

# 建筑工程安全管理中的要点研究

杨永华

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司 广西 桂林 541000

**摘要:** 建筑工程施工修建期内安全性、施工品质、成本费用资金投入是项目工程管理不可或缺的一部分,而安全性施工是建设工程施工的重要环节。仅有确保各个阶段标准施工安全性,才可以确保建筑工程按时进行,确保施工专业技术人员的生命财产安全性。因此在工程建造施工环节中,应该把安全性因素贯彻到主要部位,要意识到仅有确保工程质量才可以完成别的总体目标。近些年,近年来随着工程建设领域不断进步发展趋势,建筑工程慢慢朝着构造复杂、规模产业化方位变化,施工成本上升,施工周期时间拉长,在施工管理的过程中很容易引起一系列的安全生产事故,危及施工专业技术人员的生命财产安全性。文中关键结合实际工作工作经验,最先阐述了建筑工程安全工作面对的潜在性因素,随后给出了相对应的突破方式,期待文中的探索对广大同行有一定的帮助。

**关键词:** 建筑工程;安全管理;潜在因素;创新途径

## 1 建筑工程施工安全管理特点

### 1.1 存在多变和不确定性特点

在建筑工程实施中,必须好几个新项目一同融洽,且建筑产品单一不能反复,不一样新项目安全管理对策具体内容、安全管理方式也会有所不同,需要根据实际项目情况设计方案安全管理对策。且建筑建筑施工地址转变,施工人员具备比较大的流通性,每一个阶段施工过程中当场自然环境、环境因素都处在变化中,对安全管理工作人员给出了比较高沟通能力,种种因素赋予建筑工程项目安全管理变化多端和可变性特性<sup>[1]</sup>。

### 1.2 安全管理工作较为复杂

建筑工程项目经营规模也较大,牵涉到比较多高处作业、特殊工种等,且施工条件具备多变性、局限,工程施工难度大,有些时候涉及到众多机械设备交叉施工状况,造成当场安全风险比较大。与此同时,在施工队伍素养层面,虽然许多工作人员经历了施工培训,但施工队伍能力素质相对性稍低,难以保证安全管理对策落到实处,这对建筑工程施工安全管理而言毫无疑问增强了难度系数。

### 1.3 协调难度较大

在房子建筑工程项目中,每一个阶段和工艺均具备自身优势,在执行安全管理中需要做好相互配合。但各个阶段工程施工安全管理相互配合是关键点所属,既需要安全管理者参与进来,与此同时也要获得相关部门相互配合、适用。

## 2 建筑工程安全管理存在的问题

### 2.1 安全管理机制不完善

1)有关法律亟待完善。近几年来,在我国有关工程

项目建设的最新法律法规逐步完善,但对于建筑建筑施工安全管理的最新法律法规依然缺乏,不能满足目前快速发展的建筑工程项目建设要求,根据相关法律法规解决建筑工程项目安全管理解决问题的能力较差,建筑工程施工安全监管欠缺完备的法律法规具体指导与确保;2)方式体制不完善。建筑工程项目安全管理是一项多元性、系统化工程项目,必须包含建筑建筑施工建设的各个方面,需要把安全管理观念和方式融进工程项目建设每个减轻,但由于管理模式的不完善,无法完成对各个单位、各工种、各个部门间的井然有序融洽<sup>[2]</sup>。有一些建筑公司在建筑工程施工管理上不符合实际工程项目建设具体制订有针对性的管理模式,欠缺合适的安全管理方式;亦或有一些建筑工程项目公司没有根据安全管理总体目标开展规章制度建设和责任设置,促使安全管理执行遇阻。除此之外,激励制度的不完善,造成安全管理责任者在监管责任的实施上主动性不够,安全管理工作中形式化,深入性较弱;安全管理组织创设不完善。建筑工程施工安全管理必须更专业的监督机构主要负责,但很多建筑公司在安全管理组织配置方面并不完善,知名度安全管理执法力度及实际效果。建筑安全生产监督人员配置方法上对建筑建筑施工新项目职业安全生产监督人员的配置确定了规范,则在建筑施工中,施工单位按照相关规定有关要求配置安全生产监督工作人员,可是在具体工程项目建设中依然存在人员配备不足状况,甚至有一些施工中安全管理工作人员并不是职业,反而是身兼多职,严重影响到安全大检查监管水平,造成施工过程中的安全事故隐患难以被立即清查。比如,在某个建筑建筑施工安全管理工作方面,建设方设定总承包单位

