

土木建筑工程施工技术质量控制措施研究

李彩莉

广西建工集团控股有限公司 广西 南宁 530000

摘要: 在目前激烈的市场竞争趋势下, 建筑企业需要加强工程施工管理, 以获得更多市场机遇。在建设工程项目施工和建设中, 人们对于施工质量的需求越来越严。一旦出现一切施工质量难题, 轻者危害到了后期施工过程, 严重危害建筑企业的经济效益和社会效益, 并且一经发现一切施工质量缺陷和难题, 都将会影响企业的未来发展趋势。从总体上, 相关人员可以从建筑施工工程项目的质量控制和施工工艺的视角进行严格的定期检查操纵, 应用高效率的技术性, 进一步提高建设项目的施工质量, 不断加强施工工艺质量控制实际效果。为了解决目前土木建筑工程施工技术质量没法得到很好的质量控制这一问题, 文中对土木建筑工程施工技术质量的控制方法进行分析。为了能不断提升建筑企业核心竞争优势, 必须从建筑施工方面入手, 根据详细分析工程施工管理和施工质量控制体系来持续寻找更全面、更高效的工程施工方案, 借此机会加强公司的建筑物新项目建设质量, 提高建筑施工生产力, 以成功解决剧烈的业界市场竞争。

关键词: 土木建筑工程; 施工技术质量; 控制措施

引言

现阶段, 在中国市场经济高速发展的条件下, 工程建设领域的市场竞争状况越来越激烈。工程建筑企业要想在这么激烈的市场竞争中, 占据一定的优点, 得到可持续性的健康发展, 就一定要重视工程项目施工技术性的品质。唯有如此, 才能保障土木建设工程施工的可靠性、安全系数、可靠性, 为中国工程建设领域的优良发展趋势造就扎实的物品。从而, 详细分析土木建筑工程施工技术质量管理, 具备十分重要的实际意义。

1 建筑施工技术应用的概述

在建设工程行业, 规定建设工程的施工品质, 在开展施工的过程当中, 不但需要满足相关规范化的规定, 并且建筑工程管理的质量控制工作中务必在一定程度上保证工程建筑工程项目工程项目质量和水平。相关工作人员要尽可能操纵工程建筑施工速率缩短工期操纵工程建筑施工技术质量最大程度地产生经济效益和社会效益在实际施工环节中, 相关工作人员必须使用和建筑工程项目相匹配的优秀建设工程施工技术性, 并充分运用工程建筑施工技术性的质量控制功效, 才可以推动工程建筑施工的合理性发展趋势。在开展质量控制工作的过程中, 有关人员严格执行各类工程项目规范和标准及要求, 根据合乎上级领导相关部门指标, 精确控制各个阶段, 确保施工全过程合乎施工目地, 有关人员也可以根据工程项目的具体施工特性选择合适的本工程项目的施工技术以及施工方式, 科技进步技术交底除此之外, 有关人员还需要对实际操作人员开展提升, 以提升实际操

作人员的职业素养水准, 及其设备操控的掌握情况。对当前施工计划方案进行适当提升, 合理配置资源进一步提高效率, 完成降低成本, 给建筑施工产生最大的一个经济效益和社会效益。

2 开展土木建筑工程施工技术质量控制的重要性

近些年, 因为市场经济的高速发展, 人们对于设施拥有更高要求, 但一些工程建筑施工企业还在寻找更多工程项目设备实际意义、舒适感、安全性能等, 必须以工程建筑施工关键技术这一方面为核心, 有效管理方法工程建筑施工技术性。最先, 施工企业在工程项目的具体措施中, 需要对工程建筑施工技术性过程进行全面监督。唯有如此, 才可以确立建筑工程施工的质量安全性, 确保项目管理人员与建筑施工操作人员的人身安全。次之, 从施工企业长远发展的角度来说, 对施工技术实现质量管理方面, 能够促进施工公司的稳定发展。此外, 施工企业若想在现阶段日益激烈的市场竞争中占有优势, 需要具备自己的施工技术以及工程项目施工技术性质量控制能力, 施工技术性质量控制管理的开展, 也可以合理提升施工企业社会上的信誉等级。最后, 建设工程的应用性、稳定性, 有利于建筑施工企业社会上营造出色品牌形象, 进一步提高竞争能力。不难看出, 搞好施工技术性质量管理方面, 将有助于施工企业可健康发展, 为群众构建温馨高品质的生活办公环境。

