

建筑工程施工监理安全风险及其防范措施

常春 俎树涛

济阳县建设监理有限责任公司 山东 济南 250000

摘要：在建设工程中，施工安全是其中一个至关重要的因素，在施工当中进行施工安全监理工作能够有效防止了在施工阶段发生的安全事故，从而全面提高了施工的安全，并保证整个施工井然有序地进行，从而实现了安全竣工的目标。而想要提高项目的安全管理的效率和管理水平，就必须注意对其中出现的问题加以合理的控制和研究，确定其可能面临的危险情况，同时能够有效采取预防措施，全面提高项目实施的安全，保证工程施工条理分明地进行。

关键词：建筑工程；安全监理；风险防范；措施

1 建筑工程施工安全监理的意义

在建设工程当中，管理作业的重点工作就是要坚持预防为主，安全优先的经营口号，而全面的综合治理则是作为国家安全工程的重要基础，同时也是一项重大的工作目标。施工管理部门的任务是为了更好地改善施工管理，提供一个良好的施工环境，同时更好的激发施工的主动性，给员工以安全感，但如果人员长时间处于不安全因素的环境下工作，他们一定会有很大的身心负荷，同时工作精神上也处在高度紧张状态中，也就很难全心全意地做好建筑管理工作，因此虽然建设工程管理人员的工作积极性很容易地就被充分调动了出来，以饱满的激情投身到了建设工程中去，可是相对于长期的在不安全的工作环境下开展建设工程，如果工人心理负荷较大，同时在工作精神上也高度紧张了，那么势必的在建设工作中就会产生工地纰漏等的问题，也就影响了建设工作品质^[1]。但是如果为工人营造一种相对安全的工作环境下施工则必然会大大提高了施工效果，并且还能够确保建设工作在工期内完成。而通过健全完备的监理安全管理则更能够实现生产教育管理，进而确保了工人在建筑的各个阶段中都能够顺畅地完成施工，并由此增强了安全防范能力，从而提高了各个建筑阶段的安全管理，这同时也是为了防止重大安全事故产生的一项重要工作。监理安全作业最大的意义就是保障项目有序的安全实施，这也是提高公司能力的一个关键因素，以便产生出更多效益。

2 建筑工程施工安全监理与风险控制内容

首先，需要根据施工单位参与建筑工程的实际情况，建立与此相适的安全质量管理体系，把安全质量责任制贯彻至现场建设工程的各个环节之中。同时，施工监理人员还必须在施工管理阶段完成对建筑单位人员配备情况、安全设备配置情况、安全管理体系情况、以及

安全管理工作的规章制度落实情况的全面检查，以保证对现场施工安全监督管理工作达到了万无一失的程度。其次，还需要在工程项目执行过程中，发挥技术监理功能，使施工单位严密地遵循工程执行过程中的各项技术标准与要求，并针对不同工艺的不同性质以及部位上的差异，制定与之相对应的技术安全管理措施。第三，要加强对各工程建设机构的全部工程组织设计工作，以及对所有机关、部队的全部工程施工组织设计的审核工作，并监督检查工程设计方案的执行效果。第四，需要根据工程建设的性质，建设有相应的工程建设安全的技术检验制度，并要将定期检查与不定期检验相结合，以及时发现工程在实施中存在的重大安全隐患，同时针对情况提出了相应的整改意见与办法，并对施工单位的整改情况实行动态监控检验。第五，还需要贯彻落实国家有关部门关于工程施工安全管理的相关要求和标准，严格检验对施工单位的各项强制性要求，如在安全施工条例等方面的落实情况等^[2]。

3 建筑工程施工监理安全风险

3.1 市场不规范

在进行建筑工程监理过程中，需要由专业的监理人员进行执行，并且需要建立人员具有丰富的工作经验，能够准确地掌握监理过程中的每个环节，能够及时发现施工人员存在的问题，并且能够及时进行解决，消除潜在的威胁。但是现阶段，监理安全相关人员的自身专业水平还没有达到标准，而且监理工作质量也并不合格，人员的专业水平较低，不能够满足建筑工程需求。监理单位需要及时选择专业人才，还需要对现有的人员进行定期培养，建立相应的奖惩制度，激发专业人员的主动性，让专业人员能够迎合时代的发展完善自身知识储备，以此来达到建筑工程要求。

