

当前水利工程中施工监理现状与发展措施分析

张向红

内蒙古自治区红山水库管理中心 内蒙 赤峰 024500

摘要:水利工程作为我国重要的基础性工程,对于国家的经济发展具有十分重要的作用。由于工程建设监理在水利建设项目中有着非常关键的角色,所以必须对项目的整个工程建设质量进行绝对的掌控。本文将就当前水利工程建设监理所出现的情况进行深层次的探讨与研究,根据具体的问题,给出一些具体的处理方法,期望能够对当前的水利工程建设管理的整体开展,提供一定的促进作用。

关键词:水利工程;施工监理;综合素质;规范管理

1 水利工程施工监理内容

水利施工监理现场的监理人员是受监理单位委派,对工程施工质量和施工情况实行全面监理的工作人员,要求水利工程施工监理人员必须按照国家的规章制度、法律以及国际工程建设协议内容,对工程的建设计划与工程进度实行最严格的工程质量制度和监管措施^[1]。因为中国当前水利实施监理的建立与推行时期尚短,所以在具体的监管操作上也面临着一系列的困难,从总体来看,当前水利实施监理操作主要分以下5个方面。

(1)基础项目的管理:由于部分项目基本状况不佳,可能产生大量的泥沙、积水、沙石、膨胀土等,必须进行处理才能实施;(2)管道护坡施工管理:根据水利工程的要求,常常需要进行渠道护坡施工,渠道护坡往往厚度薄、面积广,需要采用混凝土块进行浇筑,浇筑必须要满足顺直、美观、平整的要求,在确保了砼块施工要求合格以后,才可以开展后期阶段的浇筑;(3)交叉施工监理:为了赶进度,在水利工程施工中,常常会出现交叉施工的问题,因此,监理部门必须配合好不同项目,促进施工项目的顺利实施,在保证工程质量的前提下尽可能的提高施工进度;(4)施工导流监理:施工导流在水利与水电建设中担任着关键的角色,在一般情况下,会将整个工程区域分割为不同的枯水期,并分段进行,所以作为施工监理部门要注意检测施工导流的快慢和质量,一旦出现了异常,就要进行停工检修;(5)工程其他监理内容:因为在工程中面临的自然环境复杂多变,应当注意地面沉降变化问题及其对周边水环境的影响变化,而如果发生了地基变化时,施,对工程建设地段的水环境变化做好系统的监控工作,做好防渗保护措施,并做好排水管理,以避免因漏水问题影响工程建设质量。

2 水利工程施工监理存在的问题

2.1 工程施工方案审批环节的监理不足

项目施工方案审核工作也是水利监理工作的关键环节之一,且每件工程都必须有合理的项目施工方案,才能保证工程后期的顺利施工。不过,从当今此环节方面的工程监理工作状况来分析,因为工程监理工作人员们做得很明显不足,缺乏对工程市场状况的深入调查、内部管理制度不健全等,使得已经批复的方案和工程项目在实际施工现场的情况下出现了较大的不符,使得批复的项目可操作性较差,使得在后期工程施工中出现了不少的问题,对项目的实施效率产生很大的干扰。此外,水利设计审查工作是由多个人或者单位间的协调来进行的,但其中部分水利监理人员们工作的较差,但其中部分水利管理人员们工作的较差,且机构和工作人员间的协调性不够,没有相互配合的,因此对计划的可操作性、效益等都产生很大的负面影响。

2.2 施工环节的监理不足

水利施工是全部工程项目的关键组成部分,每项工程建设过程对施工人员技能、施工效率的要求都非常高,建筑施工过程也是整个水利监理作业的关键。不过,就现阶段在工程建设中的监理队伍情况而言,总体监理情况还是较差,因为许多监理项目都只对大脸的项目,对细节性的项目操作并不严格,也就是部分不被人所重视的工程细致化问题,也就给整个项目的质量造成了较大的影响^[2]。此外,由于项目施工之前对工程从业人员的施工知识掌握还不够规范导致部分没有满足职业条件的人员进场实施,由此造成工程实施标准不高的状况。

2.3 对施工人员施工技术的监理不到位

施工人员是整个工程实施的主导,而每位施工人员也都具备了一定的施工技术,这就是保证了每个施工项目的顺利实施的重要基础。但是,由于工程从业人员中的很多都是农民工,因而他们对施工效率的意识并不高,再加上建筑工程监管不严格,也容易产生滥竽充数

