

关于建筑工程监理安全管理思考

侯捷

菏泽市建设工程监理咨询有限公司 山东 菏泽 274000

摘要: 随着当前建筑行业蓬勃发展,建设工作量日益增加,随之而来的施工安全问题也引起各界的密切关注。监理单位安全管理作为对建设工程施工安全的主要监督方法,对建设工程项目的施工安全水平和建设工程质量有着决定性影响。所以,要想进一步提高建筑工程的施工安全水平和建筑产品质量,就需要进一步明晰监理单位的监理职能,以提升工程监理技术水平,以推动建筑施工的高质量建设。

关键词: 建筑工程;施工监理;安全管理

1 加强建筑工程安全监理的意义

建筑工程体现出建设周期长、规模大、施工建设复杂等显著特征,因而在施工建设中很容易发现安全隐患和安全事故,不仅仅会降低项目质量,还会危及有关工作人员的安全。安全监理在建筑工程建设当中有着关键作用,是确保安全施工目标实现的根本保障^[1]。通过加强安全监理,可以对整个施工流程和过程当中技术工艺的使用情况加以严格规定,从而优化了整个施工程序,保障了各个环节的施工安全,从而保障了好人身安全。安全监理必须遵循以预防为主的原则,将监管的侧重点放到了事前风险把控上,特别重视在工地建设当中进行的安全检查和综合把控以及时发现问题和解决,把风险扼杀在了摇篮之中。工程项目数量众多,施工流程繁杂。不管是什么项目甚至是什么工作环节发生了安全问题,都会影响到工程施工进度和建筑品质。所以施工监理人员就应该在施工现场做到全方位把握,立足不同的方面,根据现场的各个施工环节和工作部门情况进行安全监管,从而保障了工程项目的成功施工。除此以外,监理单位还必须积极落实施工企业对安全生产的资金投入,使得每个环节都有充分的资金作为安全施工的有力支撑。如果在施工建设当中出现安全事故,不仅会给企业带来直接性的经济损失,还会影响到人们对工程的评价,影响工程社会效益的发挥。

2 安全监理的主要工作内容

在项目的准备中,对整个项目的安全管理工作作出了整体的考虑,并同时制定《安全监理细则》,明确安全监理的职责和工作内容,并有针对性地开展^[2]。必须对施工单位的质量和从业人员的资格进行严格审核,必须保证对其没有不良的施工记录,也必须保证对施工单位管理有严格的规定,并督促施工单位在施工中严格依据规定办理,全面的考察各项安全工作的技能能否过硬,

在出现突发情况时能否有良好的应对手段,并对施工现场的安全保护设备进行全面检测,认真查看安全措施能否落实,检查机械设备和相关管线有无存在老化问题。

在施工过程中,要每日对建筑施工现场进行巡视,检查建筑单位能否实现安全生产,并检查建筑施工现场中所有机械设备的布置与调配符合使用条件,在巡检流程中形成了巡检档案,并每日对建筑施工现场的安全管理状况做出总结与说明,一旦发现建筑施工现场中存在的安全问题应及时提出报告,并要求建筑单位加以完善,并定时对所有建筑及机械设备进行全方位的检查,对高难度的施工作业内容做出了科学合理的分类,并完善了相关的安全措施,以减少隐患的出现。对出现了安全管理问题而不实施整治的施工单位,监理方可向上级主管部门进行报告。在建设项目实施完毕时,安全总监应对全部工程项目的安全管理工作做出汇总,对全部项目的施工质量状况做出说明。

3 建筑工程监理安全管理要点分析

现如今,中国的建设工程监理采用了联合管理、总集管理,以专业监理为主的管理模式^[3]。国务院建设行政主管部门的主要功能是对建设项目安全生产工作实施统一监管,由县级以上人民政府的建设行政主管部门分级承担本辖区的建设项目安全生产管理工作;国家安全生产监督管理委员会主要承担国家安全生产宏观监管任务。在建设工程的施工安全监督管理活动中,施工单位必须全面考量企业自身状况和对项目的技术要求,并建立健全安全生产管理制度,而在此过程中,施工单位为提高企业效益,常常会压低安全生产技术要求,一味追求质量,而忽视了对施工现场的安全监督管理。此外,政府部门和国家安全监督机构也因受编制和财力等原因的限制,很容易忽视对施工现场的全过程安全控制,这也容易出现项目的安全管理制度不健全的情况。在这个模式