3.2 管理安全风险

施工安全监督管理的经营风险,也是指建筑行业在开展安全监督管理工作实践中,所面临的一个重要风险类型,主要体现为对建筑施工及作业场地的相关管理不力、由于企业管理层对各项安全监管政策落实不到位等问题所产生的危害。从根本上来说,由于建筑施工现场较为复杂,同时在施工各道工序间也需要密切衔接,所以也需要对建筑施工现场进行严格管理,从而减少其在施工过程中出现的安全危害。不过因为这样,以往会产生工作人员知识素质不够或者安全技术措施不能落实到位的现象,从而造成了危险的情况出现。

3.3 监理安全工作不合理

现阶段,建筑行业中的监理工程存在很多不合理的方面,这些都阻碍了建筑工程的发展,而且在监理安全架构上也存在一些问题,导致监理安全存在很大的风险,很大程度上降低了监理工作的工作效率。监理安全工作不同于其他工作,需要监理相关人员能够具备工作态度,并且能够细致地观察建筑工程中存在的问题^[3]。但是当前的监理安全人员没有按照建筑工程实际情况进行操作,也没有保证成本投入合理,只是为了提高工作效率,这样的结果就是导致管理存在问题。

4 建筑工程施工监理安全风险规避措施

4.1 加强职业监理人的综合能力提升

对于管理者来说,首先必须对员工进行岗前的全面训练,然后再加以严格的考核,在考核中未达到标准的员工则不能聘用。面对全体的在职工程监理人才,政府部门都必须实施经常性的综合素养训练与教育项目,让员工在学习了基本建筑监理技能的同时,也学到了更多的基本道德和良好心理品质,只有确保所有监理人员都掌握了更多的综合能力,实实在在地为工程施工管理奠定了扎实的基石,才可以为项目施工人员的人身安全和各种风险规避提供了保证。同样,作为监理单位,也需要通过不断地组织对本单位监理人员进行专门的教育提升,并指导人员完成专业的监理注册和考评,从而利用他们级别的提高,来进一步扩大其在建筑行业的监理价值。

4.2 建立完善的监理体系

对于项目而言,其中非常重要的一项工作就是确保工程的安全与实施质量,而在其中监理人员也是非常关键的,因为在项目的监理工程实施中,必须形成一套完善的高效的监理体系,才能够保证各种监理责任的有关措施都得以全面地履行,才可以对工程项目的顺利实施保驾护航。同时也通过了机制和任务的有机整合,在工程实施阶段开展经常性的质量问题抽查工作,对检查中出现的各种安全隐患,所开展的管理工作都进行了监督

管理和措施整改。进行了有错必纠,有错必查的工作,从而确保了基础项目施工现场设施和人员的安全。另外,还要求进行了对从业人员和基层项目施工从业人员的资质审核工作,并对所有工程总体设计方法的具体实施都做好事前认识的审查,从而保证了在工程启动之前的一切准备工作都合格后,工程就可由施工单位具体开展。

4.3 实行监理人员的终身责任制管理

建立了相对健全的负责制信息系统,工程监理人员在整个建设过程中起着关键的角色,对工程监理安全的具体监督管理也是整个建设工程施工的质量验收过程的重心^[4]。另外,还应该注意总领导工程项目负责制在整个施工监理流程中的重要意义。而针对经常有人事调整工作的施工监理员,也就应该加以仔细研究具体的监理责任,从而强化监管,如果出现了违规行为,就应该利用强大的工程信息管理系统加以跟踪管理,通过有效避免各类错误监管行为的出现,来提高基础建设工程施工安全可靠性的。

5 提高建筑工程安全监理水平的措施

5.1 做好建筑工程监理规划

监理方案,是指工程监理机构在接受了工程业主的委托并签订委托工程监理合同之后,在项目总工程师的指导下,根据委托工程监理合同要求,在原工程监理大纲的基础上,针对项目的具体内容,在充分收集相关技术数据和信息的前提下制定,并由工程监理机构技术主管部门审核,以作为指引工程监理单位全面开展项目监理业务的指导性文件。

5.2 落实建筑安全监理责任制

建立健全和落实的施工安全监理责任制就是要明确各级、各个岗位、各个参与监理施工安全的监理人员在工程管理工作中的责任,将监理施工安全的所有工作人员的主要责任落在总监、各有关监理工程师的头上,做到了明确分工、各司其职、各负其责、协同合力,实现了监理施工安全工作人人有责每件事有人管、层层都有专责制,将施工安全监理工作纳入监理单位的主要监理目标,并列入工程管理工作的主要议事日程,作为对工程建设阶段监管的各个环节,做到了全员、全方位、全过程的施工安全监管。

