

影响公路工程工程造价管理的因素及优化对策分析

李相周

湖北中测鸿程工程咨询有限公司 湖北 武汉 430000

摘要: 目前, 为确保项目的工程造价能获得有效的管控, 防止工作单位经济收益受到损失, 以公路工程项目为例, 针对对影响公路项目工程造价的好多个关键要素开展剖析, 并明确提出工程造价管理对策, 为公路项目工程造价的管控给予一个合理的构思, 以期促进我国公路基本建设的发展。

关键词: 公路工程; 造价控制; 影响因素; 措施

引言: 我国公路工程项目施工环节的工程造价管理工作相对性繁杂, 但对于我国交通出行工作的发展十分有益。因而, 要对公路的工程造价开展科学有效的分配, 将公路工程项目施工投资成本操纵在一定的范畴内, 充足高度重视公路基本建设工程项目的投资决策、勘测与建筑施工、完工等各个阶段, 多方位提高我国公路项目工程造价管理服务品质, 管理好公路工程项目造价, 从而确保我国公路工程投资施工项目工程造价获得科学有效的标准。文章内容针对公路项目工程施工环节推行工程造价操纵管理, 开展了深度的剖析和讨论^[1]。

1 公路工程项目工程造价分析

在公路工程项目施工基本建设中, 必须一定的资金投入来确保工程施工工作, 这笔资金称之为公路项目工程施工总成本。在公路工程基本建设的全过程中, 必须资金适用的阶段很多, 在公路工程基本建设初期, 必须对全部工程项目的各个部分开展有效的资金分派, 这个全过程称之为成本控制。公路项目基本建设必须资金投入的资金很多, 必须投入的层面也很多, 假如不对公路项目的工程造价开展操纵和管理, 就很非常容易发生不均衡的难题。资金分派不合理或资金投入太多, 比较严重的会造成下一环节公路基本建设资金不够, 这些难题都会影响公路基本建设的进度和品质。在公路工程基本建设全过程中, 可以开展工程造价操纵和管理, 更好地分派资金, 使资金投到最有效的地方, 节约成本。在公路工程基本建设中, 有效的工程造价操纵和管理, 可以推动公路工程项目更强更快的进行。

2 公路工程造价管理的基本原则

2.1 多样性原则

假如工程项目并没有做到彻底一致的情况, 尤其是在公路工程项目的的基本建设全过程中, 由于所处部位的不一样, 其所遭遇的地理环境和自然地理地质环境特点也会有一定的不一样。在这种状况下, 最后的造型设计

而且构造也会有很大的不一样。因而, 道路工程无论涉及到什么内容, 还是实际的总数方式, 还是建筑材料和相对应的工程施工机器设备, 都是会因外部标准的影响而造成各种特点。

2.2 权责利相结合原则

在公路基本建设全过程中, 成本管理还应与责任利有机融合。在公路基本建设全过程中, 项目主管和相关部分要积极主动参加项目工程造价操纵, 进一步担负成本责任, 有效区划各自岗位职责, 有效分派各自支配权。在项目成本控制中, 项目主管应根据业绩考核对各单位和队伍开展考评和点评, 并将其列入绩效考评和薪酬体系, 保证奖罚分明^[2]。

2.3 动态性原则

在如今的社会快速发展的前提下, 劳动生产率也在逐渐提升, 随着加工工艺技术性的改善和升级, 一些老工艺正慢慢被取代。因而, 在开发设计全过程中, 必须针对当前的市场转变, 及时升级当前的技术性形状, 对基本建设成本开展调节。在市场转变的联动中, 还必须调节和解决构造性内容, 把握材料和机械设备状况, 了解劳动力价钱起伏的特征, 平稳工程造价的现况。

3 公路工程造价控制的影响因素分析

3.1 材料管理的因素

建筑材料的品质立即关系到全部公路工程的施工品质, 在材料品质管理全过程中, 施工企业欠缺相对高度重视和科学健全的管理规章制度, 便会导致材料不过关, 无法做到建筑施工预估规范, 影响工程施工效率, 减少工程施工品质。因而, 管理工作人员应提升对材料的查验和审批, 保证项目内容的成功推动。

