

# 浅析建筑工程施工安全及施工质量管理

范磊

中煤三建投资运营有限责任公司 安徽 合肥 230000

**摘要:** 随着建筑业的飞速发展,新材料、新技术出现及其应用日益广泛,建设项目的质量和安全要求也越来越高。目前,在建设工程施工过程中,存在着多种的安全问题和质量问题,这些问题不但影响到了建设工程本身,而且还在某种程度上对社会的稳定以及人民的生命财产造成了一定的影响。因此,如何抓好建设工程的安全和质量的管理与控制,是建设单位必须日益高度重视的问题。

**关键词:** 建筑工程; 施工安全; 施工质量; 管理

前言: 最近几年,建筑业的发展日益兴旺,受到了越来越多的重视,在这个物产丰富的现代化社会,对生活的要求也是越来越高,为了在一个竞争气氛浓厚、标准高的环境中获得更好的发展,建筑施工企业需要在现有的工作基础上,对其进行不断改进和提升,争取在项目施工安全与质量上均取得新的进展。下面,文章就对影响建筑工程施工安全与质量的各种因素进行简要分析,对其中的一些问题与缺陷进行探讨,并给出一些行之有效的对策,从而确保建设项目的安全与质量。

## 1 建筑工程施工安全和施工质量管理的重要性

伴随着建筑业的竞争日趋激烈,以及建筑行业的盈利水平持续下降,对整个建筑业的安全管理造成了很大的冲击。一些建筑业企业为了获得更高的收益,可以不顾项目的质量,千方百计地进行各种造假、偷工减料的行为,为建筑业的工程建设安全留下了潜在的威胁,也对工程安全管理者提出了新的挑战。如何有效地预防安全生产事故,实现安全生产,是保障建筑工程和施工人员的安全的一项重要工作。同时,建筑工程也是一项重大项目,它对地方的经济发展和人民的生产生活都有着举足轻重的影响,因此,加强对建筑工程的安全和质量控制是十分必要的。在建设项目中,一方面,做好建设项目的质量控制,既可以保证建设项目的正常进行,又可以做到对物料、施工工艺的精准控制;同时,也可以确保工程的工艺管理,使工程的质量得到持续的提高,实现以质量保安全的目的。

## 2 建筑工程施工安全和质量管理所存在的问题

### 2.1 企业对建筑工程的安全和质量意识不强

在建设工程中,经常会出现一些安全与质量问题,要想做到施工安全与质量并进,就必须要让管理者按照工程的不同阶段,采取有针对性的安全与质量问题预防措施。

但是,有些企业的管理者在这一点上缺乏对施工安全与质量的认识,没有认识到施工安全对于建设项目的重要性。这导致了某些建设工程在施工过程中,往往会由于管理不当,导致安全或质量事故的发生,这不仅会影响到施工人员的自身安全,还会影响到建设工程的进度和质量。

针对这种状况,施工企业要对施工安全与质量管理部门开展定期的培训和教育,提高人员的安全与质量管理意识,建立绩效考评机制,激发作业人员和现场管理人员的工作能动性,在各部门之间产生一个良好的安全和管理氛围。管理部门应该构建起一套生产安全与质量责任制,将整个施工过程按照不同的步骤、不同的区域,将各个环节的人员划分到不同的岗位,并对其进行相应的管理。把施工安全管理和质量管控落实到具体的工作中。

### 2.2 施工安全与质量问题防范措施不到位

在工程项目的建设过程中,为了保证工程项目的人员和有关的设备的安全,工程项目的建设单位应该采取一些预防措施。但是,在工程实践中,工地上经常会出现一些不能有效保护工程设施和人员安全现象,比如:工人不戴头盔,不能进入工地;在高空拆卸模型模板时,将物料直接抛下;当给大楼供电时,未提前关闭电源开关;在高空工作的时候没有系好安全带,脚手架没有搭牢;未在危险区设置警告标识;在将机械从高处移出时,未将机械装置固定牢固等。在工程建设过程中,往往会造成工程建设中出现的各种安全与质量问题,而没有引起管理者的足够关注和重视。

因此,在工程建设过程中,应加强对工程建设项目的安全与质量管理。从建筑人员的角度来看,在建筑工人上岗前,应该由管理人员对他们进行建筑工人的安全教育、质量交底,让他们掌握一些基础的建筑工人的安全与质量管控知识。进入工地时,必须佩戴安全头盔;在高空作业

时,必须系好安全带;现场钢筋绑扎要按照图纸进行,水泥浇筑要严格执行标准,做好养护;拆下的支架、模板等物料,必须由货物电梯运输至地面,严禁从高处往下投掷物品,避免造成人员伤害和建筑工程损伤。

