

建筑工程质量安全管理对策

孟和苏荣

中共巴彦淖尔市委巡察工作领导小组办公室 内蒙古 巴彦淖尔 015000

摘要: 建筑工程质量安全管理的重要性不言而喻。我们应该从多个方面入手, 加强建筑工程质量安全管理, 确保工程质量安全, 为人民群众创造安全、舒适的生活和工作环境, 为企业实现可持续发展提供有力保障, 为国家建设事业的持续健康发展贡献力量。在未来的建筑工程中, 我们必须始终将质量安全管理放在首位, 不断提升管理水平和技术水平, 确保每一个建筑工程都能够达到优质、安全的标准。

关键词: 建筑工程; 质量; 安全; 管理对策

引言

随着城市化进程的加速推进, 建筑工程规模不断扩大, 质量安全问题也日益凸显。建筑工程质量安全管理不仅关系到人民群众的生命财产安全, 也直接影响到建筑企业的经济效益和社会声誉。因此, 加强建筑工程质量安全管理, 提升建筑工程质量与安全水平, 已成为当前建筑行业亟待解决的重要问题。然而, 当前建筑工程质量安全管理仍面临着诸多问题和挑战。因此, 有必要对建筑工程质量安全管理进行深入研究, 提出切实可行的对策和建议。

1 建筑工程质量安全管理的重要性

建筑工程质量安全管理的重要性不容忽视, 它关乎人民群众的生命财产安全, 影响着企业的经济效益和社会声誉, 更关系到国家建设事业的持续健康发展。首先, 建筑工程质量安全管理直接关系到人民群众的生命财产安全。建筑工程是人们生活、工作的重要场所, 其质量问题直接关系到人们生命财产安全。如果建筑工程存在质量问题, 如结构不稳定、材料不合格等, 一旦发生事故, 将造成巨大的人员伤亡和财产损失。加强建筑工程质量安全管理, 确保工程质量安全, 是维护人民群众生命财产安全的必然要求。其次, 建筑工程质量安全管理对企业的经济效益和社会声誉具有重要影响。建筑工程质量是企业竞争力的重要体现, 优质的建筑工程能够提升企业的市场形象, 赢得客户的信任和支持, 从而增加企业的经济效益。反之, 如果建筑工程存在质量问题, 不仅会影响企业的经济效益, 还会损害企业的社会声誉, 甚至可能导致企业面临法律诉讼和巨额赔偿。加强建筑工程质量安全管理, 是企业实现可持续发展的必然选择^[1]。此外, 建筑工程质量安全管理对于国家建设事业的持续健康发展具有重要意义。建筑工程是国家建设事业的重要组成部分, 其质量安全水平直接

反映了一个国家的建设水平和综合国力。加强建筑工程质量安全管理, 能够推动建筑行业的技术进步和管理创新, 提升国家建设事业的整体水平。优质的建筑工程还能够为人民群众提供更好的生活和工作环境, 增强国家的凝聚力和向心力。

2 建筑工程质量安全管理问题分析

2.1 质量安全管理制度不完善

在建筑工程领域, 质量管理制度是确保工程质量和安全的重要保障。然而, 当前许多建筑企业存在质量管理制度不完善的问题。第一, 制度缺失或过时。企业缺乏完整的质量管理制度体系, 或者已有的制度过时, 无法适应当前建筑工程的复杂性和多样性。这导致在工程施工过程中, 质量管理的执行缺乏明确的指导和规范, 容易出现管理漏洞和安全隐患。第二, 制度执行不力。即使有了完善的质量管理制度, 但如果制度执行不到位, 也难以发挥其应有的作用。企业存在制度执行不严格、监管不到位的情况, 导致质量管理制度形同虚设, 无法真正起到保障工程质量和安全的作用。第三, 制度更新滞后也是一个突出问题。随着建筑工程技术的不断发展和新的质量标准、安全规范的不断出台, 质量管理制度需要不断更新以适应新的要求^[2]。然而, 一些企业缺乏对新标准的了解和学习, 导致制度更新滞后, 无法满足当前工程质量和安全管理的需要。

2.2 质量安全监督管理不到位

质量安全监督管理是确保建筑工程质量和安全的关键环节。然而, 当前建筑工程质量安全监督管理存在不到位的问题, 主要表现在以下几个方面: 第一, 监督机构不健全。一些地区缺乏独立的建筑工程质量安全监督机构, 或者监督机构的人员配置不足, 导致监督力量薄弱, 无法全面覆盖所有工程项目。第二, 监督手段单一。目前, 许多监督机构主要依赖于现场检查和抽查等