3.2 质量与造价控制管理的因素

在公路工程基本建设全过程中, 大家更关注的是公路品质, 因而通常过分关心公路品质, 而忽略了公路工程基本建设中的成本管理和控制。在公路项目工程施工

全过程中,大家通常过度重视品质,公路项目工程施工中选用了最优秀的技术性和最高品质的建材,高度重视公路成品品质是恰当的公路工程项目施工,但道路项目工程施工成本管理,公路工程项目施工成本管理与管理应与公路品质紧密有关,不可以只关心公路成品品质在道路工程基本建设中忽视道路成本资金投入,开展成本控制,在道路基本建设操纵和管理中要考虑到道路成品品质,在道路基本建设中也考虑到道路的总体投资。不可以为了道路品质而忽略成本管控。成本控制与成本管理应相辅相成,只重视道路品质会造成道路基本建设成本控制发生难题。在操纵和管理公路工程基本建设成本时,应高度重视公路品质,不可以因节约成本而降低公路品质的资金投入。公路品质是公路工程的要点,应增加资金投入仅有在成本低的情况下,才可以更好地进行高速公路的基本建设^[3]。

3.3 人为因素

为合理操纵项目工程造价成本,公司应尽可能聘用高水准的项目工程造价管理人才,开展专业的项目工程造价管理。但是,我国目前在项目成本控制层面的专业技术性水准较低,没法精确合理地进行项目成本控制。项目成本控制是一种全方位的成本控制,它是项目成本控制的一种独特方式,因此项目成本控制应当实现全员参加,但有些公司管理层认识不上,仅仅把单位作为个人来运作,在专业工作人员和工作中之间人为因素分离出来。除此之外,有关工作人员在工程施工全过程中的专业专业知识不足,很多实际对策并没有获得很好的贯彻落实,工程造价管理也很难获得好的效果。

4 公路工程项目造价控制中存在的问题分析

4.1 设计、招投标环节的问题

在全部公路工程项目的设计方案全过程中,设计方案部门欠缺现场勘测工作中,常常会发生施工图纸与施工当场具体状况不一致,导致成本差别,导致资金消耗,影响基本建设进度提升项目基本建设成本。在公路项目招投标全过程中,出现用工方式不标准、廉价竞争猛烈等难题,用工的公平公正、公平无法确保,对工程造价操纵工作中具备一定的动态性影响要素。因而,全部公路项目工程造价操纵全过程受方案设计和招投标全过程的影响。

4.2 不完善的投资决策

从公路公司内部状况看来,公路基本建设成本会遭受投资决策的影响。因为投资决策管理体系不健全,公路项目工程造价品质低,总体工程造价管理优点变弱。在公路工程项目初期,假如公路部门对市场状况并没有

深度的了解和了解,不利精确费用预算和综合性工程造价剖析。在这种状况下,整体费用预算将欠缺精确性,与具体相去甚远,不利进一步进行工作。比如,在整体规划基本建设全过程中,假如公路公司只关心后面的经济收益,而并没有充足掌握当前市场因素和附近人口集中化度,一旦基本建设资金投入应用,将无法及时兑现。欠缺市场适用获得短期内先行权益,导致社会资源比较严重消耗,不利地方经济发展。

4.3 施工造价监督不及时

在公路基本建设环节,会发生工程造价管控不及时的情况,关键缘故是公路建设企业和公路工程监理单位对工程造价公路的管控欠缺相对高度重视项目水平,导致工程造价操纵不科学、工程施工不科学。除此之外,在企业重点成本管理和监管期间,部分工程施工工作人员无法认识到工程造价监管管理的必要性,过分注重自身的经济权益,忽略了公路工程的总体经济收益和工程造价监管,造成公路项目工程造价管理没法正常的开展。

5 加强公路工程项目造价管理控制的对策分析

5.1 加强工程决策阶段的造价控制

在项目决策环节进行工程造价操纵工作中,要全面实行规章制度,保证工程造价文档编写合乎有关规定,有效操纵公路基本建设项目投资。施工计划方案的科学性对工程项目的成本效益起着确定性的效果。因而,本项目在施工计划方案制订全过程中,对道路布局方案开展综合性剖析较为,全方位调查各种影响要素,优选方案。除此之外,成本编写必须搜集与项目有关的各种数据,以确保搜集数据的精确性,进而合理提升成本管理的有效性和合理性。比如,材料成本在全部公路工程基本建设中所占占比比较大,必须全方位深度调研,保证材料信息与项目所在地的具体状况相配对,全方位提升成本精确性编写^[4]。

5.2 加强项目设计阶段的造价控制

对于道路工程,项目设计方案环节的开支并不高:一般来说,该环节的设计方案花费仅占项目总开支的1%。看起来不多,但占项目成本的75%以上,影响重要。因而,项目设计方案环节的工程造价不可忽略。在工程施工全过程中,施工企业工作人员切不可心存侥幸,一定要充足发挥自己的力量,为工程项目发挥极大的价值。准确地说,在工作中全过程中,监理单位应帮助甲部设计方案部门进行工作中,与此同时对甲部设计方案部门的工作中开展监管,保证甲部工作中的有效性和有效性。使设计方案在项目中的影响力突显。从设计方案开始,项目工程造价管理才可以更为健全。

