

# 市政园林绿化工程中的现状及施工管理措施

盛昆鹏

山东新常青环境科技有限公司 山东 烟台 264000

**摘要:** 随着绿色生态可持续发展的观念深入人心,我们也开始认识到盲目扩张的城镇化进程也给自然环境带来的损害,所以在城市规划中,为了可以把对自然环境的损害程度减至最低,同时又希望可以保护市民的健康,因此园林绿化工程也成了社会大众的焦点,然而园林工程作为一个正在处于上升期的新兴工程,涉及到了土方工程、花卉修剪、排水供水还有其他的各种工程,由于它们都对建筑设计和施工者的景观审美水平有着相应的要求,所以目前的市政园林绿化施工中往往都会存在着一些无法预见的问题,只有针对性地寻找问题所在并选择恰当的方法处理,才可以从根本上保证市政园林绿化施工的品质和施工效果。

**关键词:** 市政; 园林绿化工程; 现状; 施工管理措施

引言:中国市政园林工程一直以来都发挥着非常重要的功能,它是构建美好中国不能缺的一环,是在可持续发展理念指引下的一个重大任务。美丽县城的建设,要注重古城内自然环境的建设和改造。近年来,工业化发展得非常快,已经严重威胁着城市的生态环境,甚至造成了破坏性的损害,城市空气污浊、大量工业垃圾污染了河水、废弃物污染土地等现象,严重破坏了城市的生态系统。所以,通过进行市政园林工程建设项目,将有助于增加城市绿化率,提高生态环境质量,并起到恢复城市生态系统、改善城市环境品质的积极效果。

## 1 绿化工程概述

绿化工程是指利用植物、土壤、水等自然资源,设计、建设、管理各种绿化设施,以改善或修复城市环境、增强城市景观品质、提高城市生活质量的一门综合性工程。绿化工程包括城市公园、草坪、广场、街景、绿色隧道、天台公园、垂直绿化、路缘化等。绿化工程可以给城市生态提供了诸多的好处,包括净化空气、控制气候、保障城市饮用水、防治城市水土流失、改善城市景观质量、扩大生态空间等。同时,绿化工程也是城市生态文明建设的主要方面,是实现城市可持续发展的主要措施之一<sup>[1]</sup>。

## 2 市政园林绿化工程特点

### 2.1 实施对象是活体

显而易见,植物是园林绿化项目实施的对象,并根据自身特点存在于环境中。市政园林绿化利用植物的特殊功能,让植物不仅可以美化我们身边的环境,还可以悄悄的改变我们身边的环境,让我们的环境更加适合我们居住生活。

### 2.2 养护管理的长期性

园林绿化是一项长期工程,包括早期种植和后期养护技术,而所需的是对于植物精心的维护,只有这样才能达到我么所需的目的。园林城市建设是一个复杂的系统工程,不能一夜之间完全改变城市的面貌,甚至需要坚持几年几十年才能有效,而这需要动员团结各方面的力量。

### 2.3 绿化工程的艺术性

园林绿化是根据不同植物之间的特性,结合当地的环境,来进行有效的搭配,这就要求,技术人员必须有充分的创造性,才能够找出这个地方最合适的搭配,而这就所需要的就是能够充分的考虑植物颜色,高低,等因素来进行,只有这样才能得出满意的方案。这些元素将在后期进行有效管理,并继续升华花园的艺术品质<sup>[2]</sup>。

## 3 市政园林工程施工现状

### 3.1 施工技术的困难性

第一,在地质方面,市政园林对于地质材料的选择往往非常挑剔,而地质对建筑技术以及施工质量产生了直接影响,使得许多市政园林在面临建筑工程的第一个工序上就出现了问题,其中在对于地质的勘察和对于复杂地形的合理运用等方面,都有着重要的技术难题。其次,在对原土的选用方面,由于花卉的移栽过程是整个市政园艺的主要部分,所以如果选用的原土条件不合适,那么在移栽过程中就容易出现植株枯死的现象,而且如果绿植的成活率比较低,那么在后期需要进行大量的补偿。再次,园林绿化的工艺措施要求相当高,一旦工作人员没有掌握正确的栽植工艺和正确的土方技术,将会使得城市园林的观赏性遭到破坏。最后,绿植的选则方面,由于要兼顾绿植的成活率、可观赏性和整个设计布置,故适当选择,提高整个城市公园的观赏性。

### 3.2 缺乏完善的质控管理制度

质控管理中缺乏对应相对独立公正性高的第三方监理单位,在监理机构和有关权利单位之间形成了复杂的内部法律关联,也因此不能保证监理单位处于公平客观的管理立场,使得对市政园林工程实施的质量不能及时进行有效监控和管理,严重影响了市政园林工程经济性和效益的合理发展。另外,在建筑施工中由于施工主体没有清晰的定义,即使存在建筑施工产品质量问题也不能找出相应的责任人,导致施工问题无法得到有序地处理,甚至相互推诿责任的现象,不利于保证市政园林工程施工的顺利实施。

