

市政园林绿化工程的现状及施工管理措施

王亚飞

新疆瑞绎昕生态园林技术有限公司 新疆 乌鲁木齐 830000

摘要：本文聚焦市政园林绿化工程施工管理。先分析现状，指出工程建设规模扩大、理念优化，但存在质量、管理、养护等问题。接着阐述施工管理核心要点，涵盖施工准备、过程及养护管理阶段。随后剖析影响管理效果的关键因素，包括人员、技术、物资与环境因素。最后提出优化措施，如优化人员管理提升专业素养、规范技术应用、优化物资与流程管理提升效率等，旨在为提升市政园林绿化工程施工管理水平提供参考。

关键词：市政园林绿化；工程现状；施工管理；管理措施

引言：市政园林绿化工程作为城市建设的关键构成，对提升城市形象、改善生态环境意义重大。当前，该工程在规模、技术、理念等方面不断发展，但也存在施工质量参差不齐、管理体系不完善等突出问题。施工管理贯穿工程全周期，涵盖施工准备、过程及养护管理等阶段，受人员、技术、物资与环境等多因素影响。深入剖析其现状、把握核心要点、明确关键影响因素，并探索优化措施，是提升市政园林绿化工程施工管理水平、保障工程高质量建设与长效运行的迫切需求，对推动城市可持续发展具有深远意义。

1 市政园林绿化工程的现状分析

市政园林绿化工程的现状主要体现在工程建设基础、现存优势与突出问题三个方面，全面把握工程现状，是制定科学施工管理措施、优化管理方案的前提，也是推动工程质量提升的基础。当前，市政园林绿化工程已成为城市建设的重要组成部分，在规模、技术、理念等方面均呈现出一定的发展态势，同时也存在诸多制约工程质量与管理水平的问题。（1）从工程建设基础来看，市政园林绿化工程的建设规模逐步扩大，覆盖范围不断延伸，已从城市核心区域向郊区、城乡结合部拓展，涵盖城市道路绿化、公园绿化、广场绿化、居住区配套绿化等多个场景，形成了多元化的绿化布局。在技术应用方面，逐步引入了更先进的苗木培育、种植、养护技术，苗木品种选择更加注重适地适树，绿化施工的精细化程度有所提升，能够更好地兼顾景观效果与生态功能。（2）从现存优势来看，市政园林绿化工程的建设理念不断优化，更加注重生态性、实用性与景观性的结合，不再单纯追求景观美观，而是兼顾生态防护、休闲娱乐等多元功能，满足居民多样化的需求。同时，施工队伍的专业化程度逐步提升，具备了一定的施工技术与管理经验，能够应对不同场景、不同规模的园林绿化工程施工需求，为工

程质量提升提供了一定的人力与技术支撑。（3）从突出问题来看，当前市政园林绿化工程仍存在诸多不足。一是施工质量参差不齐，部分工程存在苗木种植不规范、土壤改良不到位、绿化设施安装不牢固等问题，导致苗木成活率偏低、绿化景观效果不佳，影响工程的整体质量；二是施工管理体系不完善，部分工程缺乏系统的管理流程，质量管控、进度管控、成本管控等环节存在漏洞，管理效率低下；三是养护管理滞后，重施工、轻养护的现象较为普遍，定植后苗木养护不及时、养护方法不科学，导致苗木生长不良、景观效果退化；四是施工技术应用不规范，部分施工环节未严格遵循技术标准，导致工程质量隐患，影响工程的稳定性与使用寿命^[1]。

2 市政园林绿化工程施工管理的核心要点

2.1 施工准备阶段管理要点

施工准备阶段是市政园林绿化工程施工的基础，其管理质量直接影响后续施工流程的顺畅性与施工质量，核心管理要点包括施工前期调研、施工方案制定、物资准备与人员调配四个方面。（1）施工前期调研是前提，需全面勘察施工区域的土壤条件、气候环境、现场地形、周边设施等情况，明确施工难点与重点，为施工方案制定提供科学依据。（2）施工方案制定需结合工程设计要求、施工区域实际情况，明确施工流程、施工技术标准、质量控制要点、进度计划及安全保障措施，确保施工方案科学合理、可操作性强，能够有效指导现场施工。物资准备主要包括苗木、土壤、肥料、绿化设施、施工机械设备等，需严格把控物资质量，选择适配的苗木品种与规格，确保土壤、肥料符合苗木生长需求，施工机械设备性能良好，为施工顺利开展提供物资支撑。人员调配需根据施工方案与工程规模，配备足够的专业施工人员、技术人员与管理人员，明确各岗位人员的职责分工，开展必要的技术培训，提升施工人员的专业技能与责任