3 土木建筑工程施工技术质量管理控制中存在的问题

3.1 施工技术水平落后

施工起步晚是威胁工程建筑施工技术性质质量的重要

因素之一。建筑工程施工前,应提前制订施工计划方案、施工里的应急管理措施、维护成本难题。假如制定目标工作的人员专业能力不足,制订计划不健全,中后期按照计划施工,工程建筑总体质量就不能达到。因而,施工时不仅要有专业的技术人员,并且专业技术人员要有责任心耐心,保证施工计划方案实效性、安全系数。专业技术人员需要确认具体施工时的可操作性,解决方法不可以解决问题或可操作性弱时,需重新挑选一个新的电子应用。

专业技术人员在符合质量规定前提下,应尽可能控制成本,施工成本最低的解决方案是最佳的计划方案。应创立专项监督工作组,按时监管施工里的各个阶段,提升相关人员的工作效能。如果需要,可将管控状况纳入绩效考核范畴,激发工作人员自觉性和工作主动性。

3.2 施工人员综合素养较为薄弱

在土木建筑工程的具体施工环节中,施工工作人员做为施工最直接的参加者,自己的综合素养在一定程度上决定着施工技术性的应用性能和工程项目施工质量。但很多调研和研究表明,现阶段建筑专业具体施工过程中,一部分施工工作人员综合素养较差,理论知识和专业能力相对较差。出现这样的情况的主要原因,根本原因是大部分施工职工是民工,这一部分工作人员并没有高学历,素质广泛不高,不但欠缺出色的施工基础知识,并且还难以充分吸收施工单位在施工技能教育培训中,所为其传授的理论知识,所以施工作业人员因其自身的专业技能较差,而严重约束着我国土木建筑工程施工技术的运用质量。

3.3 建筑材料不合格

土木工程建筑工程具体施工环节,应用了很多的建筑装饰材料,对建筑装饰材料而言算得上是工程项目施工物质,施工原材料的质量彻底可以满足相关要求规范,直接关系建筑专业施工科技的质量能不能做到。现阶段,一些施工企业为追求短期内经济收益,并不是高度重视施工原材料的质量。如果出现这样的事情,能给房屋建筑产生比较严重安全隐患,一旦在施工环节或后面用后产生安全性风险事故,不但会严重影响全部工程项目的权益,比较严重时,还会严重危害施工操作人员和房屋建筑用户的财产安全。因而,在建设工程的具体施工过程中,施工企业应高度重视建筑装饰材料的质量,选用合乎质量标准化的施工原材料开展工程项目施工,将其作为建设工程的井然有序施工,造就资源优势。

3.4 施工技术的实践性考虑不足

土木工程项目施工技术性覆盖范围广,包含不同专

业、差异技术工种及不一样工作方式。施工企业必须充分考虑全部施工因素和具体情况,建立相应的施工智能管理系统,对施工整个过程开展全面管理。但已有的施工管理以及施工电脑操作系统欠缺进一步的更新健全,自动化技术施工技术性缺乏有效的实际应用机遇,欠缺理论性。此外,施工技术性实践探索应用必须综合考虑工程项目的复杂性和施工构造,同时结合存有的差别进行合理实践活动。

4 土木建筑工程施工技术质量控制措施

4.1 加强管理,提升管理水平

在建筑工程的具体施工环节,工程项目施工品质直接影响着管理能力,因而全方位管理土木建设工程施工尤为为重要。在这样的情况下,施工企业要进行下列二项工作中。第一,工程建筑施工期的监管。施工企业应根据工程项目施工策略和工程项目施工详细情况,确立土木工程项目施工周期时间,优化施工施工期,确立每日施工目标和进展,并且在保证施工质量的前提下,达到施工周期时间规定。如施工企业可制订全方位的施工周期时间方案,贯彻执行奖惩机制,对没完成施工每日任务工作的人员给予相应的惩罚,摆正其工作责任心,使得他们能在规定的时间内高品质地做好有关工作;第二,不断完善管理制度。施工单位要根据管理制度的实施,管束施工作业人员,融合工程项目具体情况,制订全方位完备的管理制度,使施工作业人员在具体操作中,有章可循。除此之外,不断完善施工管理方案,能够进一步提高施工从业者的工作责任心,严格执行相关标准应用施工技术性开展工作中,降低施工工作有误等极端状况,保证工程项目施工整体质量。此外,根据深入贯彻管理方案,在土木建设工程施工环节完成施工原材料应用的最大化,管理者对材料应用和贮存等一系列全过程展开精益化管理,最大限度地避免不正确应用行为的产生,进而最大限度地提升施工企业的经济效益,提供有力保障。

