

# 关于园林工程施工成本控制策略分析

蔡 鸯

浙江佳境规划建筑设计研究院有限公司 浙江 杭州 310000

**摘要：**本文分析了园林工程施工成本控制的必要性，指出其对于提高项目经济效益和资源利用效率的重要性。同时，探讨了影响园林工程施工成本的主要因素，包括材料成本、人工成本、机械租赁费用和设计变更等。在此基础上，提出了相应的成本控制策略，如加强材料管理、优化人工配置、合理控制机械租赁和严格控制设计变更等。这些策略的实施有助于实现园林工程施工成本的有效控制，提高项目的整体效益。

**关键词：**园林工程；施工成本；控制策略

引言：随着城市化步伐的加快，园林工程作为城市生态系统的重要组成部分，其价值和作用日益凸显。它不仅为市民提供了休闲放松的绿色空间，让人们能够亲近自然，享受宁静与和谐，更在改善城市微气候、净化空气、降低噪音等方面发挥着不可替代的作用。这些功能不仅提升了城市的环境质量，也为市民的身心健康提供了有力保障。

## 1 园林工程施工成本控制的必要性

随着城市化进程的加速，园林工程作为城市生态环境建设的重要组成部分，不仅美化了城市景观，还为人们提供了休闲放松的场所。然而，园林工程的建设和管理涉及到大量的资金投入，如何有效地控制施工成本，提高项目的经济效益和社会效益，成为了园林工程领域亟待解决的问题。因此，探讨园林工程施工成本控制的必要性显得尤为重要。首先，施工成本控制是园林工程项目管理的重要环节。在园林工程施工过程中，涉及到材料采购、人工费用、机械设备租赁等多个方面的成本控制。通过合理的成本控制策略，可以确保项目资金的合理使用，避免资金的浪费和损失，从而提高项目的整体经济效益。其次，施工成本控制有助于提升企业的竞争力。在园林工程领域，企业之间的竞争日益激烈。通过有效的成本控制，企业可以降低施工成本，提高项目的盈利能力，从而在市场竞争中占据有利地位。同时，成本控制还有助于企业优化资源配置，提高资源利用效率，进一步增强企业的整体竞争力。此外，施工成本控制对于促进园林工程的健康发展具有重要意义<sup>[1]</sup>。通过成本控制，可以确保园林工程在有限的资金内实现高质量的建设，避免因资金不足而导致的工程质量问题。这不仅有利于提升园林工程的整体品质，还有助于推动园林工程行业的健康发展。总之，园林工程施工成本控制的必要性不容忽视。通过加强成本控制，不仅可以提高

项目的经济效益和社会效益，还可以提升企业的竞争力和促进园林工程行业的健康发展。因此，在园林工程施工过程中，应充分认识到成本控制的重要性，并采取有效的策略和方法来加强成本控制工作。

## 2 影响园林工程施工成本的主要因素

### 2.1 材料费用

在园林工程施工中，材料是构成整个项目的基础。从苗木、石材到水泥，每一种材料的选择和使用都直接关系到施工成本和质量。由于园林工程通常规模较大，所需材料种类繁多，且不同材料之间的价格差异较大，因此材料成本控制显得尤为重要。材料的价格波动对施工成本产生直接影响。例如，苗木价格可能因季节、供需关系、产地等因素而波动，石材和水泥等建材的价格也可能受到市场供求、运输成本等多种因素的影响。这种价格波动不仅增加了施工成本的不确定性，也对施工单位的成本控制能力提出了挑战。材料的采购、运输和保管等环节也涉及到成本控制的问题。在采购环节，如何选择合适的供应商、如何进行价格谈判、如何保证材料质量等，都是成本控制的关键。运输环节则涉及到如何选择合适的运输方式、如何优化运输路线、如何降低运输损耗等，这些都对成本控制有着直接的影响。保管环节同样重要，如何合理堆放材料、如何防止材料损坏和丢失、如何降低保管成本等，都是成本控制不可忽视的环节。

### 2.2 人工费用

在园林工程施工过程中，影响施工成本的因素众多，其中人工费用是一个尤为重要的因素。人工费用不仅占据了园林工程施工成本的相当一部分，而且其波动性和不确定性也给成本控制带来了挑战。人工费用的高低直接受到劳动力市场的供求关系影响。在劳动力市场供应紧张时，人工费用往往上涨，这会增加园林工程