传统手段进行质量安全监督。然而,这种单一的监督手段往往难以全面、准确地反映工程质量安全的真实情况,容易出现漏检、误检等问题。第三,监督力度不足也是一个重要问题。一些监督机构在监督过程中存在力度不够、执行不严格的情况,导致一些质量问题和安全隐患得不到及时发现和处理。对于发现的问题,监督机构往往缺乏有效的处罚措施,使得一些违规企业能够逃避责任,进一步加剧了质量安全问题的严重性。

2.3 质量管理体系存在的问题

质量管理体系是建筑工程质量管理的核心,但当前许多企业的质量管理体系存在以下问题:第一,质量管理体系建设不完善。企业虽然建立了质量管理体系,但缺乏系统性和完整性,导致质量管理的各个环节之间衔接不紧密,容易出现管理漏洞。企业的质量管理体系缺乏持续改进的机制,无法根据工程实践的需要不断完善和优化。第二,质量管理人员素质不高。质量管理体系的有效运行需要高素质的质量管理人员来支撑。然而,企业的质量管理人员缺乏专业知识和实践经验,无法胜任质量管理工作的要求。此外,企业缺乏对质量管理人员的培训和考核,导致他们的素质和能力无法得到提升^[3]。第三,质量意识不强也是一个重要问题。企业过于追求经济效益,忽视了质量管理的重要性,导致在工程施工过程中存在偷工减料、违规操作等现象。这种短视行为不仅严重影响了工程质量,也给企业的声誉和长期发展带来了负面影响。

2.4 安全管理面临的挑战

建筑工程安全管理是确保工程顺利进行和人员安全的重要保障。然而,当前建筑工程安全管理面临着诸多挑战,主要包括以下几个方面:第一,施工现场环境复杂多变。建筑工程施工现场通常存在多种危险因素,如高处坠落、物体打击、触电等。施工现场的环境条件也常常发生变化,如天气变化、地质条件变化等,这些都给安全管理带来了很大的难度。第二,施工人员安全意识薄弱。一些施工人员缺乏必要的安全知识和技能,对施工现场的危险因素认识不足,容易在作业过程中发生安全事故。此外,一些施工人员存在侥幸心理,忽视安全规定和操作规程,进一步增加了安全事故的风险。第三,安全管理体系不完善。一些企业的安全管理体系缺乏系统性和完整性,无法全面覆盖工程施工的各个阶段和环节。一些企业的安全管理制度执行不到位,监管力度不足,导致安全管理措施无法得到有效落实。

3 建筑工程质量管理对策

3.1 建立健全质量管理体系

(1) 制定完善的质量管理规章制度,建筑企业应依据国家相关标准,结合企业实际情况,制定完善的质量管理规章制度。这些制度应涵盖质量管理的各个方面,包括质量目标设定、质量控制流程、质量检查与验收等,确保质量管理工作的有章可循。(2) 建立质量管理体系,明确各级质量管理人员的职责和权限,形成横向到边、纵向到底的质量管理责任网络。通过责任体系的建立,使质量管理工作能够层层落实,确保每个环节的质量得到有效控制。

3.2 提升质量管理人员素质

(1) 加强质量管理人员培训,建筑企业应定期对质量管理人员进行专业培训,提升他们的质量管理知识和技能。培训内容可以包括质量管理理论、质量检查方法、质量控制技巧等,使质量管理人员能够更好地履行职责。(2) 引进高素质质量管理人才,建筑企业应积极引进具有丰富经验和专业知识的高素质质量管理人才,充实质量管理团队。通过引进人才,可以带来新的质量管理理念和方法,提升企业的质量管理水平。

3.3 加强施工过程质量控制

(1) 严格控制材料质量,建筑材料是建筑工程质量的基础,必须严格控制材料质量。企业应建立严格的材料采购、验收和使用制度,确保所使用的材料符合设计要求和质量标准。(2) 加强施工过程监控,在施工过程中,质量管理人员应加强对关键工序和重点部位的监控,确保施工过程符合规范要求。还应定期对施工现场进行检查,及时发现和处理质量问题。

3.4 强化质量监督与考核

(1) 建立质量监督机制,建筑企业应建立健全质量监督机制,通过内部监督、外部监督等多种方式,对工程质量进行全面监控。内部监督可以包括定期的质量检查、专项检查等;外部监督可以邀请第三方机构进行质量评估、审计等。(2) 实施质量考核与奖惩制度,建立质量考核与奖惩制度,对质量管理工作进行量化评价和考核。对表现优秀的质量管理人员进行表彰和奖励,对存在质量问题的工程项目和责任人员进行处罚和整改。通过奖惩制度的实施,激励全员参与质量管理,提高质量管理工作的积极性和有效性。