5.3 加大施工过程中造价控制力度

(1) 员工管理。公路工程基本建设前期决策方案的挑选对全部工程造价的多少有着确定性的影响,当决策全过程发生过失时,将对工程造价和工程造价造成比较大的影响。后面工程项目基本建设。因而,在项目基本建设初期,挑选全全过程项目工程造价管理团队,与此同时对工作人员队伍开展针对性管理,保证专业素养和技术性能力人才达到基本建设必须。除此之外,管理人员根据项目状况制订科学有效的决策方案,综合性剖析技术性、风险和经济收益,挑选经济效益高、风险低的决策方案,保证全过程决策的精确性和经济性。项目挑选公布招标会方法,在标书中对项目工作人员成本的资质证书、工作年限、工作中业绩考核等层面明确提出针对性规定,挑选最佳成本管理队伍,带动建设企业开展项目决策-工程施工及工程项目设计方案、施工管理及完工结算等全全过程成本控制。动态性操纵资金流入,避免成本超预算,保证资金合理应用。(2) 提升每位工作中工作人员的成本管理认识,按照项目工程施工规程有效进行各工程施工全过程的成本管理工作中,尤其是材料管理工作中,操纵建材成本,保证材料有品质表明,并通过检测监管单位开展检测,保证材料达标后即可进到施工当场申请办理。除此之外,工程造价工作人员更重视机械设备的有效应用,在宣布工程施工前做好试机工作中,保证工程施工工作中的有效运作,做好工程施工后的维护保养保养工作中,保证机械设备正常的运行,避免机械设备毁坏,提升成本的状况。项目工程造价管理工作人员在具体工作中中有效开展人工成本操纵,提升工作人员积极主动性,确保工作人员工作中品质和效率,合理减少工程施工全过程中的成本风险。

(3) 工程施工全过程中非常容易发生改动和签证办理难题,负责人工作人员制订了健全的设计方案改动标准和现场签证办理程序并全面实行。工程施工工作人员在具体工作中全过程中,出现设计方案变更、工程施工与设计方案不一致等状况,提升了工程造价风险,必须工程造价操纵工作人员排查状况,做好现场查验,核查经济和技术性签证办理表格及时核查设计方案变更内容。

5.4 加强竣工决算阶段造价控制

工程验收计算是项目的最后一道工艺流程,也是影

响项目工程造价的最后因素,必须专业的项目工程造价专家开展全面的审批和挑选。与此同时,这一阶段的技术性职工务必具备十分好的工作中精神和职业操守,及其较高的职业水准。在基本建设工程项目完工清关审批中,技术工程师可以运用测算点评软件等,融合公路工程数据和详尽的完工汇报,相互配合建设企业和工程造价工作人员,按规定核查工程项目品质。工程验收汇报全面把关,保证工程项目计算无差错。除此之外,有关工程项目承担人还应根据合同书的有关条文对已进行的项目开展核查,以保证核查工作中的详细性。

5.5 加强对造价管理的监督

在公路工程基本建设全过程中,工程造价管理是不可避免的阶段,为确保更好地进行工程造价管理工作中,应提升工程造价管理监管。提升工程造价管控监管,可以合理提升工程造价管控效率,还可以减少公路项目工程造价管理过失率,防止因工程造价管理过失导致的经济损害,提升工程造价监管工作中。高速公路项目。管理工作中的监管可以提升一个人的工作中进行度。如果公路项目成本控制的精确性高,那样公路基本建设全过程中的工作中进行度将加速,工程项目将更快进行。

结束语:从公路工程企业看来,仅有做好日常的工程造价管理工作,才可以对总体的成本开展提升升级,保证总体效益的发挥。公路公司在工程造价管理的阶段中,依旧遭遇着许多风险和考验,其中更为普遍的是成本控制不及时状况。公路公司要发觉当前出现的难题,从实际状况考虑,对当前的方案开展调节,健全监管体制,自主创新工程造价管理方式,贯彻落实不一样环节的工程造价管理幅度,全方位促进工程造价管理工作中,保证工程造价管理品质的提高。

参考文献

- [1]谢棣.公路工程招标造价管理现状与优化对策[J].公路交通科技, 2021(3): 325-327.
- [2]付明.浅析工程造价管理工作发展对策[J].居舍, 2021(25): 99.
- [3]吴春风.公路工程施工阶段造价管理影响因素分析[J].建材与装饰, 2021(29): 139-140.
- [4]王燕平.公路工程造价管理信息化建设的体系设计[J].公路交通科技, 2021.