

城市道路与市政设施管理养护方面的分析

莫立状

荔波县住房和城乡建设局 贵州 黔南州荔波县 558400

摘要: 对市政路面的保护重点主要是针对路面病害加以处理,从而提高了路面的畅通性能与安全,并延长了市政道路的使用寿命。我国的城市道路维护方式主要是道路维护和基础保护二个途径。道路养护针对于城市道路的基本构造,主要是用来维护路面安全,并保证路面的坚实性。道路维护重点是针对路面的畅通性,以降低因为道路病害而造成的交通障碍,为了符合过往机动车的驾驶要求,应当全面关注城市道路的维护和管理等问题,以提升服务质量,为行驶车辆带来安全畅通的驾驶环境。

关键词: 城市道路;市政设施;管理养护

1 城市道路设施维护的重要性

随着改革开放政策的实施和深化,我国的发展水平得到了一定程度的提高。在当前的交通运输业中,道路是我国现阶段最重要的交通枢纽。如何正确地进行道路的维护与管理,是当前国家和相关城市管理部门所关心和关心的问题。我国道路建设的发展阶段是从1950年到1970年。在这一进程中,相关部门进行了许多道路、工程的建设。不过,因为技术、知识、施工材料等原因,很多道路都出现了一些问题,一些构件老化、开裂、破损等问题,严重影响了道路的安全。同时,从以往的施工经验和施工水平来看,道路设施的维护和管理工作从施工开始就必须做好准备,如果只在工程完成后进行维护工作,很难达到预期的效果。因此,城市管理相关部门必须提前介入,全过程参与城市道路的建设监管,维护和管理好城市道路,这样不但可以延长道路的寿命,还可以有效地减少后期维护所需要的资金和费用^[1]。

2 市政道路养护管理模式

市政道路维护管理工作是对路面维护技术人员、机械设备、维护所需资料、维护日期规定、维护重点以及道路规范等内容的管理工作。市政道路维护管理工作的主要目的,是自市政道路投入使用以来,由于使用时期的增长和现代车辆私有化数量越来越多,车辆数量日益增加,城市道路上的基础设施、装备不同程度的受到长期的高强度使用。要保证道路路基路面、隧道及其栏杆、灯光设施、安全标志及其监测装置良好的状况,从而保证城市道路可以确保畅通无阻,并安全平稳的向人民群众进行交通供应,为此,要求进一步提升市政路面维护作业技术水平,制定科学合理的维护措施,改善市政道路的质量,确保高效率的操作安全。

3 市政设施养护管理问题

3.1 有关单位缺乏沟通为改变城市风貌的,改善群众生活水平,进行旧街道的整治、配套建设的翻新、改造的同时,导致局部城市基础设施损毁的。出现了在一种更新或改造了这项城市设施的同时破坏或取消了另一种城市设施情况。因此,由于近几年对市区的“小锅炉”供暖问题,供热施工单位要进行敷设管线,而管道沟槽的施工导致了通往小区的街道路面和地下的排水管道都受到破坏,而无法及时进行修复。据了解,现在本市内的主要市政设施单位如供热公司,供电企业、煤气公司,各通信营业企业等单位都拥有独立的执法机构,在平时管理工作中,施工单位在建设时如果不牵扯到该单位所经营管理的设施问题,其执法机构也是不会直接对施工单位执法的,甚至出现了个别执法机构或者多方执法的现象^[2]。

3.2 施工技术水平的落后城市施工效率虽有改善,但针对领域中多年的基础设施施工安全通病的防治技术方案和施工工艺并没有改进,市政基础设施项目竣工投入使用随着时间的增加质量通病逐渐凸显,设施维护处却采取了多年持续执行的施工维护方式开展维修保养,不能从根源控制:直接负责维护管理工作的技术人员在思维上觉得这些问题根本无法克服,是老思想、老方法进行实际操作。但是在加快城市建设的新形势相比之下,城市建设完善度不是很好,建设养护中的专业养护水平固步自封。

3.3 道路上的其他设施缺乏有序管理。目前城市道路上根据城市化进程需求设置了众多的各类立杆、箱体、线缆,据不完全统计,我区城市中心区域主次干道上有公安、交通、通讯等各类立杆,公安交通、电力通讯等各类箱体约2000个,这些非市政类附属设施挤占人行空间,在本就不太宽阔的人行道设立着,导致市民群众绕

行、盲道无障碍设施截断、道路不连续等诸多问题。

3.4 道路上的社会井盖缺乏有力监管。城市道路上存在燃气、公安、通讯、电力、排水、供水、路灯等各类井盖，分属不同权属单位，据不完全统计我区中心城区有各类井盖约2.5万座，作为道路管理养护部门也同时做好了强化巡查、协调联动的应急处置准备，发现非市政类的社会井盖，通过及时联动通知或百姓城管上报，但仍然无法完全解决社会井盖的及时维修，市民群众投诉多、意见大也时有发生，社会井盖缺乏有力监管。

