

浅谈市政工程质量监理

王孙宝

深圳市合创建设工程顾问有限公司 广东 深圳 518000

摘要：当前我国现代化程度越来越高，相应地，我国城市化发展呈现出迅猛的势头，这就要求更加严格的市政工程管理，并不断提高市政工程质量，以此为我国城市化的发展提供有力的保障。由于国民经济高速发展，人民需求不断提高，部分管理单位和施工企业思想意识落后，市场监管制度和力度不健全，久而久之就造成了社会需求和实际现状的脱轨。

关键词：浅谈；市政工程；质量监理

引言市政工程关乎城市运转及居民生活品质与安全。然而，当前市政施工存在诸多问题，如市场管理缺陷、质量管理不足、重工期轻质量及监理单位问题等，这些不仅影响工程质量，还制约行业发展。本文将深入探讨其重要性，并针对现存问题提出如制定合理计划、强化质量意识、落实旁站制度、优化控制方式等具体监理措施，以保障市政工程质量。

1 市政工程质量监理的重要性

市政工程作为城市基础设施建设的核心部分，涵盖道路、桥梁、排水、供水等众多领域，其质量状况直接关系到城市的正常运转以及居民的生活品质与安全。

(1) 质量监理是保障工程质量达标的关键环节。市政工程规模宏大、涉及专业众多且施工环境复杂，从工程的规划设计阶段开始，监理人员就需依据相关规范与标准，对设计方案的合理性、可行性进行细致审查，确保设计能满足城市功能需求与安全要求。(2) 质量监理有助于提高工程建设经济效益。一方面，通过严格的质量控制，减少因质量缺陷导致的返工、重建等额外费用支出。另一方面，合理的监理能优化施工流程与资源配置，提高施工效率，使工程能按时甚至提前竣工交付使用，降低建设成本，如在市政道路拓宽工程中，监理人员协调各施工部门的作业顺序与时间安排，避免相互干扰造成的延误与资源闲置浪费，保障工程顺利推进，为城市发展创造更大的经济价值。(3) 质量监理对维护社会稳定和谐起着积极作用。优质的市政工程能够为市民提供便捷、舒适、安全的生活环境，增强市民对城市建设的满意度与信任度。相反，若市政工程质量低下，频繁出现诸如供水管道破裂停水、道路坑洼不平影响交通出行等问题，必然会引发市民的不满与抱怨，甚至可能导致群体投诉或社会舆论事件，影响社会秩序稳定。质量监理通过确保市政工程质量，使城市基础设施更好地

服务于市民生活，提升城市的整体形象与竞争力。

2 市政施工中存在的问题

2.1 市场规范化管理方面存在缺陷

在市政工程领域，市场规范化管理方面存在的缺陷已成为制约行业健康发展的关键因素。部分建设单位在项目运作过程中，权力高度集中且缺乏有效制衡，其管理思维与现代市场理念严重脱节。在项目启动之际，常常对基本建设程序以及一系列成熟的市场制度视若无睹。以项目法人负责制为例，本应明确项目法人在工程全生命周期中的责任与义务，确保工程有序推进，但部分建设单位却未能有效落实，导致工程管理主体模糊，责任推诿现象时有发生。工程监理制的执行不力，使得监理单位难以充分发挥其监督与质量把控的作用，无法形成有效的三方制衡机制。至于合同管理制，部分建设单位在合同签订与执行过程中随意性较大，合同条款不严谨、不规范，为后续的工程纠纷埋下隐患。诸多工程在开工前未满足法定条件便匆忙上马，如部分项目在施工合同尚未正式签订，双方权利义务未明确界定的情况下就贸然开工，施工过程中一旦出现问题，双方极易陷入扯皮与推诿的困境。工程建设在缺乏有效监管的环境下，极易出现质量安全隐患。由于缺乏透明的市场规则约束，还可能滋生权钱交易等腐败行为，破坏市场公平竞争的生态环境，阻碍市政工程建设行业的健康、可持续发展，最终影响城市基础设施建设的质量与效率，损害广大市民的公共利益^[1]。

2.2 质量管理存在缺陷

当前市政工程施工单位在质量管理方面深陷困境，暴露出诸多严重问题。我国市政工程在承包与施工单位管理体系中，质量意识的淡薄犹如一颗毒瘤，侵蚀着工程质量的根基。施工单位内部普遍缺乏一套科学、完善且行之有效的质量控制程序，在质量控制手段上也较为