下,工程监理机构对施工现场监督管理起了非常关键的作用,有工程监理人员常驻于施工现场,通过对施工现场的严格监管,可以及时发现施工现场中可能产生的重大建筑安全问题及其安全隐患情况,并及时确定责任人,同时指导施工单位采取相应的整改措施。此外,部分建设项目工地安全问题比较重大,要求施工单位停产整顿,因此,监理机构应当将施工现场实际状况以报表的方式提交政府主管机构和安全生产部门,共同负责分析处理安全事故,以便建立健全的施工现场安全质量监管系统^[4]。

4 建筑工程监理安全管理现状

在《建筑法》有关规定实施下,施工监理安全工作仍存缺陷。

4.1 施工人员安全意识淡薄

由于基础建设施工现场总指挥并没有做好对工作人员的保护,致使其他施工人员都不能高度重视自身安全,从而完全漠视了职工的劳动保护权利。又由于个别员工素质较低,在操作过程中,难免发生违规操作情况,导致安全事故发生危险性增大。

4.2 安全管理基础较差

受施工安全意识的薄弱影响,安全管理工作基础相对较差,对于施工进度、工程质量与监理双方的利害关系都无法进行核实,导致安全管理工作基础意识低下的主要因素为:个别作业管理人员技能不足,无法处理安全生产问题,工作进度也比较滞后;我国安全防范器材、机械设备比较陈旧,产业化技术水平较低;而作业人员素质也较低,总指挥管理人员也无法对其规范化管理。

4.3 建筑体系尚不完善

尽管国家出台了不少与建设领域有关的立法,但目前的建筑安全管理条例具有相当局限,对违章处罚规定尚不清楚,具体实施力不强^[5]。

4.4 监管队伍管理机制不健全

目前,有关建筑安全质量的监督机制尚不完善,与国外的管理模式差异很大,不能满足现代施工需要,很难深入进行施工监理安全监管工作。

5 建筑工程监理安全管理的改进措施

5.1 做好施工之前安全检查

施工管理公司项目全面启动时,要对有关安全管理认真进行,将安全管理工作的有关具体要求落到实处。详细来说,还需对下列几个方面的实际情况加以审核:第一,对施工单位计划进行了审核。尤其要审核由施工单位进行的各项重大工程建设计划制定、审查、专家论证和在现场落实施工过程中的情况。施工管理部门在对施

工计划进行检查后,一定要严格按照相应的质量管理体系,以促进作业深度和安全水平的提升。其次,针对施工单位的资格情况、安全施工情况、安全工作责任制执行情况等开展检查,内容中涉及的安全投入管理制度、安全检查制度、安全隐患整改到位管理制度、安全交底管理制度等都是主要检查内容。再次,检查所实施的技术保护措施。由于工程项目施工的安全性,与安全技术措施的完备与否有着重要关联,所以工程监理人员进行安全监督管理的过程中,对于所有安全技术措施的实效性进行了保证,还需要对安全事故的紧急抢救预案作出仔细考虑,看其中措施有无与要求相一致、安全监督管理的部门组织与工作人员能够使施工人员对安全的要求得以实现、完善的季节性施工方法有没有,以及所提出的方法指导性不强等^[1]。最后,对施工现场的机械设备故障作了细致排除。工程建设前期检查的一个主要内容便是将建筑设备故障排除,而工程监理单位一定要对机械设备的安全状况加以仔细监察和仔细检查,以避免重大安全事故的发生。

5.2 加强企业领导对于安全生产的投入

工程建设当中,由于公司领导十分重视施工监理安全管理,这直接关系到整个工程项目的安全生产,所以在建筑行业当中,就必须加强了对于重大安全事故的查处力度,在生产运营过程当中,要永远贯彻着安全第一的观念,以便更有效的维护和管控安全生产管理工作。此外还必须加强对安全管理的资金投入能力,并相应的提高对施工单位的安全监督管理的人员规模,同时提高并加强自身的技术能力。在实际施工中,工程主管部门还应根据安全要求开展具体项目,对安全管理经费的管理,并强化对各参建单位的监管。

5.3 强化人员管理,加大安全施工的认识

首先应提高安全管理监理的基本素质和专业技能,根据施工现场中可能产生的安全情况,要求监理单位逐个对其安全实施把控的监理,从而明确了监理的具体工作范围和职责,让监理单位在施工过程安全监管中依据法律办案,实现公平公正,对出现情况及时报告,从而指令施工单位更有效的解决安全漏洞。其次,加强了对施工过程的安全监督管理,对危险性系数较大的施工操作应由专业人士负责指导操作,并要求作业人持证上岗,最大限度的提高了项目施工的安全质量,这也才能保证工程监理作业得以良好的进行,监督的有效手段,因为只有施工者与工程管理工作者双方都了解施工的必要性,才能真正重视工程安全,从而做好安全管理与监理工作共同进步^[2]。