3.5 不文明行为导致的市政设施管养矛盾。在日常生活中，有一些违章驾驶、不按规定驾驶、超重驾驶等行为，导致道路交通出现大量事故和增加出现路面拥包、车辙等病害频率，还如一些市民素质不高，随意倾倒废水污水、丢弃堆放废物垃圾，不仅污染城市环境，还导致城市路面带来危害，加重路面老化和腐蚀，这些不文明行为都给城市道路管养工作带来不利影响^[3]。

3.6 占路掘路等重复性施工频繁

城市基础设施大多依附于道路而建，但又分属不同的行政部门所管辖，包括了交通运输、路政、通信、电力、水务和城市园林绿化等行政部门。因为没有系统的计划、施工和控制，各个公司根据自身的特点和模式制订方案，你建你的，我挖我的，反复进行，不断施工，导致工程经常遭遇“开膛破肚”，深为公众诟病。城市道路和人行道反复施工，有的时候甚至是在同地点、同方向，人为地给市民日常生活和行车带来了麻烦和困难，而且还极易出现破坏、偷盗等问题。占道建设、占道运营、汽车占道停放等现象严重，道路设施也越来越显得捉襟见肘，因此交通拥堵也成为了中国各城市的通病。

4 强化市政道路及设施的管理养护，提升市政设施完好率

4.1 加强部门预算与业务经费支出管理。根据部门预算，制定出各所（站）业务费用支出的资金安排计划、材料采购计划、设备采购计划，确保业务费用支出与年度预算保持基本平衡。

4.2 加强维修养护计划安排。制定、落实年度维修养护计划和年度维修项目绩效考核计划，保障市政设施的运行安全，确保市政设施的使用功能。

4.3 加强对维修养护安全文明施工与质量管理。加强与交警部门协调，做好交通封闭等交通管制措施，减少对交通通行的影响，确保交通安全；做好围挡等安全文明施工措施。按维修养护规范、规程进行维修养护施工，提高维修养护施工的质量^[4]。

4.4 加强维修养护材料、机械设备、劳务公司的采购

工作。严格按政府集中采购目录及限额标准、单位内部程序的要求，高效推进维修养护材料、机械设备、劳务公司的采购工作，确保维修养护工作的顺利开展；加强对劳务公司的考核监管，优胜劣汰。

4.5 加强交通设施的维护。

完成交通设施维修施工单位招标工作；建立交通设施量清单台账；完善与交警部门沟通协调工作机制；高效保质完成交通设施的维护工作，保障交通安全。

4.6 加强路灯设施维修和亮化设施的监管

按时限要求完成涉及路灯设施派单任务的维修；全面掌握路灯、亮化设施状况、运行状况，确保城市功能性照明的亮灯率；加强对亮化设施维修的维修监管，确保亮化效果。

4.7 加强排水设施维修养护

按时限要求完成涉及排水设施派单任务的维修养护；全面掌握排水设施状况、运行状况，按照排水区域分路段推进管网周期性养护疏通，确保管网畅通、不发生大面积积水现象；对重点区域、路段进行重点疏通；加强对排水出口、污水提升一体化泵站的维护，及时解决污水外溢入江；补齐或修复丢失、破损的市政井盖，防止发生车辆、行人坠落导致的伤亡事故。对存在严重安全隐患的排水井盖缺失、损坏必须在2h内安放护栏和警示标志，并应在6h内修补恢复；处理路面积水问题，疏通可以解决的1天内完成^[5]。

4.8 加强机械设备的管理与保养

建立机械设备、车辆管理台账；定期对排涝站水泵、电机、闸门等设备进行保养；定期对一体化污水提升泵站进行保养；对市政设施维修机械设备进行管理保养；对车辆进行管理保养；完成部分应急抽排任务。

4.9 市政设施养护队伍的建设

4.9.1 养护工作人员思想主体意识建立，我们在维护管理中设置了一定的技术管理、质量管理人员，文明安全人员、材料保管人统计学家等，并由这些管理者领导维护工作人员，贯彻执行上级指示和各种制度，正确的安排部署了工作、任务。注意工作安全，及时做好群众工作，并要求这些领导干部以身作则，团结同志，积极搞好同志之间的思想政治工作，认真关心员工的生活疾苦，及时安排好员工的日常生活，正确安排好工资，以充分调动和培养广大员工的劳动热情、创造力和主观能动性。

