

道路桥梁工程造价管理工作存在的问题及完善策略

杨丽萍

广东省冶金建筑设计研究院有限公司武汉分公司 湖北 武汉 430050

摘要: 路桥工程造价管理根植于工程实施的全过程,受工程施工时间久、工程内容多、路桥工程自然环境繁杂等多种因素。在操作过程中,不正确和变动很有可能对成本费用、管理方法造成很大影响。在城市化进程不断深化的大环境下,路桥工程的工程规模数量不断增长,给路桥工程造价全过程操纵增添了一定难度系数。对于此事,施工单位和建筑企业必须在相关管理方面中稳步提升全过程工程造价管理水准,适用新项目带来更多的社会价值和经济效益,与此同时确保工作切合实际。与工程预算成本控制紧密结合,进而适用工程项目具体管理方法效率和效果的提升。

关键词: 道路桥梁工程; 造价管理; 存在问题; 完善策略

引言

成本控制要在工程项目建设过程中依据全新成本管理发展模式发展起来工程项目成本费管理机制,它会直接关系到工程质量和工程项目的经济效益。在城市里路桥工程建设过程中,提升各个阶段的造价控制及管理,能够在一定程度上确保工程施工品质,协助建筑者造就最理想的经济效益。可是,如今在项目成本管理相关的工作存在许多疏忽。相关工作人员要勇敢接受现实,剖析相关难题形成的原因,探寻相关整治方式,执行按段新项目成本控制,全面提高成本费管理效益。

1 道路桥梁工程造价控制的意义

1.1 提升道桥施工经济管理的精准度

现如今,各地路桥工程项目通常具有独特的特点,改变了传统千篇一律。在项目成本管理中,也应遵循因时制宜的基本原则,要保持全部新项目成本计算流程的准确性。尤其是在工程建设早期,成本管理中一定要到工地现场,严格要求查验原料贮运品质,保证成本管理中可以有条不紊地开展。方法并充分运用其可行性分析。

1.2 实现工程经济效益最大化目标

提升路桥工程成本控制的最终目的是推动能够更好地完成经济收益,基本建设更经久耐用的路桥。但是由于路桥工程工程规模大、会受环境危害、办理手续相对性繁杂等多种因素,路桥工程施工难度比较大,尤其是发生施工问题后,不但会危害正常的在施工过程中,会引起工程造价的很大改变,假如搞好工程造价管理方法,需要结合工程项目具体情况,合理地分配实施方案模板。即严格执行既定计划施工,也可以得到合理控制技术的工程总造价。

1.3 促进各项资源优化配置

展路桥工程基本建设过程中需要大量人力资源、人力物力和资金,并且不一样施工阶段所需要的资料、机器设备制造工艺也存在一定差别。必然对工程造价造成很大影响,工程总造价都将大幅提升,甚至是对建设工程施工的顺利开展造成不良影响。提升路桥工程造价管理后,还可以在建设工程施工的关键环节开展改善,对阶段和信息进行认真总结,根据提升各个环节基本建设资源分配,避免浪费和成本上升。

1.4 使建设项目预算评估更具科学性

在建筑业风云变幻的高速发展环境下,建筑施工企业务必切实意识到提升工程造价整个过程管理的重要性,这也是建筑业标准可持续发展的重要保障。尤其是在路桥工程预算评定中,根据有效、严格实行成本控制整个过程,能够进一步提高预算评价结果的准确性,更加具有实用价值。在成本控制实际工作开展环节,要科学论证项目全周期经济因素,并由此制订对应的预算实施意见。提升预算的准确性^[1],协调能力对专项资金产生更强大的约束,保证工程项目按照计划完成项目效益。

2 道桥工程造价管理的主要内容

2.1 建材及劳动力费用的控制

在路桥工程建设中,建材成本人工成本约占成本的比例比较高,可能是由于工程建设的时候对原料以及各种大中型技术专业工业设备的市场需求旺盛,各自。购买原材料及设备自身的成本高。因而,之上二项可作为成本管理方法的核心学科,设备长期用后,会资金投入一部分成本在保护工作方面,频繁地运送活动会增加人力资源成本的开支。之上三者也是有相互关系的。在工程成本控制上,尽量减少人力资源管理资金投入,提升

关键设备的利用效率。

2.2 施工质量与进度的控制

路桥工程有独特的特性，对工程施工质量和施工工期给出了非常高的规定。但是，减少工程建设时长和改进工程施工质量一般不可与此同时完成，在所难免产生矛盾。可能导致工程建设成本提升，不益于新项目成本的高效控制。融合路桥施工的具体特性，在比较有限施工合同工期范围之内最大程度地提升施工质量，必须加强对工程项目各工程施工阶段的工程造价控制，或降低防止返修情况及重建^[2]，防止不必要资本性支出，因而工程项目的成本一般能够控制在一定的范围之内。