落后,与国际先进水平相比,差距显著。从施工设备管理来看,投入到市政工程中的设备往往存在质量参差不齐、数量不足的问题。在施工工艺与规范管理方面,专业施工人员的执行力严重不足。施工工艺的选择与应用未能严格遵循行业标准与规范要求,施工过程中随意性较大,缺乏严谨的工艺操作流程与质量检验环节。更为严重的是,施工违法分包和转包现象在市政工程领域泛滥成灾。中标单位对施工现场的实际工程质量管控形同虚设,他们只关注项目中标带来的经济利益,而忽视了自身应承担的质量责任。施工现场管理混乱,各分包单位之间缺乏有效的协调与沟通,质量标准无法统一贯彻执行,使得工程质量处于失控状态,极大地增加了市政工程出现严重质量问题的风险,严重损害了市政工程在公众心目中的形象与社会公信力,削弱了城市基础设施对城市发展的支撑作用^[2]。

2.3 重视工期而忽视质量

部分施工单位在市政工程建设进程中,陷入了严重的理念误区,过度偏重工程进度而对质量把控严重忽视。在项目筹备阶段,施工单位未能组织专业技术人员对施工图纸进行深入、细致、全面的研究与分析,对图纸中涉及的技术难点、质量关键点未能做到心中有数。同时,对施工现场的实际情况缺乏充分的勘察与了解,如地下管线的分布、周边建筑物的结构与安全状况等。在这种准备不足的情况下盲目开工,无疑为后续的施工质量埋下了巨大的隐患。

施工过程中,对细节的把控严重缺失成为一大顽疾。施工人员在操作过程中缺乏严谨的工作态度与质量意识,对一些看似微不足道却实则关乎工程整体质量的细节问题视而不见。例如,在道路施工中,对路面平整度的控制不够精准,导致车辆行驶时颠簸不平;在排水管道铺设过程中,管道接口处密封不严,极易出现渗漏现象。建设单位有时因受到政绩压力、资金周转等因素的影响,不切实际地向施工单位下达缩短工期的指令。他们错误地认为市政工程中的道路、排水等工程与结构安全关联不大,即便出现质量问题,也可通过后期维修来解决,从而严重忽视了质量管理与监管在工程建设中的核心作用。这种错误观念导致施工结果与设计方案严重背离,工程质量大打折扣^[3]。

2.4 监理单位质量管理存在的问题

监理单位在市政工程质量管理体系中本应扮演重要的监督与把关角色,然而当前却暴露出诸多棘手问题。其中,人员素质参差不齐的状况尤为突出,成为制约监理工作有效开展的关键瓶颈。众多监理人员在专业知识

储备方面严重不足,对市政工程涉及的复杂专业知识,如道路工程、桥梁工程、给排水工程等的相关规范、标准以及施工工艺了解有限。在面对日益复杂多变的市政工程项目时,他们难以运用专业知识对工程质量进行精准评估与把控。当前市政工程监理队伍人员构成复杂,来源广泛,部分人员缺乏必要的专业素养与职业道德。更有甚者,部分道德品质欠佳的监理人员与施工单位相互勾结,为施工单位的违规行为大开方便之门,或者在收受施工单位贿赂后,对质量问题隐瞒不报,玩忽职守。这种行为严重损害了监理工作的公正性与权威性,破坏了工程建设的正常秩序。因此,在市政工程监理工作中,迫切需要打造一支高素质的监理队伍。监理人员不仅要具备扎实的专业知识与丰富的实践经验,还应拥有良好的道德品质,在工作中秉持公正、廉洁、严谨的态度,严格遵守职业道德规范^[4]。

3 加强市政工程质量监理的几个措施

3.1 制定合理监理计划

当监理机构接受开发商与投资方的委托后,制定科学合理的监理计划成为首要任务。在监理工程师的引领下,需对来自各方的标准与要求展开全面且深入的综合剖析。这要求充分考量监理合同条款所设定的规范、市政监理大纲提出的指引以及工程项目自身独特的实际状况等多方面关键信息。尤其对于监理工作流程的规划、预期达成的目标设定以及合同约定的各项具体事项,都必须予以高度重视并确保精准落实,不容有丝毫偏差。监理计划在付诸实施之前,务必获得相关负责人的正式批准,以此确保计划的权威性与合法性。在实施进程中,由于市政工程施工环境复杂多变,可能遭遇诸如地质条件变化、天气异常影响、设计变更等诸多突发情况,所以需要依据实际情形灵活且适时地对监理内容、方法进行必要且合理的调整优化。若遇到地下管线复杂程度超出预期,原有的监理重点与方法可能需要向管线保护与迁改方面倾斜,增加对相关施工工序的监督频次与检验标准,从而确保监理目标始终能够与工程实际进展相契合,保障工程质量稳定达标,使监理工作能够切实有效地为市政工程建设保驾护航,维护各方利益相关者的权益与期望。