4.9.2 其他规章制度的管理要建立并健全各种规章制度，同时定期要与员工共同学习管理理论，共同学习科技，学习业务能力，并建立考核的方法，建立了安全

规章制度、生产规章制度及其他各种规章制度,希望每个员工建立端正的工作心态,充分调动员工的主人翁精神,以利干激发员工的主动性与创造力,有效的落实市政维护工作的各种政策、措施,实现物质文明和精神文明双丰收。

5 加强市政道路维修养护

5.1 裂缝的维修应符合下列规定:

裂缝宽度在10mm之内的,应选用热沥青灌缝,当裂缝内潮湿时应选用乳化沥青灌缝;裂缝宽度在10mm以上时,宜使用细粒型的热拌沥青混合料或乳化沥青混合料填缝。

5.2 坑槽的维修应符合下列规定:

坑槽深已达到基层,宜先处治基底,然后修补表面;在低温寒冷的时节,可使用沥青冷修补材料处治;在使用热修补方法时,宜先沿边线退回约100mm并翻松被加热表面,再喷洒乳化沥青,添加了新的沥青混料,并整平压实;修补的坑沟为顺路走向的矩形,坑沟四壁不能松散且需要涂抹粘层油,沟深超过50mm的地方需要分层进行压实^[6]。

5.3 拥包的维修应符合下列规定:

拥包峰谷高度不超过15mm的,则可通过机器铣刨平整;拥包峰谷高度超过15mm且宽度超过2.2m的,必须使用铣削刀具将拥包全部去除,且低于路表面的30mm清理完毕后,涂抹粘面油,或使用热沥青混合材料重新摊铺一层;基础变化产生的拥包,则替换已变化的基础,并重新摊铺一层。

5.4 沉陷的维修应符合下列规定:

如果土基和基层都已密实稳固,就可以只修复表层;如果土基或基层被严重损伤后,可以首先修复基层,然后再重新铺面基层;桥涵台背填筑物下沉后,首先修复台背填筑物后再处理表面。正常下沉后,可进行补铺面层。

5.5 车辙的维修应符合下列规定:

车辙超过15mm以上的,可通过铣削刀械去除;如果联结层破裂,可把破裂处全部凿除,再修复:由于地基的倾斜所引起的轨辙,可先行修复地基。

5.6 波浪(搓板)的维修应符合下列规定:

波浪型(搓板)的顶饰和波谷高差起伏超过15mm的,也可使用铣刨机削平;当铣刨后的路面完全暴露在粗骨料的底面处后,要再摊铺一层,其厚度应超过

30mm;当局部力量还不够时,首先修整基层,然后再摊铺面层。

5.7 麻面与松散的维修应符合下列规定:

已成疏松状的表面,可将疏松部分彻底挖除,再重新摊铺上一层,并按相应配比涂抹沥青,再撒布时间石屑或粗沙;而沥青表面上由于并不贫油而产生的轻微麻面,应于较高温季节撒布相应的镶接料处治;大面积麻面可喷涂沥青,或撒布相应粒度的嵌缝法料处治;小城区则可通过稀浆封面以及微表处理的方式进行^[1]。

5.8 泛油的维修应符合下列规定:

轻度泛油的地段,可撒3~5mm粒度的细石屑或粗沙处治;较重泛油的地段,可先撒上5~10mm粒度的细石屑,用压路机碾压。待固化后,再撒上3~5mm粒径的石子或粗沙处治;对于严重泛油的路段,可先将含油量过多的软层用铣刨去除后,再摊铺基层。

5.9 脱皮的维修应符合下列规定:

封层的脱皮,首先应该去除已剥落和松动的部分,然后再进行重新做上封层;沥青表面层层之间若产生脱皮,则把剥落或疏松部分去除后,在下层的沥青表面进行再粘上一层油,并重新重铺沥青面层。

结束语

随着中国社会经济的迅速发展,高速公路大桥的建设和维护管理工作越来越受到人民的关注。为了推动全国高速公路工程建设事业的安全、高速发展,政府必须进一步加强对高速公路施工的养护管理,并认真进行好对全国高速公路桥梁管理维护的工作。

参考文献

- [1]温志彬.城市建设中市政设施管理养护工作浅议[J].山西建筑,2019,45(06):249-250.
- [2]王坤.城市建设中市政设施管理养护工作[J].地产,2019(22):85.
- [3]郑威.关于加强市政工程设施工作的养护管理[J].现代物业(中旬刊),2020(01)
- [4]李根旺.市政道路设施的养护管理分析[J].建筑技术开发,2018,45(12):98-99.
- [5]韦业强.市政道路设施的养护管理初探[J].智慧城市,2018,4(5):65.
- [6]刘文剑.城市道路设施的养护安全管理剖析[J].中国高新科技,2020,No.77(17):91-92.