

# 建筑装饰智能化工程施工质量问题与措施

刘盼

河北建设集团装饰工程有限公司 河北 保定 071000

**摘要:** 本文深入探讨了建筑装饰智能化工程施工中常见的质量问题,如材料不合格、施工人员技术水平低、施工管理不规范等,并针对性地提出了解决措施。通过严格把控材料质量、提升施工人员技术水平、规范施工管理及加强设计与施工的沟通协调,可有效提升施工质量。本文旨在为建筑装饰智能化工程提供施工指导,确保工程安全、高效、优质完成,推动行业健康发展。

**关键词:** 建筑装饰;智能化;工程施工;质量问题与措施

## 引言

随着科技的飞速发展,建筑装饰智能化工程在现代建筑领域的应用愈发广泛,成为提升建筑品质与功能性的重要手段。然而,施工过程中的质量问题却成为制约其进一步发展的瓶颈。材料选择不当、施工人员技术水平参差不齐、施工管理不规范等问题频发,严重损害了工程的整体质量和用户的使用体验。因此,深入分析这些问题,并提出相应的解决措施,对于提升建筑装饰智能化工程施工质量至关重要。这不仅是保障工程质量的必要措施,更是推动行业持续健康发展的关键所在。

## 1 建筑装饰智能化工程施工质量问题分析

### 1.1 施工材料质量问题

建筑装饰智能化工程,无疑是一项融合了现代科技与传统装饰技艺的综合性工程。在施工过程中,所使用的材料种类繁多,从智能控制设备到传感器,再到各类线缆,无一不是构成整个智能化系统的重要元素。在实际施工过程中,一些施工单位出于追求利润、降低成本的目的,往往会选择使用质量不符合要求的材料。这些材料可能在短期内看似能够满足施工需求,但在长期使用过程中,其性能上的缺陷便会逐渐暴露出来,如信号传输不稳定、设备故障频发等。这不仅会影响到整个工程的使用效果,更可能给人们的日常生活带来诸多不便。部分材料在运输和储存过程中也容易受到损坏或受潮。比如,线缆在长途运输中可能会受到挤压、拉伸等外力的影响,导致其绝缘层破损、内部导线断裂等问题的出现;而传感器等精密设备,由于对环境湿度、温度等条件有着较高的要求,一旦储存环境不当,便容易受潮、受污染,进而影响其精度和稳定性。这些损坏或受潮的材料一旦用于施工,其后果不堪设想。它们会直接影响到整个工程的质量,使得原本设计精良的智能化系统无法发挥出应有的效果;它们还可能成为安全隐患,

给人们的生命财产安全带来威胁。

### 1.2 施工人员技术水平不高

建筑装饰智能化工程,作为现代建筑领域的一个重要分支,对施工人员的技术水平提出了极高的要求。这不仅是对传统建筑装饰技能的掌握,更需要施工人员具备电子、通信、计算机等多方面的专业知识。当前市场上从事建筑装饰智能化工程施工的人员普遍面临着技术水平不高的问题。(1)很多施工人员对于智能化工程的系统原理、设备配置以及安装调试等方面的知识了解不足<sup>[1]</sup>。他们在施工过程中往往只能依靠简单的操作经验和直觉进行判断,难以应对复杂多变的施工环境和技术要求。这导致了施工过程中的诸多问题,如设备连接不稳定、系统调试失败等,严重影响了施工质量。(2)智能化工程涉及的设备和技术更新迅速,对施工人员的学习能力和适应能力提出了挑战。目前很多施工人员缺乏持续学习和更新意识,难以跟上技术发展的步伐。在面对新的技术和设备时,往往感到无所适从,无法有效地将其应用到施工中,从而影响了工程的整体质量和进度。(3)施工人员的技术水平不高还可能导致施工过程中的安全隐患。智能化工程涉及到电气、网络等多个方面,如果施工人员缺乏相应的安全意识和操作技能,很容易引发触电、火灾等安全事故,给施工人员和工程本身带来极大的风险。

### 1.3 施工过程管理不规范

建筑装饰智能化工程作为现代建筑的重要组成部分,其施工涉及多个专业领域和复杂的技术环节,从设计到施工,再到验收,每个环节都需要严谨细致的管理。在实际施工过程中,不难发现,一些施工单位在管理制度和监督机制方面存在明显的不足。(1)施工单位的管理制度往往不够完善。这不仅体现在施工流程的规划上,也表现在对施工人员的培训和指导上。由于缺乏

