制监理工作的每个具体环节,并编制科学的技术监理作业子方案,根据每一项子工程进行综合监督,这样才能保证工作的效果^[1]。同时为达到监理作业的科学性做到监理工作的专业化,还要优化工程相关技术数据分析能力,及时的根据监理结果提出整改意见,从而督促相关部门有效进行优化整改。

5.5 确保管理责任的有效落实

监理单位要能实现对各项工程检查工作的价值体现,就一定要把工程监理责任落实到现场,如此才能对所有工程建设环节实现有效监管。如果建设工程项目在施工过程中缺少有效的监理,将会留下不少安全隐患,所以工程监理单位要把管理责任加以细化,定期检查实施过程中的安全隐患,如此可以给工程项目的实施效率带来保证。此外,监理人员在将控制职责加以实施的过程中,必须把管理工作职责分解给具体的负责人,如此才能够充分调动各级监理机构工作人员的积极性。除此以外,监理机构还必须在规章制度的前提下保证每个职工都能坚持到自己的工作岗位上,如此方可反映监理工作的重要性。虽然监理机构的重点任务仍然是对施工单位的施工技能和施工效率实行监控,但一定要在保证建筑安全的基础上,和施工单位保持良好的协调配合^[2]。监理机构一般是直接接受建设单位的委派,在和建设单位协商后,做好对建筑工程质量的监督,另外需要按时把施工现场的实际状况向建设单位做好报告,如此才可以得到建设单位的信赖,也使得建设单位可以在对监理机构进行项目时,予以更大的帮助。

5.6 培养移动信息化管理人才

移动信息化管理也是现代化企业管理手段中的一项技术,它对管理者的自身力量有很大的需求,此方式的运用,可以使企业管理者提高自己的管理才能,特别是在信息化的运用方面。例如:在施工监督的流程中,管理者利用数字化建设的技术可以进行软件的自动监控,通过交流平台和设计施工方进行沟通,完成项目的布置与

移交,在平台上进行沟通就可以增加沟通效果,提高建设的效率。另外,监理工作者应适时转换管理思想,监理人是管理项目的执行者,应建立现代化管理的思想,把过去在工作实践中累积的相关建立知识和现代化管理相结合,熟练掌握现代化技术使用的同时结合自身在现场项目中的实践,为工程的功能设计提供意见,使现代化技术能够更好的适应市场需求^[3]。与此同时,在运行的过程中,管理部门应重视专业技术人员的培训,重视企业价值观的传递,建立一个现代化的专业队伍,促进公司成长。

结语

综上所述,项目管理是确保工程建设质量和建设项目成功实施的关键措施。为此,有关单位必须对项目管理给予关注,建立健全监理机构,健全有关规章制度,明确对有关工作人员的职责权限,保证监理机构依据相关规范进行作业。在施工项目建设阶段,监理机构应增强对建筑施工质量监督的关注力度,对建筑项目施工活动中的质量安全风险要素进行深入分析,以确保项目施工的质量安全,并增强监理的积极性,从而提高工程的施工效率,并以此推动中国建筑行业的高速发展。

参考文献

- [1]申达森.建筑工程监理过程中的监理安全管理责任探讨[J].四川水泥,2019(11):204.
- [2]陈超.建筑工程监理过程中的监理安全管理责任探讨[J].居舍,2020,(36):165-166.
- [3]闫淑娟.建筑工程监理过程中的监理安全管理责任探讨[J].中国建材科技,2019,28(06):121+141.
- [4]叶平.建筑工程监理过程中监理安全管理责任问题的探析[J].大众标准化,2020,(08):174-175.
- [5]景智.建筑工程监理过程中监理安全管理责任探讨[J].建材发展导向(上),2020,18(2):328.
- [6]挺凯,刘淑芬.浅谈建设工程监理与现场安全文明施工的关系[J].科技风,2018(27):118-118.
- [7]胡嗣嵩.分析建筑工程监理过程中的监理安全管理责任[J].建材与装饰,2018(38):129-130.