的施工成本。同时,施工人员的技能和经验也会对人工费用产生影响。高技能的施工人员往往能获得更高的工资,而经验丰富的员工也通常享有更高的福利待遇,这同样会增加施工成本。人工费用的管理效率也是影响园林工程施工成本的重要因素。如果施工单位在人员配置、工作安排和工资发放等方面管理不善,可能会导致人工费用的浪费和不必要的支出。例如,人员配置不合理可能导致部分员工工作负荷过重或过轻,影响工作效率和成本控制。

### 2.3 机械租赁费用

机械租赁费用作为园林工程施工成本的重要组成部分,其影响不容忽视。在园林工程施工中,涉及到土方挖掘、地形塑造、植物种植、灌溉等多个环节,这些环节都需要借助专业机械设备来完成。而机械设备通常是施工单位不拥有的,需要通过租赁来获得使用权。因此,机械租赁费用的高低直接关系到园林工程的总成本。机械租赁费用还具有一定的波动性和不确定性。市场供求关系的变化、设备的新旧程度、租赁期限的长短等因素都可能影响租赁费用的高低。而施工单位的管理水平也会对机械租赁费用产生影响。如果施工单位在设备调度、使用和维护等方面管理不善,可能导致设备利用率低下、损坏频繁等问题,从而增加租赁费用。因此,在园林工程施工过程中,合理控制机械租赁费用,提高设备利用率,是降低园林工程施工成本的重要途径之一。

### 2.4 设计变更

在园林工程施工过程中,设计变更是一个常见的现象,它可能由多种原因引起,如地形变化、业主需求变更、政策法规调整或施工条件变化等。这些变更往往会对原有的施工计划、材料采购、人员配置等方面产生影响,从而增加施工成本。地形变化是设计变更的常见原因之一。在园林工程施工前,通常会对施工区域进行地形勘测和设计。然而,在实际施工过程中,可能会遇到与原设计不符的地形条件,如土质松软、地下水位高等<sup>[2]</sup>。这些变化可能导致原设计的施工方案无法实施,需要重新调整施工方案,增加土方工程、排水工程等,从而增加施工成本。在园林工程施工过程中,业主可能会对原有的设计方案提出修改意见,如改变植物配置、增加景观设施等。这些变更往往需要施工单位重新调整施工计划、采购新的材料、调配人员等,从而导致施工成本的增加。这些调整可能要求施工单位对原有的施工方案进行修改,以满足新的政策要求,从而增加施工成本。

## 3 园林工程施工成本控制策略

### 3.1 因地制宜的设计

园林工程施工成本控制策略中,因地制宜的设计是至关重要的一环。这不仅关乎工程的经济性,还直接影响到工程的实用性和美观度。因地制宜的设计,即根据工程所在地的自然条件、文化特色和社会需求等因素,合理规划与设计园林布局、植物配置和景观设施,以达到成本控制与景观效果的最优化。因地制宜的设计能够充分利用当地的自然资源和环境条件。设计师应深入了解工程所在地的气候、地形、土壤等自然条件,选择适应性强、生长良好的植物种类,减少因植物不适应而导致的养护成本和补植费用。根据地形地貌的特点,合理规划水系、道路和景观节点,使园林工程与自然环境相融合,减少土方工程和改造工程的成本。设计师应深入了解当地的文化传统和民俗风情,将这些元素融入园林设计中,创造出具有地域特色的景观效果。这不仅能够提升园林工程的文化内涵,还能增强游客的认同感和归属感,提高工程的社会效益。还应关注当地居民和游客的需求,了解他们对园林工程的期望和意见,将这些需求融入到设计中。例如,增加休闲设施、优化步行空间、提升景观品质等,使园林工程更好地服务于社会大众,提高工程的实用性和满意度。通过充分利用当地资源、体现文化特色、满足社会需求等方式,设计师能够在保证工程质量和美观度的前提下,有效降低园林工程的施工成本,实现经济效益和社会效益的双赢。

### 3.2 优化设计方案

设计方案在园林工程施工中扮演着至关重要的角色,它不仅是施工的蓝图和指南,更是实现工程目标的根本保证。一个合理、科学、经济的设计方案,不仅有助于精确控制施工成本,还能确保工程效果达到最佳状态。它如同一把精准的尺子,为施工团队提供了明确的操作标准,让园林工程在有序、高效的施工中焕发出迷人的光彩,为城市的绿化事业贡献出坚实的力量。设计师应避免过度复杂和繁琐的设计元素,以简洁明快的线条和构图展现园林的美感。同时,要充分考虑工程的功能需求和使用便利性,确保设计方案能够满足实际需求,避免不必要的浪费和成本增加。深入了解各种材料的性能、价格和市场供应情况,选择性价比高、易于采购的材料。积极探索可替代材料,如环保材料、再生材料等,以降低材料成本,并符合绿色园林的发展趋势。根据工程所在地的气候、土壤等条件,选择适宜的植物种类和配置方式。通过合理搭配不同种类的植物,形成层次丰富、色彩和谐的园林景观,同时减少养护成本和补植费用。应充分了解施工方的技术能力和施工经验,与施工方共同商讨施工细节和成本控制措施。通过紧密