明确的标准和规范,施工人员在执行施工任务时往往会  
出现偏差,这不仅会影响施工效率,更可能导致施工质  
量的下降。(2) 监督机制的不健全也是导致施工过程  
管理不规范的重要原因。在施工过程中,缺乏有效的监  
督机制意味着问题难以被及时发现和纠正。即便出现  
了问题,也可能因为缺乏及时有效的反馈机制而得不  
到妥善解决,这进一步加剧了施工质量的隐患。(3) 一  
些施工单位为追求工程进度,往往会在施工过程中忽  
视质量控制。可能为赶工期而牺牲一些必要的施工环  
节,或者采用一些不符合规范的材料和工艺。这种做  
法虽然能够在短期内完成工程,但长期来看,却会给  
工程质量带来严重的隐患。

#### 1.4 设计方案与现场实际情况脱节

在建筑装饰智能化工程中,设计方案与现场实际情  
况的脱节是常见且重要的施工质量问题。设计是施  
工的先导,是确保工程质量和效果的基础。在实际操  
作中,往往会出现设计方案与现场实际情况不符的情  
况。(1) 设计阶段可能未能充分考虑现场的具体条  
件。设计师在设计过程中,主要依赖于图纸、数据以  
及过往经验,但每个工程现场都有其独特性和复杂  
性,如结构特点、空间布局、环境条件等。如果设计  
阶段未能对这些因素进行深入了解和细致考虑,就  
会导致设计方案与现场实际情况存在一定的偏差。(2)  
在施工过程中,施工单位可能未能根据现场实际情  
况及时调整施工方案。施工过程中,现场条件的变化  
是不可避免的,如墙体结构的变化、设备位置的调  
整等。如果施工单位未能及时发现和处理这些问题,  
而是机械地按照原设计方案进行施工,就会导致工  
程质量问题<sup>[2]</sup>。(3) 设计方案与现场实际情况脱  
节可能会导致以下问题:设备布局不合理,使得设  
备的运行效率受到影响,甚至可能出现设备无法正  
常使用的情况;线缆长度不足或布局不当,不仅影  
响美观,还可能造成安全隐患;此外,还可能引发电  
气安全隐患、信号干扰等一系列问题,严重影响到  
工程的正常运行和使用效果。

### 2 建筑装饰智能化工程施工质量问题的解决措施

#### 2.1 严格把控施工材料质量

施工材料是构成建筑装饰智能化工程的基础,其  
质量的好坏直接关系到整个工程的品质和使用寿  
命。施工单位应高度重视材料的质量控制,从源头  
上保障施工质量。(1) 施工单位应建立完善  
的材料采购制度。在采购过程中,应充分了解市  
场行情,对比不同供应商的产品质量、价格  
和服务,选择性价比高、质量可靠的材料。  
还应与供应商签订明确的采购合同,明确材  
料的质量标

准、交货期限和售后服务等条款,确保采购过  
程的规范性和合法性。(2) 施工单位应建立  
严格的材料验收制度。材料进场前,应组织专  
业的质检人员进行验收,检查材料的外观、尺  
寸、性能等是否符合相关标准和设计要求。对  
于不合格的材料,应坚决予以退换,确保所  
使用的材料质量符合要求。(3) 施工单位还  
应加强材料的保管工作。材料在存放过程中,  
应做好防火、防潮、防盗等措施,避免材料  
受到损坏或丢失。还应定期对材料进行盘点  
和检查,确保材料的数量和质量与采购记录  
一致。(4) 在施工过程中,施工单位还应  
定期对材料进行抽样检测。通过对材料的定  
期检测,可以及时发现材料质量的变化和潜  
在问题,从而采取相应的措施进行处理。这  
样可以确保在施工过程中所使用的材料始  
终保持良好的质量状态。通过建立完善  
的材料采购、验收和保管制度,以及与供  
应商的良好沟通与合作,可以有效确保  
所使用的材料质量符合要求,为整个工  
程的顺利进行和质量保障奠定坚实的基  
础。

#### 2.2 提高施工人员技术水平

在建筑装饰智能化工程的施工过程中,施工  
人员的技术水平是确保施工质量的关键因素。  
施工单位必须高度重视施工人员的技能提升  
和教育培训工作。(1) 施工单位应定期  
组织技术培训和技能提升课程,邀请行业  
内的专家和技术人员为施工人员讲解最新  
的施工技术和方法,使他们能够不断吸收  
新知识,提高专业水平。这些培训可以  
针对智能化工程中的特定技术、工具或  
设备进行,确保施工人员能够熟练掌握并  
正确运用。(2) 加强施工人员之间的  
经验交流也是提升技术水平的有效途  
径。施工单位可以定期组织经验分享会  
或技术研讨会,让施工人员互相交流在  
实际施工中遇到的问题和解决方案,从  
而共同学习和进步。这种交流不仅可以  
促进施工人员之间的合作与沟通,还能  
够激发创新思维,推动施工技术的不断  
创新和发展。(3) 建立激励机制也是  
提高施工人员技术水平的重要手段。施  
工单位可以设立技能竞赛或优秀施工  
员评选等活动,对表现出色的施工人  
员进行表彰和奖励,从而激发他们  
的工作热情和学习积极性<sup>[3]</sup>。施  
工单位还可以提供晋升和薪酬提升  
的机会,鼓励施工人员不断提升自己  
的技能水平。通过加强技术培训和  
教育、促进经验交流以及建立激励  
机制等多种手段,可以有效提升施  
工人员的专业水平和实际操作能力,  
为智能化工程的施工质量提供有力  
保障。