2.3 工程建设改变引起的成本变化控制

在路桥工程建设过程中，受各类主观因素条件的限制，工程方案常常产生变化，能增加施工工地的施工队伍总数，引入新的机器和材料及。工程项目成本的控制实际效果。因而，当工艺设计产生变更时，应依据当场具体情况全面分析变更产生的影响，并记录从而所引起的各种各样成本信息内容，为技术标准给予靠谱根据。增强建筑工程成本管理的效率。

3 道路桥梁工程造价管理工作存在的问题

3.1 施工组织设计不完善

针对道路工程施工方面而言，科学合理的工程造价管理代表着施工品质、施工进度、施工成本费、施工安全可控性，高效的工程造价管理能够确保施工企业得到期待的经济收益。具体施工环节中，因为缺乏科学、更专业的施工机构，造成了施工项目进度管理不够，新项目无法按期推动，施工过程中遇到了人、财、物等消耗难题^[3]，进而影响了施工环节工程造价管理实际效果。

3.2 施工现场签证不严谨

施工现场签证不符合实际是决定道路桥梁工程工程造价过程控制管理方法的关键因素，其主要表现在施工现场签证欠缺高效的目的性及其规范化，巨大层面上削弱了工程预算过程控制管理方法功效。特别是最低价中标状况，造成道路桥梁工程在建设过程中其施工质量和总体施工进度受影响，不益于工程预算过程控制管理方面开展。

3.3 竣工验收不严谨

工程项目竣工之后，应该及时对工程展开完工核查工作中，在充分细腻审批新项目工程量清单的前提下，对发生的变动状况提升核查，在降低成本费用的前提下，不必要财产损失也可防止产生，殊不知具体情况则是，完工核查执行不到位，尤其是对一些装修隐蔽工程，因为没做好资料整理、科学审批等相关工作^[4]，造成费用超预算状况发生，工程项目经济收益更大化总体目

标也难以顺利完成。

3.4 工程造价管理不科学

道路工程施工环节工程造价管理有较强的系统化、动态性、多元性特点，工程造价管理的具体措施必须更专业的工程造价管理人员依据专业能力和专业设备进行。现阶段，道路工程施工时期的工程造价管理存有许多问题，主要表现在工程造价管理水准有待提升、管理方案还需要提升及发展、管理者主观原因影响过大等。

4 道路桥梁工程造价管理工作的完善策略

4.1 投资阶段的工程造价控制

在道路桥梁工程工程建设中，从具体情况来看，可以看作选择与确定投入的全过程，都是明确筹建项目的必要性和可行性分析的主要全过程。做出决策管理决策是新项目成本掌控的前提条件^[5]。在路桥工程项目决策阶段，建筑工程造价的关键是：一是提前准备工程项目准备工作；二是立即编写项目设计方案和可行性研究报告；第三，相关负责人务必根据合理的见解^[6]，关键剖析路桥区新项目最后的经济收益，做好项目成本管理工作的施工预算。

4.2 把控材料、人力价格

在路桥工程的建设过程中，建筑装饰材料和人工成本占据着很大一部分。施工方一般会根据采购或联合采购等形式减少施工原材料成本。施工放在管理方法施工原材料成本时，应在确保原材料品质的前提下操纵原材料成本，创建动态性价格监控体制，合理监管施工材料及人工价钱的转变，高效管理成本与建设阶段的成本。

4.3 施工阶段造价管理

在施工阶段危害成本管理方法的因素很多。成本管理方法本来就一定要重视施工策略的列示。总而言之，在路桥工程施工前，需要对施工计划方案进行重新论述，关键环节也需要资金投入运作。紧紧围绕工程经济等主要指标，挑选最好施工计划方案和经营途径，达到成本操纵规定。在执行过程中，还要强化对原材料、机器设备、人力资本、系统等应用情况的深入研究，同时结合具体设计方案阶段与内容，科学规范地配备这种资源要素，乃至提升预算定额选规章制度，提升机械设备运行维护和人工教育培训机构，防止提升施工成本问题，让整个施工更为井然有序^[7]。与此同时，提升隐蔽工程验收和变更签证办理工作中，可以从实际操作创新性的角度考虑，掌握与分析各种隐蔽工程量清单和建设工程施工可能出现的变更，从而执行与实施。认证有关的签证办理体制。健全不但可以推动技术性变更核查和检测更为科学化，并且能够减少技术性变更所带来的成本

提升。尽管施工变更存在的问题，但能根据有关签证办理体制细心核查并严格遵守。施工作业具体内容，有关的成本计算也会得到科学合理合理的掌握，避免因为管控和修定不到位造成工程量清单出现意外提升、成本计算有误等诸多问题。