### 3.3 市政园林绿化工程施工管理人员缺乏专业素养

在市政园林绿化施工中,最基础的建筑设计原则和施工技术准则就是以人为本和生态环境保护,在对动植物资源和施工技术的选用上也有着非常严格的规定,在建筑景观设计与建造上也有着高度的艺术性要求,但是由于中国建筑产业的高速发展,在建筑行业内的技术储备水平一直赶不上建筑行业发展的脚步,这也造成了大批专业技术水平参差不齐的从业者流向劳动力行业,比如市政园林绿化工作中就表现出对建筑技能和艺术设计方面的严格要求被没有技术素质的从业者忽视,工程质量便大大降低,而这一点在市政园林中绿化施工时所用的绿色植物上也有着体现,因为绿色植物作为城市园林景观中最关键的组成部分,需要有效利用多样性与互动性才能保证建筑整体的美学价值,并带给社会大众以赏心悦目的视觉感受,但是没有专业人员对绿植的基础了解,都会直接造成植株在进行栽培之后无法成活,不仅浪费时间拖延工期,更会造成整个市政园林绿化施工项目管理上的紊乱,而且,没有专业能力的工作人员因为没有一定的市政花园造景项目施工经验和协调能力,因此在具体的实施过程中繁琐的实施过程常常会被简单化为茶花种植和铺设绿地,既没有花卉选择的科学化,也没有合理布局的艺术化,直接造成市政园林绿化项目的实施效率降低<sup>[3]</sup>。

### 3.4 施工监管与养护措施落实不到位

在花园造景项目建设流程中,监管的重点任务就是对空间尺寸加以掌握,以及对建筑的细部内容加以完善与设计。园林景观项目在具体实施时必须能给我们提供最佳的观赏效益,并要经得起我们的推敲,所以在实施时环节往往决定成败。现如今,由于国家科技水平的日益提高,数字化科技获得了迅速发展,人们能够利用计算机信息技术来构建出相应的立体三维形象,其形象惟妙惟肖,而且还能够对设计思想进行生动的表现。

### 3.5 园林绿化景观效果不佳

在当前的市政园林绿化工程项目中,就已经设置了公园绿化带,可是在设置时候,因为只顾及到了园林绿化的整体效果,所以,在选用植物中一般都是选用较单一的种类,这样就导致了设置完毕之后是缺少色彩度和景观识别度高的园林景观。在现实的市政园林绿化施工中,只是简单地赋予了"绿",根本无法营造出真正园林绿化景观的感觉效果。

## 4 市政园林施工管理措施

### 4.1 注重管理制度与体系的建立

在园林绿化工程项目管理中,应明确、完善相应规章制度,同时规章制度的建立应按照有关标准和具体项目情况进行,以增强规章制度对实际操作的管理贴合作用,取得实际的控制作用。此外,对规章制度也必须合理的细分、量化,以提高实施与操作的明确性,并充分考虑到执行力的实际情况,以防止规章制度沦为形式主义的摆设。另外,建立规章制度的权威性,实现奖惩分明,确定项目的使用制度、人才培养机制、实施规范、后期保障服务规范、激励机制等,并把其合理的落实到有关人员,提高公司在员工心目中的知晓率,以便有效的转变为实际操作技能的知识。办理有关程序规定的批准手续,在绿化工程施工进行时须进行相应批准程序,该工作要具体的由城市建设管理部门来进行;做好对建筑工程设计方案的评审工作,要全面的考虑到建筑设计的应用性、景观性、生态性等诸多问题因素,并努力做到考察周全;严格控制专业机构的市场准入制度,并采取严格合理的硬性方法去规范参与机构活动,防止不符合条件机构加入到项目承包中,保证项目队伍的专业性<sup>[4]</sup>。

### 4.2 注重与设计人员的沟通协调

在施工工作上要和工程设计人员进行合理沟通协调,使工程设计人员全面掌握工地的实际状况,从而合理的根据施工工作需要做出对工程设计的合理调配。另外,工程设计人员还必须完整说明工程设计目标及注意事项,使工作人员对项目有完整的认识,防止了解不深入而出现的问题和错误。平时要多进行合理的交流,以便提供更加科学合理的指导方法,帮助工作人员对所要求实现的景观效果有更加清晰的了解,促进施工工作的顺利开展。