意识^[2]。

2.2 施工过程阶段管理要点

施工过程阶段是市政园林绿化工程质量形成的核心环节，管理重点是规范施工操作、管控施工质量、保障施工进度与施工安全，确保施工过程符合技术标准与设计要求。(1) 质量管控是核心，需对苗木种植、土壤改良、绿化设施安装等关键环节进行全程管控，严格遵循施工技术规范，及时纠正施工中的不规范操作，避免质量隐患。(2) 进度管控需结合施工方案中的进度计划，合理安排各施工环节的施工顺序与施工时间，加强施工过程中的进度监测，及时发现并解决影响进度的问题，确保工程按时竣工。安全管控需建立完善的安全防护体系，加强施工现场的安全管理，规范施工人员的操作行为，排查施工安全隐患，防止安全事故发生。同时，需加强施工过程中的成本管控，合理使用施工物资与机械设备，减少浪费，确保施工成本控制在合理范围。

2.3 养护管理阶段管理要点

养护管理是市政园林绿化工程长效发挥作用的关键，核心是通过科学的养护措施，促进苗木正常生长，维持绿化景观效果，延长工程使用寿命，其管理要点包括苗木养护、土壤养护、绿化设施维护三个方面。(1) 苗木养护是核心，需根据苗木品种特性与生长状态，合理开展浇水、施肥、修剪、病虫害防治等养护工作，确保苗木生长健壮。浇水需根据气候条件与苗木需求，合理控制浇水量与浇水频率，避免浇水不足或过量；施肥需遵循“薄肥勤施”的原则，根据苗木生长阶段与土壤肥力，施用适配的肥料，避免施肥过多或过少导致苗木生长不良；修剪需及时剪去枯枝、病枝、过密枝，调整苗木形态，促进苗木分枝，提升景观效果；病虫害防治需坚持“预防为主、综合防治”的原则，定期检查苗木生长状态，及时采取防治措施，避免病虫害蔓延。(2) 土壤养护需定期松土、除草，改善土壤透气性，抑制杂草生长，补充土壤养分，为苗木生长提供良好的土壤环境。(3) 绿化设施维护需定期检查绿化围栏、灌溉设施等配套设施，及时修复损坏的设施，确保设施正常使用。

3 影响市政园林绿化工程施工管理效果的关键因素

3.1 人员因素

人员因素在市政园林绿化工程施工管理效果中占据核心内在地位，对工程的质量、进度与成本产生着深远影响，主要涵盖施工人员、技术人员与管理专业的专业素质、责任意识及操作水平。(1) 施工人员作为现场施工的直接操作者，其专业技能与操作规范性是保障施工质量的基础。若施工人员未接受系统专业培训，操作流

程不规范，在苗木种植、土壤改良等环节就极易出现偏差，进而埋下质量隐患，影响整体景观效果。(2) 技术人员肩负着施工技术指导与质量把控的重任，其专业水平高低直接决定了技术指导的精准度。专业水平不足的技术人员，无法为施工人员提供有效的技术支撑，在面对复杂技术难题时更是力不从心，导致问题得不到及时解决。(3) 管理人员负责施工全流程的组织、协调与管控，管理能力与责任意识至关重要。若二者缺失，管理流程将陷入混乱，质量管控与进度把控也会大打折扣。此外，人员分工不明、协作不畅，会降低施工管理效率，阻碍工程顺利推进^[3]。

3.2 技术因素

技术因素作为影响市政园林绿化工程施工管理效果的关键支撑要素，起着至关重要的作用。(1) 施工技术标准是施工的准则与规范，若其不明确、不统一，施工人员便会缺乏清晰的操作指引，导致施工过程混乱无序，不同区域的施工质量难以保证均衡，出现参差不齐的状况。(2) 技术应用规范性同样不容忽视，苗木种植深度不当会影响其根系生长，土壤改良不彻底无法为苗木提供良好的生长环境，养护方法不科学会降低苗木的成活率，进而直接影响工程质量。(3) 若缺乏对先进施工技术的引入与应用，施工手段就会相对落后，不仅施工效率低下，还会埋下诸多质量隐患，难以满足市政园林绿化工程高质量建设的需求。而且，技术交底不充分，施工人员未能准确掌握施工技术要求，也会对施工质量与管理效果造成不利影响。