4.4 在项目成本控制中立即实行定期报告规章制度。

在路桥工程造价控制及管理的过程中，有效高效的定期报告规章制度不但可以随时精确把握路桥工程的监管进展，并且有益于工程项目管理的规范性。可是却多种多样角度观察，成本费用获得了更加全面、更有效管理，并且通过定期详尽的报告系统软件获得了高效管理。与此同时，能及早发现和融洽建筑工程造价难题与控制难题，及其建筑工程造价高效率。定期报告能够周刊、月报、季度报表的方式进行，关键剖析路桥工程项目的方案资金、实际应用资金和误差资金。根据定期报告，我们能对路桥工程项目的工程进度拥有更清晰的了解，与此同时把握路桥新项目资金的实际应用情况^[7]，对资金的趋紧难题立即进行相应的调节，有益于成本费用整个过程的有效管理。

4.5 做好工程变更以及索赔管理

在公路桥梁建设中，因为开发周期长，受与自然客观性条件的限制，容易导致具体情况偏移招标会状况，容易造成工程变更。但工程变更后，应当怎样工程预算开展整个过程的质量管理是很重要的。若不能积极应对，费用预算风险性非常容易提升。提起下列提议。路桥工程变动大多数是工程变更，工程变更主要是指对核准的施工图纸和有关施工图纸的改善和调整。除此之外，还要更改合同书工程项目的品质等级、总数工程费用和整体结构。（2）在工程变更环节中，应严格执行有关法律条文和建设工程技术规范的需求，在确保工程质量控制的前提下，操纵工程预算，防止危害发包方和项目管理人利益。

4.6 构建一支专业素养的工程造价管理工作团队

在路桥工程全过程造价全面管理中，合理塑造更专业的工程造价营销团队对工程建设具备重要意义。与此同时也可以在工程造价行业为业主及相关部门提供全方位、科学合理的服务项目，也可以向各工程项目有关单位给予需要相关信息，比如：工程项目的具体进展路桥工程和建筑工地的概况，及其信息内容项目投资有关消息，也可以依据社会发展市场改变和工程建设进展进行一定的资本管理，应用合理的成本费营销团队，高效地管理方法全部施工阶段^[9]，进而提升项目成本控制高效率。

4.7 竣工决算阶段的工程造价控制

在工程结算环节，工程造价操纵要严格把关已完工工程内容。一旦接纳，一定要和合同中条文条件有关，在其中也包括交易方式、企业会计准则和常用材料的价钱。要核查单项工程收费环节中存不存在反复，严苛查验隐蔽新项目、验收记录是不是不符合规定、是否存在监理师签名、是不是切合实际状况工程图纸，存不存在很严重的结构性问题。主管是不是准许了变动等。

4.8 有效做好工程造价管理的审计工作，增强竣工验收工作人员的严谨性

审计单位对其路桥工程工程造价进行核实时，需要严苛坚持不懈收费真正收费、扣除方法，避免咨询方提升花费，以弄虚作假方法提升工程量清单。与此同时，工程验收企业应加强装修隐蔽工程的监管实力，与工程图纸具体情况有偏差，视作不具有工程验收资质。

结束语

综上所述，在城市规划建设以及社会道路网建设过程中，路桥工程是一项十分重要的惠民工程。路面和公路桥梁的建立通常需要高额的项目投资，因而怎样正确改善项目成本管理及管理的全流程就显得格外重要。在所有路桥工程工程造价监管环节中，工程造价是有效进行路桥工程的核心，企业管理人员务必十分重视。迈入新时代后，路桥区公司管理者也必须创新与健全现行的工程造价管理方案，有效管理工程造价整个过程，才能更好地完成工程建设经济收益和社会经济效益的更大化。

参考文献

- [1]高利军.道路桥梁工程造价全过程控制管理策略[J].财经界,2021(12):2.
- [2]黎瑞环.刍议加强道路桥梁工程造价管理与控制的对策[J].现代物业(中旬刊),2020(06):78-79.
- [3]吴水金.道路桥梁工程造价全过程控制管理方法[J].黑龙江交通科技,2021,44(9):232,234.
- [4]高祺.论道路桥梁工程造价全过程控制管理对策[J].中华建设,2020(3):70-71.
- [5]杨宏.道路桥梁工程造价全过程控制管理方法[J].交通世界,2020(34):160-161.
- [6]高祺.论道路桥梁工程造价全过程控制管理对策[J].中华建设,2020(03):70-71.
- [7]刘冰.道路桥梁工程造价全过程控制管理策略[J].运输经理世界,2020(16):57-58.
- [8]黎瑞环.刍议加强道路桥梁工程造价管理与控制的对策[J].现代物业:中旬刊,2020(6):2.
- [9]杨宏.道路桥梁工程造价全过程控制管理方法[J].交通世界,2020(34):160-161.