

水利工程造价结算审核中存在的问题及解决对策

邢燕 潘昊斌

济南市章丘区城乡水务局 山东 济南 250200

摘要: 审核工作作为项目工程施工中的最终环节,需要使用科学合理的审核方法对工程造价进行审核工作,保障工程造价准确。通过对水利工程施工造价预结算审核存在的问题进行分析,介绍了水利工程造价预结算审核的主要作用,进而对水利工程造价预结算中存在的问题提出相应对策。

关键词: 水利工程;工程造价;审核;对策研究

引言

水利工程预结算审核是一项极为烦琐的工作,必须要有专业化人员对其展开细致化的、经济与技术相结合的核算过程,不仅对编审人员专业素养有较高要求,还对其施工技术、建筑设计、造价原理等建筑工程技能有一定的要求,同时,还需相关人员具备良好的预算业务技能。但在实际工作的审核过程中,难免会出现一些问题和差错,而这些差错并不是不可避免的,比如:由于新材料、新结构、新技术不断涌现而导致的定额补充项目增多;组价过程中定额采用、定额换算不合理的现象;由于缺少调查第一手资料,导致补充定额与换算定额存在一定的不合理性;不仅如此,结算时,高估冒算的问题也较为普遍,部分施工企业为获取高额盈利,采取不合理等方法人为提高工程造价。

1 水利工程造价预结算审核的主要内容

1.1 工程量的审核

水利水电工程造价预结算审核工作可以从三个方面进行分析。

首先,需要将计算范围进行清晰划分。比如混凝土工程中柱高或梁跟柱的划分、砖石工程中基础与强身的划分,对梁柱和混凝土工程进行划分,对柱梁高度以及主次进行划分,确保计算费用准确。

其次,需要对工程施工过程中限制范围进行划分。比如在水利水电工程中,建筑高度高于3.6 m就必须考虑顶棚使用费用,对现浇混凝土构件合格品和废弃品之间的额外费用要详细计算。

最后,需要对施工图纸进行审核,对施工尺寸和实际尺寸进行对比,确保工程质量符合相关标准,保证工

程造价预结算准确。为保证水利水电工程中费用核算合理合法,需要具备修改通知书才能审核签证凭据,对支出费用进行详

细计算,防止支出不规范造成浪费。

1.2 套用单价的审核

套用单价的审核工作需要从三个方面进行:

第一,对施工设计图纸和内容进行直接审核,观察施工质量是否符合标准,对工程项目整体进行审查,查看项目中重复套用现象存在与否,最后审核定额主材价格是否出现更改,保证工程施工中定额单价不会被更改。

第二,对工程施工中施工人员支出和获取之间进行整理,对施工材料和施工机械的采购和使用是否合理,核算项目施工资金支出数据转换之间是否正确,对资金换算方式和审核系数也需要进行审核,对资金换算资料进行层层审核,确保套用审核系数单价的准确性。

第三,对水利水电工程中资金编制和方式进行审核,对施工材料预算价格、人工价格还有机械使用价格进行合理审核,确保资金支出准确,补订定额数据不会超出预算。

1.3 工程费用的审核

水利水电工程中施工材料的型号和数量非常多,导致工程施工中会不断更换材料采购方案。在水利水电工程进行造价预结算审核工作中,对工程费用和采购单价变换审核,需要依据当地实际工程造价管理部门相关文件进行规定,结合工程合同和相关文件对施工费率进行确定。对工程中取费文件的时效性和准确性进行审核,对材料型号和数量变更导致的价差进行调整,确保工程费率核算准确。

2 水利工程造价结算审核中存在的问题

2.1 造价员专业水平不足

造价员作为水利工程造价结算审核工作的主要引领者,其专业水平直接影响着造价结算审核工作的准确性。

作者简介: 邢燕,19820413,女,汉族,山东济南章丘,本科,助理工程师,山东农业大学,水利水电工程

潘昊斌,19861125,男,汉族,山东济南章丘,本科,助理工程师,山东农业大学,水利水电工程

但现阶段,很多建设方都会将结算审核业务委托给相应资质的第三方造价机构,但在造价咨询市场中,一些业务能力水平比较一般的造价机构,经常会通过挂靠方式,来获取甲级资质,以便于扩宽其业务覆盖范围。然而,这些造价机构的整体素质、所持有资源以及人员业务能力,很难满足水利工程的造价结算审核需求,因此不能保障结算审核工作的准确性和有效性形成了造价员专业水平不足的问题,不仅破坏了造价咨询市场的环境,而且也影响了水利工程款结算的合理性。

2.2 对水利工程造价的造价管理不完善

在水利工程施工建设中,施工环节是水利工程建设的核心,也是工程造价的重点管理部分。因此在水利建设造价管理中,要结合施工单位的技术水平和综合能力展开全面分析,只有这样才能编制出精确性更高的造价管理措施,才能提高工程造价的有效性和系统性。但是在当前的水利工程建设中,许多施工单位都只注重招投标阶段和竣工阶段的造价管理,对施工过程中的造价管理并不重视,这导致本来编制合理的造价超出预算成本,对施工单位造成极大的损失。