3.3 物资与环境因素

(1) 物资因素是施工管理的基础保障，主要包括苗木、土壤、肥料、施工机械设备等物资的质量与供应情况。苗木质量不达标、品种选择不当，会导致苗木成活率偏低，影响绿化景观效果；土壤、肥料质量不符合要求，会影响苗木生长，增加养护成本；施工机械设备性能不佳、供应不及时，会影响施工进度与施工质量，降低施工管理效率。(2) 环境因素是影响施工管理效果的外在客观因素，主要包括气候条件、土壤条件与现场环境。气候条件如高温、干旱、暴雨、严寒等极端天气，会影响施工进度与施工质量，增加施工难度；土壤条件如土壤板结、肥力不足、排水不畅等，会影响苗木种植与生长，需通过土壤改良等措施优化；现场环境如施工区域空间狭小、周边设施复杂、交通干扰大等，会影响施工流程的顺畅性，增加施工管理难度^[4]。

4 市政园林绿化工程施工管理的优化措施

4.1 优化人员管理，提升专业素养

加强人员队伍建设,提升各类人员的专业素养与责任意识。建立完善的人员招聘与培训体系,优先招聘具备专业技能与经验的施工人员、技术人员与管理人员,定期开展专业培训与技能考核,培训内容包括施工技术规范、养护方法、安全知识、管理技巧等,提升人员的专业技能与操作规范性。

明确各岗位人员的职责分工,建立岗位责任制,将管理责任落实到个人,强化人员的责任意识,避免推诿扯皮。加强人员协作管理,建立有效的沟通协调机制,确保施工、技术、管理等各岗位人员协同配合,提升施工管理效率。同时,建立合理的激励机制,调动人员的工作积极性与主动性,推动施工管理水平的提升。

4.2 优化技术管理,规范技术应用

完善施工技术标准体系,结合市政园林绿化工程的施工特性与设计的要求,制定明确、统一的施工技术标准与操作规范,明确各施工环节的技术要求与质量控制要点,确保施工过程有章可循。加强技术交底工作,施工前组织技术人员向施工人员详细交底,明确施工技术要求、操作流程与质量标准,确保施工人员准确掌握技术要点。

加强施工过程中的技术指导与质量管控,技术人员全程驻场指导,及时解决施工中的技术难题,纠正不规范操作,确保施工技术应用符合标准。合理引入先进的施工与养护技术,优化施工流程,提升施工效率与质量,同时注重技术创新,结合工程实际情况,探索适配的施工技术与管理方法,推动施工技术水平的提升。

4.3 优化物资与流程管理,提升管理效率

优化物资管理,建立完善的物资采购、检验、存储与使用体系。严格把控物资采购质量,选择信誉良好、质量可靠的供应商,对采购的苗木、土壤、肥料等物资进行严格检验,杜绝不合格物资进入施工现场;合理规划物资存储,做好物资的防潮、防晒、防冻等保护措施,避免物资损坏;规范物资使用流程,合理调配物资,减少

浪费,确保物资高效利用。

优化施工管理流程,建立系统的施工管理体系,明确施工准备、施工过程、养护管理等各环节的管理流程与工作要求,加强各环节的衔接与管控,避免管理漏洞。加强质量管控,建立全程质量监测机制,对施工全过程进行质量检查,及时发现并整改质量隐患;加强进度管控,制定科学合理的进度计划,加强进度监测与调整,确保工程按时竣工;加强成本管控,优化施工方案,合理控制施工成本,避免不必要的开支。同时,加强养护管理,建立长效养护机制,明确养护责任与养护标准,确保养护工作及时、科学开展,维持工程景观效果与生态功能^[5]。

结束语

市政园林绿化工程施工管理是一项系统且复杂的工作,关乎工程的质量、进度与成本,更影响着城市的生态环境与居民生活品质。通过对现状的深入剖析、核心要点的精准把握、关键影响因素的系统分析以及优化措施的有效实施,我们能够逐步提升施工管理的科学化、规范化与精细化水平。未来,需持续关注行业动态,不断引入新技术、新方法,加强人员培训与管理,完善管理体系与流程,以适应城市建设发展的新需求,打造更多高质量的市政园林绿化工程,为城市的可持续发展与居民的幸福生活增添亮丽色彩。

参考文献

- [1]曾江.精细化绿化养护管理在城市园林建设中的应用研究[J].花卉,2022(02):25-26.
- [2]金珠理达.园林绿化工程后期养护管理要点探究[J].新农业,2021(18):95-96.
- [3]李秀芬.园林绿化项目质量管理与提升策略探究[J].大众标准化,2024,(23):29-31.
- [4]魏凯.园林绿化养护技术要点及养护管理探究[J].农业灾害研究,2024,(11):53-55.
- [5]王强.市政园林绿化工程项目管理探讨[J].园林,2021,37(4):45-49.