总公司，但是，并没有对于分包方设定单独的安全管理单位，只有工程项目主管部门，而工程项目主管部门偏重于对工程质量与进度管理方法，而忽视了对安全管理方法。

### 2.2 建设单位不履行基本建设程序

建设项目的基本上建设程序流程，是由以往工程项目社会经验积累下来的合乎对应的客观现实的建设程序流程，达到最基本的相关法律法规建设规定<sup>[3]</sup>。但现在很多工程项目存有未履行基本上建设流程的状况，处在对个人得失日常维护，有一些投资人或是业主单位为推进建设进展，获得更多的盈利，建筑行业的建设要求，不按照制订的建设程序流程走项目备案、报备建设、招标会等程序，在实际在施工过程中规定施工企业垫款工程进度款。现阶段，较严重的问题在于一部分建设企业工程项目存有先开工后审批的现象，在没有任何走建设程序流程来的施工许可的情形下，工程施工建设，在这期间就缺乏了相关部门管控，埋下安全风险，而且在安全事故时，由于办理手续不完整造成义务未知，相互推诿义务。

### 2.3 施工现场安全管理不完善

工程分包制是如今建筑工程施工建造环节中广泛运用的一种作业方式，这种功效方式可以更好的分摊施工建造过程的成本费，可是这个模式正面临着比较多安全问题。因为选用工程分包方式每个部位在施工建造环节中范畴不足确立，在出现安全生产事故以后，每个施工模块便会相互推诿<sup>[4]</sup>。目前一些大型施工公司担负建筑工程的总体新项目，为了获取对应的经济效益，公司把整个工程类别成多个分工程项目，然后承揽给施工企业。施工公司因为缺乏对施工单位资质的高效考虑，首先从经济收益角度考虑，常常选择一些并没有施工资格的小承包单位。这一部分的施工团队专业素养较弱，施工技术性存在一定难题。为了减少施工周期时间，得到更高的经济效益，施工队通常不重视安全防范措施，缺乏专业人员负责各种问题，导致施工现场安全生产事故经常产生，影响到了建筑工程的施工过程。

### 2.4 安全管理意识相对不足

在中国建筑工程稳定发展中，愈来愈多尖端技术引进在其中，特别是新技术应用、新机器及其新思想的应用，给施工管理者的要求更高。针对房屋工程施工当场存有安全问题，规定管理者可以运用专业技能进行解决，能及时辨别出工程项目可能出现安全隐患，降低因为人为要素所产生的安全生产事故难题。但是目前房屋工程施工管理者，缺乏安全防范意识，本身施工专业技能不合格，没法及早发现存有安全隐患，这会对滋长安

全生产事故带来了标准。

## 3 强化建筑工程安全管理的措施

### 3.1 建设完备的安全管理工作体系

建筑工程安全管理工作的开展，应以完善的安全管理制度以及明晰的工程安全责任为前提。管理机制的建立，需秉持安全第一的建设理念，强化建筑工程安

全管理的力度和管理效率。首先，制定完善的安全管理制度。建筑工程安全管理制度应具备较高的行业规范性与实施针对性，在对安全管理目标进行合理划分的基础上，制定各项安全管理细则。安全管理范畴应囊括建筑工程的整体和局部，确保建筑工程的任何一个子项目和具体的建设环节都处于安全管理的范畴之内。针对施工类型和建筑对象的区别，还应建立科学的调整机制，加强建筑工程安全管理工作的灵活性，实现安全管理制度的优化和升级。其次，明确安全管理责任，强化安全意识。在建筑工程的筹建、规划以及施工过程中，安全管理责任制的贯彻和落实，是施工流程规范化、安全责任明确化的重要保障。特别是在建筑工期的控制工作中，安全监管工作和相关工作人员应接受定期考核，确保安全管理工作落实到位、安全责任落实到人。此外，安全管理举措与安全责任的落实情况还应坚持常态化、动态化、透明化，以提升建筑工程安全管理工作的公正性和权威性<sup>[5]</sup>。

### 3.2 加大安全生产教育培训力度

安全教育培训工作就是建设工程项目管理方面的重点工作安排，搞好各项任务，不仅可以确保施工人员的人身安全，也能保证建筑工程安全有序开展。因而，施工公司需要增加安全生产教育学习培训幅度。施工人员进场前，应该根据每个技术工种需要对不一样职位的施工人员进行有针对性的安全教育培训，确保各工种的施工人员可以充分了解施工安全规定，把握安全性施工技术性，防止施工不合规或是施工技术性不正确产生安全问题，确保施工现场安全管理。次之，必须让施工人员意识到安全教育培训的必要性，对培训计划与培训方式开展自主创新，推动施工人员积极提升安全意识，提升自己，把握大量人身安全维护专业知识，那样如果遇见突发事件，施工人员可以进行合理解决，与此同时防范风险确保本身的安全性。最终，在开展安全教育培训的同时还必须提升专业技术培训，提升施工人员的施工专业技能施工水准，在一定程度上为施工质量与施工安全性提供坚强确保。参训人员必须全方位详细地解读全新升级建设工程施工技术性、新型建筑材料的施工方法及施工规定，那样参加培训的内容施工人员能够了解各种