### 2.3 缺乏系统完善的施工安全质量管理体系

对建设项目的施工安全和质量进行管理,不仅仅是对项目完成后的安全效果和质量评估,还应该将施工安全管理与质量管理贯彻到项目建设的每一个细节,所以,工程项目的安全与质量管理是一件长期而又宏大的工作,必须要构建一套完整、科学的管理体系,才能确保项目的合理性、准确性。然而,在大多数建筑企业中,建筑工程安全与质量管理的体制与机制不够完善:有关法律法规不够完善;各部门之间的分工不够清晰,不够合理;没有制订出把管理贯穿于工程建设各个阶段的措施与方法;缺乏清晰、科学的奖励、惩罚体系和考核体系;对建设工程安全和质量监管工作的监管水平有限等等。这都是建筑工程安全与质量控制系统中存在的缺陷。

### 2.4 关于员工的问题

在建设项目中,施工人员与监理人员的素质对项目的安全和质量有很大的影响。但是,从目前的发展状况来看,一些建筑施工单位并没有将安全与质量管理工作放在最重要的位置,不管是对安全人员的配备,还是对安全和质量管控教育活动的开展,都不能有效地满足建筑安全与质量施工的有关要求。与此同时,对安全与质量管理队伍的建设也没有给予足够的关注和重视,造成了一部分素质较低的管理人员缺少了责任感,没有按照有关的规范来进行施工安全教育和技术交底,让安全与质量教育流于形式。除此之外,目前在建筑施工队伍中,大部分的成员都是没有接受过系统培训的农民工,他们缺少相应的技术知识和安全意识,在正式施工之前,他们部分没有接受过相应的完善的安全与质量培训。这就造成了他们在实际施工过程中,不能按照有关安全规范和质量要求进行操作,从而引起各种的安全与质量问题的发生。

## 3 建筑工程施工安全与质量管理的措施

### 3.1 完善安全与质量管理制度

相关部门应该对当前建筑行业的发展水平以及实际工作情况展开详尽的评价,进而建立健全的安全与质量管理体系,使工程单位的施工安全与质量管理效率得到不断提高,安全与质量管理制度应该确保在施工的整个过程中,

都应该由施工安全质量管理人员的监督,并着重于对建筑工程施工的后期进行监管,以确保建筑工程的安全施工和完工质量。健全的施工安全质量管理体系,能够确保工程质量管理有条不紊地进行,从而能够及时地发现并解决施工安全隐患,有效地保障了建筑工程施工工作的安全。与此同时,要对与施工项目有关的各方面的控制制度进行积极的改进,其中包含了物资和设备的管理制度、管理人员的选择和激励制度等。在建设项目中,建材的好坏对项目的成败起着决定性作用。所以,要进一步加强对建筑材料的管理,确保所采购的建筑材料在规格和质量上完全符合施工要求,从而保证建筑工程的安全。在对建筑材料进行管理的过程中,要对建筑材料的采购和使用做一个详尽的记录,并要针对不同的建筑材料,采取有针对性的保存方式,对建筑材料进行分类管理,避免由于各种各样的原因而导致的建筑材料的浪费,有效地提升建筑的安全与建设质量。

### 3.2 不断提升安全与质量意识

在建设项目的安全与质量管理工作中,要始终正确保持对安全生产的认识和质量就是生命的认识。要使企业的安全生产观念提高到一个更高的程度,还必须讲究方法与技巧。在施工管理中,领导、管理者的权力很大,影响力很大,他们的决策、命令在很大程度上决定着安全与质量管理的水准,所以,要强化领导的安全质量意识,让领导对安全质量工作有足够的了解,把安全工作贯彻到施工管理的每一个环节,把质量管控做到每一个工序,尽可能地防止出现安全事故或质量事故的发生,将安全工作放在第一位,质量管控作为第一要务,保证项目的顺利实施,确保工人的生命安全。在建设项目中,施工人员作为主体力量,对建设项目的安全与质量生产起着关键性作用。他们的生命安全与生产安全是最直接的关系,在施工管理中,加强对他们的安全教育,可以帮助他们认识到安全生产对其自身安全的重要意义,进而促使他们遵守安全法规进行施工。

### 3.3 明确安全与质量管控职责

建筑工程的安全和质量是一个复杂的、长期的工作,责任不明确,就会严重影响管理工作的效率。建设工程单位应该对施工安全质量管控人员的管理职责进行相应的规定,让管理人员对自己的工作有一个清晰的认识,从而增强对管理工作的重视。比如,建设工程项目管理人员的责任就是在工程质量管控工作中,有效地执行质量目