5.4 建立安全监理工作制度

在安全监理的实际中，我们已形成了每日安全监理重点检查制度、安全监理日报制度、安全监理形势定期调查制度、安全监理旬报告制度、日常和不定期专项检查相结合的管理制度，节前、节后检查机制和一整套安全监理规章制度。高度重视安全管理研究工作。积极做好工程安全特点研究，认真做好工程安全监理文档设计。安全监理文档设计是实施工程安全监理项目的重要纲领。设计安全监理文档随着项目发展而逐渐成熟、发展，因此必须要具备强大的可行性。安全监理文书应当确定了安全监理工作重点，以达到有效引导安全监理工作的深度与水平。同时针对建筑设计文件内容和外界环境的影响情况做好施工风险来源分类工作，按建筑不同的施工阶段列出了风险来源清单。危害来源清单随着施工发展应阶段性变更，监理工程师依据风险来源清单对建筑施工现场作出有针对性、有侧重的检查和指导。卓通过富有成效的设计管理工作，才能让安全监理工作有的放矢。

5.5 强化主体工程安全监理

5.5.1 为基础施工阶段。基础工程建设阶段的安全监理人员必须保证好开挖土方及机械作业人员的安全性，并采取边坡坍塌等措施，同时作好对坑边的保护工作，特别是在人工挖孔桩的过程中，一定要保证好施工人员的工作安全性，同时在完成后把孔盖严，有效消除了安全隐患。

5.5.2 施工期间临时使用。用电安全也是施工管理中必须着重关注的方面，除了应进行对施工供电的规划设计制作和检查，而且对电缆线路也应该使用埋地的方式，在保证施工中临时供电畅通的基础上，同时确保供电安全。

5.5.3 主体防护。施工主体的保护必须使用密目的安全网对工程实施全封闭的保护，同时必须使用双排脚手架的搭设，确保施工和建筑的安全性。

5.6 编制安全监理工作细则

建设标准和完善的施工细则是保障任何一个项目工程顺利进行的最有效手段，在开展工程安全监理作业时，针对项目的特点综合分析项目中存在的优点及其可能出现的质量问题并制定详尽的实施细则，可以保证监理工作者有足够的理论准备和知识储备，开展有针对

性的作业。与此同时，监理机构也应切实落实“措施审核”制度，发挥人的主观能动性，在法律规定范围内对工程程序与细则中存在的误差以及与实际情况相悖的地方作出合理有效的调整，从源头上减少了工程建设隐患^[4]。

5.7 督促企业建立和完善安全生产体系

确保施工单位及时构建和完善安全生产管理体系和严格履行有关安全监督管理措施，是合理开展安全监理工作的重要保障。在施工环节，工程监理单位须充分落实职责并严格依据国家的有关法律法规和行业技术规范，对企业生产资质和管理人的执业资质进行检验工作；认真审查施工中安全生产责任人的具体履行状况、对施工人员进行三级教育工作的状况、对施工机械设备和资料的管理控制记录和安全日志等，从工作的各个方面入手建立了安全生产制度。保证人力安全、物资安全和工程安全。另外，还要参考了海外发达国家进行管理的先进经验，把其有效的管理模式带到了中国的生产管理中，并根据中国实际情况做出有针对性的管理改进，必将使中国施工监理的生产安全管理工作得以更有效的完善与发展。

结语

施工管理质量是保障该项目安全施工的根本，安全管理的目的是要确保施工各个环节的平安完成，是工程建设的一部分。不过，将建设施工现场设置在安全管理领域内这一规定，目前并未有明文规定，充分根据当下建设行业发展，在符合监智能的范畴内，把监理安全工作列入内容。通过各级政府部门与建设领域有关公司共同合作，监理一个完备的安全管理体系，遏制安全事故产生。

参考文献

- [1]郭志勇, 李晓庆.关于建筑工程施工安全监理的问题分析[J].时代报告月刊, 2019, (12): 196.
- [2]刘峰.加强建筑工程安全监理的有效措施[J].住宅与房地产, 2017, (3): 173.
- [3]王一汀.新时期建筑工程施工安全监理控制探析[J].江西建材, 2018, (18): 297+300.
- [4]潘峰.建筑工程监理对工程安全监督管理的探究与实践[J].建材与装饰, 2019(09): 179-180.
- [5]石斌.建筑工程监理的安全管理分析[J].建材与装饰, 2017(29): 161-162.