各样新型建筑材料的应用特性、性能指标、施工关键点,在充分了解的前提下才可以确保全新升级工程建筑生产工艺高效运用,进而提升施工效率和效果,为建筑施工企业营造良好的经济收益。

### 3.3 全力提升企业全体人员的安全素养

素质就是指一个人的认知水平、品德修养及各种水平等方面综合能力。建设工程有关单位若想全面提高公司的安全性管理能力,就必须塑造公司各阶层人员的安全生产方面的素质,教育培训机构为培养公司各阶层工作安全层面素质的主要方式。工程建筑有关单位需结合实际情况改善安全教育培训方式,提高安全教育培训效果。应依据工作人员工作中时间的长短、工作工作量尺寸、精力高低、精力充沛是否等优点,制订行之有效的安全教育培训工作中计划。高效地将安全教育培训工作中融入企业经营策略、建设规划、管理机制之中,不断完善并健全可持续的安全教育培训方式,安全教育培训计划采用目标与阶段目标有机化学紧密结合,保证计划符合实际、重点突出一目了然,实施起来非常容易、考评下去便捷,让企业各层次工作人员都可以接受到系统软件、全方位的安全教育培训,尤其是要把建设工程各种风险源的识别和分析做为培训实施方案核心内容,做到心中有数地开展安全教育培训工作中。最终形成每个人具有安全素养、都重视安全与管理并积极置身企业安全生产及安全工作当中。

### 3.4 制定安全事故应急预案

建筑工程安全管理不仅包括对安全隐患的管理工作以及安全事故发生后的紧急处理工作,同时也包括对突发事件的事先干预机制以及安全问题应急预案。为完善事故干预机制、提升干预效果的实效性,应成立事故应急专项工作小组,小组成员应是熟悉施工环境与安全管理的现场施工人员、安全管理人员以及专业技术人员。对不同类型的小组成员,有必要开展有针对性的安全教育以及防护措施普及,确保建筑工程的安全管理资源得到最佳配置,减少安全事故发生后的人员伤亡和财产损失。安全事故应急

预案需以建筑施工类型为依据,并参考以往同类型建筑的安全事故案例,以提升安全事故处理方式的针对性和有效性。此外,事故应急预案还应注重覆盖范围的全面性、系统性以及实践过程的灵活度。当发生安全事故时,工作小组应第一时间将实际情况上报有关领导,并以安全事故应急预案的具体内容为依据,针对事故源和事故类型开展排查与处理,安排人力有序开展设备抢修工作,争取将安全事故控制在最小范围。

结束语:建筑工程安全管理是一个综合性工程项目,必须要有科学、有效的安全性生产计划,针对性地制订相对应计划方案。建筑工程安全管理因素多,新项目中人、物、技术和环境及都是对的建筑工程项目产生一定的功效,为此仅有搞好这几个方面具体内容才能保障建筑工程项目总体水平得到充分确保。为提升项目风险管理水准,除开传统式管理模式及对于工程项目的具体办法,还应当积极主动引入优秀的监管技术,例如将物联网的应用于建筑工程安全管理,利用BIM技术对建筑施工安全风险开展整个过程、全方面的模拟分析科学研究,是促进高效率安全工作、清除、降低安全生产事故的重要途径,与此同时可以实现对各个利益相关方的监督管理在日常工作中发现的问题并处理问题时需合理控制成本费用支出,为管理者给予必需依据,进一步促进建筑市场的发展。

#### 参考文献:

- [1]刘献伟,王光新,傅志华.建筑施工安全管理防范策略分析[J].中国住宅设施,2021(10):77-78.
- [2]施正伟,谢泽均,严文博.高层建筑施工安全管理策略探索研究[J].砖瓦,2021(10):128-129.
- [3]黄建智.建筑安全管理实践的思考[J].江西建材,2021(09):291-292+294.
- [4]任恺晗.建筑工程施工中的安全控制管理分析[J].中国建筑金属结构,2021(09):48-49.
- [5]丁扬.建筑施工安全管理在建筑施工中的作用探析[J].安徽建筑,2021,28(09):272-273.