合作,确保设计方案能够顺利实施,并达到预期的成本控制目标。通过精简设计、合理选择材料、优化植物配置以及加强与施工方的沟通协作,设计师能够在保证工程质量和美观度的前提下,有效降低园林工程的施工成本,实现经济效益和社会效益的双赢。

### 3.3 材料选择与替代

合理的材料选择不仅直接关系到工程的质量和美观度,还能显著影响施工成本。设计师在规划园林工程时,应充分考虑材料的性价比、可获得性和环保性,并积极寻找可替代材料,以实现成本控制的目标。设计师应优先选择性价比高的材料。在确保材料质量满足设计要求的前提下,选择价格适中、性能稳定的材料,能够有效降低材料成本。设计师还应关注材料的可获得性,选择市场上易于采购、供应稳定的材料,避免因材料短缺而增加采购成本。随着环保意识的提高,越来越多的园林工程开始采用环保材料。这些材料不仅具有较低的污染性,还往往具有更好的性能和更长的使用寿命。设计师应积极推广使用环保材料,以降低工程对环境的影响,实现成本控制的目标<sup>[3]</sup>。在某些情况下,传统材料可能因价格昂贵或供应不足而增加施工成本。设计师可以积极寻找性能相近但成本更低的替代材料。例如,可以使用人造石材替代天然石材,使用本地植物替代外来植物等。这些替代材料往往能够满足设计要求,降低材料成本。设计师应充分考虑材料的性价比、可获得性和环保性,积极寻找可替代材料,以实现成本控制的目标。通过合理的材料选择,设计师不仅能够降低施工成本,还能够提升园林工程的质量和美观度。

### 3.4 植物配置优化

在园林工程施工成本控制策略中,植物配置优化是一个至关重要的环节。植物,作为园林工程中不可或缺的元素,其配置不仅决定了最终景观的呈现效果,更是影响施工成本的关键因素。设计师在规划园林工程时,需要对植物配置进行深入研究和精细设计,以在控制成本的同时,保证景观质量。植物配置优化需要建立在深入了解工程所在地自然条件的基础上。不同的气候、土壤条件对植物的生长有着显著影响。因此,设计师需要仔细研究工程所在地的气候特点、土壤类型以及水分状

况等因素,选择那些适应性强、生长稳定的植物种类。这样不仅能提高植物的成活率,减少补植带来的额外成本,还能使园林景观更加自然和谐,与周围环境融为一体。通过合理搭配不同高度、形态和色彩的植物,可以营造出丰富的景观层次和视觉效果。这不仅可以提升园林工程的整体美感,增强游客的观赏体验,还能在一定程度上减少单一植物种类的大量使用,降低采购成本。多样化的植物配置还有助于提高生态系统的稳定性,增强园林工程的生态效益。优化植物配置还需要考虑植物的生长速度和生命周期。选择生长速度适中、生命周期较长的植物,可以减少因植物快速生长或衰老而导致的频繁修剪和更换,从而降低养护成本。植物也更容易形成稳定的植物群落,提高生态系统的抗干扰能力,减少病虫害的发生,进一步降低养护成本。通过深入研究工程所在地的自然条件、合理搭配植物种类和色彩、考虑植物的生长速度和生命周期等因素,设计师可以实现植物配置的合理化、经济化和美观化,为园林工程的成本控制和景观质量提升奠定坚实基础。

### 结语

随着园林工程领域的持续发展,市场竞争愈发激烈,项目管理的复杂度也日益增加,这对成本控制策略提出了更高的要求。为了应对这些新的挑战,成本控制策略必须不断创新和完善,紧密结合实际工程需求,充分考虑新技术、新材料和新方法的应用,确保成本控制与实际施工过程的紧密结合。同时,我们也期待学术界和实践界能够携手合作,产出更多高质量的研究成果和实践经验,为园林工程施工成本控制提供坚实的理论支撑和实践指导,共同推动园林工程行业的健康、可持续发展。

### 参考文献

- [1]李琳.园林工程施工成本管理与控制分析[J].现代园艺,2020,40(24):181.
- [2]李晓峰.园林工程施工成本控制策略探讨[J].绿色科技,2022,24(05):222-224.
- [3]王晓梅.园林工程施工成本控制要点分析[J].农业科技与信息,2023,(01):121-123.