的施工问题,进而降低了整个项目的实施效率。

2.4 监理工程师自身的综合素质和水平偏低

据了解,由于目前有些进行水利工程施工的监理工程师们的技术素质还不能充分满足更高标准的现代水利工程的需要,在加上开展工程监理项目的过程中,由于十分易受周围环境的干扰,从而产生了相应的安全隐患,而不能加以及时的治理。对监理人员而言,由于许多监理人员对水利建设项目本身的缺乏了解,使得他们在开展工程建设的时候,往往需要经过一个相互适应与了解的过程,在开展实施工程监理工作的初期,普遍无法达到较高的水平,从而容易产生相关的质量问题^[3]。作为建筑监理,由于对于日常的管理工作缺乏很大的主动性和责任感,导致在整个工程建造的过程中,并没有实施全方位的质量监控与控制,使得建筑监理的作用非常不明确。

3 工程项目施工监理的发展措施

3.1 要建立机构工作质量验收标准

根据具体问题建立健全更加合理更加系统的监管举措,不论是对监理工作人员的培养工作或是监理工作质量考核措施,都需要根据项目管理规范进行深入剖析与集中处理。在现场检查的建设进程中,必须提高检查效率。为更加符合工程建设项目监理特点,应建立比较合理的竞争机制,确定工程监管措施与质量控制措施符合的实际要求,并针对工程监管项目及其监理机构的质量管控职责加以统筹整合,保证工程行业标准的稳定性与实效性。

3.2 要进一步升级监理部门管理标准,提高监理服务薪酬

鉴于我国当前监理服务的报价标准普遍偏低,这将成为影响监理质量的主要因素,因此要求政府有关主管部门根据实际情况开展集中研究和完善整合,从根本上去改善行业服务收费规范,严肃处理项目法人的不合理压价行为,并建立健全更加系统化且规范有序的行业运行机制,为确保项目监理业务效益的最大化,并积极实施更加系统化的监管体系。规范的编写应结合标准,同时结合水利工程的使用情况和区域环境进行全面研究,提高管理工作的动态特征符合标准,增强制度实施有效性。

3.3 提高监理人员的各项素质规范施工监理行为

水利工程的实施,前期监理工作(包括对施工方案审批工作)的开展得较差,多半也是由于监理人员素质较低的问题,而监理人员整体素质的好坏,会直接关系到工程的实施效率,同时经过以上的研究我们认识到,现阶段还有不少工程实施中的监理人员存在缺失的问

题,因此,要进一步提高工作人员的素质规范实施监理活动。首先,要强化对各种施工过程的监控与控制,特别是对一些工程细节性的管理措施,更应该注重起来,如果出现了工艺上不符合要求或不标准的情况,进行改正,在必要时恢复开工工作。其次,还应该提高监理人的综合素养,不但要提高专业知识,更要提高其他方面的综合素养,比如质量意识、管理意识、社会责任意识、敬业精神等,保证了每个监理人都能认真对待水利工程施工的监理工作。最后,政府应该健全监理的责任制,对监理人员分片区监理,并把责任落实到个人,如果出现了产品质量问题,追究监理人员责任,在必要时进行经济处罚,以调动监理人员工作的积极性^[4]。监理人员应坚持以技术保安全,以安全促生产,以技术、安全促进度的原则,在审批施工组织计划和专项措施过程中,严格按照有关规程规范和强制标准,把好审批关。对危险性较大的施工方案,及时与企业 and 施工单位就项目进行研究、探讨,倾听各方意见后,形成会议纪要,对方案进行批复,施工单位依批复方案组织实施,监理中心做好现场过程监控和验收工作。

3.4 加强对施工人员施工技术的监理

从上面的介绍中可知,在许多工程的监理人员中经常会忽视对施工人员施工技能的管理,对整个项目的实施效率产生了很大的负面影响,因此,要强化对施工人员施工技能的监管。首先,在工程进行前,就应该进行前提的技能摸底检查,以掌握每一个施工人员的基本技能,才能够满足自己对施工人员技能的需要,从而避免了滥竽充数的情况发生,同时,要给所有进入现场区域的工作人员均发予施工标志,无关工作人员也不得进入施工现场。其次,加大了对施工质量意识、安全意识的培养,因为许多施工人员都是外务工人员出身,对于建筑工程质量和建筑施工安全方面的了解也很少,所以如果建筑工程质量上存在问题或者建筑施工过程中发生重大安全事故时,就可能对工程的正常进行产生负面影响,或者耽误时间,所以,加大了对施工质量意识和安全意识方面的培训也是十分必要的。