### 4.3 注重成本过程管控

园林绿化建设中,成本的监控管理关键。在成本控制活动中,做好对建筑材料的施工控制管理才能取得有效的成本控制效果。在实施中为了节约材料使用,必须充分了解建材市场走势,掌握降低建筑成本费用动向,

并要确定各实施阶段的数量,进行实施中建筑材料消耗的测试、登记,挑选合格的供应商。物资入库要采用正确的施工管理方法,对可能存在的问题及时制订好调整计划,正确管理各种物资,为实施中成本核算打下良好基础。

#### 4.4 处理技术难点

首先,要注意勘测施工现场地形,将实际的地形图作为施工前参考资料,提供给施工单位设计方。其次,在实施过程中也会产生各种突发性的情况,将带来影响,要充分研究,并制定预防性的实施对策。再次,针对绿植的栽培情况,必须确定合理的栽培时间与栽植密度,针对绿植的各种生长特点选择栽培方法,同时,施工单位还要对植被进行预先种植,并观察绿植的存活率。最后,还要做好各种绿植之间的科学配合,以增强市政公园的设计性、艺术性和观赏性。在实施机具的使用方面,需要进一步完善机具的管理制度以及机具的技术性使用,能够利用起苗机、割草机和挖掘机等先进的机具来提升园林施工的综合效能和总体效率。在栽培过程中,开掘挖坑后,还应当使用更彻底的消毒和施肥等设备来增加绿苗的成活率,并促使其后期的成长。当种苗培育完成之后,即可利用割草机和手动洒水车等设施对园林进行洒水、消毒、除草和除虫等后期养护和管理工作<sup>[5]</sup>。

#### 4.5 规范园林绿化标准

想要对园林绿化的规范做出较为合理的制订,首先必须做好政府部门或有关单位对园林绿化的政策扶持,通过对有关技术规范进行合理的制订,确保原理园林绿化项目的实施、验收和保养等环节要求的真实性,在实施阶段中各个有关单位的责任更为清楚,对项目设计与实施阶段间的联系做出合理安排,有效的保障实施的时间,提升园林绿化项目的品质。

#### 4.6 加强后期养护

在城市景观园林绿化的后期,主要通过施肥和农药二个方法加以配合。而采用更先进的喷洒装置则是进一步提高杀虫效率的最有效方式。施肥中最关键的部分就是把握正确施肥时间,并整合天气因素,以掌握最合理的养护。农药主要是以预防为主,必须定时进行,并适当防治,以减少对人和植株生长造成危害。而想要增加植株的成活率,就需要根据本地的实际状况,尤其是根

据本地土质,温度,水温等,只有确保植株生长发育符合本地的实际状况,才可以保证园林绿化植物能够有效生存,让园林绿化工程,真正的实现其作用。

#### 4.7 加强验收

工程检验成为过程控制的主要手段,尤其是工程验收,成为流程控制的关键。针对项目的检验情况,必须采用正确、科学、快捷、全面的方法加以检验,凡是质量符合要求的情况即使进行记录,对不符合要求的且出现质量安全隐患的问题,要进行说明,同时提出正确的方法和观点,要求修改和补充,并在进行修改后重新进行,二次检验的要求比较严格,且验收时间增长,如此真正提高园林工程的质量<sup>[6]</sup>。

#### 结语

绿色建设是寻求人民生命安全的重点之一,也是建设生态城市的基础。当前园林绿化工程项目仍存在突出的不足之处,因此为提高园林绿化工程的建设效率,人们有必要掌握领土建设的各个方面,以规范环境行为,并制订合理的施工方案。总之,随着中国人民的生活水平的改善,城市规划部门十分重视对城市园林绿化工程的实施,让园林施工公司与地方政府等有关单位也越来越注重城市园林绿化的建设和实施。想要打造优秀的园林绿化项目,施工者必须在装修的初期就开始重视各方面的沟通了解,做到清楚明确了园林绿化项目的设计,完成每一个园林绿化项目。另外,施工人员应当具备相应的环境能力,注意建筑施工对附近市民日常生活的危害,进行防护降噪、环境保护的作业。

#### 参考文献

- [1]孙振.市政园林绿化工程的现状及施工管理措施[J].工程技术:文摘版,2018(6):130.
- [2]王丹.园林绿化工程施工管理要素分析及优化措施[J].建材与装饰,2020(01):75-76.
- [3]常帅.市政园林绿化工程的现状及施工管理措施[J].城市建设理论研究:电子版,2019(12):2052.
- [4]魏丽云.市政园林绿化工程的现状及施工管理措施探究[J].现代物业(中旬刊),2019(10):158.
- [5]孔卫红.园林绿化工程施工管理现状及解决措施[J].现代园艺,2019(18):210-211.
- [6]邢岩.园林绿化工程施工管理现状及解决措施[J].风景名胜,2019(05):20.