#### 2.3 规范施工过程管理

在建筑装饰智能化工程的施工过程中,针对  
施工质量问题,采取规范施工过程管理的  
措施显得尤为重要。

为此,施工单位需要建立一套完善的施工过程管理制度和监督机制,以确保施工过程的每个环节都能够得到有效的管理和控制。(1)明确各个环节的职责和要求是规范施工过程管理的基础。施工单位需要详细划分各个岗位的职责,明确每个施工人员的工作内容和责任范围。制定相应的操作规范和质量标准,确保施工人员能够按照规范和要求进行施工。(2)加强现场巡查和监督是确保施工过程符合规范和要求的关键。施工单位应安排专人负责对施工现场进行定期巡查,监督施工人员的操作是否规范,及时发现和纠正施工过程中的问题。此外,还可以利用现代化的监控设备和技术手段,对施工过程进行实时监控,确保施工质量得到有效控制。(3)制定详细的施工进度计划和质量控制措施也是必不可少的。施工单位需要根据工程特点和施工条件,制定合理的施工进度计划,并严格按照计划进行施工。制定相应的质量控制措施,包括材料检验、工艺控制、质量检测等方面,确保工程质量符合设计要求和相关标准。(4)对于发现的问题,施工单位需要及时整改和处理,防止问题扩大化。一旦发现问题,应立即停止相关施工活动,组织专业人员进行调查和分析,找出问题的根源和原因。(5)制定针对性的整改措施,确保问题得到彻底解决。对于整改后的施工部分,需要进行重新检测和验收,确保问题不再出现。规范施工过程管理是解决建筑装饰智能化工程施工质量问题的重要措施。通过建立完善的施工过程管理制度和监督机制,加强现场巡查和监督,制定详细的施工进度计划和质量控制措施,以及及时整改和处理问题,可以有效提高施工质量,确保工程按时按质完成<sup>[4]</sup>。

#### 2.4 加强设计与施工的沟通协调

在施工过程中,设计与施工之间的紧密配合对于确保工程质量、提升施工效率具有不可忽视的作用。(1)在设计阶段,施工单位应与设计单位建立有效的沟通机制,通过定期的会议、交流等形式,深入了解设计方的意图和要求。施工单位还需对现场实际情况进行细致的调查和分析,确保设计方案与实际情况相符合。这种

双向的沟通有助于减少后期施工中可能出现的问题和矛盾。(2)在施工过程中,施工单位应密切关注现场情况,一旦发现设计方案与实际情况存在差异,应及时与设计单位取得联系。双方应共同分析问题的原因,商讨合理的解决方案,并对施工方案进行必要的调整。这种及时的沟通和调整有助于减少施工中的偏差和错误,确保工程按照设计要求顺利进行。(3)施工单位还应根据现场实际情况灵活调整施工方案。智能化建筑装饰工程往往涉及多个专业领域,现场情况复杂多变。施工单位需要具备丰富的经验和灵活的应变能力,根据现场实际情况调整施工顺序、优化施工方法,确保工程质量和进度<sup>[5]</sup>。通过加强设计与施工的沟通协调,可以确保建筑装饰智能化工程施工质量得到有效控制,提高施工效率,降低工程成本,为项目的成功实施奠定坚实基础。

#### 结束语

建筑装饰智能化工程施工质量的提升,绝非一蹴而就,它是一项涉及多个环节的复杂系统工程。从材料选择到施工技艺,从管理规范到沟通协调,每个环节都至关重要。必须严格把控材料质量,确保源头无忧;提升施工人员的专业技能,让技术成为质量的坚实保障。规范施工管理流程,确保施工过程的每个细节都符合标准。加强设计与施工之间的沟通协作,使两者相辅相成,共同推动施工质量的提升。

#### 参考文献

- [1]王宇潘,罗品竣,袁昭宇,等.探析建筑装饰装修施工质量控制和智能化管理[J].中国房地产业,2020(18):108.
- [2]戴胜,丁柏明.建筑装饰装修工程的施工质量控制与管理[J].建筑与装饰,2020(14):69.
- [3]孔桂华.智能化在建筑装饰装修施工管理中的应用[J].科技资讯,2022,20(8):90-92.
- [4]张景威.新形势背景下装饰智能化实践的意义初探[J].装饰装修天地,2022(23):10-12.
- [5]范家吉.智能建筑施工中的通病与监管管控方式[J].电脑爱好者(电子刊),2020(2):667-668.