5.3 不断提高监理人员的素质

提升监理工程师的技术素养,将直接提升工程项目的监理能力和监理效率,进而为工程项目的建设安全发挥至关重要的影响。管理基本素质的培训重点是道德素质和组织能力素质。加强监理队伍的道德素质,做到既不要徇私舞弊,任意向承包人索要物质,同时又要避

免监理人员与承包商一起造假，甚至共同欺诈业主的情况出现。为提升技术素养，监理队伍不但要多阅读相关科技书籍，了解最新科技的发展动向，不断提升自身素养，同时也要在工程实施中充分留意施工项目的系统结构、技术与规范等条件，加强学习，累积知识，以使工程质量管理更加扎实与高效，同时需要较强的专业技能，以及扎实敬业的工作精神，还有必要的表达能力与协作技能。

5.4 认真履行安全监理职责

建筑工程的施工监理工作要求，安全监理工程师必须能认真地完成并贯彻好其自己的监理任务，而安全监理工程师的主要承担的任务主要有：全面贯彻安全第一、预防为主、综合治理的安全生产方针，针对工程实施安全监控。建设项目施工监理机构工作人员，应当认真承担好建筑工程安全监理的有关任务。同时，从完整的工程施工监理过程中明确了自身所要履行的监理合同义务和违约责任，并确定了自身所要安全监理的具体工作范围，以提高了对项目施工监理中安全风险的深入分析，同时还将针对目前没有出现的重大安全事故做出合理的预防与管理，甚至还将能够利用风险分析体系开展风险评价，以便于设计出合理的预防与控制措施。而在关于项目施工监理安全当中的信息资料管理工作方面，其既需要进行全面化和系统地管理，而与此同时又需要更加重视其有效性，使得从其收集到的信息资料数据中能够比较清晰地体现出建筑企业的每一个工程建设环节以及实践流程，里面包含着工程监理的月报表以及图像影像等形式，正是这样使得对项目施工监理安全责任方面能够进行比较严密的管理，同时采用了法律保障制度不仅能够保障工程施工监理安全责任的合理性，同时也能够在一定意义上保证项目施工的安全性，进而合理规避了风险，并且根据当前我国对项目施工控制的实践状况来看，不少施工公司都已经开始实行了社会保险制度，一旦公司在施工过程中发生了一些重大安全事故时，也能够合理地采用了工伤保险机制进行保障，这就属于一个比较合理的危险转移制度。

5.5 充分做好施工的协调管理

在建设项目及施工安全监管工作中也需要充分做好项目实施地协调监督，并充分保证了各种工程阶段的衔接顺畅、顺利的过程，以便于有效防范在建设项目中出现的危害^[5]。在开展该项作业的时候，双方都需要做好统筹规划、全面配合，可以有效防止工程在实施当中出现工序冲突的情况，但同时又需要认真落实好建设施工的现场管理制度，以整体提升工程各道工序与施工人员在作业过程中的标准化，从而引导建设施工者全面实行规范的工作流程，以便于实施流程更为合理。此外，在建设施工现场中每进行一个施工项目，都需要有施工监理人进行质量检查，待监理人经过合格确认之后，方可开展地下道施工作业。同时也应重视做好施工监督与巡查的工作，即在建设人员施工现场配备有专门的安全巡查工作人员，并通过安全公共宣传手段定期开展巡查作业，来监督检查在建设现场施工阶段中的安全措施的执行情况，并且检测在建筑施工人员施工阶段中有没有存在的违章操作现象，这样充分保证了在建设人员施工阶段的安全。

结语

建设工程尤其是建筑工程项目有着很大的系统性和综合性特征，与社会公众的生命财产安全密切相关，同时还将对国家经济及社会安定造成相应的影响。安全监理是建筑工程管理中十分关键的组成因素之一，它对施工安全质量管理工作的作用是十分重要的。

参考文献

- [1]郑历.浅探建筑工程施工中安全监理的安全控制措施[J].建材与装饰, 2019(12): 175-176.
- [2]王瑞.建筑工程施工监理安全风险及其防范措施[J].中外企业家, 2018(31): 112.
- [3]朱本怀.建筑工程施工监理安全风险及其防范措施研究[J].工程建设与设计, 2021(10):187-189.
- [4]王鹏.建筑工程施工安全监理风险防范措施[J].大陆桥视野, 2019(8): 56-57.
- [5]顾浩.探究建筑工程施工安全监理的风险管理与防范措施[J].居舍, 2018(36): 125.