标,安全目标,并按照组织的规划规定来实施管理措施。技术部门和总工程师要对实际的施工状况有一个清晰的认识,对建设工程项目的质量计划书进行编制,并取得相关的技术文件,对工程施工的设计工作进行全面的展开。在此基础上,要明确项目建设中存在的技术、安全、质量等方面的主要问题。明确了施工安全质量管控的责任,提高了管理人员的工作效率,在实际工作中能够发挥出较好的管理作用,强化了对工程质量问题的预防与处理,从而保证了建筑工程的质量。

### 3.4 提高工作人员素质

对施工单位应开展经常性的培训,提高施工单位员工的业务水平,增强施工单位员工的职业道德,强化施工单位员工的安全教育与管理。建设单位应拓宽人才引进的途径,引进高水平的管理人员,减少建设单位的风险,提高建设单位的质量。在已经招聘的员工中,要对其进行安全意识的灌输,并对其进行的培训工作,在工地施工的工人中,更要做好安全与质量管理工作。

### 3.5 加强企业建筑材料和机械的管理

施工的材料和施工器材质量不合格,是导致施工事故的一个重要因素,所以,建筑企业要构建一个完善的设备管理系统,强化对施工器材的管理,在建筑材料方面,要先确保材料采购的渠道是合法的。施工企业要选择有责任感、有能力、有诚信的员工,来把好采购关,要对建筑材料进行广泛的收集,做到货比三家,择优录取。施工单位要经常对供应商进行突然的抽查,以避免供应商中的一些假冒伪劣。

在建筑工程中,最常用的就是大型机器,因此,要对这些用于建筑工程的机器进行良好的维修与保养,以保证机器的正常运转,同时,对一些损坏比较严重的机器,也要进行及时的替换,违规使用只能给建筑工程带来更多的安全隐患,给工人施工带来更多的危险。在施工机械的验收中,也要把好质量的关口,只有通过检测得到的优质的施工材料和机械,才能让施工的质量得到提升,好的质量当然会给企业带来好的利润。

### 3.6 在各个阶段加强施工的安全与质量管理控制

首先,在前期工作中,要重点抓好以下几点:第一,从原材料、工艺等方面进行安全与质量管理;对于材料,应该按照道路设计的图纸进行准备,并经过科学、合理的分析,来决定工程所需材料的数量。在施工技术方面,应在施工前熟悉和掌握施工流程,并制定合理的计划和工期。

二要做好工程机械和施工场地的品质监督工作,为确保工程机械的品质,必须在工程开始前进行试运行,如果有任何的问题,必须立即采取相应的对策,确保工程机械的正常运行。三要加强对施工过程中的安全与品质管理,这一阶段要做好器材的储藏管理工作,因为建设项目的建设周期较长,若不能正确的储藏,当遭遇到外部较为恶劣的气候时,将会对施工器材与物料造成严重的危害,所以必须要做好各项保护工作。

### 3.7 不断开发新设备,提高技术

创造要比制造更为重要,所以,建筑企业要持续地对自己的产业结构进行优化,做好公司的财务管理工作,与此同时,还要将资金划拨出来一部分,作为研究经费,对施工的设备和技术展开研究,将安全科学研究工作做好。若条件允许,还可以建立一个设备研究机构,让新的设备和新的技术持续地被开发出来,从而让建筑企业的劳动生产率得到提升。让公司的经济效益得到提升,施工风险得到减少,质量管理工作得到加强。与此同时,它还能能为建筑企业提供一条安全咨询的渠道。加强工程造价管理,降低工程造价,改进施工工艺,是降低工程造价,降低工程事故发生率,增加经济效益的重要途径。

### 结语

只有对工程安全与质量管理水平进行全面的提升,才能确保建筑工程的施工质量能够达到设计标准和国家安全标准,进而可以对房屋建筑工程质量进行有效的保障。因此建设工程安全管理部门及质量管理部门应该加大对质量理念的宣传,并对有关的安全管理的法律、法规进行健全,还要加大对工程施工作业人员的技术和安全知识的培训,这样才能让整个工程项目的安全与质量管理水平得到全方位的提升,要让人们对质量的认知更加深刻,从而让建筑工程的施工安全得到提升,真正做到以质量保安全,以安全提质量,企业做到长久持续优质经营与发展。

### 参考文献

[1]朱安合,高强,冯飞鹏,李莉,王意赐.房屋建筑工程施工质量管理措施探讨[J].建材与装饰,2019(30):184-185.

[2]卜玺钧.探究建筑工程施工质量管理中的主要问题及解决措施[J].建材与装饰,2019(24):209-210.

[3]任涛.建筑安全施工管理策略在建筑施工中的应用[J].江西建材,2019(05):178-179+181.