3.5 施工准备部分的工程质量控制

施工准备部分的质量管理主要包括如下四方面:①在项目开始以前,工程监理机关要严密审核承包单位管理机构的技术管理制度、工程管理模式和工程质量保证体系,以保证项目建设的实施安全。②审查工程施工装置、机具以及承包方所进行的各种工艺性能的报告,禁止采用不适应有关质量标准的装置或机具。③对入库的机械设备、构配件等施工物资,其报审单应当附工程质

量证书、有关材料和进行质量检验情况的审核签认,并按照有关工程质量监督管理文件要求及监理协议规定,应平行检查或抽样检查入场实物^[1]。④审图纸,可以初步掌握工程,并对项目的建筑次序以及各部分建筑的难易程度等有必要了解,以此全面、科学合理地设定和选用工程控制点,并从监理计划、监理规范以及对旁站监理情况中反映出来,最后可以实现进一步加强工程监理工作的目的。

3.6 施工阶段的质量和进度控制

3.6.1 对工程施工过程中的质量控制

在工程具体实施的阶段,经常会出现各种影响因素和突发现象的干扰,出现的施工进度和施工要求往往与施工合同上的要求发生严重偏离的情况,所以施工监理单位要确保把可能发生的施工错误限制在最小的范围之内,必须在对工程施工进行监理检查时,采用某些先进的技术以减少错误的范围。假如工程监理人员在运用了适当的质量管理措施以后,实际的工程进度和工程质量之间仍存在着很大的误差,工程监理人员就需要及时针对实际水利工程建设中存在的问题,确定工程方的主要责任,而且还必须及时的报告给上级部门,使上级部门能够针对实际工程建设中存在的问题来迅速的提供合理的解决方案,降低因为施工进度滞后所导致的经济损失^[2]。此外,合理科学的工程进度管理手段的建立还要求监理人员必须具备相对丰富的工程监理经验和专业知识,所以,施工监理人员就需要在平时工作中不断地对自己的监理技术和监理知识加以进修提升,以确保实际工程能够在约定时间内保质保量的完成。

3.6.2 监理施工过程阶段的进度控制

在工程的执行过程中,要根据合同,并根据施工现场的实际状况,同施工单位、建筑设计机构以及施工单位一起拟定项目的施工方案。因为受一些各种因素的影响,规划时间和实际工期之间经常会存在一定的误差,施工管理部门要采取相应的检查措施准确的查明造成误差的具体因素,并及时采取相应的措施改变时间。当规划时间和现实进度之间的误差很大时,要针对情况明确

责任,要给发包人及时提供进度方案的修改意见,待发包人批准后,可以改变时间方案。

3.7 对施工中的资金控制

在工程实施监理的工作中,工作人员们想要保证整个施工过程的所有付款和施工的环节能够顺畅的完成,就必须对工程实施过程中的每一环节所使用的资金情况做出详尽的记载和监督,确保开发商所投放的资金被真实的使用在建设环节中。监理人员在对工程建设的总投资进行调控和监督管理时,也要做好与项目负责人之间的信息沟通,并进行对工程施工中的工程量测算。此外,建设监理人在核项目的主要负责人对平时的建设工程量做好记录的同时,也要对项目建设过程中可能产生的突发性状况做好预估,科学合理的计划解决了突发性状况的资金投入问题,避免因为资金周转困难而导致的工程进度与工程质量的不合格。所以,监理人在对施工过程的项目和资金利用情况实施控制中一定要做好与项目领导的信息沟通,便于监理人才能够正确有效的对施工过程中的项目利用情况和项目量实施管理。

结语

从总体上来看,中国目前的水利实施管理还有着不少具体的问题,针对其中具体的问题,必须通过针对性的措施加以控制与完善,全面提高水利的综合实施效率。对于监理人员,必须有相应的责任感,增强日常管理的服务积极性,保证监理项目的正确实施和全面完成,充分发挥出监理在工程建设项目中的重大功能与价值。

参考文献:

- [1]马立群,吴姜军,王华蕾.水利工程项目建设监理工作浅议[J].河南水利与南水北调.2016(22).
- [2]雷付春.水利工程建设监理的现状和改进措施[J].吉林水利.2016(01).
- [3]张克成.水利工程监理中存在的问题及应对措施[J].中国高新技术企业.2016(14).
- [4]邱浩.水利工程监理在提高工程经济效益中所起作用的思考[J].水利发展研究.2016(03).