2.3 概预算编制缺乏合理性

概预算的编制不仅对造价人员专业素养有较高要求,还要求其对水利工程的具体施工状况、施工方案等有翔实、充分的了解,如此一来,才能保证在实际的编制过程中不出现纰漏,否则,会造成极为严重的经济损失。但是,在实际的水利工程造价预结算中,出现了很多由于相关造价人员不对水利工程具体状况了解不充分而出现的概预算编制纰漏,导致预算编制并不能将预测工程的实际成本与支出状况真实地反映出来,使其预算内容存在极大的不合理性,甚至造成概预算编制已经严重脱离了实际工程状况,导致在水利工程中,预算工作无法有效发挥其应有的基本职能和价值。

3 水利工程造价结算审核问题的对策

3.1 提升造价员专业水平

为了有效缓解造价人员业务能力问题,管理者应当把控好造价员团队的专业水平,确保其专业水平能够满足结算审核工作的要求。就目前来看,造价员专业水平的优化措施具有两个落实切入点,即第三方造价机构与建设方管理。在建设方管理上,建设方应当加强对第三方造价机构的审核力度,并尽量与口碑好、规模大的甲级造价咨询机构建立合作,同时由于挂靠机构通常以子公司的形式存在,因此,建设方需避免将审核业务委托给以子公司形式存在的造价机构,保障造价员的专业水平。对于第三方造价机构来说,机构管理者要强化自身的团队建设,并适当优化造价岗

位待遇,同时提高招聘标准,以便于吸引更多优质的造价人才。对于在岗职工,造价机构应积极组织造价员前往现场进行实地测量,并积极开展造价技术培训,而且要针对具体工程,进行审核问题的实例分析,强化造价员的专业能力。

3.2 加大施工环节的造价审查管理力度

在水利工程建设中,施工图纸与水利工程造价的高低具有密切联系,因此,要想加强施工环节的造价审查管理力度,就必须结合相关图纸,进行科学合理的造价审核管理。在实际施工中,不管是技术设备还是施工材料的应用,都必须由监理单位、建设单位与施工单位三方共同审批之后才可以执行下一步的施工操作。但在进行预算编制时,施工单位通常只选择最佳的建设施工方案进行工作,这常常使预算结果存在偏差。因此,在实际的核算过程中,工作人员必须按照实际的施工方案进行核算工作,并根据实际情况对定额标准进行调整,只有这样才能保证工程造价的精准性和全面性。

3.3 强化监管力度施工的监管力度

对整个工程的质量都有着不可小觑的影响力,应当加强施工监管力度,对相关施工管理职员展开严格的专业化培养和道德素质培养。与此同时,当施工设计出现变更状况时,需要及时制定应对方案,第一时间与设计人员进行交流与沟通,并办理相关规定的手续,旨在确保水利工程造价与成本不会因设计变更而产生剧烈波动,与此同时,还需对成本变动展开翔实的记录与分析。

3.4 审查过程细节化,减少影响因素的损失

在水利工程造价审核结算方面,水利工程的成本投入与水利工程规模的大小具有重要关系。因此,相关部门必须对水利工程的建设方案进行仔细核查,为实现工程造价的结算审核奠定良好的基础。在这一过程中,相关人员必须对工程鉴证单和工程图纸结构大小进行有效核实,一旦发现问题,必须及时进行解决和处理。另外,在工程造价的结算审核当中,还要对各个环节的数据中的小数点进行详细计录,不得遗漏。因为在水利工程中,就算只是小数点的问题,也会对水利工程造成极大的影响。总的来说,就是要仔细对待工程建设中细节性的问题,保证水利工程工程造价的精确性和全面性。

结束语:针对水利水电工程造价审计过程中存在的问题进行分析,在对审计工作严格把控中,进一步提升水利水电工程管理质量,保证水利工程有序实施。在进行水利工程造价结算时,需要制定一些高效考核措施,对水利工程的造价进行管理,保障水利工程造价结算审计工作顺利进行。

参考文献:

- [1] 朱彩霞.工程造价结算审核中存在的问题及其对策分析[J].江西建材,2020(04):172-174+176.
- [2] 李莹.水利工程造价结算审核中存在的问题及解决对策[J].财经界(学术版),2020(07):21-22.
- [3] 寇乾坤.水利工程造价结算审核中存在的问题及解决对策[J].建筑工程技术与设计,2021,(31):1091.
- [4] 李迁.水利工程造价结算审核中存在的问题及解决对策[J].农业科技与信息,2021,(11):113-114,121.
- [5] 杨霞.水利工程造价预结算审核中存在的问题及解决对策[J].建筑工程技术与设计,2021,(28):626-626.