4 建筑工程安全管理对策

4.1 强化安全管理制度的制定与执行

在建筑工程安全管理中,制度的建设与执行是确保安全管理工作有序开展的基础。首先,企业应依据国家法律法规和相关行业标准,结合企业实际情况,制定完善的安全管理制度。这些制度应涵盖安全生产责任制、

安全教育培训、安全检查与隐患排查、事故应急管理等方面，确保安全管理工作的全面性和系统性。其次，制度的执行力度至关重要。企业应建立健全的安全管理责任体系，明确各级管理人员和作业人员的安全职责，确保制度得到有效落实。同时，加强对制度执行情况的监督检查，对违反制度的行为进行严肃处理，形成有效的约束机制。

4.2 提升安全管理人员的专业素养

安全管理人员的专业素养直接影响到安全管理工作的质量和效果。因此，企业应加强对安全管理人员的培训和教育，提升他们的专业知识和实践技能。培训内容可以包括安全管理理论、法律法规、安全技术标准、事故案例分析等，通过培训使安全管理人员能够熟练掌握安全管理的方法和技巧，提高安全管理水平^[4]。此外，企业还应建立安全管理人员的考核机制，定期对他们的工作绩效进行评估和奖惩，激励他们不断提升自身专业素养和工作能力。

4.3 严格执行安全技术交底制度

安全技术交底是确保施工作业安全的重要环节。在施工前，项目技术负责人应向施工作业班组、作业人员进行安全技术交底，明确施工任务、安全技术措施和施工作业中的安全注意事项等。交底内容应针对性强、全面细致，确保作业人员能够充分理解并掌握相关安全技术知识。安全技术交底应形成书面记录，并签字确认，以确保交底内容的真实性和有效性。在施工过程中，项目管理人员应定期对安全技术交底执行情况进行检查，确保各项安全技术措施得到有效落实。

4.4 加强施工现场安全检查与隐患排查

安全检查与隐患排查是预防安全事故发生的重要手段。企业应建立健全的安全检查制度，定期对施工现场进行全面细致的安全检查。检查内容应包括施工设备、安全防护设施、作业人员行为等方面，确保施工现场的安全状况符合相关要求。对于发现的安全隐患，企业应及时进行整改，并落实整改责任人、整改措施和整改时限。建立隐患排查治理闭环管理制度，对整改情况进行跟踪复查，确保隐患得到彻底消除。应急管理是应对突发安全事件的关键环节。企业应建立完善的应急管理体系，包括应急预案的制定、应急资源的储备、应急队伍

的建设等方面。

4.5 引入先进的安全管理技术与手段

(1) 应用信息化安全管理平台，随着信息技术的不断发展，信息化安全管理平台在建筑工程安全管理中的应用越来越广泛。企业应积极引入信息化安全管理平台，通过信息化手段对施工现场进行实时监控和管理。信息化安全管理平台可以实现施工现场安全数据的实时采集、传输和处理，帮助管理人员及时掌握施工现场的安全状况。同时，平台还可以提供安全预警、事故分析等功能，为安全管理决策提供有力支持。(2) 推广使用安全防护新技术，随着建筑工程技术的不断创新，一些新的安全防护技术也应运而生。企业应积极推广使用这些新技术，提高施工现场的安全防护水平。例如，可以引入智能安全监控系统、自动化安全检测设备等，实现对施工现场的全面监控和自动检测。这些新技术不仅可以提高安全管理的效率和准确性，还可以有效降低安全事故的发生概率。

结语

建筑工程质量安全管理是一个复杂而重要的课题，需要我们从多个方面入手，不断完善制度、强化监督、优化体系、提升意识。通过本文的探讨，我们提出了一系列针对性的对策和建议，旨在为解决当前建筑工程质量安全管理面临的问题提供有益的参考。然而，随着建筑工程技术的不断创新和市场环境的不断变化，新的问题和挑战也将不断出现。因此，我们需要持续关注和研究建筑工程质量安全管理的新动态和新方法，不断提升管理水平和技术水平，为建筑行业的健康发展提供有力保障。

参考文献

- [1]张升,蒋勇.建筑工程质量安全管理对策剖析[J].中国房地产业,2022(7):157-159.
- [2]潘琳.建筑工程质量安全管理相关问题及对策探析[J].建筑与装饰,2021(16):82.
- [3]王小兵.论建筑工程施工质量与安全管理控制对策[J].汽车博览,2023(32):256-258.
- [4]黄辉,周用洪.建筑工程质量安全管理相关问题及对策探析[J].数字化用户,2024(33):27-28.