4.2 建立土木工程全方位的技术控制体系

在实际的建筑施工技术过程中,工程技术管理是很重要的构成部分,那也是管理者保证工程施工过程中安全与质量的重要因素之一。关于如何全方位多角度开展技术监察与控制主要表现在以下几方面,以此保证工程项目的质量,使工程项目可以快速地开展。①在建筑施工前,管理者务必仔细分析有关工程图纸,并安排讨论会,一同探寻工程图纸中可能出现的难题。一旦发现工程设计方面的问题,需及时进行一定的调节,以保证工程施工过程中不容易从源头上造成难题,这也是保证

土建施工工地施工安全的重要前提。②在具体的工程施工过程中,管理者一定要增加优秀技术和设备的投入幅度,同时还可以引进国外较为先进技术及设备资金投入工程项目当中,在确保工程效率的前提下更应确保工程项目质量。③必须按事先制订好一点的工程图纸进行了解,结合实际情况作出调整,清除一切不利条件。在施工现场中,相对应设备及材料的质量务必获得保证,而且不断完善施工过程中存在的问题,针对不同材料的存放地点和施工条件等理应有不同的规定,才可以保证材料不容易转性,以免造成质量难题。

因而,施工工地的相关人员应当对相对应知识的学习及时。比如,建筑钢筋一定要放到阴凉干燥处,防止接触路面,还需要做好雨期防护工作,防止被水打湿。又如,木料必须放到较为阴凉干燥处,并做好消防安全措施,防止板材的质量出问题,同时还要兼具安全隐患。在选择和购买工程施工材料的过程中,工作人员一定要对选购的材料承担,所选购的材料标值务必符合国家标准,不能为了能经济收益,假冒伪劣,那样只会导致建筑专业建设中的质量发生棘手的问题。④在挑选材料时,工作人员要跟生产厂家签署对应的合同书,最大程度地确保工程施工材料的质量。

4.3 加强安全防范意识

在建筑工程施工中不但要注意落实技术方案,不仅保证施工质量,又需要注意施工安全性,依据员工的技能水平和安全防范意识使建设工程施工一切顺利开展。为保证施工质量安全性,需要具备施工团队的综合能力。最先,企业需要积极开展文化教育活动,给员工提供学习机会。具体内容不仅包括施工技术、施工质量,也包括安全常识,在具有施工人员专业技术人员能量的与此同时突显安全重要性,在施工中提升安全隐患难题预防,开展自我防范,保证生命安全。次之,普及化产品质量法律法规,全体人员确立了解施工质量安全防范措施,在具体施工中依照法律法规的承诺积极进行施工实际操作,防止违规行为。最终,按时调查施工团队的综合素养,考评施工人员的技术水平和品质安全防范意识,摆正施工人员心态,对一部分思想观念误差、专业技能不合格的工作人员开展目的性文化教育活动。

4.4 提高资金利用率

早期建筑工程建设时,施工单位不够重视施工技术操纵,反倒追求完美施工高效率,导致部分施工技术应用不合规。基本建设建设工程施工高效率明显,但工程项目存在一定的危险因素,在一些条件的限制下,这种危险因素也会导致意外事件,如竣工一部分塌陷。安全隐患所导致的意外事件直接关系工程建设进度,为了解决之前遇到的问题,施工单位必须对之前的施工一部分进行施工。再施工不但会显著增加建设工程施工周期时间,还会增加施工单位的成本投入。需重新购买材料,施工人员费用也增加了等,这类情况也会导致资金消耗。现阶段,在规范性建设工程施工中,施工单位开始高度重视施工技术操纵,保证各类施工技术的规范性应用,清除各种各样人为因素技术因素,防止工程项目发生意外。与此同时,根据有效管理规避了不必要工程项目阶段,总体工程项目阶段对接更顺畅,资金分配更加合理,资金使用率明显。

结束语:总的来说,社会经济快速发展的快速发展,促使人民群众对建筑质量给出了更高规定,因而,施工企业应当加强施工项目管理幅度,保证建设工程在后续竣工后,其质量可以充分满足人民群众的应用标准,从而使企业能够掌握到最大程度地经济收益与社会经济效益,助推企业可健康发展。但对工程施工技术展开严苛、全方位的质量控制,可以使此总体目标快速实现,由此可见,对土木建筑工程技术展开质量控制,是极为必须的。

参考文献

- [1]张浩.土木建筑工程施工技术质量控制措施研究[J].低碳世界,2022,12(1):116-118.
- [2]梅国强.建筑工程施工技术质量控制措施分析[J].住宅与房地产,2020(27):113+116.
- [3]付兴.建筑工程施工技术及其现场施工管理策略探析[J].建材与装饰,2020(48):172-173.
- [4]赵传起.建筑工程施工质量管理方法及控制要点[J].城市建设理论研究(电子版),2020(18):46-47.
- [5]蒋伟军.建筑工程技术管理中的控制要点与优化措施[J].居舍,2020(31):116-117.