3.2 加强质量意识,实行“三检”制

在市政工程正式施工之前,监理方应积极组织并召开由施工单位技术负责人、质监员以及各工程队组长共同参与的质量专项会议。会议主旨在于大力强化全体参会人员的质量管理意识,使其深刻认识到质量管控在整个工程建设中的核心地位与关键作用。明确规定在施工

全过程中,每一道工序都必须严格执行“三检”制度,即施工单位内部的自检、互检以及专检。在自检环节,各施工班组需对自己完成的工作内容进行细致检查,确保符合施工规范与质量要求;互检则是不同班组之间相互交叉检查,以弥补自检可能存在的视角局限;专检由公司质监部门的专职质监员负责,他们凭借专业知识与丰富经验,对工序进行全面且深入的检验。监理人员在验收过程中,要秉持严谨、公正的态度,综合运用巡视、平行检查、跟班旁监以及随机抽查等多种方法,对施工单位“三检”后的成果进行再次核验。巡视可对施工现场进行全面巡查,及时发现普遍性问题;平行检查则针对重要工序或关键部位,与施工单位同步检验;跟班旁监能实时监督施工过程,确保施工操作符合规范;随机抽查可有效防止施工单位的侥幸心理。

3.3 落实旁站制度,保证关键部位、关键工序的工程质量

对于市政工程中的关键部位与关键工序,其隐蔽性施工与作业过程是监理工作的重中之重。监理人员务必严格执行旁站、巡视或平行检查制度,切不可抱有侥幸心理,消极等待施工质检报验后再进行检查,否则一旦出现质量问题,将可能造成难以挽回的后果。若监理未能在钢筋绑扎过程中进行旁站监督,可能出现钢筋数量不足、间距过大或焊接不牢等问题,而这些问题在混凝土浇筑后难以察觉与整改,轻则导致返工,延误工期,增加成本;重则可能违反工程建设强制性条文,使桥墩结构存在质量隐患,甚至可能引发严重的安全事故,给人民生命财产造成巨大损失。监理单位应根据工程特点与要求,精心制定具有高度针对性的监理旁站计划。该计划需明确旁站的具体部位、工序、时间安排以及监理人员的职责与工作要求等内容。在实际监理活动中,确保旁站制度得到切实有效的落实。这不仅能够及时发现并纠正施工过程中的违规操作与质量问题,还能充分体现监理企业的综合业务水平与现场监理人员的良好专业素质。

3.4 优化控制方式

在当今信息化时代蓬勃发展的大背景下,市政公用工程监理工作也迎来了新的机遇与挑战。深入剖析时代

形势变化特征,将先进的信息技术巧妙融入市政公用工程监理流程之中,已成为优化工程监理控制方式的关键举措。借助信息技术,如建筑信息模型(BIM)技术、大数据分析技术以及物联网技术等,可以对市政公用工程建设过程中的海量数据进行高效采集、精准分析与实时共享。在选用市政公用工程监理控制措施时,务必紧密结合工程监理的功能特性与实际需求。根据不同的工程阶段、施工工艺以及质量要求,有针对性地确定控制重点与方法。如在基础施工阶段,重点关注地质条件变化与基础结构的稳定性,采用实时监测设备与数据分析相结合的方式控制;在管道安装阶段,注重管道接口的密封性与安装精度,通过高精度测量仪器与旁站监督相结合的手段确保施工质量。高度重视对市政公用工程监理控制过程中人员信息化素质的培养,通过开展专业培训、知识讲座以及实践操作演练等多种形式,强化他们的信息化意识与应用能力。使监理人员能够熟练掌握各种信息化工具与技术,在工程施工中严格把控每一个环节,确保监理控制措施得以有效实施,有效应对各类施工风险,保障市政公用工程建设项目顺利推进并达成预期目标。

结束语

市政工程质量监理对于城市基础设施建设的顺利推进、经济效益的提升以及社会稳定和谐具有至关重要的作用。针对当前市政施工中存在的问题,通过制定合理监理计划、加强质量意识、落实旁站制度以及优化控制方式等措施,可以有效提升市政工程质量监理水平,确保市政工程质量稳定达标,为城市的可持续发展与居民生活品质的提升提供坚实保障。

参考文献

- [1]冯勇,张瑞国,白富朋,等.浅谈如何提高建筑工程质量检测实验室管理水平[J].居业,2024(8):242-244.
- [2]高绪华.浅谈市政道路沥青混凝土路面施工的监理控制要点[J].模型世界,2024(10):175-177.
- [3]孙殿璞.浅谈市政工程监理投标技术管理与实践[J].建设监理,2024(3):49-50.
- [4]许涛.浅谈市政道路工程施工中的质量监理工作[J].模型世界,2023(11):34-36.